

Aan: Provinciale Staten van de provincie Utrecht

Onderwerp: Advies Kernrandzones

17 april 2014

Geachte Statenleden,

In een provincie zoals Utrecht, met hoge ruimtedruk, vergt de inpassing van nieuwe initiatieven continu aandacht. Er blijft druk op de woningmarkt, het buitengebied is voortdurend in beweging en de provincie wil ook in de toekomst een aantrekkelijk vestigingsklimaat houden voor nieuwe bedrijven. Deze opgaven staan soms op gespannen voet met de kernkwaliteiten van een aantrekkelijke, bereikbare provincie. De dynamiek die dit met zich meebrengt is misschien wel het best merkbaar – en zichtbaar – in de randen van onze steden en dorpen, de zogenaamde kernranden. De kernrand is het eerste wat een bezoeker ziet als hij een dorp of een stad binnen komt, en het zijn tegelijkertijd de gebieden waar vaak een zekere verstedelijkingsdruk op staat. Kwaliteitsbeheersing en –verbetering van kernranden is dan ook al jarenlang een punt van aandacht, en ook u hebt hier recent, in de Provinciaal Ruimtelijke Structuurvisie, nieuw beleid voor geformuleerd. Ik heb dit onderwerp ook in mijn werkprogramma opgenomen en geef u hierbij mijn advies.

Allereerst wil ik u een compliment geven over het door u gekozen beleid. U spreekt zich nadrukkelijk uit voor een kwalitatief hoogwaardige ontwikkeling van uw kernrandzones, en vraagt van gemeenten dat zij hun verantwoordelijkheid daarin nemen door middel van een visie op kwaliteiten van kernrandzones. In mijn advies geef ik u enkele observaties en analyses van de eerste stappen die gemeenten hebben gezet binnen het door u vastgestelde beleid. Daarnaast geef ik een aantal criteria en bouwstenen waar een goede visie op kwaliteiten van kernrandzones aan kan voldoen en bied ik u en gemeenten enkele aanbevelingen bij de uitvoering van uw beleid.

Als onafhankelijk adviseur ruimtelijke kwaliteit adviseer ik de provincie gevraagd en ongevraagd over haar ruimtelijk beleid. In mijn advisering streef ik naar het behoud van de bestaande kwaliteiten in onze provincie en naar innovatieve en aansprekende ontwikkeling van nieuwe kwaliteiten. Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen kunnen harmonisch samen gaan met de reeds bestaande omgeving. Ik bouw mijn advisering daartoe het liefst op in nauwe samenwerking met initiatiefnemers en andere betrokken partijen. Zowel extern als intern, met onder andere het ruimtelijk actieprogramma 2012-2015. Dat heb ik ook bij dit advies gedaan, zoals u kunt zien in het colofon van het advies.

Dit advies over kernrandzones is het tweede advies van in totaal vijf samenhangende adviezen die u de komende periode van mij kunt verwachten. Als leidraad voor mijn werk heb ik een werkprogramma voor 2013 en 2014 opgesteld, waarin ik aan de hand van 5 speerpunten uitleg wat mijn ambities voor de provincie Utrecht in deze periode zijn. U kunt dit terug vinden op www.provincie-utrecht.nl/adviseurruimtelijkekwaliteit. In de periode tot februari 2015 kunt u nog adviezen van mij verwachten over binnenstedelijke ontwikkelingen en groen-blauwe verbindingen tussen stad en land, het landelijk gebied van de 21e eeuw en de grotere infrastructurele opgaven.

Ik hoop dat mijn advies over kernrandzones leidt tot een vruchtbare discussie in uw Staten en ik ben graag bereid een toelichting te geven voorafgaand aan uw bespreking in de Statencommissie Ruimte, Groen en Water.

Met vriendelijke groet,

Ingeborg Thoral
Adviseur ruimtelijke kwaliteit
adviseur@provincie-utrecht.nl