

Aan Provinciale Staten
Statencommissie Milieu, Mobiliteit en Economie

DATUM	29-5-2018	REFERENTIE	Herbert Korbee
ONS NUMMER	81CE0185	DOORKIESNUMMER	06-50003553
NUMMER PS	2018MME122	E-MAILADRES	herbert.korbee@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	-	PORTEFEUILLEHOUDER	D. Straat

Onderwerp Statenbrief: stand van zaken Spooronderdoorgang N226 Maarsbergen

Voorgestelde behandeling: ter informatie

Geachte dames en heren,

Inleiding

In maart 2017 heeft u de Westelijke variant met gesloten Tuindorpweg vastgesteld als voorkeursvariant voor de spooronderdoorgang N226 Maarsbergen. In augustus 2017 is de participatie met de stakeholders geëvalueerd door een extern bureau. De aanbevelingen uit die evaluatie zijn door de stuurgroep overgenomen en concreet gemaakt. Er is een omgevingsmanager aangesteld om de interactie met de projectomgeving vorm te geven volgens het eveneens vorig jaar opgestelde participatieplan. Met deze brief informeren wij u over de voortgang van het project.

Aanleiding

Na een aanvankelijk trage start in 2017, onder meer door de tijd die nodig was voor het samenstellen van het Q-team (het ruimtelijk kwaliteitsteam dat de verdere uitwerking van het ontwerp zal begeleiden) en het opnieuw opzetten van de participatie, ligt het project nu weer op stoom. Een groot deel van de voorbereidingen die nodig zijn om het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) op te stellen is gestart, zoals onderzoeken en ontwerp activiteiten. Er is een structureel overleg tussen de partners in het project (provincie, gemeente en ProRail) op ambtelijk en bestuurlijk niveau en ook de communicatiemedewerkers van de partners overleggen over het communicatiebeleid. Het Q-team is gestart volgens de opdracht en werkwijze die in nauw overleg zowel met de adviseur Ruimtelijke Kwaliteit van de provincie Utrecht als met ProRail en de gemeente Utrechtse Heuvelrug is opgesteld. De eerste opdracht van het Q-team is het uitbrengen van een advies over de ruimtelijke kwaliteit van het ontwerp bij verplaatsing van de tankstations. Dit ontwerp wordt in nauwe samenspraak met de bewoners van Maarsbergen opgesteld door een landschapsbureau. Eind juni verwachten we het advies van het Q-team. Aansluitend actualiseert het projectteam de kostenparagraaf. Dit najaar wordt het definitieve besluit over de tankstations aan u voorgelegd. Eind dit jaar zijn ook twee ontwerpvarianten gereed, één met en één zonder verplaatste noordelijke rotonde naar de locatie van de huidige benzinstations.

De meerwaarde van een eventuele verplaatsing van tankstations ten behoeve van het ontwerp van de onderdoorgang en de ruimtelijke kwaliteit is meegenomen in de opdracht van het Q-team. Een dergelijk proces van uitplaatsen is kostbaar en past niet binnen de huidige scope en het huidige budget van het project Spooronderdoorgang N226 Maarsbergen. Bij het Statenbesluit van 13 maart 2017 heeft uw Staten besloten het

verschil tussen het beschikbare budget en de kostenraming van € 2,8 mln beschikbaar te houden voor een kwalitatieve impuls voor Maarsbergen, bijvoorbeeld de verplaatsing van de tankstations.

Het beschikbare budget staat echter onder druk omdat dit niet is berekend op indexering en op de stijgende prijsontwikkelingen die nu in de markt te zien zijn. De benodigde indexering wordt nu geschat op 2% per jaar waardoor het bedrag voor de 'Westvariant met gesloten Tuindorpweg' uit de raming van 2017, doorgerekend naar prijspeil 2025, € 5 mln hoger uitvalt. De Nederlandse economie in het geheel en de markt in het bijzonder zijn aangetrokken. Zozeer zelfs dat in projecten een kostenverhoging van 10% te zien is. Verder is sinds de besluitvorming van maart 2017 de planning voor het vaststellen van het PIP gewijzigd van maart 2019 naar eind 2020, met verhoogde kosten als gevolg.

Een exacte beoordeling van het budget kan echter pas plaatsvinden nadat u dit najaar een besluit heeft genomen over verplaatsing van de tankstations. Dan is bekend welk van de twee technische ontwerpen die nu uitgewerkt worden gerealiseerd zal worden. In het eerste kwartaal van 2019 wordt daarom een geactualiseerde kostenrekening gemaakt op basis van de nadere detaillering van het ontwerp van de Westvariant met afgesloten Tuindorpweg. Aansluitend komen wij opnieuw bij u terug om te rapporteren over de voortgang en stand van zaken van dit project.

Essentie / samenvatting:

Het Q-team werkt aan zijn advies over de ruimtelijke kwaliteit bij verplaatsing van de tankstations, de participatie is opnieuw opgezet en de voorbereidende werkzaamheden voor het opstellen van het PIP zijn in volle gang. Verplaatsen van tankstations is altijd duurder dan € 2,8 mln.

Meetbaar / beoogd beleidseffect

Doel is het bevorderen van de verkeersveiligheid, de doorstroming en de leefbaarheid in Maarsbergen.

Wettelijke grondslag

Artikel 167 Provinciewet.

Financiële consequenties

In het eerste kwartaal van 2019 wordt een geactualiseerde kostenrekening opgeleverd op basis van prijspeil 2019.

Vervolgprocedure/voortgang

Het Q-team heeft de volgende planning meegekregen bij zijn werkzaamheden:

- eind juni 2018: Q-team biedt advies en ontwerp aan de projectgroep aan.
- augustus 2018: projectteam actualiseert de kostenparagraaf voor besluitvorming.
- vanaf september 2018: advies voor besluitvorming naar GS, Statencommissie en PS en tevens naar gemeenteraad en college Utrechtse Heuvelrug.
- eind 2018: twee ontwerpvarianten gereed, één met en één zonder verplaatste noordelijke rotonde.
- eerste kwartaal 2019: geactualiseerde kostenrekening op basis van het prijspeil 2019.

De inhoud van deze brief wordt ook gedeeld met de gemeenteraad van de gemeente Utrechtse Heuvelrug.

Concreet voorliggende vraag aan Statencommissie / Provinciale Staten

Kennis te nemen van deze brief.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

De voorzitter,

De secretaris,