

Aan Provinciale Staten van de provincie Utrecht

<i>Datum</i>	<i>Bijlage</i>	<i>Uw kenmerk</i>	<i>Ons kenmerk</i>
4 maart 2014	1		2014/GM/023

Onderwerp
ONDER EMBARGO quick scan 'Stand van zaken uitvoering Convenant aanpak leegstand kantoren'

Geachte leden van Provinciale Staten,

Hierbij bieden wij u, onder embargo tot 11 maart 2014, de quick scan 'Stand van zaken uitvoering Convenant aanpak leegstand kantoren' aan.

In de quick scan maken wij inzichtelijk in hoeverre de Randstadprovincies de afspraken uit het Convenant aanpak leegstand kantoren gericht op de reductie van plancapaciteit hebben uitgevoerd. Tevens beschrijven wij of de provincies zich inzetten om herontwikkeling, transformatie en sloop van leegstaande kantoren te faciliteren.

In het Convenant is opgenomen dat de op de provincies betrekking hebbende afspraken binnen twaalf maanden na de ingangsdatum (27 juni 2012) van het Convenant afgerond moeten zijn. Bij de oriëntatie op het onderzoek is door betrokkenen aangegeven dat deze afspraak vooral als een ambitieuze planning moet worden gezien en dat die in de praktijk moeilijk realiseerbaar zal zijn. De Rekenkamer heeft er daarom voor gekozen om in de quick scan de stand van zaken rondom de afspraken uit het Convenant in kaart te brengen en geen oordeel over de planning te geven. Tevens geven wij geen inhoudelijke beoordeling over het ambitieniveau van de beoogde planreductie en hebben wij niet beoordeeld of het beoogde traject door de provincie optimaal wordt ingestoken. In de quick scan zijn derhalve geen conclusies en aanbevelingen opgenomen. Wel is een bestuurlijk reactie gevraagd, zodat de visie van de verantwoordelijk gedeputeerde aan de quick scan kon worden toegevoegd.

De quick scan zal uitsluitend digitaal worden verspreid en is vanaf 11 maart 2014 ook te vinden op onze website www.randstedelijke-rekenkamer.nl.

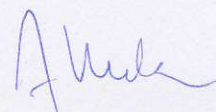
Wij hopen dat onze quick scan voor PS inzicht geeft in de invulling van de rol van de provincie ten aanzien van de aanpak van de leegstand van kantoren. Daarmee hopen wij een bijdrage te leveren aan het realiseren van hoofddoel uit het convenant om een goed functionerende kantorenmarkt te bereiken. Wij zijn graag bereid om de quick scan mondeling te komen toelichten.

Met vriendelijke groet,



dr. Gerth Molenaar

directielid
Randstedelijke Rekenkamer



dr.ir. Ans Hoenderdos-Metselaar MBA

bestuurder/directeur
Randstedelijke Rekenkamer