

## Behandelingsvoorstel voor de commissie Ruimte en Groen

Onderwerp: Concept-Raamovereenkomst Hart van de Heuvelrug

Cie-datum : 14 juni 2004

Cie-nummer: 2004REG74

---

<b>Procedure:</b> in GS (na Cie. Vergadering) op: eerdere behandeling in cie: R&G in PS: ja	inspraak: nee op: 1 april '04 (actief grondbeleid) op: september/oktober
---	--

---

Behandelend ambtenaar: W.J. Tienstra

toestel: 030-2583287

Portefeuillehouder: J. Ekkers

---

### Inleiding

Medio 2003 hebben 16 partijen de intentieovereenkomst Hart van de Heuvelrug ondertekend met als basis de gebiedsvisie Hart van de Heuvelrug.

Ten opzichte van de intentieovereenkomst van een jaar geleden zijn er veel vorderingen gemaakt, die zich nog niet direct in de voorliggende raamovereenkomst laten lezen. Genoemd kunnen worden: de vorderingen die zijn gemaakt met het grip krijgen op de clustering van groene en rode projecten, het feit dat Soest al ver gevorderd is met haar bestemmingsplan Soesterberg, het feit dat Abrona een stedenbouwkundig plan heeft ontwikkeld voor de locatie Sterrenberg met een groeiend draagvlak bij de natuur- en milieuorganisaties, de verduidelijking van de rol van maatschappelijke partijen in het Platform Hart van de Heuvelrug en het feit dat overheden hun eigen trajecten zijn gaan voorbereiden. Al deze activiteiten vragen om een nieuwe mijlpaal in het Hart van de Heuvelrugtraject in de vorm van de ondertekening van het Raamcontract.

Thans ligt voor ter ondertekening door 17 partijen (Prorail is de nieuwste partij) de Raamovereenkomst, met als doel groene en rode projecten te realiseren binnen het uitgangspunt van verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. Partijen zijn voornemens de Raamovereenkomst te tekenen op 29 juni a.s. onder voorbehoud van instemming van raden en staten.

Na ondertekening van de Raamovereenkomst breekt de tijd aan voor Clusterovereenkomsten. Dit zijn overeenkomsten van clusters van groene en rode projecten met randvoorwaarden ten aanzien van kwaliteit, rood-groenbalans en financiële verevening. Naar verwachting komt als eerste het cluster van Soest aan de orde. De besprekingen hierover zijn reeds ver gevorderd.

De herbestemming van de vliegbasis Soesterberg valt nog buiten deze Raamovereenkomst omdat hiervoor een aparte visie wordt ontwikkeld met een apart financieel regime.

Vervolg inleiding op pagina 2 nee

### Wordt geagendeerd:

om advies over de volgende vraag (vragen):

Instemming met Ondertekening van de Raamovereenkomst op 29 juni 2004.

**Beoogd effect:** Nieuwe mijlpaal in proces Hart van de Heuvelrug

**Argumenten:** startpunt uitvoeringsplanologie

**Kanttekeningen:** de organisatie die de realisering moet gaan aansturen komt bij de clusters aan de orde

**Financiën:** komt aan de orde bij de clustercontracten

**Realisatie:** komt aan de orde bij cluster- en realiseringsovereenkomsten.

**Bijlagen:** Concept-Raamovereenkomst met bijlagen.

---