

## Behandelingsvoorstel voor de commissie R&G, met uitnodiging aan de leden van de commissie B&M

Onderwerp: Grondbeleid Provincie Utrecht

Cie-datum : 1 juli 2002

Cie-nummer:

---

<b>Procedure:</b> in GS (na Cie. Vergadering) op: nog niet bekend	inspraak:nee
eerdere behandeling in cie: nee	op: -
in PS: nee	op: -

---

Behandelend ambtenaar: Henk Lenstra

toestel: 2684

b.g.g.: 3274 (Henk de Vries)

---

PS hebben de afgelopen tijd bij meerdere gelegenheden (door middel van de notitie 'Utrecht: presterende Provincie' en in het kader van de op 8 april 2002 vastgestelde Agenda 2010) uitgesproken een meer actief grondbeleid te ambiëren waardoor de uitvoeringsgerichtheid van het provinciale omgevingsbeleid versterkt kan worden.

De projectgroep Grondbeleid – door de DR ingesteld op 30 mei 2001 – heeft de 'Nota grondbeleid Provincie Utrecht' opgesteld (versie 22 april 2002). Op 8 mei jl. heeft de DR met deze Nota en de bijbehorende Oplegnotitie 'Een positieve grondhouding, basis voor presteren' ingestemd.

In deze Oplegnotitie – waarin de discussiepunten uit de Nota Grondbeleid zijn vertaald – wordt voorgesteld om:

1. in de komende twee jaren het instrument grondbeleid in concrete voorstellen en projecten te gaan toepassen waardoor ervaring kan worden opgedaan terwijl na deze periode een evaluatie kan plaatsvinden;
2. concrete voorstellen en projecten waarbij provinciaal grondbeleid aan de orde is, aan PS voor te leggen waardoor ook dit orgaan optimaal inzicht krijgt in de bruikbaarheid van het instrument grondbeleid;
3. de in hoofdstuk 10 van de Nota grondbeleid aangegeven onderwerpen die nog nadere uitwerking behoeven, het komende half jaar uit te werken.

In de Nota en oplegnotitie is nog geen aandacht geschonken aan de recente motie van PvdA e.a. inzake Grondbeleid (d.d. 13 mei 2002) en de motie van CDA e.a. inzake Ontwikkelingsmaatschappij 'Hart van de Heuvelrug' (d.d. 8 april 2002). Voorgesteld wordt de onderwerpen uit deze moties bij de uitwerking van de Nota te betrekken.

---

### Wordt geagendeerd:

voor oriënterende bespreking, toegespitst op de volgende aspecten:

1. de wenselijk-/noodzakelijkheid van uitbreiding van provinciaal taakgebonden naar provinciaal niet-taakgebonden grondbeleid;
2. bij een keuze voor uitbreiding tot niet-taakgebonden grondbeleid:
  - \* alleen anticiperende- of ook strategische grondverwerving;
  - \* de omvang van het voor grondverwerving minimaal benodigde budget (zal bij strategische grondverwerving hoger moeten zijn dan bij anticiperende grondverwerving; zie in het bijzonder hoofdstuk 7, paragraaf 7.2.3.2.);
  - \* de al dan niet selectieve inzet van het niet-taakgebonden grondbeleid (inzet niet-taakgebonden grondbeleid voor alle beleidsvelden/projecten (zie de bijlagen I en II) of op basis van een bepaalde prioritering).
3. de beslissing om in de komende twee jaar het instrument Grondbeleid waar nodig als regulier middel op te nemen in projectvoorstellen.
4. de verdere uitwerking van de nota Grondbeleid op de onderwerpen die in de nota op pag. 12 worden genoemd.

---