

## Behandelingsvoorstel voor de commissie Ruimte en Groen

Onderwerp: Bestedingsrapportage stads- en dorpsvernieuwing 2003

Cie-datum : 20 september 2004

Cie-nummer: 2004REG115

---

<b>Procedure:</b> in GS (na Cie. Vergadering) op: 7 september 2004	inspraak: nee
eerdere behandeling in cie: nee	op:
in PS: <a href="#">nee</a>	op:

---

Behandelend ambtenaar: J. Veugelers

toestel: 2583276

Portefeuillehouder: J. Ekkers

In het jaar 2000 is de Wet op de stedelijke vernieuwing (Wsv) in werking getreden. Vanaf dat jaar worden de rijksmiddelen voor stadsvernieuwing tezamen met andere rijksmiddelen (zoals o.a. bodemsanering) gestort in het Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing (ISV). Voor de in werking treding van de Wsv vormde de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing (WSDV) de basis voor de beschikbaarstelling van rijksmiddelen. Op grond van de WSDV zijn de budgethouders stads- en dorpsvernieuwing nog verplicht (t/m boekjaar 2004) een jaarlijks verslag uit te brengen aan de minister van VROM over de bestedingen. Het verslag dient vergezeld te gaan van een accountantsverklaring. Het voorliggend verslag over de bestedingen stads- en dorpsvernieuwing heeft betrekking op het boekjaar 2003.

---

---

Vervolg inleiding op pagina 2: nee

**Wordt geagendeerd:**

- om advies over de volgende vraag (vragen):
  - voor oriënterende bespreking, toegespitst op de volgende aspecten:
  - voor korte bespreking (er kunnen enkele kleine opmerkingen worden gemaakt) en vervolgens ter kennisneming.
  - ter kennisneming, het stuk wordt niet besproken.
-

---

**Beoogd effect**

Informatievoorziening aan de Minister over de bestedingen stads- en dorpsvernieuwing in het verslagjaar 2003.

**Argumenten**

Wettelijke verplichting op grond van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing (WSDV).

**Kanttekeningen**

n.v.t.

**Financiën**

Als gevolg van de uitgekeerde projectbijdragen in 2002 en overboeking van rijksmiddelen en provinciale middelen naar de reserve ISV is het saldo in de provinciale stadsvernieuwingsfondsen per 31 december 2003 circa 30% kleiner geworden in vergelijking tot het saldo op 31 december 2002. Door reservering (en overboeking in 2003) is € 2,165 miljoen ingezet bij de verdeling van het ISV 2003-2004 in april 2003.

Het saldo in de provinciale stadsvernieuwingsfondsen op 31 december 2003 bedraagt nog € 5,361 miljoen. Dit budget is beschikbaar voor uitstaande stads- en dorpsverleningen (t/m 2000). Als gevolg van bestedingen voor deze uitstaande verleningen is in 2004 het resterend budget geslonken naar € 2,443 miljoen (tussenstand per 15 juli 2004).

**Realisatie**

n.v.t.

**Communicatie**

De rapportage betreft een cijfermatige verslaglegging over bestedingen aan projecten. Inhoudelijk is bij de verleningen aan de projecten aandacht besteed.

**Bijlagen**

Bestedingsrapportage stads- en dorpsvernieuwing 2003

**BESTEDINGSRAPPORTAGE**  
**STADS- EN DORPSVERNIEUWING**  
**2003**  
**PROVINCIE UTRECHT**  
september 2004

**Inleiding**

Op grond van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing (WSDV) zijn de budgethouders stads- en dorpsvernieuwing (provincies en rechtstreekse gemeenten) verplicht jaarlijks verslag uit te brengen aan de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke ordening en Milieubeheer omtrent de beschikbaar gestelde rijksmiddelen stads- en dorpsvernieuwing. Het verslag dient vergezeld te gaan van een accountantsverklaring. De Minister heeft de informatie allereerst nodig voor zijn financiële verantwoording aan de Tweede Kamer.

Het verslag van nu betreft de rapportage over 2003; het verslag over 2004 (op te stellen in 2005) zal het laatste verslag worden over de bestedingen stads- en dorpsvernieuwing.

**De bestedingen**

In 2000 zijn voor het laatst bijdragen uit de provinciale stadsvernieuwingsfondsen verleend. De stadsvernieuwingsfondsen zijn opgegaan in het Investeringsbudget stedelijke vernieuwing (ISV). In 2002 hebben wij van stads- en dorpsvernieuwingsprojecten met onvoldoende voortgang de subsidies ingetrokken. Voor de overige SDV-subsidies hebben wij gesteld dat de projecten in 2003 moeten zijn voltooid en dat de eindverantwoording op uiterlijk 1 juli 2004 moet worden ingediend. In 2003 is inderdaad het merendeel van de projecten voltooid. In het verslagjaar 2003 zijn echter zeer weinig eindverantwoordingen ingediend en dientengevolge is er ook zeer weinig uitbetaald. Eind 2003 zijn de betrokken gemeenten actief benaderd en zijn gegevens uitgewisseld om de afrekening te bespoedigen. Aan het begin van het derde kwartaal van 2004 stond nog voor een bedrag van € 2,4 miljoen aan SDV-subsidies uit. Naar verwachting kan een groot deel hiervan in het tweede helft van 2004 worden afgewikkeld. Uitzonderingen daarop zijn vijf projecten waarvoor zowel SDV- als ISV-subsidies zijn verleend. In die gevallen wordt de SDV-afrekening gecombineerd met de verantwoording van de eerste ISV-periode (uiterlijk medio 2005). In de in 2005 op te stellen eindrapportage stads- en dorpsvernieuwing over 2004 zal ook hierover verslag worden gedaan.

## **De bestedingen nader bezien**

In totaal zijn bestedingen verricht aan twee gerealiseerde reconstructie- en saneringsprojecten. Het betreft de projecten Prinsenwijk in de gemeente Amerongen en het project De Reuver in de gemeente Montfoort. Bij beide projecten is sprake van sanering van bebouwing, gevolgd door invulling met nieuwbouw waarbij door de nieuwe ruimtelijke en functionele vernieuwing een stedenbouwkundige kwaliteitsverbetering heeft plaatsgevonden.

Meer in detail het volgende:

### **\* Prinsenwijk/Amerongen**

Binnen het project Prinsenwijk zijn 58 kwalitatief slechte woningen gesloopt. Het vrijkomend terrein is vervolgens ingevuld met 68 woningen; het betreft 46 huurwoningen en 22 koopwoningen. De verlening vanuit het provinciaal stadsvernieuwingsfonds bedraagt € 92.471,-. Hiervan is in 2003 een bedrag van € 83.233,90 uitbetaald. Recentelijk (juli 2004) heeft betaling van het restant bedrag van € 9.237,10 plaatsgevonden. Ook is vanuit het provinciaal investeringsbudget stedelijke vernieuwing (2000 t/m 2004) een bijdrage verleend. Dit budget van € 143.962,00 zal opgenomen worden in het ISV-verantwoordingsverslag over de ISV-periode 2000 t/m 2004.

### **\*De Reuver/Montfoort**

Dit project omvat de sanering van een milieuhinderlijk bedrijf in de kern van Montfoort. Na sloop van het garagebedrijf De Reuver heeft invulling plaatsgevonden met een supermarkt en heeft het openbaar gebied, door herinrichting, op deze beeldbepalende locatie (ter zijde van de monumentale molen) een kwaliteitsimpuls gekregen.

De totale verlening vanuit de provinciale stadsvernieuwingsfondsen bedroeg € 201.535,-. Hiervan is in 2003 een bedrag van € 100.768,- uitbetaald. Recentelijk (juni 2004) heeft betaling van het restant bedrag van € 100.767,- plaatsgevonden. Ook dit bedrag betreft een besteding vanuit de provinciale stadsvernieuwingsfondsen.

## **Spaarsaldo**

Op 31 december 2003 had nog een gemeente (Woerden) een klein positief spaarsaldo. Dit spaarsaldo betreft budget dat destijds ontvangen is als tegemoetkoming in de verhuis- en herinrichtingskosten bij o.a. woningverbetering. Aangezien er geen verplichtingen meer waren om dit bedrag, groot € 4.291,32 binnen deze categorie te besteden, heeft de gemeente het bedrag ingezet voor een gelijkwaardig stadsvernieuwingsproject.

## **Provinciale taak in relatie tot het beheer van de provinciale stadsvernieuwingsfondsen**

Met ingang van 2001 bestaan naast de reserves voor stads- en dorpsvernieuwing (SDV) ook reserves voor het Investeringsbudget stedelijke vernieuwing (ISV). Budget dat niet meer ten behoeve van de stads- en dorpsvernieuwing wordt benut, kan worden ingezet ten behoeve van het ISV. In bovenstaande cijfers zijn in 2003 gemaakte overboekingen van in totaal € 2.165.000,- naar de ISV-reserves vermeld. Dit bedrag is ingezet bij de bij de ISV-verdeling in april 2003.

Per saldo is aan het eind van 2003 in de SDV-reserves nog € 5.361.000,- aanwezig. Dit gehele bedrag is bestemd voor nog uitstaande SDV-subsidies.

Het verslag van het provinciaal stadsvernieuwingsfonds 2003 (bijlage I) gaat vergezeld van een accountantsverklaring (bijlage II).

Gedeputeerde staten van Utrecht,

7 september 2004

voorzitter, mr. B. Staal

secretaris, drs. H. H. Sietsma