

Bijlage 6

Brief van de universiteit inzake
vestiging NKOC 12-11-2012



Heidelberglaan 8, Utrecht

Universitaire Bestuursdienst

V&C, Postbus 80125, 3508 TC Utrecht

College van Bestuur

Aan het college van B&W
Gemeente Utrecht
Postbus 16200
3500 CE UTRECHT

Ons kenmerk
V&C/ 12.21303
Faxnummer
030 253 58 29
Telefoon
030 253 74 88
E-mail
G.J.D.Berendsen@uu.nl
Blad
1 van 2

Datum

13 november 2012

Onderwerp

vestiging NKOC in De Uithof / Utrecht Science Park

Geachte college,

In aansluiting op de brief van UMC Utrecht en NKOC dd 9 november 2012 geven wij u graag ons standpunt op de voorgenomen vestiging van het NKOC in De Uithof / Utrecht Science Park:

1. De Universiteit Utrecht is verheugd over het besluit van het NKOC tot vestiging in het Utrecht Science Park en onderschrijft van harte de strategische keuze van UMC Utrecht. Met de komst van het NKOC wordt een volgende belangrijke stap gezet in de positionering van Utrecht als toonaangevend centrum in Nederland voor topklinische zorg en daartoe noodzakelijke research op oncologisch gebied. Tezamen met UMC Utrecht, KNAW Hubrecht Lab, Danone R&D en Universiteit krijgt een zeer sterk kenniscluster vorm.
2. In goede samenwerking met het UMC Utrecht en het NKOC heeft onderzoek naar de ruimtelijke inpassing annex aan het WKZ plaatsgevonden. Wij onderschrijven de uitkomst hiervan, namelijk dat de vereiste synergie tussen NKOC en WKZ (met name wat betreft de dure OK/IC-voorzieningen) uitsluitend te realiseren valt met een bouwvolume ten oosten van de HOV-baan. Daarbij zal de ruimtelijke inpassing zodanig moeten zijn dat verkeer en logistiek vrijwel volledig ten westen van de HOV-baan worden afgewikkeld. Wij ondersteunen daarom het verzoek tot wijziging van het Bestemmingsplan De Uithof om de beoogde bouwlocatie van het NKOC annex WKZ mogelijk te maken.
3. De Universiteit Utrecht zal – gelijktijdig met het wijzigingstraject van het Bestemmingsplan – een overeenkomst voor de betreffende gronduitgifte aan NKOC / UMC Utrecht voorbereiden, conform de uitgangspunten (waaronder grondprijzen) die hiervoor tussen de Gemeente en de Universiteit zijn overeengekomen bij de vaststelling van het Bestemmingsplan De Uithof.
4. Indien de nu beoogde wijziging van het Bestemmingsplan De Uithof onverhoopt mocht leiden tot vermindering van ontwikkelcapaciteit elders in het plangebied, dan kan de Universiteit daarmee niet instemmen dan nadat overeenstemming is bereikt over wijziging van de inmiddels – in overleg met de Gemeente - vastgestelde grondexploitatie.
5. Wij zijn gaarne bereid om met de grote, private grondeigenaren - Utrechts Landschap ten oosten resp. Staatsbosbeheer en Gemeente Utrecht ten zuiden van De Uithof - te verkennen hoe de ecologische structuur en de landschappelijke waarde buiten de bebouwingscontour van het plangebied De Uithof verder kan worden versterkt. Doel hiervan kan een duurzame vorm van agrarisch landschapsbeheer zijn voor het groene gebied dat wordt omsloten door de bebouwing van Utrecht Science Park, De Bilt, Zeist en Bunnik.



Dit is een logische voortzetting van hetgeen wij bij vaststelling van het Bestemmingsplan De Uithof overeenkwamen en inmiddels in uitvoering hebben genomen: sloop overtollige bebouwing en inkrimping 'rood-contouren' in het Diergeneeskundecluster, omzetting overbodig asfalt naar fiets- en landbouwpaden, versterking en herstel van de groenstructuur.

Uiteraard houden wij ons graag voor nadere toelichting en overleg beschikbaar.

Hoogachtend,
het college van bestuur,

prof.dr. G.J. van der Zwaan,
plaatsvervangend voorzitter

cc.

prof.dr. J.L.L. Kimpen, voorzitter Raad van Bestuur UMC Utrecht
ir. D.A.E. Christmas MMC, directeur NKOC