

Behandelingsvoorstel voor de commissie Ruimte en Groen

Onderwerp: Subsidietoekenning, 2^e tender 2003 van de woonzorgstimuleringsregeling

Cie-datum : 2 februari 2004

Cie-nummer: 2004REG23

Procedure: in GS (na Cie. Vergadering) op:
eerdere behandeling in cie: nee
in PS:

inspraak: **nee**
op:
op:

Behandelend ambtenaar: A.Peters
Portefeuillehouder: A. Kamp

toestel: 258 2516

Inleiding

Het realiseren van een groter en gevarieerder aanbod van woonzorgwelzijnsarrangementen vanuit het perspectief van de cliënt staat bij vele partijen hoog in het vaandel, maar komt helaas nog te weinig van de grond. Met het programma *Wel thuis!* wil de provincie met een samenhangend geheel aan maatregelen een versnelling in de realisatie van concrete projecten mogelijk maken. Een van die maatregelen is de provinciale tijdelijke woonzorgstimuleringsverordening 2003, 2004 en 2005. Doel is om hiermee 450 woningen te realiseren met een passend aanbod voor zorg en welzijn (max. 6500 euro per woning) respectievelijk technologische innovatie (max. 900 euro per woning). Voorts willen we de ontwikkeling bevorderen van welzijnvoorzieningen ten behoeve van mensen die zorg behoeven en zelfstandig wonen, bijdragen aan acceptatie in de wijk van mensen met zorg, en activiteiten mogelijk maken op het grensvlak van zorg en welzijn (max. 22500 per project). De uitvoering van deze verordening vindt jaarlijks getraptd plaats via twee tenders. Voor de 2e tender 2003 zijn 39 initiatieven ingediend. Gedeputeerde staten hebben 16 december 2003 besloten om hiervan 22 initiatieven (deels) te honoreren, 12 initiatieven af te wijzen en 5 initiatieven door te verwijzen naar een volgende tender.

Wordt geagendeerd:

- ter kennisneming, het stuk wordt niet besproken.

Beoogd effect

Versnellen en stimuleren van de realisatie van meer woningen (450) als woonvoorziening met een passend aanbod van zorg en welzijn (60 projecten) door een gerichte uitvoering van de woonzorgstimuleringsverordening.

Argumenten

Wegnemen van knelpunten in de financiering, ondersteunen van initiatief bij de gegeven complexiteit van samenwerking tussen de vele betrokken sectoren (wonen, welzijn, zorg).

De ingediende projecten zijn afgestemd met de sector RWS van de dienst R&G, met name in relatie tot de Regeling Experimentenkrediet Volkshuisvesting.

Kantttekeningen

Financiën

In 2003 was een bedrag van 990.000 euro beschikbaar. In de eerste tender (sluitingsdatum 1 mei 2003) was een bedrag van 445.000 euro beschikbaar. In de tweede tender (sluitingsdatum 1 november 2003) was 545.000 euro beschikbaar.

Realisatie

De initiatieven worden nog in 2003 gestart. Initiatiefnemers dienen vertragingen te melden, per 1 november 2004 een voortgangsverslag op te leveren en binnen zes maanden na voltooiing van het project een evaluatie neer te leggen.

Communicatie

De gehonoreerde projecten wordt langs vele kanalen onder de aandacht (t.b.v. aanzwengel-effect):

Persbericht

Provincie blad Prov

Via Welthuisjournaal

Via Zout

Via de website

Bibliotheken

Bij openingen respectievelijk ingebruikname van de initiatieven

Bijlagen

- 1) Toelichting op ingediende initiatieven i.h.k.v. 2^e tender provinciale woonzorgstimuleringsverordening
- 2) Overzicht met voorstel om 22 initiatieven te honoreren
- 3) Overzicht en voorstel om 12 initiatieven niet te honoreren
- 4) Overzicht van 5 initiatieven die zijn verdaagd of doorverwezen
- 5) Overzicht van 4 initiatieven die uiteindelijk niet zijn ingediend
- 6) Overzicht van alle 43 initiatieven waarmee contact is geweest

BIJLAGE 1

Toelichting op de 2^e tender van de provinciale woonzorgstimuleringsverordening

1. Inleiding

Het realiseren van een groter en gevarieerder aanbod van woonzorgwelzijnsarrangementen vanuit het perspectief van de cliënt staat bij vele partijen hoog in het vaandel. Helaas komt er nog te weinig van de grond. Met het programma *Wel thuis!* wil de provincie met een samenhangend geheel aan maatregelen een versnelling in de realisatie van concrete projecten mogelijk maken. Een van die maatregelen is de provinciale tijdelijke woonzorgstimuleringsverordening 2003. Een eerste doelstelling is om hiermee 450 woningen te realiseren met passend aanbod voor zorg en welzijn (max. 6500 euro per woning) respectievelijk technologische innovatie (max. 900 euro per woning). Een tweede doelstelling is om de ontwikkeling te bevorderen van welzijnvoorzieningen ten behoeve van het langer zelfstandig wonen van mensen met een zorgbehoefte, bij te dragen aan acceptatie van diverse zorgdoelgroepen in de wijk, en activiteiten mogelijk te maken op het grensvlak van zorg en welzijn (max. 22.500 euro per project).

2. Uitvoering 2^e tender 2003

De uitvoering van deze verordening vindt jaarlijks getript plaats via twee tenders. Voor deze tenders worden afzonderlijk subsidiedeel-plafonds en voorrangsnormen vastgesteld door GS. De subsidiedeelplafonds en voorrangsnormen voor de 2e tender (van 1 mei 2003 tot 1 november 2003) zijn door GS reeds vastgesteld op 10 juni 2003. Voor de realisatie van zorginfrastructuur (artikel 4, onder a,b) is 381.500 euro beschikbaar gesteld. Ten behoeve welzijnsvoorzieningen (artikel 4, onder c,d,e,f) is een bedrag van 163.500 euro beschikbaar. Voorrang wordt verleend aan activiteiten van ouders of cliëntgroepen. In januari 2004 worden de uitvoering en uitkomsten van de eerste twee tenders geëvalueerd, met diverse externe partners (Zorgkantoor Utrecht, IWZ).

3. Speciale aandacht voor initiatieven van cliënten

Tijdens de tweede tender is de speciale aandacht voor client-initiatieven verder uitgebouwd. Ten eerste is er een ondersteuningsaanbod opgezet voor cliënten die initiatieven ontplooiën. Deze initiatiefnemers kunnen bij het Innovatieprogramma Wonen en Zorg (IWZ) en Schakels terecht voor advies en ondersteuning van de fase van idee tot de fase van het daadwerkelijk realiseren van een initiatief. Ten tweede is de provinciale woonzorgstimuleringsverordening en het ondersteuningsaanbod voor client-initiatieven via een grootscheepse mailing, de website, een bijeenkomst in het provinciehuis en via diverse inleidingen onder de aandacht gebracht.

4. Samenvatting inschrijvingen voor 2^e tender

Tijdens de 2e tender 2003 is er over 43 projecten contact geweest met de initiatiefnemers. Uiteindelijk zijn hiervan 4 initiatieven niet ingediend. Van de uiteindelijk 39 ingediende projecten, is besloten om er 22 (deels) te honoreren, 12 af te wijzen en worden er 5 doorgeleid naar volgende tenders.

5. Impact van de regeling

Met de genomineerde initiatieven worden zorgwoningen en zorginfrastructuur gerealiseerd voor 170 mensen met een zorgbehoefte. Bovendien komt zorgverlening en informatie over wonen, zorg en welzijn beschikbaar in de wijk voor nog veel meer mensen die wonen in Utrecht (Lombok, Kanaleneiland, Lunetten), Zeist, Woerden en Den Dolder. We dragen bij aan de realisatie van een woonservicezone (Amersfoort), een levensloopbestendige wijk (Soest), en de integratie in de wijk, van mensen met een functiebeperking (Utrecht, Harmelen) en van mensen die geestelijke gezondheidszorg behoeven (Woerden, Nieuwegein). Er is met 6 initiatiefnemers uit de hoek van cliënten gesproken. Drie client-initiatieven worden gehonoreerd (Kockengen, Soest en Woerden; samen 50 zorgwoningen), 1 initiatief is afgewezen, en 2 worden begeleid (IWZ, Schakels) ter voorbereiding op indiening in volgende tenders. Met een beperkte stimuleringsbijdrage zorgen we er bovendien voor dat veel mensen in hun eigen woning kunnen blijven wonen dankzij het gebruik van allerhande alarmeringssystemen.

6. Randvoorwaarden bij de beoordeling van ingediende initiatieven

Bij de afweging voor de subsidietoekenning geldt een aantal randvoorwaarden. In de eerste plaats worden alleen initiatieven voor realisatie van zorginfrastructuur of domotica gehonoreerd waarvoor op dit moment geen voorliggende financiële regeling voorhanden is, o.a. in het kader van de woonzorgstimuleringsregeling van het ministerie van VROM, de Wet Ziekenhuis Voorzieningen (WZV), de Wet Voorzieningen Gehandicapten (WvG) of de subsidieregeling extramurale dienstverlening. In de tweede plaats worden dergelijke initiatieven alleen gehonoreerd indien er sprake is van samenwerking tussen minimaal twee partijen die werkzaam zijn op het terrein van wonen, zorg of welzijn. In de derde plaats wordt van alle initiatieven gevraagd om aan te geven op welke wijze cliënten en patiënten betrokken zijn bij de planvorming. In de vierde plaats dient het initiatief te passen in de beleidsuitgangspunten zoals vastgelegd in de diverse regiovisies. In de vijfde plaats worden alleen die initiatieven gehonoreerd waarover het Zorgkantoor en de betreffende gemeente positief hebben geoordeeld. Tenslotte zijn de toekenningen aan projecten afgestemd met subsidieverstrekkings uit andere provinciale regelingen zoals het Experimentenkrediet Volkshuisvesting, de Opplusregeling, en ondersteuning in het kader van stedelijke vernieuwing (ISV), het AWBZ-budget en het krediet Zorg.

7. Wijze van behandeling ingediende initiatieven

Er is sprake van een duidelijke overschrijving op de tweede tender van de woonzorgstimuleringsregeling. Inzet bij de beoordeling van initiatieven en de voorgestelde toekenningen is drieledig: veel, goed en snel. Ten eerste ligt een prioriteit bij het stimuleren van zoveel mogelijk initiatieven. We willen immers met de regeling zoveel mogelijk projecten initiëren en zoveel mogelijk mensen bedienen. Daarom is bij de toekenning van de bedragen niet steeds het maximale bedrag gehonoreerd. Ten tweede willen we ook juist die initiatieven honoreren die het best passen bij de doelstellingen van *Welthuis!*. Daarom zijn de initiatieven per deelplafond in rangorde gezet (H = hoog, M = Middel, L = Laag). Zwaarwegend binnen het subsidieplafond voor zorginfrastructuur en domotica zijn integraliteit (samenwerkings-partners, diversiteit van doelgroepen, combinatie wonen, zorg en welzijn), en kleinschaligheid van een initiatief, de functie in de wijk, de betrokkenheid van de doelgroep, en de mate waarin het initiatief onderdeel vormt van een groter plan (bv. is ingebed in een woonservice zone). Een kleinschalige client-initiatief gericht op het creëren van een integraal aanbod van woon-, zorg en welzijnsvoorzieningen, voor diverse doelgroepen scoort dan hoger dan een aanvraag voor personenalarmering voor één doelgroep. Ten derde richten we ons op initiatieven die nog in 2004 leiden tot uitbreiding van woonzorgaanbod voor mensen met een zorgbehoefte. Prioriteit ligt bij realisatie van een project en duidelijk minder op onderzoek en ontwikkeling van onderdelen van een project.

8. Domotica en personenalarmering

De woonzorgstimuleringsregeling maakt het mogelijk om technologische innovaties te vergoeden die bijdragen aan het zelfstandig wonen van mensen met een zorgbehoefte. In beginsel geldt dit ook voor de zogenaamde personenalarmering: *“Met de druk op een, al dan niet op het lichaam gedragen, knop kan de hulpvrager alarm slaan. Dat alarm wordt automatisch doorgeseind naar een meldkamer, waarna de hulpvrager direct met iemand kan praten, zonder de telefoon te hoeven opnemen. (spreek/luisterverbinding). De meldkamer zorgt ervoor dat de hulpvraag goed gecoördineerd wordt, zodat snel adequate hulp kan worden geboden” (Personenalarmering in Nederland, RIGO, in opdracht van LvT, Arcares, Aedes en MO-groep).* Via medische of sociale indicatie kunnen kosten van personenalarmering via ziekenfonds/zorgverzekeraar respectievelijk de gemeente worden vergoed. Er is dus sprake van een voorliggende voorziening voor financiering van deze faciliteit. Daarbij maakt het RIGO-rapport duidelijk dat er grote verschillen bestaan in de feitelijke financiering voor personenalarmering op grond van medische (zorgverzekeraars) en sociale indicatie (gemeenten). Het is vaak onduidelijk welke onderdelen van de personenalarmering wel en niet gefinancierd worden door ziekenfonds, zorgverzekeraar of gemeente. Helder is wel dat de financiering doorgaans onvoldoende is, niet toereikend voor de kosten die gemaakt worden. We hebben verzoeken om financiering van individuele alarmering in complexen en in de wijk, voor complexgebonden alarmering die 24-uurs toezicht mogelijk maakt, in de afweging een lagere prioriteit toegekend. Toch hebben we besloten om wel een beperkte stimuleringsbijdrage te geven aan deze initiatieven omdat de financieringsgrondslag voor deze voorziening veelal onduidelijk en vaak ontoereikend is.

Bijlage 2 Overzicht met voorstel om 22 initiatieven te honoreren

Op grond van de criteria gesteld in de subsidieverordening is besloten deze initiatieven te honoreren.:

Naam aanvrager, Naam project, Locatie	Kosten totale project	Totale aangevr. subsidie	Aangevr. Subsidie voor WZSR-titels	Maximaal mogelijk	Toegekend zorginfra.
1. Woonvoorziening Kockengen, "Wonen en werken in een kerk", OUDERINITIATIEF	€ 1.320.000	€ 89.100	€ 631.000	€ 66.600	€ 50.000
2. Stichting Wonen Zoals Ik Wil, (ouderinitiatief!) Project Brediushof (woon, logeer en werkvoorziening), Woerden	€ 3.198.576	€ 141.000	€ 116.000	€ 71.700	€ 22.500 Welzijn € 35.000 Zorginfrastr.
3. Woonstichting Patrimonium, Cresentwoningen, Veenendaal	€ 4.392.227	€ 120.000	€ 133.250	€ 66.625	€ 50.000
4. Portaal, Schoudermantel te Odijk	€ 1.898.140	€ 53.537	€ 53.537	€ 123.500	€ 30.000
5. Abrona, Boerderij de Haan, Lopik (Benschop)	€ 2.401.000	€ 242.000	€ 242.000	€ 69.300	€ 50.000,-
6. Gem. Amersfoort via Seinpost Woonservicegebied Liendert Rustenburg	€ 829.760	€ 248.928	€ 98.000	€ 49.000	€ 35.000
7. Stichting Rhijnhuysen, Dagverzorgingsruimte Kanaleneiland voor oudere Marokkanen, Utrecht	€ 436.568	€ 87.168	€ 79.000	€ 40.000	€ 40.000
8. Stichting gezondheidscentrum Kanaalstraat, Wijkgezondheidscentrum LOMBOK, Utrecht	€ 217.910	€ 217.910	€ 23.371	€ 11.500	€ 10.000,-
9. Seysterveste, Pelita te Den Dolder	€ 91.590	€ 50.000	€ 48.370	€ 24.185	€ 19.000
10. Stichting Vrienden van 't Fierhuis 't Fierhuis te Soest, OUDERINITIATIEF	€ 213.365	€ 75.000	€ 27.100	€ 13.200	€ 10.000
11. IJsselsteinse Woningbouwvereniging, Fokusproject, IJsselstein	€ 1.252.826	€ 355.756	€ 78.986	€ 13.500	€ 10.000,-
12. Woningbouwvereniging de Combinatie, Directe alarmering in Eldorado te Zeist	€ 57.000	€ 28.500	€ 28.500	€ 24.000	€ 15.000
13. Thuiszorg Eemland, Personenalarmering Molendijkflat	€ 41.500	€ 41.500	€ 33.888	€ 17.000	€ 15.000
14. Serviceflat De Schuilenburgh, Communicatie Zorg-oproepsysteem	€ 254.617	€ 127.308,50	€ 127.308,50	€ 49.500	€ 12.500
					Toegekend voor welzijn
15. Portes, De Soos in Utrecht	€ 11.150	€ 11.150	€ 11.150	€ 11.150	€ 11.000
16. St. vrienden RIDA, Woerden	€ 39.000	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	€ 9.000
17. Snavelenburg, Langewiek in Woerden	€ 180.044	€ 58.201	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500
18. Abrona, Boomkwekerij Harmwijk te Harmelen	€ 45.000	€ 45.000	€ 22.500	€ 22.500	€ 15.000,-
19. Stichting De Wilg, Participatieve vrijetijds- en vormingsactiviteiten voor mensen met een verstandelijke beperking op de locatie van hun keuze (haal- en brengfuncties), Utrecht	Project 1: € 15.220 en project 2: € 24.760	Project 1: € 15.000 en project 2: € 22.260	Project 1: € 15.000 en project 2: € 22.260	Project 1: € 15.000 en project 2: € 22.260	Project 1: € 15.000 en project 2: € 22.000
20. Gemeente Soest, Levensloopbestendige wijk Klaarwater, Soest	€ 24.500	€ 24.500	€ 22.500	€ 22.500	€ 19.500
21. Steunpunt GGZ, Multiloog (in Utrecht, Woerden en Nieuwegein)	€ 37.000	€ 22.500	€ 22.500	€ 22.500	€ 10.000
22. Stichting Ravelijn, Hulp aan ouderen voor de administratie Regio Amersfoort	€ 34.450	€ 34.450	€ 22.500	€ 22.500	€ 17.000
Totaal	€ 17.016.203	€ 2.133.268,50			
Totaal zorginfrastructuur					€ 381.500
Totaal welzijn					€ 163.500

Project 1: Wonen en werken in een kerk in Kockengen, ouderinitiatief (*aangevraagd: € 89.100*)

Initiatiefnemer: Stichting Woonvoorziening Kockengen (H)

Het project is een initiatief van ouders voor de huisvesting van een 9 verstandelijk gehandicapte mensen met 24-uurs zorg. Het project is gesitueerd bij een klein kerkje in de historische dorpskern van Kockengen. De doelstelling van het project is het realiseren van huisvesting, werk en vrijetijdsbesteding voor negen jongvolwassenen met een verstandelijke handicap door middel van zorg op maat, flexibele dienstverlening en mogelijkheden voor ontplooiing. Het initiatief sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel thuis!*.

Besluit: € 50.000, = beschikbaar stellen voor de realisatie van het project.

Project 2: Realisatie van woonzorgvoorziening in Woerden (*aangevraagd: € 116.000,-*)

Initiatiefnemer: Stichting Wonen zoals ik wil (H)

Het betreft de realisatie van Brediushof, een ouderinitiatief en een woonvorm voor 28 jonge mensen met een verstandelijke handicap. Tevens komt er een logeervoorziening voor 7 personen en een ruimte voor dagactiviteiten voor 20 personen. De locatie van het complex, aan de rand van het Brediuspark, is gunstig t.o.v. winkels en werk. Er wordt een zorg- en communicatiesysteem aangelegd, waarmee de bewoner de mogelijkheid heeft om begeleiding in te roepen. Hiermee wordt het voor bewoners met een meervoudige (ernstige) handicap mogelijk in de appartementen te wonen. Ten behoeve van de integratie van bewoners en wijkbewoners wordt een algemene- en dagbestedingsruimte rolstoeltoegankelijk gemaakt. Op de nabijgelegen kinderboerderij gaan bewoners diverse producten verkopen om zo in contact te komen met mensen uit de wijk. Het initiatief sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel thuis!*.

Besluit: € 35.000 (domotica + rolstoeltoegankelijkheid) en € 22.5000 (integratie-activiteiten) beschikbaar stellen voor realisatie van het project.

Project 3: Zorginfrastructuur voor zorgwoningen in Veenendaal (*aangevraagd: € 120.000*)

Initiatiefnemer: Patrimonium Veenendaal (H)

De aanvraag betreft een nieuwbouwproject (Crescentwoningen) in de wijk Dragonder-oost in Veenendaal. Op de begane grond van twee woonblokken zijn twee verschillende woonvormen ontworpen. De ene woonvorm zal gaan om huisvesting van 7 verstandelijk gehandicapten waarvoor de zorg wordt verleend door st. Onderdak. De andere woonvorm is bestemd voor 9 lichamelijk en verstandelijk gehandicapten, cliënten van St. Philadelphia. Op de begane grond van de twee overige woonblokken worden de grootste seniorenwoningen omgebouwd tot miva-woningen voor minder validen. In totaal gaat het om 30 woningen (maisonnettes, senioren-woningen en MIVA-woningen) en 17 woonunits voor lichamelijk en verstandelijk gehandicapten. Het project levert dus 47 (zorg)woningen op. Het project sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 50.000,- beschikbaar te stellen voor de realisatie van het project.

Project 4: Zorginfrastructuur voor mensen met een functiebeperking te Odijk (*aangevraagd: € 53.537*)

Initiatiefnemer: Portaal (H)

Het project bestaat uit de bouw van 19 kleine zelfstandige eenheden waarin mensen met een verstandelijke handicap kunnen wonen. Het betreft 12 woningen voor gehandicapten met een 12- of 24 uren zorgbehoefte en 8 woningen voor mensen met een geringe zorgvraag zodanig dat zij zelfstandig kunnen wonen. De opzet is zodanig dat de bewoners genormaliseerd kunnen wonen. Ze huren de woning van Portaal en kopen zorg in bij Humanitas. Naast de 19 appartementen wordt één gemeenschappelijk (ontmoetings)ruimte gebouwd en een ruimte die bedoeld is voor zorgondersteuning en het zorg- en welzijnsteam. Hiervoor worden middelen aangevraagd. Het project sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel thuis!*.

Besluit: € 30.000, = beschikbaar te stellen voor de realisatie van het project

Project 5: Zorgboerderij de Haan te Lopik (*aangevraagd: € 242.000,-*)

Initiatiefnemer: Abrona (H)

Het betreft de aankoop en ontwikkeling door Abrona van een zorgboerderij voor mensen met een verstandelijke handicap in Benschop. De boerderij wordt geschikt gemaakt voor 9 bewoners, onder toezicht van een beheerder echtpaar, en dagopvang voor 12 personen. De boerderij ligt in een gebied dat vanwege de hoge natuurlijke en landschappelijke waarde is toegevoegd aan de ecologische hoofdstructuur. Er wordt een informatiecentrum en theehuis gerealiseerd voor wandelaars en fietsers, die beiden gerund worden door de bewoners. Dit project draagt bij aan de participatie en integratie van mensen met een verstandelijke handicap. De verbouw tot infocentrum en de horecagelegenheid en domotica zijn subsidiabel. Het initiatief sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel thuis!*.

Besluit: € 50.000,- beschikbaar te stellen voor de realisatie van het project.

Project 6: Woonzorg(service) zone Liendert/Rustenburg te Amersfoort (*aangevraagd: € 98.000,-*)

Initiatiefnemer: Gemeente Amersfoort (H)

Een brede alliantie in de gemeente Amersfoort (gemeente, Stichting Welzijn Amersfoort,corporaties, en zorginstellingen) heeft het initiatief genomen om van de Amersfoortse wijk Liendert/Rustenburg een woonservicegebied te maken, een gebied met extra service op het gebied van wonen, welzijn en zorg. Er zijn gezamenlijk wensen geformuleerd en vertaald in een 7-tal concrete deelprojecten. De doelstelling is een wijk te realiseren waar jong en oud veiligheid en geborgenheid voelen. Het project vormde één van de genomineerde projecten voor de Utrechtse stimuleringsprijs 2003. Een flink deel van het subsidieverzoek betreft de exploitatiekosten; deze vallen buiten de regeling. De posten die wel in aanmerking komen zijn de verbouwing en aanpassing van een ruimte voor de zorgpost en de bouw van drie ontmoetingsruimten. Dit project sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 35.000,- beschikbaar stellen voor de realisatie van het project

Project 7: Zorginfrastructuur voor dagverzorging Marokkaanse ouderen in Utrecht (*aangevraagd: € 79.000,-*)

Initiatiefnemer: Stichting de Rhijnhuysen (H)

Dit project realiseert een ruimte voor dagverzorging voor 12 oudere Marokkanen (vrouwen) per dag in de Utrechtse wijk Kanaleneiland. Hiermee wordt een groep van ongeveer dertig oudere Marokkaanse vrouwen bereikt. Hierdoor kunnen deze ouderen langer zelfstandig blijven wonen in de wijk. Bovendien wordt zo een laagdrempelige voorziening gecreëerd die een opstap kan zijn naar van volgende zorgvoorzieningen. Bij de realisatie wordt de zelforganisatie voor Marokkaanse vrouwen nauw betrokken. De ruimte wordt gerealiseerd in Seniorencomplex aan de Gasperilaan waar onder gemeentelijke toestemming twee woningen worden onttrokken aan de voorraad. Hier worden een multi-functionele ruimte, een kantoor/werkruimte en een ruimte voor tijdelijke opvang gerealiseerd. Met de verbouwing is 124.000 euro gemoeid. Andere partijen financieren mee. Het Zorgkantoor biedt dit project een kans in eerste twee jaar door in deze aanloopfase een exploitatie van 50% toe te staan. Dit project sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 40.000,- beschikbaar stellen voor realisatie van het project

Project 8: Infrastructuur voor Gezondheidscentrum Kanaalstraat (*aangevraagd: € 23.371,-*)

Initiatiefnemer: Stichting Gezondheidscentrum Kanaalstraat (H)

In het 'Hart van Lombok' bouwt Mitros Wonen zorgwoningen voor ouderen, biedt Zorgcentrum West verzorging en verpleging, biedt het Dienstencentrum West activiteiten voor ouderen, en levert het gezondheidscentrum Kanaalstraat eerste- en tweedelijns medische, paramedische en maatschappelijke zorg. De stichting Gezondheidscentrum Kanaalstraat heeft samen met het voormalig Zorgcentrum West en met de corporatie Mitros het plan ontwikkeld om een nieuw wijkgezondheidscentrum in de voormalige J.P. Coenschool in de wijk Lombok te realiseren. In het kader van het project "Hart van Lombok" wordt deze voormalige school omgebouwd tot een complex waar het gezondheidscentrum wordt gerealiseerd en waarboven 38 zorgwoningen worden gebouwd. Mitros zorgt voor de verbouw, en het gezondheidscentrum verzorgt de afbouw en de inrichting. Het gezondheidscentrum vervult zo in deze wijk met veel kwetsbare groepen, een belangrijke voorwaarde om het zelfstandig wonen met een zorgbehoefte mogelijk te maken. Het gezondheidscentrum vraagt subsidie aan voor veiligheidsvoorzieningen en toegankelijkheid. De kosten verbonden aan veiligheid komen niet in aanmerking. De kosten verbonden aan het toegankelijk maken van het gebouw en aanpassingen voor het multifunctionele gebruik van de ontmoetingsruimte komen wel in aanmerking voor subsidie. Dit project sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Voorstel: € 10.000,- beschikbaar te stellen voor de realisatie van het project

Project 9: Woonzorgloket in den Dolder (*aangevraagd: € 48.370,-*)

Initiatiefnemer: Woningbouwcorporatie De Seyster Veste (H)

De kern Den Dolder in Zeist is sterk vergrijsd en kent nauwelijks zorgvoorzieningen voor ouderen. De initiatiefnemers Zeisterwoude, Seyster Veste en Omnium willen samen met 4 andere organisaties een integraal wijksteunpunt wonen, zorg en welzijn realiseren in den Dolder. De realisering ervan levert een belangrijke bijdrage in het zo lang mogelijk zelfstandig wonen. Hiervoor wil men een woning naast het dienstencentrum Pelita verbouwen en ontsluiten naar het dienstencentrum en geschikt maken voor dagverzorging. In deze woning wordt tevens een gemeenschappelijk kantoor ingericht voor zorg en welzijn. Vanuit het steunpunt levert Zeisterwoude verzorging of verpleging aan huis. Ook wordt een gemeenschappelijk informatie- en adviespunt opgezet van waaruit Zeisterwoude, Omnium en ook de corporaties informatie verschaffen. In beginsel zijn 10 personen te verzorgen in de dagverzorging en zijn er mogelijkheden voor zorg bij de mensen thuis in Pelita, Residence Delta en de rest van de wijk. De kosten voor realisatie van zorgruimtes zijn subsidiabel. Dit project sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 19.000 beschikbaar stellen voor de realisatie van het project.

Project 10: Woonzorgproject te Soest voor 12 verstandelijk gehandicapte jongeren (*aangevraagd: €27.100,-*)

Initiatiefnemers: Stichting 't Fierhuis (M)

De woningbouw vereniging Eemland realiseert een woonproject voor 12 verstandelijk gehandicapte jongeren van 18-24 jaar. Zij huren de zelfstandige eenheden van de corporatie, de zorg wordt geleverd door de Amerpoort via de Persoonsgebonden Budgets. Er is een gemeenschappelijke ruimte in het complex opgenomen. De subsidieaanvraag van de stichting Vrienden van 't Fierhuis is vooral gericht op de inventariskosten. Die worden niet gehonoreerd. De kostenposten die in aanmerking komen voor beperkte subsidie zijn de kosten voor inluister en alarmsysteem (€ 5.600,=) en voor een intercom-camerabeveiliging (€ 7.600,=). Het is een cliënten initiatief, en sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 10.000,= beschikbaar te stellen voor realisatie van het project.

Project 11: Infrastructuur bij Fokuswoningen in bestaande bouw (aangevraagd: € 78.986,-)

Initiatiefnemer: IJsselsteinse Woningbouwvereniging (M)

De woningbouwvereniging IJsselstein heeft van de gemeente IJsselstein toestemming om 12 tot 15 woningen in de bestaande schakelflats in IJsselstein-West te onttrekken aan de woningvoorraad om deze woningen aan te passen voor bewoning voor (zwaar) lichamelijk gehandicapten volgens de normen gesteld door Stichting Focus. De doelstelling is lichamelijk gehandicapten in staat te stellen zelfstandig te wonen geïntegreerd in de samenleving met dag en nacht assistentie op afroep. Dit project sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*. Een beperkte subsidie kan worden verstrekt voor de kosten die gemaakt moeten worden voor de realisatie van het afroep en inspreeksysteem.

Besluit: € 10.000,- beschikbaar stellen voor de realisatie van het project.

Project 12: Directe alarmering in Eldorado te Zeist (aangevraagd: € 28.500,-)

Initiatiefnemer: Woningbouwvereniging de Combinatie (M)

Het seniorencomplex Eldorado bevat 72 seniorenwoningen. De gemiddelde leeftijd van de bewoners ligt boven de 80 jaar. Zorgaanbieders zoals Zeisterwoude en Vitras leveren op indicatie zorg aan huis. De afgelopen jaren is de zelfredzaamheid van de bewoners afgenomen. Uit een enquête onder de bewoners blijkt dat deze zich zorgen maken over hun veiligheid in en om de woning en hun toenemende zorgafhankelijkheid in relatie tot het zelfstandig wonen. Er is concreet behoefte aan toegangsbeveiliging van de woning zelf tegen inbrekers e.d. en een systeem van directe alarmering. Bij het aanbrengen van directe alarmering moet er tevens worden geïnvesteerd in een sleutelplan, waarmee een verzorgende alle woningen met één sleutel kan betreden. Dit betekent dat alle cilinders van de voordeuren moeten worden vervangen, en dat er voor de directe alarmering in alle woningen signaleringsapparatuur moet worden aangebracht. Combinatie is bereid 50% van de kosten te betalen. Dit project sluit uitstekend aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*. Een beperkte subsidie kan worden verstrekt voor de kosten die gemaakt moeten worden voor de realisatie van het alarmsysteem.

Besluit: € 15.000,- beschikbaar stellen voor de realisatie van het project

Project 13: Personenalarmering Molendijkflat in Amersfoort (aangevraagd: € 33.888)

Initiatiefnemer: Stichting Thuiszorg Eemland (M)

De aanvraag betreft de realisering van personenalarmering en de professionele opvolging in de Molendijkflat in Amersfoort. Met deze maatregelen wordt beoogd de oudere bewoners van 70 huishoudens de gelegenheid te bieden om, ook bij een toegenomen zorgvraag, nog zelfstandig te blijven wonen in de eigen woning. Om die reden is de flat met haar oudere bewoners, eerder opgeplust. Dit project sluit goed aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*. Een beperkte subsidie kan worden verstrekt voor de kosten die gemaakt moeten worden voor de realisatie van het alarmsysteem.

Besluit: € 15.000,- beschikbaar stellen voor de realisatie van het project

Project 14: Personenalarmering in Serviceflat De Schuilenburcht in Amersfoort (aangevraagd: €127.308,50)

Initiatiefnemer: Stichting De Schuilenburcht (M)

De aanvraag betreft de realisering van personenalarmering en de professionele opvolging in de Serviceappartementen de Schuilenburcht in Amersfoort. Met deze maatregelen wordt beoogd de 110 bewoners langer zelfstandig te laten wonen. Een steeds groter deel van de bewoners krijgt te maken met een steeds zwaardere zorgvraag. Om voor hen toch mogelijk te maken in hun eigen woning te blijven wonen, wordt sinds oktober zorg tot zelfs verpleegzorg geboden aan huis door de Amerhorst. Dit project sluit op zich zelf goed aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*. Ook al omdat het hier gaat om eigenaarbewoners kan slechts een beperkte subsidie worden verstrekt voor de kosten die gemaakt moeten worden voor de realisatie van het alarmsysteem.

Besluit: € 12.500,- beschikbaar stellen voor de realisatie van het project

Project 15: Dagopvang voor ouderen in Utrecht (aangevraagd: € 11.150,-)

Initiatiefnemer: Welzijninstelling Portes (H)

Portes, een wijkwelzijnsorganisatie, wil in de wijk Lunetten met één tot twee dagen per week dagopvang voor 12 ouderen aanbieden. De Soos is een project waar zelfstandig wonende ouderen één of meer dagen per week kunnen komen, en biedt structuur en veiligheid. De activiteiten worden afgestemd op behoefte van deelnemers, die hulpvragen hebben op fysiek, psychisch en sociaal gebied. De begeleiding ligt bij vrijwilligers. De geboden activiteiten dragen bij aan het (langer) zelfstandig wonen, activeren de doelgroep, en ontlasten de mantelzorg. Dit project sluit goed aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 11.000 beschikbaar stellen voor het project.

Project 16: Integratie van mensen met psychische problemen in Woerden (aangevraagd: € 22.500,-)

Initiatiefnemer: Stichting Vrienden Rida (H)

De stichting Vrienden Rida MWU vraagt subsidie aan voor de inrichting van de inloopruimte van het dienstencentrum Woerden. De inloopruimte doet dienst als een ontmoetingspunt voor mensen die door langdurige psychiatrische problemen, zorg en begeleiding nodig hebben en moeite ondervinden in het deelnemen aan de samenleving. Daarnaast fungeert de inloop tevens als informatiepunt voor deze doelgroep. Voor de in te richten ruimte wordt subsidie aangevraagd voor de inventaris. Inventarisatiekosten vallen niet onder de regeling. Wel wordt bijgedragen aan de integratieve functie van het ontmoetingspunt via ontspanning en internetverbinding. Dit project sluit goed aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 9.000 beschikbaar stellen voor het project.

Project 17: Dienstverlening in de wijk van de Lange Wiek in Woerden (aangevraagd: € 58.201,-)

Initiatiefnemer: Woonzorgcentrum Snavelenburg (H)

De Langewiek is een wooncomplex van 3 flatgebouwen met 151 drempelvrije seniorenwoningen in Woerden. De Stuurgroep Langewiek, opgericht in december 2001, heeft als doelstelling te komen tot een integraal aanbod van wonen, zorg en welzijn voor de Langewiek en omgeving. Met provinciaal subsidie is in 2002 een zorg- en servicepunt opgeleverd. Speerpunt voor 2004 is de uitbouw van alle voorzieningen van het woonzorgcomplex naar de omliggende wijk Molenvliet. Activiteiten zijn o.a het opzetten van klussendiensten, een WZW-loket, (ouderen-)vervoer. De gemeente is positief over de ontwikkelingen in Lange Wiek. Het verzoek om een financiële bijdrage (€ 22.680) voor uitbouw van bestaande diensten naar de wijk en nieuwe diensten (klussendienst, WZW-loket,) is subsidiabel. Dit project sluit goed aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 22.500 beschikbaar stellen voor het project.

Project 18: Boomkwekerij als dagbesteding in Harmelen (aangevraagd: € 45.000,-)

Initiatiefnemer: ABRONA (Boomkwekerij Harmelen) (H)

De initiatiefnemer ABRONA, wil op een boomkwekerij in Harmelen 20 plaatsen dagbesteding realiseren voor mensen met een verstandelijke handicap. Van de 20 deelnemers wonen er 15 zelfstandig en 5 intramuraal. Op de kwekerij wordt een verkooppunt gerealiseerd waar kwalitatief goede producten verkocht worden. De deelnemers werken op de kwekerij en werken in de winkel. Op deze manier komen de cliënten in contact met de maatschappij. De begeleidingskosten worden gefinancierd uit de AWBZ. Gevraagd wordt een eenmalige subsidie voor gereedschap (begroot 25.000 euro) en inrichting van de winkel (begroot € 20.000). Dit project draagt bij aan de integratie en participatie van mensen met een verstandelijke handicap. Dit project sluit goed aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 15.000 beschikbaar te stellen voor het project.

Project 19: Vrijtijdsactiviteiten voor verstandelijk gehandicapten in Utrecht (aangevraagd: € 37.260,-)

Initiatiefnemer: Stichting de Wilg (H)

Stichting de Wilg is een centrum voor vrije tijd en vorming voor mensen met een verstandelijke beperking in Utrecht. Mede door het proces van vermaatschappelijking van de zorg neemt enerzijds het aantal bezoekers van de Wilg met een ernstiger verstandelijke beperking toe (afkomstig uit nieuwe woonwijken zoals Leidsche Rijn). Anderzijds gaan steeds meer licht verstandelijk gehandicapten (begeleid) zelfstandig wonen. Zij hebben behoefte aan een sociaal netwerk. Om bij te dragen aan het welzijn van beide groepen, wil Stichting de Wilg samen met haar partners inspelen op de behoefte om enerzijds de vrijetijdsactiviteiten naar de mensen met een ernstiger verstandelijke beperking toe te brengen en anderzijds vrijetijdsbesteding te organiseren op locaties van hun keuzes in reguliere voorzieningen. Om dit te kunnen realiseren zijn 2 deelprojecten uitgewerkt:

- a. huiskameractiviteiten voor aan huis gebonden verstandelijk gehandicapten (zgn. breng-functie): ontwikkelen en aanbieden aan huis van thuisleeskisten met een educatief en/of recreatief thema;
- b. participatieve vrijetijdsactiviteiten voor mensen met een midden tot licht verstandelijke beperking op de locatie van hun keuze (zgn. haal-functie): ontwikkelen en aanbieden van een viertal nieuwe participatieve activiteiten, met name in de wijken Overvecht en Leidsche Rijn (internetcafé, darten en doe-het-zelf-cursus).

Via het *Wel thuis!*-project "Ondersteunen en stimuleren gemeenten" wordt met de gemeente Utrecht overgelegd over een ondersteuningstraject gericht op het structureel toegankelijk maken van het aanbod van wijkwelzijnsorganisaties voor dergelijk projecten voor mensen met een verstandelijke of lichamelijke handicap. Het project sluit goed aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 15.000 beschikbaar stellen voor deelproject a, en € 22.000 voor deelproject b.

Project 20: Inbreng van welzijn en bewoners/clienten in woonservicezone in Soest (aangevraagd: € 24.500,-)

Initiatiefnemer: Gemeente Soest (H)

De gemeente Soest wil de wijk Klarwater omvormen tot een levensloopbestendige wijk. In dat kader wordt samen met de gemeente Soest een ondersteuningsaanbod geformuleerd voor procesbegeleiding vanuit het project "Ondersteunen en stimuleren van gemeenten" dat eveneens deel uitmaakt van het Programma *Wel Thuis!* Daarnaast vraagt de gemeente Soest op grond van de stimuleringsregeling, professionele ondersteuning om via de Stichting Welzijn Ouderen, de inbreng van bewoners uit de wijk en de inbreng van het welzijnswerk in het nieuw te realiseren aanbod in de wijk te optimaliseren. Het betreft een tijdelijke financiering voor de periode van één jaar. De gemeente Soest zal vanaf 2005 de professionele ondersteuning financieren. Dit project sluit goed aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 19.500 beschikbaar stellen voor het project.

Project 21: Methodiek voor integratie mensen met psychische problemen (aangevraagd: € 22.500,-)

Initiatiefnemer: Steunpunt GGZ: Multiloog (H)

Het project Multiloog beoogt het onderlinge begrip te versterken tussen mensen die psychisch lijden, mensen uit hun omgeving (zoals familie, vrienden, burens e.d.), en hulpverleners (welzijnswerk, wijkagent, woningbouwvereniging e.d.). Dit gebeurt door maandelijks een multiloog te organiseren, waarbij de betrokkenen hun ervaringen kunnen uitwisselen. Het doel van de bijeenkomsten is om onderling meer begrip te kweken. Dit kan een basis zijn voor maatschappelijke integratie van mensen met ernstige psychische problemen. Het multiloogproject is in 2002 gestart in Utrecht, en heeft hiervoor subsidie ontvangen vanuit het Krediet Flankerend beleid GGZ 2002. In Utrecht zijn positieve ervaringen opgedaan. Het steunpunt GGZ vraagt in het kader van de WZSR subsidie om een zelfde project op te zetten in Woerden en Nieuwegein. Hierbij wordt gebruikgemaakt van de ervaringen die in Utrecht zijn opgedaan. De aanvraag betreft een activiteit gericht op het bevorderen van bewustwording, acceptatie en participatie van mensen met een zorgbehoefte die zelfstandig wonen en functioneren in de maatschappij. Er is ook een bijdrage gevraagd aan de betrokken gemeenten.¹ Dit project sluit goed aan bij de doelstellingen van *Wel Thuis!*.

Besluit: € 10.000 beschikbaar stellen voor het project, onder voorwaarde dat gemeenten meebetalen

¹ Wij zullen de initiatiefnemer bij de toekenning wijzen op project 17, dat zich ook richt op ondersteuning van mensen in geestelijke nood in Woerden, om na te gaan of dit kan worden ingepast in het aanbod van het Dienstencentrum in Woerden.

Initiatiefnemer: Stichting Ravelijn (H)

Stichting Ravelijn² het centraal punt in de gemeente Amersfoort voor vraag en aanbod vrijwilligerswerk, mantelzorg en maatschappelijk ondernemen. Ravelijn wil door inzet van vrijwilligers ouderen in de thuissituatie ondersteuning bieden bij het op orde brengen en onderhouden van de administratie. Seniorenwegwijzers signaleren regelmatig bij huisbezoek dat ouderen steeds meer moeite hebben om de administratie bij te houden. Dit geeft problemen zoals dubbele betalingen, niet betaalde rekeningen, en het ontstaan van schulden. Het blijkt ook dat veel ouderen niet op de hoogte zijn van mogelijke kortingen, gemeentelijke ontheffingen of vermindering van belastingen. In 2004 worden 20 à 25 ouderen bereikt, door inzet van 15 vrijwilligers (waaronder getalenteerde senioren), onder begeleiding van een beroepskracht. Het is de bedoeling dat vanuit Matchpoint, maatschappelijk ondernemen, ook medewerkers van bedrijven die deskundig zijn in administreren worden ingezet binnen dit project. De gemeente Amersfoort is vertegenwoordigd in de initiatiefgroep en neemt zitting in de klankbordgroep. Het project draagt bij aan het zelfstandig wonen van ouderen.

Besluit: € 17.000 beschikbaar stellen voor het project

² Stichting Ravelijn is ontstaan uit een fusie van de Vrijwilligerscentrale met Salus (vml. Thuishulpcentrale en Vrijwillige hulpdiensten) en Matchpoint)

Bijlage 3: Overzicht en voorstel om 12 initiatieven niet te honoreren

Op grond van criteria gesteld in de subsidieverordening is besloten de volgende initiatieven niet te honoreren.

Naam aanvrager, Naam project, Locatie	Kosten totale project	Aangevraagde subsidie	Niet honoreren
23. Reactiverings- en verpleeghuis Bovenwegen, Invoeren van brede informatievoorziening in Zeist voor mensen met een handicap en ouderen	€ 231.800	€ 189.000	Afwijzen
24. Zorggroep Eemhoven, Bevordering Toegankelijkheid Ouderenvoorzieningen	€ 133.400	€ 68.000	Afwijzen
25. Portaal, De Schijf, aanpasbaar gebouw voor zelfstandig wonen	€ 60.126	€ 30.063	Afwijzen
26. St. Protestants Christelijke Zorgalliantie De Amerhorst, Informatiepunt voor service en dienstverlening aan 55-plussers, Amersfoort	€ 95.000	€ 38.000	Afwijzen
27. St. Rhijnhuysen, Cliëntserviceorganisatie, Utrecht	€ 133.555	€ 63.178	Afwijzen
28. De Vierstroom, Ontwikkeling woonzorgzone in de wijk schilderskwartier in Woerden	€ 50000	€ 25200	Afwijzen
29. Eerste Hulp bij zorg (verzorgingshuis Schutsmantel), Bilthoven	€ 122.100 (2003)	€ 100.000 (2004)	Afwijzen
30. ANBO, Wonen voor roze ouderen	€ 2.500	€ 2.500	Afwijzen
31. Vrijwilligerscentrale, Opstart inrichting vrijwillige huishulp 2006, Utrecht, Nieuwegein, Maarssen, Zeist, Odijk, Woerden, De Bilt	€ 53.750	€ 53.750	Afwijzen
32. Woonzorg Nederland, Woonzorgcomplex De Schermerij te Leersum	€ 89.622	€ 72.594	Afwijzen
33. Hospice, Nieuwegein	€ 800.000	€ 100.000	€ 40.000 toegekend vanuit zorgbudget 2003
34. Algemene stichting OuderenZorg, Woonzorgcentrum Heerenwegen te Zeist	€ 27600,-	€ 27600,-	Afwijzen
Totaal	€ 1.799.453	€ 742.285	

Project 23: Woonzorgwelzijnsloket in Zeist (aangevraagd: € 189.000,-)

Initiatiefnemer: Reactiverings en verpleeghuis Bovenwegen (L)

Uit vragen van cliënten aan de instellingen en welzijnsorganisaties blijkt dat informatie over woon- zorg- en welzijnsonderwerpen versnipperd te verkrijgen is. Een loket moet er voor zorgen dat er in Zeist één punt komt waar ouderen en gehandicapten terecht kunnen met al hun vragen, en waar ze snel en efficiënt kunnen worden geholpen. Er is een breed samengestelde stuurgroep ingesteld die een projectplan hebben gemaakt. Het loket wordt het verplichte frontoffice voor de deelnemende partijen. Het project is goed onderbouwd. Ze vragen subsidie voor de realisatie van kantoor of werkruimte voor zorg en welzijnsteam, ontvangstruimte voorzien van infobalie, kantoorplek voor 1 op 1 gesprekken, welzijn en dienstverlening, inrichting van brede informatievoorziening via telefoon, fysieke ruimte en internet in bestaande bouw. Het project sluit aan bij het programma “wel thuis”. Het gaat hier om een tijdelijke oplossing en over subsidiering van vooral parkeergelegenheden en inventariskosten. Daarin kan de huidige verordening niet voorzien.

Besluit: Subsidieverzoek van dit project afwijzen.

Project 24: Toegankelijkheid WZW-voorzieningen voor allochtonen in Amersfoort (aangevraagd: € 68.000,-)

Initiatiefnemer: Zorggroep Eemhoven (L)

Het project “Bevordering toegankelijkheid Oudervoorzieningen” in Amersfoort is één van de vier deelprojecten die een uitwerking vormen van de “Inventarisatie woon- en zorgwensen van Turkse en Marokkaanse ouderen in Utrecht en Amersfoort”³. Deze inventarisatie werd uitgevoerd door het Multicultureel Instituut Utrecht (MIU) en Schakels. Het project wil de toegankelijkheid en het gebruik van woon-, zorg- en welzijnsvoorzieningen door allochtone ouderen in Amersfoort bevorderen, door aanstelling van twee projectmedewerkers als allochtone intermediairs door de Zorggroep Eemhoven voor de projectperiode 2004 – 2007. De allochtone intermediairs zorgen voor – toeleiding en ondersteuning van ouderen naar voorzieningen, begeleiden van allochtone vrijwillige seniorenwijzers, ondersteunen van mantelzorgers en zijn de schakel tussen allochtone ouderen en de woon-, zorg- en welzijnsvoorzieningen. Project past op zich binnen de doelstellingen van Welthuis!. Het betreft een project waarin de doelstelling in een periode van vier jaar wordt neer gezet. Vanuit de woonzorgstimuleringsverordening kunnen we slechts eenmalig bijdragen. Er is nog geen zicht op andere financieringsbronnen. De haalbaarheid (over vier jaar) van het project is discutabel.

Besluit: Subsidieverzoek van dit project afwijzen

Project 25: Zorginfrastructuur voor ouderen in woongebouw De schijf in Utrecht (aangevraagd: € 30.063)

Initiatiefnemer: Portaal (L)

Het project betreft een woongebouw van 5 verdiepingen voor in totaal 59 woningen in de sociale sector. Het is bestemd voor de doelgroep ouderen. Het betreft een levensloopbestendig gebouw met o.m. liftvoorziening, aparte kamer voor zorglevering aparte gemeenschappelijke ruimte e.d. Het ontwerp moet worden aangepast aan deze wensen. De subsidie wordt aangevraagd ter dekking van de kosten verbonden aan het maken van een nieuw ontwerp door de architect. Het project sluit goed aan bij de doelstelling van “wel thuis”. Het gaat hier evenwel om kosten die ontstaan in de ontwikkeling van een ontwerp voor de verbouw. Met de overschrijving in de tweede tender hebben initiatieven waarbij in 2004 woonzorgvoorzieningen worden gerealiseerd voorrang gekregen boven initiatieven die nog onderwerp van studie of nog in ontwikkeling zijn.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen.

³ De andere deelprojecten zijn: een haalbaarheidsonderzoek naar een kleinschalige woon-zorggroep voor Turkse en/of Marokkaanse ouderen, dagverzorging allochtone ouderen en het voorlichtingsprogramma “Ouder worden in Nederland”.

Project 26: Onderzoek naar sociale kaart voor informatiepunt in Amersfoort (*aangevraagd: € 38.000,-*)

Initiatiefnemer: Zorgalliantie De Amerhorst (L)

De Amerhorst wil in samenwerking met een aantal andere partijen in Amersfoort een informatiepunt voor service en dienstverlening aan 55-plussers realiseren. De Amerhorst geeft aan dat de huidige samenwerking tussen aanbieders van producten en diensten voor ouderen nog onvoldoende nauw is gebleken om daarmee voldoende garantie op succesvolle uitvoering van op elkaar aansluitende, complete woon- en zorgservice te realiseren. De aanvraag betreft de kosten van een aanbodonderzoek en de vervaardiging van een data-base. (onderzoek naar aanwezige aanbod, en het bundelen en toegankelijk maken van informatie). Na voltooiing van deze fase zal worden overgegaan tot de fysieke inrichting van het informatiepunt. Aanvraag betreft kosten van onderzoek naar aanbod voorzieningen. Dit past niet onder de woonzorgstimuleringsregeling.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen.

Project 27: Cliëntserviceorganisatie, advies en ondersteuning in Utrecht (*aangevraagd: € 63.178,-*)

Initiatiefnemer: St. Rhijnhuysen (L)

De werkmaatschappij cliëntserviceorganisatie heeft het initiatief genomen voor de ontwikkeling van een cliëntserviceorganisatie. De werkmaatschappij bestaat uit bestuurders van ziekenhuis, thuiszorg, welzijn, woningcorporaties, gehandicaptenzorg, ouderenzorgorganisaties en de geestelijke gezondheidszorg.

De taken van de cliëntserviceorganisatie zijn:

- Burgers goed informeren en voorlichten omtrent het aanbod aan voorzieningen wonen, zorg en welzijn
- Burgers desgewenst persoonlijk ondersteunen bij vraagverheldering en (bemiddelen bij) aanvraagprocedures

De cliëntserviceorganisatie richt zich alle burgers in Utrecht met een vraag t.a.v. wonen, zorg en welzijn.

Er wordt subsidie aangevraagd voor de ontwikkeling van een gids voor wonen, welzijn en zorg voor 2 wijken in Utrecht, en voor de ontwikkeling van een telefonische informatielijn. Onbekend is nog waar de loketten gerealiseerd zullen worden, de wijken Kanaleneiland en Veldhuizen (Vleuten-De Meern) zijn optioneel. De aanvraag krijgt een lage prioriteit gezien het premature stadium van de ontwikkeling van dit project.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen

Project 28: Ontwikkeling woonservicezone in de wijk de Vierstroom in Woerden (*aangevraagd: € 25.200,-*)

Initiatiefnemer: Stichting de Vierstroom (L)

De initiatiefnemers willen een woonzorgzone ontwikkelen in de wijk Schilderskwartier in Woerden. Dit maakt het mogelijk dat mensen zoveel mogelijk in hun eigen woonomgeving kunnen blijven. De projectpartners willen komen tot een vraaggerichte organisatie van diensten voor zorgvragers (ouderen, lichamelijk gehandicapten, verstandelijk gehandicapten) in Woerden en omgeving. Elementen van het project zijn: uitwerken van een visie op de wijk, ontwikkeling van een woonzorgzone, ontwikkeling van een zorgsteunpunt, ontwikkeling van kleinschalige woonvormen, een geïntegreerd zorgteam, uitwerken van domotica en alarmering, vrijwilligersondersteuning. Gevraagd wordt een bijdrage in de projectondersteuning (begroot 25.200 euro) voor begeleiding stuurgroep, uitwerking projectplan en onderzoek behoeften cliënten. Voorstel is dit project niet te honoreren. De gemeente Woerden wordt reeds bij de voorbereiding (visieontwikkeling op de wijk, het concept woonzorgzone, zorgsteunpunt) van een woonzorgzone in de wijk Schilderskwartier ondersteund via het *Welthuis!*-project "Ondersteuning en stimuleren gemeenten". Het heeft geen prioriteit om gelijktijdig elders in een zelfde traject te ondersteunen.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen

Project 29: Eerste Hulp bij zorg in De Bilt (aangevraagd: € 100.000,-)

Initiatiefnemer: Thuiszorgorganisatie Flexicare (L)

Project richt zich op ouderen die acuut hulp nodig hebben in de Bilt. Ouderen die acuut steun nodig hebben kunnen een beroep doen op maximaal 2 uur verzorgende ondersteuning. Als dit niet voldoende blijkt wordt overbruggingszorg geregeld, d.i. tijdelijke opname in een verzorgings- of verpleeghuis. Daarnaast wordt informatie geboden aan de cliënten over voorzieningen binnen de gemeente, zoals meldpunt vrijwillige hulpverlening, diensten van Welzijn ouderen, en ouderenadviseurs. Het project is een samenwerkingsverband van verzorgingshuizen de Schutsmantel, De bilthuysen, Dijkstaete, en de thuiszorgorganisaties Vitras en Flexicare. Het project richt zich op diegenen die thuis wonen, nog geen zorgindicatie hebben, maar wel af en toe acuut ondersteuning of verzorging behoeven. Het maakt het voor Biltse ouderen mogelijk om langer zelfstandig thuis te blijven wonen. Het project is begonnen als regiovisieproject in de jaren 1999/2000. In 2001 heeft het zorgkantoor kans gezien dit project te financieren uit de zorgvernieuwingsgelden. Deze financieringsbron droogt per 1-1-2004 op. Het project dreigt nu toch gestaakt te moeten worden. Gevraagd wordt om een subsidie van 100.000 euro. Het subsidieverzoek gaat echter over de exploitatie van het project. Dit valt buiten de regeling⁴.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen

Project 30: Voorlichtingsbijeenkomsten Wonen voor Roze Ouderen (aangevraagd: € 2.500,-)

Initiatiefnemer: ANBO, Roze Ouderen (L)

De ANBO wil een Woondag organiseren voor Roze senioren. (begroot € 2500). Het doel is om met homoseksuele ouderen de mogelijkheden te verkennen om op oudere leeftijd te wonen zoals deze doelgroep dat zelf wensen. Activiteiten: informeren over de mogelijkheden van groepswonen en de start van projecten; inbreng van ervaringen van roze ouderen; informatie van Vereniging Eigen Huis etc. Aan de dag kunnen 40 à 50 homo- en lesbische ouderen deelnemen. De dag moet leiden tot nieuwe initiatieven om vraaggestuurd wonen van homo – en lesbische ouderen mogelijk te maken. Het provinciaal subsidie dat de Samenwerkende Bonden van Ouderen reeds ontvangen is o.a. bedoeld voor activiteiten van de afzonderlijke bonden. Voor 2004 staan voor de ANBO themabijeenkomsten gepland. Een woondag voor Roze Senioren kan hieronder geschaard worden. Subsidie vanuit woonzorgstimuleringsregeling ligt dan niet voor de hand. Wij hebben ANBO geadviseerd in samenwerking met de Landelijke Vereniging voor Groepswonen, afd. Utrecht na te gaan welke concrete initiatieven ondersteuning kunnen gebruiken vanuit deze regeling.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen

Project 31: Opbouw Vrijwilligersnetwerk in Utrecht (aangevraagd: € 53.750,-)

Initiatiefnemer: Vrijwilligerscentrale: vrijwillige thuishulp (L)

De verandering en afbouw van de AWBZ heeft enorme consequenties voor kwetsbare mensen in de samenleving. Zij zullen uitgesloten worden van delen van de betaalde thuiszorg, en hierdoor meer en meer geïsoleerd raken. In 2004 en 2005 willen ruim 10 grotere vrijwilligersorganisaties nieuwe vormen van thuishulp, mantelzorg en vrijwilligerswerk ontwikkelen. Door betere afstemming met de betaalde zorg, werving nieuwe en andere vrijwilligers, opzetten van ambulante vrijwilligerspools, klusjesbrigade, e.d. zal voorkomen worden dat een grote groep mensen in de problemen komt. Het is de bedoeling dat er in 2006 t.b.v. de kwetsbare oudere en de allochtone medemens een vrijwilligersapparaat paraat zal staan vanuit innovatieve ideeën en modellen. Ondersteuning vindt plaats binnen de thuissituatie en de welzijnssfeer. Ervaringen zullen worden overgedragen aan alle gemeenten in de provincie. De aanvraag wordt ook bij de gemeente Utrecht ingediend. De aanvraag krijgt een lage prioriteit gezien het premature stadium van de ontwikkeling van dit project. Het betreft bovendien een project waarin de doelstelling in een periode van drie jaar moet worden neergezet. Met de woonzorgstimulerings-verordening kunnen we slechts eenmalig bijdragen. De haalbaarheid is discutabel.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen

⁴ Een project geheel in de geest van Welthuis dreigt zo op te houden te bestaan. We kunnen nagaan of het Zorgkantoor nog voor een jaar bereid is het project te financieren (2) en de initiatiefnemers om in 2004 toe te werken naar een regionaal model (zoals in Limburg), dat zicht biedt op structurele financiering vanaf 2005.

Project 32: Verbindingsgang tussen intra- en extramuraal voorziening in Leersum (aangevraagd: € 72.594,-)

Initiatiefnemer: Woonzorg Nederland (L)

Het huidige woonzorgcomplex de Schermerij in Leersum omvat 82 sociale huurwoningen met o.m. een atrium en een zorgpost van waaruit St. De Rijswaarden zorg en welzijnsdiensten levert aan een groot deel van de bewoners. Er is een plan ontworpen om een naast het complex gelegen villa om te bouwen tot 15 a18 huurwoningen inclusief een overdekte verbindinggang naar het zorgcomplex. De St. Rijswaarden acht deze overdekte gang een onontbeerlijke schakel in de zorgketen, een voorwaarde voor het leveren van 24 uurszorg. De bewoners moeten bijvoorbeeld per bed vervoerd kunnen worden. In vergelijking met de overige projecten scoort dit project laag omdat zorglevering ook zonder verbindinggang mogelijk is.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen

Project 33: Hospice in Nieuwegein (aangevraagd: € 100.000,-)

Initiatiefnemer: Stichting Hospice Nieuwegein (L)

Het project behelst de realisering van een hospice in Nieuwegein t.b.v. ernstig zieke mensen van alle leeftijden, in een low-care hospice, met de verbouw en inrichting van het overigens nog aan te kopen pand. Het project past op zich goed in het programma Wel thuis!. Gezien de grote hoeveelheid binnengekomen projecten en het feit dat de provincie vanuit het AWBZ-zorgbudget 2003 al € 40.000,- toekent, wordt dit project vanuit de woonzorgstimuleringsregeling niet gehonoreerd.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen

Project 34: Haalbaarheidsonderzoek naar optoppen zorgwoningen in Zeist (aangevraagd € 27.600)

Initiatiefnemer: Algemene Stichting Ouderen Zeist (L)

Het project behelst een aantal (haalbaarheidsonderzoeken) naar de mogelijkheden van het optoppen van zorgwoningen en de daarmee verbonden (bouwkundige) aanpassingen. Op zich wordt aan het nut van de onderzoeken niet getwijfeld. Met de overschrijving in de tweede tender hebben initiatieven waarbij in 2004 woonzorgvoorzieningen worden gerealiseerd voorrang gekregen boven initiatieven die nog onderwerp van studie of nog in ontwikkeling zijn.

Besluit: Subsidie-verzoek van dit project afwijzen

Bijlage 4: Overzicht van 5 initiatieven die zijn verdaagd of doorverwezen

In het afgelopen half jaar hebben diverse initiatiefnemers contact gezocht met het projectteam van de woonzorgstimuleringsregeling om hun aanvraag te bespreken. Er zijn zodoende enkele initiatieven waarvan nu reeds kan worden gesteld dat zij binnen de regeling vallen, maar nu onvoldoende voldragen zijn om serieus mee te worden gewogen.

Naam aanvrager, Naam project, Locatie	Kosten totale project	Aangevraagde subsidie	Stand van zaken
35. Stichting De Wijde Mantel, Amersfoort / Barneveld,	€ 1451320	€ 111.300 door naar 3 ^e tender	2004
36. St. Nedereind, Nieuwegein			2004
37. Portaal, Woonzorgproject in Leidsche rijn, Utrecht	€ 1345804	€ 65000	2004
38. St. woon- servicecentrum De Horst, Schalkwijk,			2004
39. Woongroep Cerebraal Utrecht Utrecht	€ 250.000	Prematuur, door naar 3 ^e tender	2004

Project 35: Woonzorgvoorziening De Wijde Mantel voor kinderen in De Glind (*aangevraagd: 0*)

Initiatiefnemer: Stichting de Wijde Mantel

De aanvraag betreft het realiseren van een kleinschalige woonvorm voor 6-8 gehandicapte kinderen en hun ouders. Kenmerkend voor de opzet van deze woonvorm is de verbinding van het zorgappartement met aan een zijde de ouderlijke woning en aan de andere zijde de gemeenschappelijke faciliteiten waarin of van waaruit zorg kan worden geboden. De ouders zijn zo in staat een belangrijke rol te vervullen in het leven van de kinderen. Het project maakt een combinatie van mantelzorg en betaalde zorg mogelijk. Het project zal zeer waarschijnlijk worden gerealiseerd op bouwlocatie De Glind in Barneveld (Gelderland). Twee mogelijke bouwlocaties zijn De Sterrenberg (Abrona, Huis ter Heide) en Vathorst (Amersfoort). Na overleg met aanvrager is besloten de aanvraag niet mee te nemen in de 2^e tender omdat de aanvraag nog prematuur is. De subsidieaanvraag kan verder uitgewerkt worden voor een latere tender. Daarnaast geeft dit ruimte om te onderzoeken of het mogelijk is om dit project samen met de provincie Gelderland te subsidiëren in het geval dat het project in Barneveld gerealiseerd wordt. Het project is een ouderinitiatief en wordt begeleid door ondersteuning via Schakels en IWZ.

Project 36: Woonzorgvoorziening voor moeilijk lerende jongeren in Nieuwegein (*aangevraagd: 0*)

Initiatiefnemer: Stichting Nedereind

De stichting Nedereind werkt plannen uit om woonruimte ter beschikking te stellen aan moeilijk lerende jongeren die zelfstandig willen wonen, maar die permanent een bepaalde mate van zorg/begeleiding nodig zullen hebben. De stichting zal naast de woonruimte ook deze zorg en begeleiding bieden. De plannen worden momenteel verder uitgewerkt. Er is nog geen pand aangekocht. Vermoedelijk wordt er een subsidieaanvraag ingediend voor de 3^e of 4^e tender. Het project is een kleinschalig initiatief en zal verder begeleid worden naar een volgende tender. Hierbij zal ook ondersteuning worden verleend door Schakels/IWZ.

Project 37: Woonzorgvoorziening mensen met een verstandelijke handicap in Leidsche Rijn (*aangevraagd: 0*)

Initiatiefnemer: Woningbouwcorporatie Portaal

Het project behelst de bouw van 10 kleine zelfstandige eenheden waarin mensen met een verstandelijke handicap kunnen wonen. Zij krijgen zorg aangeboden door de ASVZ. De zorg bestaat uit het begeleiden van bewoners zodat zij zelfstandig kunnen wonen. Door de scheiding van wonen en zorg zullen de bewoners de woning huren van Portaal en de zorg inhuren bij bijv. ASVZ. Naast de tien appartementen wordt een gemeenschappelijke (ontmoetingsruimte) gebouwd en een ruimte die bedoeld is voor zorgondersteuning en het zorg- en welzijnsteam. Het project is goed vergelijkbaar met het project de Schoudermantel in Odijk. Dit laatste project is al in een veel verder stadium; binnenkort wordt de intentieovereenkomst gesloten en kan snel met de bouw worden begonnen. Het onderhavige project is nog in een pril stadium. De initiatiefnemer is van zins het project bij een van de volgende tenders in te dienen.

Project 38: Woonzorgvoorziening voor ouderen in Schalkwijk (*aangevraagd: 0*)

Initiatiefnemer: Stichting RAZ

De Stichting Residentiële en Ambulante Zorg (RAZ) levert zorg, servicediensten en welzijn aan European Care Residences (ECR's). ECR's zijn commerciële voorzieningen (particulier initiatief) die voor accommodatie zorgen. RAZ is AWBZ erkend. De voorlopige aanvraag van RAZ heeft betrekking op 3 ECR's:

- de Horst in Huis ter Heide (Zeist)
- 't Wapen van Schalkwijk (Houten)
- Boldershof te Amersfoort

en omvat 12 deelprojecten. Een aantal deelprojecten bieden mogelijkheden (dienstverlening van maaltijden tot overbruggingszorg, sociale activiteiten voor wijkbewoners, zorginfrastructuur en domotica). De uitwerking is echter nog onvolledig (begroting, doelgroepen, advies Zorgkantoor, samenwerkingspartners, cofinanciering, afstemming met gemeente).

Project 39: Woonzorgvoorziening mensen met een niet aangeboren hersenletsel in Utrecht (*aangevraagd: 0*)

Initiatiefnemer: Woongroep Cerebraal Utrecht

Ouders van jongeren met een niet aangeboren hersenletsel hebben het initiatief genomen om 3 a 4 NAH jongeren van gelijke leeftijd (22-32jr) met gelijke handicap en mogelijkheden te laten samenwonen in een eigen woonhuis. Het project bevindt zich nog in een zodanig pril stadium dat voorgesteld wordt het project door te schuiven naar een volgende tender. Dit is met de indieners besproken. Het project is een ouderinitiatief en zal verder begeleid worden naar een volgende tender. Hiervoor zal ook ondersteuning worden verleend door Schakels/IWZ.

Bijlage 5: Overzicht van 4 initiatieven die uiteindelijk niet zijn ingediend.

De volgende projecten zijn niet betrokken in de afweging omdat zij niet officieel zijn ingediend of na indiening weer zijn ingetrokken.

Naam aanvrager, Naam project, Locatie	Kosten totale project	Aangevraagde subsidie	Niet honoreren
40. Maarssen, toegankelijkheid bibliotheek		€ 16.500	Afwijzen
41. Springhaver, Louis Hartloper Complex (toegankelijkheid bioscoop)		€ 43.500	Afwijzen
42. RIVO, XxamenWonen	€ 18000	€ 18000	Afwijzen
43. Hospice, Patrimonium, Veenendaal	500.000	19.500	Aanvraag ingetrokken

Initiatieven die sec gericht zijn op (het vergroten van) fysieke toegankelijkheid komen niet voor een bijdrage uit de tijdelijke Woonzorgstimuleringsregeling in aanmerking (project 40, 41). Deze regeling is immers specifiek gericht op het stimuleren (door eenmalige financiële bijdragen) van initiatieven die wonen, zorg en welzijn combineren. Vooral projecten die de samenwerking tussen verschillende organisaties (uit wonen, zorg en welzijn) combineren komen voor subsidie in aanmerking. Dit neemt echter niet weg dat wij het belang onderschrijven van fysieke toegankelijkheid van algemene voorzieningen voor ouderen en mensen met een beperking. Op dit moment hebben wij aanvullend geen subsidietitels om hieraan een financiële bijdrage te geven. Het is te overwegen een (beperkt) subsidiepotje in te stellen voor de fysieke toegankelijkheid van algemene voorzieningen.

Project 40: Aanpassing van toegangs- en tussendeuren van bibliotheek Maarssenbroek (€ 16.500)

Initiatiefnemer: De Stichting Openbare Bibliotheek Maarssen

De Stichting Openbare Bibliotheek Maarssen geeft aan dat de bibliotheek moeilijk toegankelijk is voor mindervaliden. Juist voor deze groep is de openbare bibliotheek van onschatbare waarde. Door aanpassing van de toegangs- en tussendeuren kan de toegankelijkheid verbeterd worden. Het Gehandicaptenplatform Maarssen ondersteunt de aanvraag.

Project 41: Liften en geluidsvoorziening in het Louis Hartlooper Complex in Utrecht (€ 43.500)

Initiatiefnemer: Springhaver

Het Louis Hartlooper Complex is een film- en cultuurcentrum in de gemeente Utrecht dat medio 2004 geopend wordt. De bouw en exploitatie van het complex gebeurt zonder subsidies, de activiteiten worden wel gesubsidieerd. Het is belangrijk dat het gebouw toegankelijk gemaakt wordt voor mensen met een lichamelijke handicap door aanleg van liften en dat de activiteiten toegankelijk zijn voor slechthorenden door aanleg van een ringleiding. De gemeente Utrecht is in principe bereid de helft van de kosten te subsidiëren

Project 42: Onderzoek naar de wensen van ouderen en licht gehandicapten (€ 18.000,-)

Initiatiefnemer: RIVO

Het project betreft een (haalbaarheids)-onderzoek naar de wensen van ouderen en licht gehandicapten om vereenzaming te voorkomen. Het voorstel is nog niet echt uitgewerkt en past ook niet in de woonzorgstimuleringsregeling. De indiener wordt voorgesteld om het in 2004 bij het EKV in te dienen.

Project 43: Hospice in Veenendaal

Initiatiefnemer: Woningcorporatie Patrimonium Veenendaal

Woningstichting Patrimonium heeft op verzoek van de Stichting Vrijwillige Intensieve Thuiszorg (VIT) een woning aangekocht in Veenendaal. Het plan was dat de stichting VIT deze woning zou huren van Patrimonium voor de huisvesting van een hospicehuis. Het hospicehuis zou bestemd worden voor de huisvesting en verzorging van maximaal 3 terminale patiënten. Vrijwilligers zouden hulp en ondersteuning bieden aan mensen in hun laatste levensfase. De professionele thuiszorg zou de verpleegkundige verzorging op zich nemen, zoals gangbaar is binnen de individuele particuliere situatie. De eigen huisarts is verantwoordelijk voor de medische ondersteuning. De aanvraag betrof een deel van de verbouwingkosten. Woningstichting Patrimonium heeft de subsidieaanvraag ingetrokken per e-mail d.d. 13 november jl. Reden hiervoor is dat de gemeente heeft laten weten dat een verzoek om vrijstelling van de woonbestemming op grond van artikel 19 lid 3 WRO niet voldoende is en dat een artikel 19 procedure gevolgd moet worden. Gezien de heftige bezwaren van omwonenden zal deze procedure circa een jaar kunnen duren.

Bijlage 6: Overzicht van de 43 initiatieven waarmee contact is geweest

22 te honoreren projecten:

Naam aanvrager Naam project Locatie	Kosten totale project	Aangevraagd de subsidie	Toegekend	Subsidie wordt aangevraagd voor:	Hoewel zorgwoningen
1. St. Woonvoorziening Kockengen "Wonen en werken in een kerk" OUDERINITIATIEF	€ 1,32 miljoen	€ 89100	€ 50000 Zorginfrastructuur	-zorginfrastructuur -domotica -welzijn	Ouderinitiatief van woon/werkvoorziening voor VG die 24 uur begeleiding nodig hebben 9 VG-ers
2. Stichting Wonen Zoals Ik Wil (ouderinitiatief) Project Brediusshof (woon, logeer en werkvoorziening) Woerden		€ 141.000	€ 22500 Welzijn € 35000 Zorginfrastructuur	-opslagruimte -gemeenschappelijke multifunctionele ruimte - ontvangstruimte met infobalie - ruimte voor scootmobiel - 24 uur alarmopvolging - domotica - welzijn en dienstverlening - activiteiten	28 vaste bewoners, 7 logeerunits voor 20 personen ruimte voor dagbesteding
3. Woonstichting Patrimonium Crescentwoningen Veenendaal	€ 4392227	€ 120000	€ 50.000	- zorginfrastructuur - domotica	7 VG 9 MVG 3 seniorenwoningen 6 maisonnettewoningen
4. Portaal Schoudermantel te Odijk	€ 1898140	€ 53537	€ 30.000 zorginfrastructuur	Zorginfrastructuur: -Kantoor/werkruimte -gemeenschappelijke multifunctionele ruimte -videfoon / maatregelen brandveiligheid	19 appartementen voor verstandelijk gehandicapten, waarvan 12 met een 12- of 24-uurs zorgbehoefte en 8 met een geringere zorgvraag
5. Abrona Boerderij de Haan, Lopik (Benschop)	€ 2401000	€ 242.000	€ 50.000,- zorginfrastructuur	- zorginfrastructuur - domotica -welzijn en dienstverlening	Geïntegreerd woon/werk project voor mensen met een verstandelijke beperking. Bewoning voor 9 en dagopvang voor 12 VG.
6. Gem. Amersfoort via Seinpost Woonservicegebied Liendert Rustenburg	€ 829.760	€ 248.928	€ 35.000 Zorginfrastructuur	Wijkserviceteam Extra veiligheid en toezicht in wijk thuiszorgteam, zorgpost wijkeettafel extra inzet woonomg extra welzijnsprojecten verkoop van zorgconcept	Aantal woningen in wijk Liendert/Rustenburg:
7. Stichting Rhijnhuysen Dagverzorgingsruimte Kanaleneiland voor oudere Marokkanen, Utrecht	€ 436568	€ 87168	€ 40.000 zorginfrastructuur	-Gemeenschappelijke multifunctionele ruimten -kantoor/werkruimte -ruimten voor tijdelijke opvang -welzijn en dienstverlening	12 plaatsen dagverzorging (oudere Marokkanen met indicatie dagverzorging)
8. Stichting gezondheidscentrum Kanaalstraat Wijkgezondheidscentrum LOMBOK, Utrecht	€ 217910	Totaal: € 217910 ?	€ 10.000,- zorginfrastructuur	- zorginfrastructuur - domotica -welzijn en dienstverlening -activiteiten gericht op -zinvolle activiteiten	Bewoners van Lombok, in het bijzonder allochtonen
9. Seysterveste Pelita te Den Dolder	€ 91590	€ 50000	€ 19.000	zorginfrastructuur	88 bewoners uit flats, en omwonende ouderen (in totaal 2600)
10. Stichting Vrienden van 't Fierhuis 't Fierhuis te Soest OUDERINITIATIEF	€ 213.365	€ 75.000	€ 10.000 Z	- (Inventaris van) zorginfrastructuur -domotica -scheidswand	Huis voor 12 jonge mensen met een verstandelijke handicap. Wordt gebouwd door en blijft eigendom van Woningbouwvereniging Eemland
11. Ijsselsteinse Woningbouwvereniging Fokusproject Ijsselstein	€ 1.252.826	€ 355.756	€ 10.000,- Zorginfrastructuur	- onroerende voorzieningen voor 24-uurs alarmopvolging - branddetectie installatie - domotica - welzijn en dienstverlening - activiteiten gericht op bewustwording	12 tot 15 fokus-woningen voor lichamelijk gehandicapten (aangepaste woning met ADL-assistentie)

Naam aanvrager Naam project Locatie/	Kosten totale project	Aangevraagd de subsidie	Toegekend	Subsidie wordt aangevraagd voor:	Hoeveel zorgwoningen
12. Woningbouwvereniging de Combinatie Directe alarmering in Eldorado te Zeist	€ 57000	28500	€ 15.000	Infrastructuur 24-uurs alarmopvolging inclusief sleutelplan en toegangsbeveiliging	
13. Thuiszorg Eemland Personenalarmering Molendijkflat		€ 41500	€ 15.000	Personenalarmering	Bewoners Molendijkflat (65+) (60 woningen)
14. Serviceflat De Schuilenburght, Communicatie Zorg-oproepsysteem	€ 254.617	€ 127.308,50	€ 12.500	Onroerende voorziening voor 24-uurs alarmopvolging en domotica	110 wooneenheden, 150 bewoners van 80+
15. Portes De Soos in Utrecht	€ 11.150	€ 11.150	€ 11.000 welzijn	Welzijn en dienstverlening	Ouderen uit Lunetten
16. St. vrienden RIDA	€ 39000	€ 22500	€ 9.000 Welzijn	Welzijn: inventaris kantine/inloopruimte van het dienstencentrum Woerden	Psychiatrische patiënten regio Midden-westelijk Utrecht
17. Snavelenburg Langewiek in Woerden	€ 180.044	€ 58.201	€ 22500 welzijn	-Sleutelplan bewoners langewiek -activiteiten gericht op bewustwording -zinvolle activiteiten niet AWBZ gefinancierd -uitbouw initiatief naar wijk	Voorzieningen zijn niet alleen beschikbaar voor bewoners van het complex, maar ook voor buurtbewoners.
18. Abrona Boomkwekerij Harmwijk te Harmelen	-	€ 45.000	€ 15.000,- welzijn	Gereedschap en winkelinrichting	Het project betreft een kwekerij en winkel waar 20 mensen met een verstandelijke beperking zullen gaan werken. Dit project beoogt het organiseren van zinvolle dagbesteding. Daarnaast participatie en integratie.
19. Stichting De Wilg Participatieve vrijetijds- en vormingsactiviteiten voor mensen met een verstandelijke beperking op de locatie van hun keuze (haal- en brengfuncties), Utrecht	Project 1: € 15220 en project 2: € 24760	Project 1: € 15.000 en project 2: € 22.260	Project 1: € 15.000 en project 2: € 22.000 Welzijn	Welzijnsactiviteiten voor mensen met lichte verstandelijke beperking (haalfuncties), en bewoners van GVT's met een ernstiger verstandelijke beperking (brengfuncties)	Het project is ingebed in een breder <i>WelThuis!</i> kader! Via het project 'Ondersteunen gemeenten' wordt de gemeente Utrecht gestimuleerd om activiteiten van de Wilg in te bedden bij reguliere WWO, waardoor continuïteit kan worden gewaarborgd.
20. Gemeente Soest Levensloopbestendige wijk Klarwater, Soest	?	€ 24500	€ 19500 Welzijn		Het project is ingebed in een breder <i>WelThuis!</i> kader! (project 'Ondersteunen gemeenten')
21. Steunpunt GGZ Multiloog (in Utrecht, Woerden en Nieuwegein)	€ 37000	€ 22500	€ 10000 Welzijn	Activiteit gericht op bewustwording, acceptatie en participatie	
22. Stichting Ravelijn Hulp aan ouderen voor de administratie Regio Amersfoort	€ 34450	€ 34450	€ 17000 (welzijn)	Vrijwilligers helpen ouderen met het bijhouden van hun administratie	-

12 niet te honoreren projecten:

Naam aanvrager Naam project Locatie	Kosten totale project	Aangevraagd de subsidie	Toegekend	Subsidie wordt aangevraagd voor:	Hoeveel zorgwoningen
23. Reactiverings- en verpleeghuis Bovenwegen Invoeren van brede informatievoorziening in Zeist voor mensen met een handicap en ouderen	?	€ 231800	Afwijzen	-Kantoor/werkruimte -ontvangstruimte -welzijn en dienstverlening -kantoorplek voor 1 op 1 gesprek	Alle ouderen en gehandicapten in Zeist

Naam aanvrager Naam project Locatie/	Kosten totale project	Aangevraagd de subsidie	Toegekend	Subsidie wordt aangevraagd voor:	Hoever zorgwoningen
24. Zorggroep Eenhoven Bevordering Toegankelijkheid Ouderenvoorzieningen	€ 133400	€ 68000	Afwijzen	Welzijn en dienstverlening Activiteiten	Allochtone ouderen in Amersfoort
25. Portaal De Schijf, aanpasbaar gebouw voor zelfstandig wonen	€ 60.126	€ 30.063	Afwijzen	Maken van definitief ontwerp van gebouw nav overleg met betrokken partners Ontwikkelingskosten en zorg	59
26. St. Protestants Christelijke Zorgalliantie De Amerhorst Informatiepunt voor service en dienstverlening aan 55- plussers, Amersfoort	€ 95000	€ 38000	Afwijzen	-Onderzoek naar aanbod op gebied van wonen, zorg, welzijn, vervoer. -Vervaardiging van een database (het bundelen en toegankelijk maken van de informatie) In een volgend stadium zal er een informatiepunt voor service en dienstverlening aan 55+ worden opgericht	Wijkbewoners van 55+
27. St. Rhijnhuysen Cliëntserviceorganisatie Utrecht	€ 133555	€ 63178	Afwijzen	-Ontwikkelen van een gids voor wonen, zorg en welzijn voor 2 wijken in Utrecht -ontwikkeling van een telefonische informatielijn (stedelijk) -PP/CP in staat stellen om inhoudelijke te adviseren en te participeren in de ontwikkeling van de cliëntserviceorganisatie	Alle burgers in Utrecht met een vraag over wonen, zorg en welzijn
28. De Vierstroom Ontwikkeling woonzorgzone in de wijk schilderskwartier in Woerden	€ 50000	€ 25200	Afwijzen	-ondersteuning projectleider -welzijn	Aanpak voor het opzetten van zorginfrastructuur voor een woonzorgzone, voor ouderen, gehandicapten en wijkbewoners
29. Eerste Hulp bij zorg (verzorgingshuis Schuts mantel) Bilthoven	€ 122.100 (2003)	€ 100.000 (2004)	Afwijzen	Welzijn en dienstverlening: activiteiten gericht op het opzetten van welzijnsdiensten die mensen in staat stellen zo lang mogelijk zelfstandig te blijven wonen Lijkt te gaan om exploitatie van welzijnsdiensten	Aanvullende zorgvoorziening in geval van nood aan alle ouderen in de gemeente De Bilt.
30. ANBO Wonen voor roze ouderen		€ 2.500	Afwijzen	Organiseren van een woondag, waaraan 40 tot 50 homo en lesbische ouderen kunnen deelnemen. Informatie over groepswonen voor ouderen, informatie over ontwikkelingen in de toekomst rond wonen en zorg, informatie over projecten waarin Roze senioren een duidelijke plaats innemen. Dit met het doel om zo nodig zelf woonprojecten van de grond te tillen waarin roze senioren zich thuis voelen.	
31. Vrijwilligerscentrale Opstart inrichting vrijwillige thuishulp 2006 In Utrecht, Nieuwegein, Maarssen, Zeist, Odijk, Woerden, De Bilt	€ 53750	€ 53750	Afwijzen	Welzijn (Door verandering en afbouw AWBZ zullen mensen uitgesloten worden van delen van betaalde thuiszorg. Dit gat kan gevuld worden door verbetering van de vrijwillige thuiszorg. Project tbv kwetsbare ouderen en allochtonen).	Kwetsbare mensen die niet langer een appel kunnen doen op intramurale zorg of thuiszorg. Kwetsbare mensen die leven zonder ring van mantelzorgers.
32. Woonzorg Nederland Woonzorgcomplex De Schermerij te Leersum	€ 89622	€ 72.594	Afwijzen	Aanleg verbindingsgang	
33. Stichting Hospice Nieuwegein, Hospice Nieuwegein	€ 800.000	€ 100.000	€ 40.000,- toegekend vanuit zorgbudget 2003		
34. Algemene stichting OuderenZorg Woonzorgcentrum Heerenwegen te Zeist	€ 27600,-	€ 27600,-	Afwijzen		

5 initiatieven die zijn verdaagd of doorverwezen:

Naam aanvrager Naam project Locatie/	Kosten totale project	Aangevraag de subsidie	Toegekend	Subsidie wordt aangevraagd voor:	Hoeveel zorgwoningen
35. Stichting De Wijde Mantel Amersfoort / Barneveld OUDERINITIATIEF	€ 1451320	€ 111.300 door naar 3 ^e tender	2004	- zorginfrastructuur - welzijn en dienstverlening - activiteiten	6 woningen voor ouders (mantelzorgers) waaraan gekoppeld 6 zorgappartementen voor MCG kinderen
36. St. Nedereind Nieuwegein			2004		Kleinschalige woonvorm voor moeilijk lerende jongeren (18+)
37. Portaal Woonzorgproject in Leidsche rijn, Utrecht	€ 1345804	€ 65000	2004	zorginfrastructuur	10 appartementen voor VG-ers, en 1 gemeenschappelijke ontmoetingsruimte
38. St. woon- servicecentrum De Horst, Schalkwijk RAZ			Naar 2004		
39. Woongroep Cerebraal Utrecht (ouders van NAH jongeren) Utrecht	€ 250.000	Prematuur, door naar 3 ^e tender	2004	Zorginfrastructuur: gemeenschappelijke multifunctionele ruimte	3 tot 4 NAH jongeren

4 initiatieven die uiteindelijk niet zijn ingediend:

Naam aanvrager Naam project Locatie/	Kosten totale project	Aangevraag de subsidie	Toegekend	Subsidie wordt aangevraagd voor:	Hoeveel zorgwoningen
40. Maarssen, toegankelijkheid bibliotheek			Afwijzen		
41. Springhaver Louis Hartloper Complex (toegankelijk- heid bioscoop)			Afwijzen		
42. RIVO XxamenWonen	€ 18000	€ 18000 (Haalbaarheids- onderzoek)	Afwijzen	Haalbaarheidsonderzoek gericht op gehandicapte ouderen die wel zelfstandig willen en kunnen samenwonen in een al of niet aangepaste huurwoning> gericht op tegengaan van vereenzaming	
43. Woonstichting Patrimonium, Hospice Veenendaal	500.000	19.500	Aanvraag ingetrokken		