



m 95

Motie Integrale gebiedsontwikkeling Geer III en omgeving

Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen op maandag 12 december 2016, aan de orde hebbende het besluit vaststelling herijking provinciale ruimtelijke structuurvisie en provinciale ruimtelijke verordening,

Constateernde dat:

- GS in haar concept Nota van Beantwoording over zienswijzen op PRS 2013-2028 en PRV 2013 reeds heeft aangegeven dat de tekst wordt aangevuld met: "De toekomstige mogelijkheden voor een eventueel hoger programma op deze locatie, zowel in relatie tot de infrastructuur als in relatie tot de regio, zullen moeten blijken uit een op te stellen integrale visie op basis van nader onderzoek naar deze locatie";
- De gemeente Wijk bij Duurstede en haar bedrijfsleven ook bij de hoorzittingen duidelijk hebben gemaakt ook te streven naar een integrale gebiedsontwikkeling en dat voor de financiële uitvoerbaarheid van belang is dat de kosten en opbrengsten voor de ontwikkeling van Geer III dan ook helder dienen te zijn;
- Om tot de gewenste integrale gebiedsontwikkeling te komen is zicht nodig op meer dan het huidige opgenomen aantal van 250 woningen in de herijkte PRS 2016.

Overwegende dat

- De door gemeente en provincie nagestreefde integrale visie ook binnen redelijk korte termijn beschikbaar dient te zijn opdat bij de start van de gebiedsontwikkeling op de Geer III de uitgangspunten helder zijn;
- Een goede aansluiting van de nieuwe woonwijk Geer III op het huidige dorp en een betere en veilige bereikbaarheid en ontsluiting van het nabij gelegen bedrijventerrein daar integraal onderdeel uit van dienen te maken.

Draagt het college op om in gesprek te gaan met de gemeente Wijk bij Duurstede en desgewenst ook andere gemeenten om eind 2017 een integrale visie op de gebiedsontwikkeling de Geer III gereed te hebben met de daarbij behorende opgaven en daar PS over te informeren.

PvdA


Rob van Mellekom