

2007REG11
Aan Provinciale Staten
t.b.v statencommissie REG
22 januari 2007

Datum : 19 december 2006
Uw Kenmerk : -
Ons kenmerk : 2006REG00385522 januari
Contactpersoon : Geiske Hibma
E-mail : geiske.hibma@provincie-
utrecht.nl
Doorkiesnr. : 030 – 258 3318

Onderwerp: Aankopen natuurterreinen

De Algemene Subsidieverordening provincie Utrecht schrijft voor dat wij uw commissie “horen”inzake aankopen waarbij gebouwen in het geding zijn. GS hebben op 19 december 2006 ingestemd met de subsidie voor de aankoop en sloop van een woning in de Polder Groot Mijdrecht Noord, gemeente De Ronde Venen.

Aanleiding

Vereniging Natuurmonumenten (NM) heeft een subsidieverzoek ingediend voor een verwerving annex sloop van een woning met ondergrond en tuin te Vinkeveen (totale grootte 0,19.45 ha.). Deze aankoop ligt in het gebied (polder) Groot Mijdrecht, dat is aangewezen voor natuurontwikkeling. De gronden zijn begrensd als nieuwe natuur.

In het gebied Groot Mijdrecht Noord voert de provincie momenteel met het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht en de gemeente De Ronde Venen een Verkenning Ruimte en Water uit. In de regel worden geen gebouwen aangekocht voor de EHS. Voor dit gebied zijn echter ten behoeve van de waterhuishouding en natuurontwikkeling specifieke afspraken gemaakt om alle gronden en gebouwen aan te kopen en vervolgens te slopen, waardoor er een aankooptitel is en de kosten ten laste mogen worden gebracht van de Convenantsmiddelen.

Deze afspraken zijn vastgelegd in het Convenant De Venen, 1998. Over de verkenning in dit gebied worden begin 2007 nadere afspraken over de te ontwikkelen strategie gemaakt. In alle strategieën blijft de natuuropgave in het oostelijk deel van de polder gehandhaafd.

NM heeft reeds andere eigendommen (gronden) in deze polder. De kosten van de woning incl. geschatte notariskosten bedragen € 635.000,=. De kosten van de sloop zijn geraamd op € 50.000,=. De totale kosten bedragen € 685.000,=. Zoals gebruikelijk vraagt NM 50% van deze kosten aan bij het rijk en 50% bij de provincie (€ 342.500,=). De subsidie komt ten laste van de Convenantsmiddelen.

Bijlage: kaartje

Gedeputeerde Staten van Utrecht,
De voorzitter, mr B. Staal
De secretaris, drs. H.H. Sietsma