

Aan Provinciale Staten  
Statencommissie Wonen, Maatschappij en Cultuur

DATUM	22 april 2014	REFERENTIE	Wendy van Poppel
ONS NUMMER	80F99ABA	DOORKIESNUMMER	2591
NUMMER PS	2014WMC31	E-MAILADRES	wendy.van.poppelprovincie- utrecht.nl@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	Voortgangsrapportage programma Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling april 2013-april 2014		

**Onderwerp Statenbrief: Voortgangsrapportage programma Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling april 2013-april 2014**

**Voorgestelde behandeling: ter informatie**

Geachte dames en heren,

**Inleiding**

In het voorjaar 2012 is de Kadernota Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling (WBO) door u vastgesteld. Deze kadernota biedt een integraal afgewogen kader voor de provinciale aanpak van wonen en binnenstedelijke ontwikkeling. Het sluit aan op de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS) en heeft "krachtige dorpen en steden" als uitgangspunt. In de Kadernota zijn de provinciale ambities en opgaven beschreven, de rol die wij hierbij kunnen vervullen en de instrumenten die wij in kunnen zetten om onze ambities te bereiken. Wij zetten daarbij in op activiteiten waarbij wij als provincie, gezien onze rol, schaalniveau, middelen en belangen, het verschil kan maken. Vanuit dit vertrekpunt werken wij aan:

- Een gezondere woningmarkt door *betere afstemming tussen vraag en aanbod* woningen en woonomgeving,
- Gezond en prettig binnenstedelijk woon- en leefklimaat door verbetering van *toekomstbestendigheid en kwaliteit binnenstedelijke omgeving*,
- Meer binnenstedelijke ruimte voor wonen en gerelateerde voorzieningen door *efficiënter binnenstedelijk ruimtegebruik*.

Daarbij nemen wij als integraal onderdeel ook duurzaamheid (met onderwerpen als energiebesparing en gezonde leefomgeving) en wonen en zorg (levensloopbestendig bouwen) mee. Ons programma werkt volgens de zogenaamde duurzame verstedelijkingsladder.

Aan deze ambities wordt gewerkt in het Programma Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling (WBO). De voortdurende en snelle ontwikkelingen in het werkveld en de buitenwereld in het algemeen vragen om een flexibele aanpak binnen het programma. Binnen het programma zijn de ambities vertaald in programma-doelen, die concreet gemaakt worden door het formuleren van subdoelen.

We kiezen voor maatwerkondersteuning om projecten verder te helpen. Dit omgevingsgerichte maatwerk wordt gewaardeerd in het werkveld. We sturen erop aan dat programma-initiatieven bijdragen aan de kadernotadoelen (focus) en tegelijkertijd leiden tot beweging en systeemvernieuwing. Flexibiliteit en maatwerk gelden ook voor de

inzet van de beschikbare middelen. Door het aanbrengen van flexibiliteit in het beschikbare budget, kan naar gelang urgentie en actualiteit een optimale keuze gemaakt worden bij de inzet van de middelen.

#### *Aanleiding en voorgeschiedenis*

De Kadernota Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling is op 23 april 2012 door u vastgesteld. Op 18 september 2012 is vervolgens door ons college de "Uitvoeringsverordening subsidie Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling" vastgesteld. De eerste voortgangsrapportage van het programma WBO is op 27 mei 2013 door u vastgesteld. Conform de afspraak wordt nu de tweede voortgangsrapportage aan u voorgelegd.

#### *Essentie / samenvatting:*

Het programma Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling (WBO) is een dynamisch programma dat werkt binnen de vastgestelde lijnen van de Kadernota WBO uit 2012. Door de ontwikkelingen op de woningmarkt en de veranderende behoeften vanuit ketenpartijen zijn maatwerk en flexibiliteit in de programma-aanpak noodzakelijk. Wij rapporteren jaarlijks over de voortgang van het programma door middel van een toelichting op de programmaanpak, ontwikkelingen en voorbeelden. Deze tweede voortgangsrapportage beslaat de periode april 2013 - april 2014. Na de eerste periode van opbouwen, komen dit jaar steeds meer projecten in de uitvoering. Voor een compleet overzicht van alle projecten verwijzen wij naar de bijlage.

#### *Meetbaar / beoogd beleidseffect*

Met de Voortgangsrapportage wordt de provinciale inzet op het gebied van wonen en binnenstedelijke ontwikkeling in het programma WBO voor de periode april 2013 - april 2014 geëvalueerd en indien noodzakelijk of gewenst bijgestuurd.

#### **Financiële consequenties**

Geen. In het financiële hoofdstuk wordt een toelichting gegeven op de uitgegeven middelen, en een doorkijk gegeven op de verwachte besteding van middelen in het komende jaar.

#### **Vervolgprocedure/voortgang**

Deze Voortgangsrapportage gaat over de periode april 2013- april 2014. Over het daarop volgende jaar wordt opnieuw een evaluatie gehouden, dat voorjaar 2015 opnieuw ter kennisname aan u wordt aangeboden.

#### **Concreet voorliggende vraag aan statencommissie / Provinciale Staten**

Kennis te nemen van deze brief.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

De voorzitter,  
De secretaris,