

Van: [REDACTED]
Aan: [Statengriffie](#); [As, Jaap van](#); [Ferwerda, Berbel](#)
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Fundamentele tekortkomingen ontwerpbestemmingsplan "Vinkeveense Plassen 2023".
Datum: zondag 18 mei 2025 16:08:00
Bijlagen: [Vinkeveense Plaasen Zienswijze ontwerpbestemmingsplan.pdf](#)

Betreft: Verzoek tot interventie m.b.t. het bestemmingsplan "Vinkeveense Plassen 2025"

Geachte heer, mevrouw,

Wij schrijven u inzake het bestemmingsplan "Vinkeveense Plassen 2025". Wij hebben de provincie Utrecht al eerder op tekortkomingen in het bestemmingsplan geattendeerd (zie onderstaande mail en bijlage). Echter hier hebben wij nooit een reactie op ontvangen. Wij hebben uit de media begrepen dat nu de Provincie Utrecht haar oordeel moet vellen over het bestemmingsplan "Vinkeveense Plassen 2025". In dit kader doen wij een dringend beroep op de Provincie Utrecht om haar toezichthoudende en kaderstellende rol uit te voeren en de gemeente De Ronde Venen aan te spreken op twee essentiële punten die bepalend zijn voor de toekomst van dit unieke natuur- en recreatiegebied.

1. Afmeren van boten - noodzaak tot duidelijke en beperkende regelgeving

Wij constateren een groeiend gebruik van afgemeerde boten als alternatieve of aanvullende woonruimte aan legakkers. In veel gevallen betreft dit boten van meer dan 8 meter lengte, die niet meer primair als vaartuig, maar feitelijk als woning worden gebruikt. Het voornemen in het bestemmingsplan om boten tot 15 meter toe te staan, zonder nadere beperkingen, werkt dit verder in de hand. Immers: een boot van 15 meter lang en 4 meter breed biedt (additionele) woonruimte van 60m² (Zie foto's in bijlage). Dit is niet alleen in strijd met de geest van het bestemmingsplan, maar ondermijnt ook het beoogde beleid ten aanzien van beperkte en gereguleerde bebouwing op de legakkers.

Daarnaast valt op dat in het bestemmingsplan geen maximum aantal boten per verkavelde legakker wordt genoemd. Dit creëert de mogelijkheid dat een eigenaar van een grotere kavel, waar volgens het plan slechts één blokhut mag worden gebouwd, de rest van de kavel vollegt met afgemeerde boten die - wederom - als (semi-)permanente woonruimte kunnen worden gebruikt. Op deze manier wordt het verbod op meer bebouwing feitelijk ondergraven door het ontbreken van regels omtrent vaartuigen.

Wij verzoeken u dringend de gemeente De Ronde Venen te wijzen op de noodzaak van: duidelijke en afdwingbare regels omtrent de **maximale afmeting** (zowel lengte als breedte of in vierkante meters) van af te meren boten;

het maximale aantal boten per kavel;

een **maximumduur van afmeren (die handhaafbaar is)**;

en het nadrukkelijk **verbod op gebruik van boten als permanente of semi-permanente woonruimte**.

Zonder deze regels dreigt een grijs gebied waarin bewoners via een omweg alsnog bebouwingsbeperkingen omzeilen. De praktijk laat nu al zien dat er ligplaatsen worden

gegraven in legakkers om boten in af te meren, wat bovendien leidt tot aantasting van het gebied. Het gevaar is groot dat, bij uitblijven van heldere kaders en effectieve handhaving, de Vinkeveense Plassen over tien jaar nog verder zijn dichtgeslibd met ongecontroleerde bezettingen en verdere milieuschade.

2. Handhaving - noodzaak van een uitvoerbaar en realistisch handhavingsplan

Het tweede punt van zorg betreft het ontbreken van een concreet, realistisch handhavingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan refereert weliswaar aan het belang van handhaving, maar tot op heden ontbreekt elke structurele aanpak. De verantwoordelijk wethouder verklaarde zelfs publiekelijk: "We zijn geholpen als mensen zich aan de regels willen houden," (<https://www.rtvutrecht.nl/nieuws>). Een dergelijke houding biedt ons weinig vertrouwen in de uitvoerbaarheid van handhaving en effectiviteit van het nieuwe bestemmingsplan.

Wij verzoeken u de gemeente De Ronde Venen te **verplichten tot het opstellen van een uitvoerbaar en transparant handhavingsplan**, alvorens over te gaan tot definitieve goedkeuring van het bestemmingsplan door de Provincie Utrecht. Dit plan moet concreet maken:

hoe wordt toegezien op naleving van de bouw- en gebruiksregels ook met betrekking op vaartuigen;

welke capaciteit hiervoor beschikbaar is (ambtelijk en financieel);

en hoe bij overtreding daadwerkelijk handhavend wordt opgetreden.

Zonder een realistisch handhavingskader is het bestemmingsplan een papieren tijger, en verliezen burgers én beleidsmakers het zicht op een evenwichtige en duurzame ontwikkeling van de Vinkeveense Plassen.

Tot slot

Wij vragen de Provincie Utrecht om haar verantwoordelijkheid te nemen als toezichthouder en bewaker van een zorgvuldig ruimtelijk beleid. De huidige aanpak van de gemeente De Ronde Venen voldoet naar onze mening niet aan de vereiste zorgvuldigheid en handhaafbaarheid die een dergelijk kwetsbaar en waardevol gebied verdient.

In afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature] bewoners
Baambrugse Zuwe, Vinkeveen

Van: [Redacted]

Verzonden: vrijdag 9 juni 2023 17:05

Aan: [Redacted]
[Redacted]

Onderwerp: Fundamentele tekortkomingen ontwerpbestemmingsplan “Vinkeveense Plassen 2023”.

Geachte [REDACTED],

Wij vragen uw aandacht voor het ontwerpbestemmingsplan “Vinkeveense Plassen 2023”. Bijgaand treft u een scan aan van onze ingediende zienswijze betreffende dit ontwerpbestemmingsplan waarin wij de gemeente duiden op een aantal fundamentele tekortkomingen in dit ontwerpbestemmingsplan. Zonder verdere aanscherping zal dit ontwerpbestemmingsplan de onderliggende standpunten van zowel de Provincie Utrecht als het Waterschap Amstel Gooi en Vecht zwaar ondermijnen. Via deze weg willen wij u verzoeken onze zienswijze tot u te nemen en uw stem te laten horen bij de gemeente de Ronde Venen om zodoende aanscherping te forceren. Gaarne deze mail delen met andere relevante personen binnen dit kader.

In afwachting van uw reactie,

Dank en groeten,

De bewoners van de Baambrugse Zuwe [REDACTED].