

Aan Provinciale Staten  
t.b.v statencommissie  
Wonen, Maatschappij en Cultuur

Datum : 6 december 2007  
Kenmerk : **2008WMC9**  
Ons kenmerk : 2007int214856  
Contactpersoon : J. Schoemaker  
E-mail : hans.schoemaker@  
provincie-utrecht.nl  
Doorkiesnr. : 030-2583734

Onderwerp: Stand van zaken Plan van Aanpak Bouwstagnatie

In het kader van de informatievoorziening treft u hierbij de betreffende stukken aan.

1. stand van zaken Uitvoering plan van Aanpak Bouwstagnatie per 1-12-2007
2. RIGO-rapport Hardheid woningbouwlocaties provincie Utrecht

### **Aanleiding**

Wij hebben afgesproken elk jaar 2 keer te rapporteren over de voortgang van de woningbouw en in het kader daarvan onze acties om de bouwstagnatie op te heffen te belichten.

### **Achtergrond/eerdere besluiten**

Op 18 september 2006 hebben PS het Plan van Aanpak (PvA) Bouwstagnatie vastgesteld. Wij zijn vanaf die datum voortvarend aan de slag gegaan met de verschillende acties. In april 2007 is conform de afspraak over de voortgang gerapporteerd (aan de toenmalige statencommissie Ruimte, Groen en Wonen). In deze derde Stand van Zaken rapportage wordt kort aangegeven welke acties sinds september 2006 zijn ondernomen, welke obstakels zich hebben voorgedaan, wat er nog op stapel staat en of de planning zoals aangegeven in het PvA op schema ligt.

### **Vervolgprocedure/voortgang**

Wij stellen uw commissie WMC voor (met de statencommissie RGW) op een later moment uitgebreid te informeren over de knelpunten etc. bij gemeenten en oriënterend te spreken over de te nemen vervolgstappen door de provincie (de mogelijkheden van extra woningbouwlocaties: waar, wanneer en hoeveel). In maart of april 2008 zijn ook de nieuwe cijfers van de actuele bevolking- en woningbehoefteprognose beschikbaar. Verder zal ook de relatie met de taken en bevoegdheden in het kader van de nieuwe Wro worden gelegd. Ook de extra inzet van de provincie om planuitval te kunnen verlagen komen dan aan de orde. Er kan dan een nadere toelichting komen op het RIGO-rapport m.b.t. het niet kunnen realiseren van de mogelijkheden voor een extra 10.000 woningen alsmede om (on)mogelijkheid 5.000 woningen versneld voor 2015 in Rijnenburg te realiseren. Het RIGO-rapport wordt u daarom nu zonder toelichting aangeboden.

Dit is conform de vastgelegde afspraak (actie 4d plan van Aanpak) dat wij in de eerste helft van 2008 de informatie te leveren op basis waarvan provinciale staten kunnen bepalen of de bouwproductie op koers ligt (3% woningtekort in 2015); zoniet dat dan de keuze voorligt voor nieuwe locaties

Gedeputeerde Staten van Utrecht,  
De voorzitter, R.C. Robbertsen  
De secretaris, drs. H.H. Sietsma