

Uitvoeringsprogramma Convenant de Boom

okt-12	Deelproject	Maatregel	Kosten	Financiering < 2015	Financiering > 2015	verevening	Toelichting
Natuur	Omvorming 55 ha naar natuur	Funcieverandering landbouw-natuur	€ -5.775.000,00	provincie - Akkoord van Utrecht/ SKNL en SNL	provincie - Akkoord van Utrecht/ SKNL en SNL		de hiervoor benodigde investeringen worden geheel gedekt uit het Akkoord van Utrecht en de SKNL-regeling
		Inrichten (heide/bos/natuurgrasland)					
		Beheer 30 jaar					
Landschap en cultuurhistorie	Behouden en uitbreiden landschapselementen	Opstellen plan van aanpak	€ -60.000,00	gemeente € 40.000,-	AVP € 20.000,-		
		Uitvoeren maatregelen					
	Onderzoek historische bouwlocaties	Onderzoekskosten	€ -5.000,00	Stichting de Boom € 5000,-			
	restauratie boerderij Groot Zandbrink						zie onder recreatie
	De Asschatterkeerkade			provincie - gemeente			Gerealiseerd
Recreatie	recreatieve poort Asschatterweg	Landgoedwinkel, kinderboerderij, boerencamping, e.d.	€ -250.000,00		AVP € 150.000,- ; de Boom en pachter € 100.000,-	eventueel	> 2015, AVP o.v.v. cofinanciering.
	Groen activiteitencentrum Groot Zandbrink	ontwikkeling tot beleefboerderij met een duidelijke maatschappelijke meerwaarde	€ -150.000,00	AVP € 150.000,- ; Stichting de Boom PM			<2015, AVP o.v.v. cofinanciering. Stichting de Boom levert substantiële bijdrage t.b.v. museumfunctie
	Versterken kleinschalige dagrecreatie	Verbeteren informatievoorziening en brochure, routestructuren, bebording, ontsluiting, parkeren, inpassing	€ -60.000,00	AVP € 35.000,- gemeente € 12.500,- stichting de Boom € 12.500,-			
	haalbaarheids onderzoek aanleg ruitpad. Op basis uitkomst evt. daadwerkelijke realisatie.	Aanleggen, proceskosten en onkostenvergoeding	€ -45.000,00		AVP € 35.000,- gemeente (indicatief) € 10.000,- Stichting de Boom: in natura		aanname: aanleg 5 km routes, grotendeels langs bestaande infrastructuur. Bijdrage AVP o.v.v. cofinanciering.
Landbouw	Staken IV-tak van agrarische bedrijven (meerdere locaties met neventak)	Sloop ca. 2250 m² IV-stallen	PM			ja	eventueel ondersteuning sanering IV-neventakken via verevening, op basis voorstel de Boom m.b.t. kwaliteit/milieuwinst/agr. structuurversterking
	Hoeve Hagenaauw	omvorming naar recreatieve poort					zie recreatie
	Verplaatsing of beëindiging 2 agrarische bedrijven t.b.v. ruimte voor natuur en verbetering landbouwstructuur	Verplaatsen 2 bedrijven (nader te specificeren)	€ -2.800.000,00	AVP € 400.000,-	AVP € 400.000,-	€ 2.000.000	verevening voor verplaatsingskosten
	Ontpachting, herverkaveling, kavelaanvaarding e.d. in relatie tot natuurdoelstelling		€ -130.000,00	AVP € 45.000,- Stichting de Boom/ pachters € 10.000,-	AVP € 65.000,- Stichting de Boom/ pachters € 10.000,-		Bijdrage provincie o.v.v. cofinanciering.
Duurzaamheid en verkeer	Klimaataanpak en duurzaam bouwen	Onderzoek mogelijkheden zonnepanelen (i.c.m. asbestsanering)	€ -20.000,00	gemeente € 20.000,-			t.b.v. inventarisatie en startsubsidie
		Energiezuinig bouwen tegengaan uitspoeling lood en zink van bouwmaterialen					
	Reductie wildaanrijdingen	Aanleg dassentunnel Moorsterweg					Gerealiseerd
		Aanleg fouragevelden das	€ -6.000,00	gemeente € 6.000,-			Uitvoering verspreid over 5 jaar
	Plaatsen wildspiegels reeën					Gerealiseerd: gemeente € 2750,- Stichting de Boom € 2500,-	
	faunapassage N226		PM	provincie PM			
Water	Verdroging Groot Zandbrink	Verwijderen naaldbomen, plaggen, hydrologische maatregelen	€ -100.000,00	provincie - waterschap: € 100.000,-			bedragen zijn bij benadering, verdeelsleutel WS - provincie nader te bepalen
	Verdroging De Boom West	Aanleg regelbare stuw, beduikeren of belemen bostraject	€ -200.000,00	provincie - waterschap: € 200.000,-			
	KRW-maatregelen beken	Modderbeek, Moorsterbeek, Oude Lunterse beek, Heiligenbergerbeek		PM	provincie - waterschap	provincie - waterschap	verdeelsleutel WS - provincie nader te bepalen
Totaal			€ -9.601.000,00				Kosten KRW-maatregelen, faunapas. N 226, Groen act. centrum Groot Zandbrink (€ 150.000 uit AVP wordt ingezet om deel van totaalkosten te dekken) en sanering IV nog in te voegen.

Input Uitvoeringsprogramma De Boom

	Onderwerp	Toelichting		Waarde
Input	Waarde landbouwgrond per ha.	Taxatiewaarde		€ 80.000
	Inrichtingskosten per ha.	Gemiddelde waarde voor inrichting		€ 7.000
	Beheerkosten per ha. per jaar	Gemiddelde waarde voor beheer		€ 1.000
	Sloopkosten per m2	Inclusief asbestsanering en herinrichting erf		€ 40
	Lengte beheer in jaren			30