

2002REG63

Behandelingsvoorstel voor de commissie Ruimte en Groen

Onderwerp: Voorfinanciering bedrijfsvergroting De Venen en Langbroekerwetering

Cie-datum : 5 september 2002

Cie-nummer:

Procedure: in GS (na Cie. Vergadering) op:
eerdere behandeling in cie: ja
in PS:

inspraak: ja
op:

PS R&G-4/2000 tot vorming van een Egalisatiereserve voor de voorfinanciering van de grondverwerving t.b.v. de ecologische hoofdstructuur en gebiedsgerichte projecten en t.b.v. agrarische bedrijfsvergroting in de gebiedsgerichte projecten De Venen, Rak Kromme Rijn en Langbroekerwetering.

PS R&G-5/2001 tot uitbreiding van de doelstelling van de Egalisatiereserve met de voorfinanciering van de voorbereiding en uitvoering van landinrichting

Cie. Ruimte en Groen 10-10-2001 Voorfinanciering Rak Kromme Rijn

Cie Ruimte en Groen 18 december 2001 Eerste Uitvoeringsmodule De Venen

Cie. Ruimte en Groen 3 juli 2000 Uitvoeringsprogramma Langbroekerwetering

Behandelend ambtenaar: I.Bos

toestel: 3424

b.g.g.: 3318

Samenvatting (inclusief communicatie):

DLG koopt in het kader van het strategisch groenproject De Venen en het gebiedsgericht project Langbroekerwetering (ruil) gronden aan voor de realisatie van de afgesproken doelen, met name (agrarische) bedrijfsvergroting, natuur, recreatie en landmetershectares.

De totale taakstelling van door DLG te verwerven gronden in De Venen bedraagt 3252 ha.. Hiervan is 330 ha gepland voor bedrijfsvergroting (vergroting van bestaande agrarische bedrijven in het gebied) en 75 ha. voor landmetershectares.

De totale taakstelling van door DLG te verwerven gronden in het Langbroekerweteringgebied bedraagt 328 ha., waarvan 50 ha. is gepland voor bedrijfsvergroting.

Voor de financiering van de aankoop van ruilgronden voor bedrijfsvergroting (incl. landmetershectares) in het kader van de projecten De Venen en Langbroekerwetering heeft LNV besloten geen rijksmiddelen ter beschikking te stellen. LNV rekent dit, anders dan in het verleden, niet meer tot haar taak. Gelet hierop heeft de provincie Utrecht in het kader van het strategisch groenproject De Venen (GS 27 november 2001 en cie. Ruimte en Groen 18 december 2001) en in het kader van het gebiedsgericht project Langbroekerwetering (GS 6 juni 2000 en cie. Ruimte en Groen 3 juli 2000) toegezegd de aankoop van de ruilgronden voor bedrijfsvergroting (incl. landmetershectares) voor te financieren. Voor de overige doelen van de grondverwerving zijn wel LNV-middelen beschikbaar.

De toezegging van de provincie om de aankoop van ruilgronden t.b.v. bedrijfsvergroting bij deze projecten voor te financieren is in overleg tussen DLG en provincie ambtelijk nader uitgewerkt voor De Venen en het Langbroekerweteringgebied.

Bij brieven van 29 mei 2002 verzoekt de Dienst Landelijk Gebied (DLG) de provincie in te stemmen met deze nadere uitwerkingen van de afspraken en op basis van de uitwerkingen voor de door DLG

aangekochte ruilgronden voor bedrijfsvergroting tot 1 januari 2002 in de gebieden De Venen en Langbroekerwetering resp.
€ 877.816,= en € 43.552,= ter beschikking te stellen.

De provincie financiert ook de aankoop van ruilgrond voor bedrijfsvergroting in het project RAK Kromme Rijn voor. In 2001 zijn de afspraken hiervoor reeds uitgewerkt en vastgesteld. De afspraken zijn voor alle drie de gebieden op vergelijkbare wijze uitgewerkt; alleen op detailpunten wijken zij af.

In 2001 en 2002 heeft reeds voorfinanciering plaatsgevonden t.b.v. RAK Kromme Rijn (totaal € 3.168.027).

Hoofdpijnen van de uitwerking van de afspraken voorfinanciering bedrijfsvergroting De Venen en Langbroekerwetering

Bij de aankoop van ruilgrond door DLG staat in het algemeen niet vast voor welke doelen deze uiteindelijk zullen worden ingezet. Daarom is er in de uitwerking van de afspraken voor gekozen de door DLG aangekochte ruilgronden naar evenredigheid van de (nog te realiseren) taakstellingen aan de verschillende doelen toe te rekenen. De ruilgrond die aldus toegerekend kan worden aan bedrijfsvergroting (incl. landmetershectares), zal op basis van de uitwerking door de provincie worden voorgefinancierd.

Bij verkoop van ruilgrond aan een agrariër (tegen de actuele agrarische waarde) ten behoeve van bedrijfsvergroting vloeit het door de provincie hiervoor voorgefinancierde bedrag terug naar de provincie (c.q. vindt verlaging van het door de provincie voor te financieren bedrag plaats) en komt het verschil tussen de historische aankoopprijs en de verkoopopbrengst van de betreffende (ruil)grond ten gunste c.q. ten laste van de provincie. Dit heeft tot gevolg dat stijgende grondprijzen inkomsten genereren voor de provincie; dalende grondprijzen leiden daarentegen tot extra kosten.

Voor de volledige uitwerking van de afspraken over de voorfinanciering door de provincie van de bedrijfsvergroting in het project De Venen en Langbroekerwetering wordt verwezen naar bijlage 1.1 en 2.1. van de brieven van DLG (bijlagen 1 en 2).

Financiering voorfinanciering bedrijfsvergroting

In de voorfinanciering van de bedrijfsvergroting van de projecten Langbroekerwetering en De Venen kan worden voorzien uit de Egalisatiereserve voorfinanciering grondverwerving en landinrichting (R&G-4/2000 en R&G-5/2001). Deze Egalisatiereserve is ook bedoeld voor deze projecten.

De Egalisatiereserve biedt, naast de voorfinanciering van bedrijfsvergroting, GS ook de mogelijkheid, voor zover de regulier beschikbare rijksmiddelen daarvoor in een jaar te kort schieten, de voorbereiding en uitvoering van landinrichting en de grondverwerving t.b.v. de EHS en gebiedsgerichte projecten voor te financieren. Voor de dekking van de uit voorfinanciering voortvloeiende financieringslasten vindt in de periode van 2000 tot en met 2003 jaarlijks een toevoeging aan (c.q. een storting in) de Reserve plaats van f 0,8 mln. uit de POR groene infrastructuur. Voor na 2003 zijn op dit moment geen middelen beschikbaar voor storting in de Egalisatiereserve. Gelet hierop is bij de vorming van de Reserve besloten dat uiterlijk begin 2003 een besluit dient te worden genomen over de voortzetting of beëindiging van de Reserve. Voor nadere informatie over de Egalisatiereserve wordt verwezen naar bijlage 3.

Bijgevoegd is een notitie (bijlage 4) waarin een globale inschatting is gemaakt van de financiële consequenties van de voorfinanciering van de bedrijfsvergroting in de RAK Kromme Rijn, De Venen en Langbroekerwetering en de gevolgen daarvan voor de voorfinanciering van de andere doeleinden van de Reserve (voorfinanciering grondverwerving t.b.v. EHS en gebiedsgerichte projecten en voorfinanciering landinrichting).

Uit deze globale inschatting komt naar voren dat de Egalisatiereserve in 2002 en 2003 in principe financieel ook voldoende ruimte biedt voor de voorfinanciering van deze andere doelen. Het bedrag

waarvoor de Reserve maximaal negatief mag staan (€ 11,3 mln) legt ook geen onoverkomenlijke beperkingen op aan de mogelijkheden tot voorfinanciering in 2002 en 2003.

Voorstel

Voorgesteld wordt in te stemmen met de uitwerking van de afspraken over de voorfinanciering door de provincie Utrecht van de bedrijfsvergroting in de gebieden De Venen en Langbroekerwetering en op basis hiervan een bedrag van € 877.816,= ter beschikking te stellen voor voorfinanciering bedrijfsvergroting in het gebied De Venen en € 43.552,= voor voorfinanciering bedrijfsvergroting voor het gebied Langbroekerwetering.

Voorgesteld wordt de betalingen in de toekomst niet ter advisering aan uw commissie voor te leggen.

Op basis van de Egalisatiereserve zijn GS immers beschikkingsbevoegd.

Wordt geagendeerd:

om advies over de volgende vragen:

- in te stemmen met de door de DLG bij brieven van 29 mei 2002 toegestuurde uitwerkingen van de afspraken over de voorfinanciering door de provincie Utrecht van de bedrijfsvergroting in het strategisch groenproject De Venen en het gebiedsgericht project Langbroekerwetering.
- op basis van deze uitwerkingen een bedrag van € 877.816,= ter beschikking te stellen als voorfinanciering van de door DLG aangekochte ruilgronden voor bedrijfsvergroting tot 1 januari 2002 in de Venen en een bedrag van € 43.552,= voor voorfinanciering in het Langbroekerweteringgebied.

