

Vragen Vereniging 'Leefklimaat Utrechtseweg' 08 maart 2004

De provinciale PvdA-fractie deelt de zorgen van de bewoners van de Utrechtseweg over de plannen die door de gemeente De Bilt zijn ontwikkeld voor het vrijkomende terrein van garagebedrijf Hessing. Het ambitieniveau van deze plannen, weliswaar in een vroeg stadium, is letterlijk hoog. De PvdA zit niet te wachten op een tweede Fortis gebouw in een gebied dat ten eerste buiten de rode contouren valt en ten tweede in het ontwerp streekplan wordt aangeduid als 'een verbinding tussen het Noorderpark en het Krommerijng gebied en tevens een groene geleiding in het oostelijk deel van het stadsgewest'. Intensief ruimtegebruik en hoogbouw passen hier volgens de PvdA niet bij. De PvdA begrijpt dat het verplaatsen van garagebedrijf Hessing kosten met zich meebrengt en dat het dus financieel niet haalbaar is om het gebied niet te ontwikkelen en open en groen te laten, hoewel we dat misschien het liefst zouden willen. Toch zouden we het volgende van het college van GS willen weten:

1. Wat is de huidige stand van zaken van het overleg met de gemeente De Bilt, aangezien daar recentelijk het college is gevallen? Zijn er wijzigingen ten opzichte van het standpunt van de gemeente ten opzichte van 20 november toen dit onderwerp in de commissie IME aan de orde is geweest en toen de Gedeputeerde erop wees dat er nog geen nieuw ontwerp-bestemmingsplan was en het huidige bestemmingsplan ruimte liet voor een aanmerkelijke bouwcapaciteit?
2. Is het college van plan, om vast te houden aan de visie voor het gebied in het ontwerp-streekplan?
3. Ziet het college ook juist dat dit deel langs de Utrechtseweg als de meest logische verbindingzone tussen het noordelijk en zuidelijk gelegen gebied en deelt het college de mening dat hoogbouw niet past in de visie die in het streekplan wordt neergelegd en ook niet past in een gebied dat buiten de rode contouren ligt?
4. Wat kan en wil het college doen om dit deel van het gebied langs de Utrechtseweg zo open en groen mogelijk te houden?

Antwoorden

1. **Er wordt momenteel gedacht aan een invulling van het terrein met (hoogwaardige) woningbouw. Er is nog steeds geen nieuw ontwerpbestemmingsplan.**
2. **Ja.**
3. **Ja, dit deel van de Utrechtse weg sluit het beste aan op al bestaande natuurelementen en op het landinrichtingsplan Groenraven-Oost.**
4. **Zie 2. Ook zal in dit gebied uitvoering gegeven worden aan het landinrichtingsplan. Bovendien zet de provincie zich in voor de realisatie van de ecologische verbindingzone in dit gebied. In het Programma Ecologische Verbindingszones, dat vorig jaar aan de Statencommissie Ruimte en Groen is voorgelegd, is uitgewerkt hoe wij de realisatie van de ecologische verbindingzones oppakken**