

Aan Provinciale Staten  
Statencommissie Wonen, Maatschappij en Cultuur

DATUM	4 juni 2013	REFERENTIE	Wendy van Poppel
ONS NUMMER	80E2C255	DOORKIESNUMMER	2591
NUMMER PS	2013WMC32	E-MAILADRES	wendy.van.poppel@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	Eindverantwoording FSBW 2 <sup>e</sup> tranche		

**Onderwerp Statensbrief: Eindverantwoording Fonds Stedelijk Bouwen en Wonen (2e tranche)**

**Voorgestelde behandeling: ter informatie**

Geachte dames en heren,

**Inleiding**

Op 1 januari 2013 is de 2<sup>e</sup> tranche van het Fonds Stedelijk Bouwen en Wonen (FSBW) afgerond. Alle projecten die subsidie hebben ontvangen, moeten voor deze datum gestart zijn. Alle gemeenten hebben een eindverantwoording ingediend en op basis hiervan is de eindstand opgemaakt. De bijdrage aan projecten die niet aan de gestelde voorwaarden hebben kunnen voldoen, zijn of worden teruggevorderd.

*Aanleiding*

In 2009 heeft u de verdeling van de 2e tranche van het Fonds Stedelijk Bouwen en Wonen (FSBW) ter grootte van € 33,5 miljoen vastgesteld. Eén van de voorwaarden was dat de projecten vóór 1-1-2013 gestart zouden zijn. Wanneer gemeenten wel aan de voorwaarden hebben voldaan maar nog niet alle middelen besteed zijn, kan nog niet tot eindafrekening worden overgegaan. Voor deze projecten is, door het voldoen aan de voorwaarden, de provinciale bijdrage wel definitief maar vindt de eindafrekening pas plaats nadat een volledig financieel overzicht van kosten en baten kan worden overhandigd.

*Voorgeschiedenis*

Op 19 mei 2008 heeft u de kaderstelling Fonds Stedelijk Bouwen en Wonen en de bijbehorende verordening vastgesteld. Het fonds kent 4 deelbudgetten te weten voortgang woningbouw (budget 1), kwaliteit en toegankelijkheid (budget 2), wijken in suburbane gemeenten (budget 3) en krachtwijken (budget 4). De 2<sup>e</sup> tranche bevatte € 33,5 miljoen en was beschikbaar voor de budgetten 1 t/m 3. Het FSBW bestaat zowel uit een kwantitatief als een kwalitatief deel en stimuleert door een financiële impuls zowel een snellere realisatie als een hoger kwaliteitsniveau.

Na 4 jaar de voortgang van de projecten te hebben gevolgd en waar nodig en mogelijk nog extra ondersteuning te hebben geboden (bijvoorbeeld via de 'deskundigenpool van het aanjaagteam woningbouw') zijn begin 2013 de eindverantwoordingen ingediend.

*Essentie / samenvatting:*

In 2009 is de 2e tranche van het Fonds Stedelijk Bouwen en Wonen (FSBW) ter grootte van € 33,5 miljoen verdeeld. Eén van de voorwaarden was dat de projecten vóór 1-1-2013 gestart zouden zijn. Per 1 april 2013 zijn alle verantwoordingsformulieren ontvangen en is de eindstand opgemaakt. Van de 54 gehonoreerde projecten kan de toekenning aan 37 projecten definitief gemaakt worden, van 13 projecten moet het volledige

subsidiebedrag worden teruggevorderd en voor 4 projecten is het subsidiebedrag lager vastgesteld dan oorspronkelijk aangevraagd.

*Meetbaar / beoogd beleidseffect*

Subsidieverstrekking door de provincie vanuit het FSBW heeft gemeenten in staat gesteld complexe binnenstedelijke woningbouwprojecten sneller en/of met meer kwaliteit qua woon- en leefklimaat te realiseren. De druk op het buitengebied voor woningbouw wordt daardoor minder.

**Financiële consequenties**

Voor de 2<sup>e</sup> tranche van het FSBW was € 33,5 miljoen beschikbaar. Hiervan wordt € 5,06 miljoen teruggevorderd omdat projecten geannuleerd zijn of niet aan de gestelde voorwaarden voldaan is. Op de terugvallende middelen van het FSBW zijn in het verleden meerdere claims gelegd voor bezuinigingstaakstellingen; er ligt vanuit de reserve Wijziging Programmabegroting 2010 een bezuinigingsclaim van € 5 miljoen op het totale FSBW. Een groot deel van deze claim is reeds voldaan vanuit de terugvorderingen van de 1<sup>e</sup> tranche FSBW. Er resteert nog een bedrag van €1,665 miljoen om te worden gedekt vanuit de terugvorderingen van de 2<sup>e</sup> tranche. Bij de Voorjaarsnota 2012 is hier nog een claim van € 835.000 toegevoegd aan de "Reserve Ecoducten".

Met het totale terug te vorderen bedrag (ter grootte van € 5,06 miljoen) wordt eerst deze taakstelling voldaan, waarna er nog € 2,56 miljoen resteert wat terug vloeit naar de algemene middelen.

<b>Overzicht FSBW 2de tranche</b>	
Oorspronkelijke budget FSBW 2de tranche	33.500.000
Gerealiseerd FSBW (incl. bijdrage Masterplan Soesterberg)	-28.439.700
<b>Saldo FSBW</b>	<b>5.060.300</b>
Bezuinigingen* FSBW 2de tranche	-2.500.000
<b>Voordelig saldo FSBW</b>	<b>2.560.300</b>
* betreft bezuinigingen: resterende taakstelling wijzigingen programma begroting 2010 en ecoducten	

**Vervolgprocedure/voortgang**

Alle projecten die definitief geld ontvangen uit het Fonds SBW zijn inmiddels gestart. Uiteraard blijven wij de voortgang van de projecten volgen, en bieden waar nodig en mogelijk nog extra ondersteuning aan bij de realisatie.

**Concreet voorliggende vraag aan statencommissie / Provinciale Staten**

Kennis te nemen van deze brief.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

De voorzitter,  
De secretaris,