

Aan Provinciale Staten
Commissie Omgevingsvisie

DATUM	29-10-2019	REFERENTIE	Toon Verschuren
ONS NUMMER	81FC25E7	DOORKIESNUMMER	2965
NUMMER PS	2019OGV19	E-MAILADRES	toon.verschuren@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	Bijlage: - Prognose ruimtebehoefte bedrijventerreinen Utrecht	PORTEFEUILLEHOUDER	Strijk

Onderwerp Statenbrief:

Prognose ruimtebehoefte bedrijventerreinen provincie Utrecht

Voorgestelde behandeling:

Ter informatie

Geachte dames en heren,

Inleiding

Recentelijk is het onderzoek Prognose Ruimtebehoefte Bedrijventerreinen (uitgevoerd door Stec Groep) afgerond. Deze raming van de toekomstige vraag naar bedrijventerreinen is opgesteld als belangrijke input voor de Omgevingsvisie. Er was behoefte aan een meer up-to-date raming. Het onderzoek geeft zicht op de vraag naar ruimte voor bedrijventerreinen in verhouding tot andere functies die ruimte vragen. De afweging welke keuzes hierin te maken, vindt plaats in de Omgevingsvisie.

Voorgeschiedenis

De laatste raming van de vraag naar bedrijventerreinen is uitgevoerd in 2016 (Vraagstelling Provincie Utrecht t/m 2027: Bedrijventerreinen – Stec Groep). Deze raming maakte onderdeel uit van de eerste herziening van de PRS van 2016. Eind 2018 hebben Provinciale Staten het Koersdocument Omgevingsvisie vastgesteld. Hiermee is richting gegeven ten behoeve van de op te stellen Omgevingsvisie en -verordening. De Ruimtelijk-economische Strategie voor Utrecht (RESU, vastgesteld door PS november 2018) is aangemerkt als bouwsteen voor de Omgevingsvisie en belangrijke input geweest voor het Koersdocument.

Essentie / samenvatting:

Het onderzoek Prognose Ruimtebehoefte Bedrijventerreinen geeft de feitelijke behoefte op basis van een prognosesystematiek. In het onderzoek komen bewust geen adviezen voor beleidskeuzes aan de orde. In de commissiebijeenkomst Omgevingsvisie van 16 oktober zal naar verwachting aan de orde zijn (geweest) welke beleidskeuzes op het gebied van bedrijventerreinen voortkomend uit het onderzoek, vastgelegd kunnen worden in de aanstaande Omgevingsvisie.

Meetbaar / beoogd beleidseffect

Er bestaat een uitbreidingsvraag (incl. harde vervangingsvraag) in provincie Utrecht in de periode 2019 tot en met 2030 van 107 tot 329 hectare.

Financiële consequenties

Niet van toepassing.

Vervolgprocedure / voortgang

Volgens planning zal eind dit jaar een concept-ontwerp van de Omgevingsvisie en -verordening gereed zijn, zodat daarover in het eerste kwartaal van 2020 overleg kan plaatsvinden alvorens het Ontwerp vanaf april 2020 ter visie wordt gelegd. Eind 2020 zullen de Omgevingsvisie en – verordening door Provinciale Staten worden vastgesteld, zodat deze met ingang van 1 januari 2021 (inwerkingtreding Omgevingswet) in werking kunnen treden.

Concreet voorliggende vraag aan statencommissie / Provinciale Staten

Gevraagd wordt kennis te nemen van deze Statenbrief en bijlage.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

De voorzitter,

De secretaris,