



DATUM 7-5-2013  
AAN Provinciale Statencommissie RGW  
VAN Gedeputeerde Krol  
DOORKIESNUMMER 3636  
ONDERWERP RodS Utrecht – stand van zaken

---

## 2013RGW54

### Inleiding

De gebiedscommissie Stad & Land Utrecht stuurde de uitvoering van het RodS-programma aan, maar is met de nieuwe organisatiestructuur binnen de AVP opgeheven. Voor de herijking van de RodS-opgave was al een stuurgroep actief en in deze nieuwe organisatiestructuur is de stuurgroep RodS Utrecht aan de slag met het opstellen en daarna uitvoeren van het herijkte programma voor de RodS in Utrecht.

Er is nog ca. 8 mln. euro beschikbaar van de oorspronkelijke regionale cofinanciering voor de totale RodS-opgave. Het geld is afkomstig van de provincie Utrecht, het Bestuur Regio Utrecht (BRU) en Natuurmonumenten. Binnen deze middelen is een deel beschikbaar voor de resterende inrichtingsopgave en een deel voor het beheer van de reeds ingerichte RodS-gebieden. Er is een kaartje van alle RodS-gebieden bijgevoegd (bijlage 1).

### Proces tot nu toe

De stuurgroep RodS-Utrecht, waar de provincie voorzitter van is, heeft ervoor gekozen om de resterende middelen voor beheer in de reeds ingerichte RodS-gebieden (Gagelbos, Nieuw Wulven, IJsselbos en Wielrevelt) in te zetten. De stuurgroep heeft voor de resterende middelen voor inrichting gekozen om prioriteit te leggen bij de deelgebieden Haarzuilens (Parkbos en De Rivier) en Hollandse IJssel. Per deelgebied wordt gewerkt aan het opstellen van een plan dat binnen de door de stuurgroep gestelde kaders past. Een van de randvoorwaarden is dat het beheer van de nog in te richten gebieden volledig gedekt is.

### Voortgang per deelgebied

#### *Haarzuilens*

Binnen Haarzuilens vallen de deelgebieden Wielrevelt, Klein Limburg, Parkbos, De Rivier en het Hamlaangebied. Wielrevelt en Klein Limburg zijn ingericht en bij Natuurmonumenten in beheer. Het Hamlaangebied wordt op dit moment ingericht en zal onder beheer komen van het Recreatieschap De Stichtse Groenlanden. Voor Parkbos en De Rivier zijn inmiddels plannen voor de uitvoering opgesteld en in de stuurgroep besproken. Parkbos wordt, vanwege de beschikbare middelen en grond, kleiner en soberder ingericht dan oorspronkelijk was beoogd. De Rivier wordt met name een verbingsgebied tussen Vleuten/Vleuterweide en Wielrevelt en Parkbos. Het Parkbos zal worden beheerd door Natuurmonumenten en de paden in De Rivier komen bij het Recreatieschap De Stichtse Groenlanden in beheer.

#### *Hollandse IJssel*

Ook voor het Hollandse IJsselgebied is minder geld voor inrichting en beheer beschikbaar. Bovendien zijn niet alle gronden in het gebied bij BBL in eigendom. Uitgaande van deze situatie werkt de stuurgroep RodS Utrecht aan een schetsontwerp voor dit gebied, dat kleiner en soberder is dan de oorspronkelijke plannen. Een deel kan worden ingericht als groengebied en er worden verschillende verbindingen opgenomen. Ook wordt er gekeken of een deel van het gebied in samenwerking met marktpartijen kan worden ingericht. De inkomsten die hieruit voortvloeien zijn bestemd voor het beheer van het gehele gebied.

In het oorspronkelijke plan was de inrichting van de uiterwaarden van de Hollandse IJssel (valt buiten de RodS-begrenzing) volledig in het plan meegenomen. Nu wordt gekeken of er in samenwerking met andere partijen nog doelen in deze gebieden behaald kunnen worden.

*Overige gebieden (Nieuw Wulven, Laaggraven, Gagelbos, Ruigenhoek, Reijerscop en Langevliet/IJsselwetering)*  
De gebieden Nieuw Wulven, Laaggraven, Gagelbos en Ruigenhoek zijn al ingericht en onder beheer van SBB en het Recreatieschap De Stichtse Groenlanden. In het recreatiegebied Ruigenhoek is nog ruimte voor een recreatieve ontwikkeling (er wordt nu aan een oefen golfbaan gedacht). Daarnaast is het de bedoeling dat Fort Ruigenhoek in de toekomst, rekening houdend met de bestaande natuurwaarden, meer recreatief gebruikt wordt. In Laaggraven is Down Under een belangrijke recreatieve trekker die pachtopbrengsten levert ten behoeve van het beheer van dit gebied. In algemene zin wordt er in deze gebieden gekeken welke mogelijkheden er nog zijn om inkomsten te kunnen genereren voor de dekking van het beheer.

Voor de recreatieve verbinding in Reijerscop is de lopende kavelruil inmiddels afgerond en zijn de meeste gronden in BBL bezit. Er zijn geen vooralsnog geen middelen beschikbaar voor de inrichting van deze verbinding. Er moet nog gekeken worden of en hoe de recreatieve verbinding gerealiseerd kan worden.

De stuurgroep RodS Utrecht heeft voor de gebieden Lange Vliet en IJsselwetering afgesproken hier nu niet in te investeren. Belangrijkste reden is dat er geen middelen zijn voor verwerving van grond en inrichting van het gebied. In de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie zijn deze gebieden wel aangegeven als recreatiegebied. Binnen de nog, door de gemeente Utrecht, op te stellen randvoorwaarden zouden de marktpartijen de recreatieve ontwikkeling van deze twee deelgebieden kunnen initiëren.

#### **Beheer**

De stuurgroep RodS Utrecht heeft uitgesproken dat de financiering van het structureel beheer van de RodS-gebieden op langere termijn een gezamenlijke verantwoordelijkheid is van alle RodS-partners (gemeenten, provincie en beheerders).

Op dit moment wordt in beeld gebracht wat de kosten zijn van het totale beheer van alle reeds ingerichte RodS-gebieden (SBB, NM en het Recreatieschap). Er wordt ook in beeld gebracht wat de huidige opbrengsten zijn en welke mogelijke (toekomstige) verdienopties er in deze gebieden worden gezien. Dit geeft dan een compleet beeld van de mogelijkheden voor dekking van het structureel beheer, laat de financiële risico's zien en welk deel eventueel ongedekt is. De stuurgroep heeft gevraagd om mogelijke oplossingsrichtingen voor het ongedekte beheer aan te dragen. Hierbij wordt o.a. de mogelijkheid voor gebiedsfondsen nader onderzocht.

#### **Grond**

In het decentralisatieakkoord natuur van het Rijk en de provincies is aangegeven dat het Rijk de RodS niet meer als haar taak ziet. Hiermee zijn de Rijksmiddelen voor de inrichting en het beheer van de RodS gebieden vervallen. De regiopartijen werken aan een herijkt programma voor de RodS en gaan er hierbij vanuit dat gronden binnen de RodS-begrenzing beschikbaar komen voor de RodS. Op dit moment velt de commissie Jansen-2 een finaal oordeel over deze discussie. Binnen de RodS-begrenzing in Utrecht ligt 167 ha grond (zowel BBL-oud als BBL-nieuw) dat in het bezit is van BBL. Een deel van deze gronden is al ingericht.

#### **Vervolgstappen**

In een eerdere presentatie aan de Statencommissie (november 2012) is bij de vervolgstappen aangegeven dat het herijkt programma begin 2013 gereed zou zijn. Dit is niet gelukt en heeft als hoofdoorzaak dat de dekking van beheer en toedeling van grond nog niet geregeld zijn. Vaststelling van het herijkt programma vindt dan ook plaats nadat hier duidelijkheid over is gekomen. Ondertussen wordt er op onderdelen waar het beheer is geregeld (bijvoorbeeld fase 1 in deelgebied De Rivier) al gewerkt aan de uitvoering.