

2005REG101
Aan Provinciale Staten
Commissie REG 28.11.2005

Datum: 8-11-2005
Uw Kenmerk :
t.b.v statencommissie R&G
Ons kenmerk:
2005REG003069i
Contactpersoon: W. Drevijn
E-mail:
willeke.drevijn@provincie-utrecht.nl
Doorkiesnr. : 2469

Onderwerp: Convenant afstemming woningdifferentiatie 2005-2010 stadsgewest Amersfoort

In het kader van de informatievoorziening treft u hierbij de betreffende stukken aan.

Aanleiding

In december 2004 zijn de Woningbouwafspraken voor 2005-2010 voor het stedelijk gebied Amersfoort getekend. Hierin zijn afspraken gemaakt over de jaarlijkse woningproductie. Ook is afgesproken dat de regio zal komen tot afspraken over woning- en woonmilieudifferentiatie. Dit convenant geeft uitvoering aan deze afspraak.

Hiernaast wordt in het streekplan aangegeven dat kwaliteit en keuzevrijheid kernbegrippen zijn binnen het woonbeleid van de provincie: het streekplan geeft daarbij aan dat in overleg met de streekplandeelgebieden in 2005 gekomen moet worden tot een gewenste woonmilieudifferentiatie per deelgebied. De toekomstige vraag naar woningen met zorg en welzijn en sociale woningbouw worden hier bij betrokken. Voor het Stadsgewest Amersfoort geeft dit convenant uitvoering aan dit onderdeel van het streekplan.

In het convenant is de verdeling van de Bls (Besluit locatiegebonden subsidies), middelen van het Rijk voor de periode 2005-2010, uitgewerkt. De provincie is budgethouder voor de 7 gemeenten in het Stadsgewest Amersfoort (het BRU is budgethouder voor het stadsgewest Utrecht). Met de Bls-middelen wordt beoogd de woningbouw te bevorderen in de periode 2005-2010.

Achtergrond/eerdere besluiten

7 december 2004: convenant woningbouwafspraken 2005 tot 2010 Stedelijk gebied Amersfoort

Vervolgprocedure/voortgang

Wij zullen jaarlijks monitoren of het woningbouwprogramma uit het convenant gerealiseerd wordt. Voor onderdelen heeft het niet realiseren van de afspraken direct gevolgen voor de Bls-middelen die gemeenten jaarlijks ontvangen. Indien nodig zullen wij gemeenten aanspreken op de geleverde prestaties.

Hiernaast zetten wij actief in op het aanjagen van de woningbouwproductie. Op locaties waar knelpunten dreigen of al spelen treden wij in overleg met de gemeente en andere betrokken partijen om te kijken of wij kunnen bijdragen aan het vinden van oplossingen. Hierbij staat maatwerk per locatie centraal. Dit kan bijvoorbeeld in de vorm van een aanjaagteam, waarin de specifieke kennis die voor die locatie nodig is, wordt gebundeld.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

De voorzitter, mr B. Staal
De secretaris, drs. H.H. Sietsma