

2015MME142

DATUM 9-10-2015

AAN Gedeputeerde Pennarts - Pouw

VAN Renske Zwart

DOORKIESNUMMER 06-18300583, renke.zwart@provincie-utrecht.nl

ONDERWERP Beantwoording vraag Commissie MME Henschotermeer

Door de Commissie MME, SP fractie, is een aantal vragen gesteld naar aanleiding van de Statenbrief over de Samenwerkingsovereenkomst en het Ontwikkelkader Henschotermeer:

Motivatie agendering Statenbrief Henschotermeer (SP)

1. Wat zijn de inkomsten en uitgaven van het Henschotermeer in de afgelopen 5 jaar.
2. Wie doet wat?
3. Van wie is de grond (en het water)?
4. Hoeveel huur per jaar ontvangt de familie de Beaufort voor het Henschotermeer?
5. Hoeveel bezoekers zijn er per jaar geweest.

**Antwoord**

1. Wat zijn de inkomsten en uitgaven van het Henschotermeer in de afgelopen 5 jaar?

Op deze korte termijn zijn alleen data beschikbaar over de jaren 2010 tot en met 2013 (4 jaar).

Tabel 1: overzicht lasten (excl. BTW) en baten (incl. BTW) Henschotermeer 2010 – 2013 (in euro's) (bron: Recreatie Midden Nederland)

	2010	2011	2012	2013	Gemiddeld
	excl. BTW	excl. BTW	excl. BTW	excl. BTW	excl. BTW
<b>Totaal lasten</b>	461.223	442.998	470.948	496.465	467.908
(waarvan huur)	(40.655)	(41.172)	(42.136)	(45.052)	(42.254)
	incl. BTW	incl. BTW	incl. BTW	incl. BTW	incl. BTW
<b>Totaal baten</b>	281.965	255.030	363.283	354.254	313.633
<b>Resultaat (negatief = tekort)</b>	-179.258	-187.968	-107.665	-142.211	-154.276

Een aantal opmerkingen bij deze tabel met financiële gegevens:

- Afgelopen jaren is arbeid steeds meer uitbesteed, personeel van RMN is voornamelijk actief op de andere terreinen, routes en paden;
- De hoogte van de huur is afhankelijk van wat RS UHVK ontwikkelt op het terrein. Wanneer zij meer inkomsten genereert uit bijvoorbeeld horeca gaat de huur ook omhoog. Hierover zijn afspraken gemaakt in de huurovereenkomst.
- Het is niet duidelijk of deze huur 'marktconform' is, om een oordeel te vellen over de hoogte moet hiervoor meer informatie worden ingewonnen. Duidelijk is wel dat het voor Den Treek – Henschoten niet de hoofdinkomsten zijn en zij niet voornemens zijn om 'te verdienen' aan Henschotermeer. Prioriteit heeft voor hen het duurzaam beheer en onderhoud, openstelling en toegankelijkheid.
- Onderhoud en beheer is op minimaal niveau uitgevoerd, dit betekent dat het voldoet aan de eisen van een veilig zwem-recreatiegebied, maar betekent ook dat er veel in kwaliteit verbeterd kan (en moet) worden;

- Het tekort wordt aangevuld uit de algemene middelen van RS UHVK en dus gedragen door de leden van het recreatieschap volgens de financiële verdeelsleutel (voor de provincie Utrecht is dit circa 41%).

## 2. *Wie doet wat?*

Het terrein wordt door Recreatieschap Utrechtse Heuvelrug Vallei en Kromme Rijngebied (RS UHVK) gehuurd van Landgoed Den Treek – Henschoten.

RS UHVK zet voor beheer, onderhoud en ontwikkeling Recreatie Midden Nederland (RMN). RMN huurt voor dit terrein veelal externe inzet in, dit zijn zzp'ers, of kleine MKB'ers uit de omgeving. In veel gevallen zijn deze mensen al meerdere jaren betrokken bij Henschotermeer en kennen zij dit terrein en haar gebruikers goed.

RS UHVK heeft diverse (onder-)huurovereenkomsten met organisaties om het terrein te exploiteren. Dit zijn onder andere:

- De Patatkoning: exploitatie van horecakar/ patatkraam en kleine horecavoorziening aan de westkant van de plas
- Gotcha Outdoor Lasergames: organiseert lasergames in het bos rondom het meer
- Langlaufclub Woudenberg: organiseert regelmatig sportactiviteiten voor de (kleine) vereniging

## 3. *Van wie is de grond en het water?*

De grond en het water zijn in eigendom van Landgoed Den Treek – Henschoten, vertegenwoordigd door rentmeesterskantoor 't Schoutenhuis te Woudenberg. De verblijfsrecreatieterreinen aan de oost- en zuid zijde zijn niet in het bezit van het landgoed.

## 4. *Hoeveel huur per jaar ontvangt de familie de Beaufort voor het Henschotermeer?*

De huurovereenkomst Henschotermeer is door Recreatieschap Utrechtse Heuvelrug Vallei Kromme Rijngebied (RS UHVK) afgesloten met Landgoed Den Treek – Henschoten N.V.. De familieleden van de familie de Beaufort zijn aandeelhouders van deze N.V.. Het is in die zin dus niet direct de familie die de huur ontvangt.

De huur is weergegeven in het overzicht van vraag 1 onder de totale lasten.

## 5. *Hoeveel bezoekers zijn er per jaar geweest?*

De bezoekers aan Henschotermeer kunnen worden geschat. Ze worden niet jaarlijks geteld. Een recente schatting is gemaakt in het onderzoek: Bezoek aan Utrechtse recreatiegebieden (2012, provincie Utrecht). In dit onderzoek wordt ook ingegaan op de herkomst van de bezoekers en de 'leefstijl'.

In dit onderzoek staat Henschotermeer met 325.000 unieke bezoekers per jaar op de 11<sup>e</sup> plek. De plekken erboven worden onder andere bezet door de bossen van Lage Vuursche (655.000), de Loosdrechtse (609.000) en Vinkeveens plassen (591.000), Amelisweerd (421.000) en Kaapse bossen (329.000). Eronder volgen Doornse gat (204.000) en Kwintelooijen (179.000).