

## Behandelingsvoorstel voor de commissie Zorg Welzijn en Cultuur

Onderwerp: Subsidietoekenning, 1<sup>e</sup> tender 2003 van de woonzorgstimuleringsregeling

Cie-datum : 25 augustus 2003

Cie-nummer: 2003ZCW27

---

**Procedure:** in GS (na Cie. Vergadering) op:  
eerdere behandeling in cie: nee  
in PS:

inspraak: **nee**  
op:  
op:

---

Behandelend ambtenaar: A.Peters

toestel: 258 2516

Portefeuillehouder: A. Kamp

---

### Inleiding

Het realiseren van een groter en gevarieerder aanbod van woonzorgwelzijnsarrangementen vanuit het perspectief van de cliënt staat bij vele partijen hoog in het vaandel, maar komt helaas nog te weinig van de grond. Met het programma *Wel thuis!* wil de provincie met een samenhangend geheel aan maatregelen een versnelling in de realisatie van concrete projecten mogelijk maken. Een van die maatregelen is de provinciale tijdelijke woonzorgstimuleringsverordening 2003, 2004 en 2005. Doel is om hiermee 450 woningen te realiseren met een passend aanbod voor zorg en welzijn (max. 6500 euro per woning) respectievelijk technologische innovatie (max. 900 euro per woning). Voorts willen we de ontwikkeling bevorderen van welzijnvoorzieningen ten behoeve van mensen die zorg behoeven en zelfstandig wonen, bijdragen aan acceptatie in de wijk van mensen met zorg, en activiteiten mogelijk maken op het grensvlak van zorg en welzijn (max. 22500 per project). De uitvoering van deze verordening vindt jaarlijks getraptd plaats via twee tenders. Voor de 1e tender 2003 zijn 17 initiatieven ingediend. Gedeputeerde staten hebben 1 juli 2003 besloten om hiervan 11 initiatieven (deels) te honoreren en zes initiatieven af te wijzen.

---

### Wordt geagendeerd:

---

- ter kennisneming, het stuk wordt niet besproken.

**Beoogd effect**

Versnellen en stimuleren van de realisatie van meer woningen (450) als woonvoorziening met een passend aanbod van zorg en welzijn (60 projecten) door een gerichte uitvoering van de woonzorgstimuleringsverordening.

**Argumenten**

Wegnemen van knelpunten in de financiering, ondersteunen van initiatief bij de gegeven complexiteit van samenwerking tussen de vele betrokken sectoren (wonen, welzijn, zorg).

De ingediende projecten zijn afgestemd met de sector RWS van de dienst R&G, met name in relatie tot de Regeling Experimentenkrediet Volkshuisvesting. Zo zijn twee projecten die zijn ingediend bij de woonzorgstimuleringsverordening bij de afweging betrokken van het Experimentenkrediet VH, en visa versa is een project ingediend bij de EKV uiteindelijk afgewogen in de woonzorgstimuleringsverordening.

**Kantttekeningen****Financiën**

In 2003 is een bedrag van 990.000 euro beschikbaar. In de eerste tender is een bedrag van 445.000 euro beschikbaar. In de tweede tender (sluitingsdatum 1 november 2003) is 545.000 euro beschikbaar.

**Realisatie**

De initiatieven worden nog in 2003 gestart. Initiatiefnemers dienen vertragingen te melden, per 1 mei 2004 een voortgangsverslag op te leveren en binnen zes maanden na voltooiing van het project een evaluatie neer te leggen.

**Communicatie**

De gehonoreerde projecten wordt langs vele kanalen onder de aandacht (t.b.v. aanzwengel-effect):

Persgesprek, Persbericht

Provincie blad Prov

Via Welthuisjournaal (flyer ingevouwen in combinatie met EKV)

Via Zout

Via de website

Bibliotheken

Bij openingen respectievelijk ingebruikname van de initiatieven

Via posterpresentaties van initiatiefnemers op bijeenkomsten van welthuis (oktober 2003)

**Bijlagen**

- 1) Toelichting toekenningen 1<sup>e</sup> tender woonzorgstimuleringsregeling 2003
- 2) Overzichtstabel van gehonoreerde en niet-gehonoreerde projecten.

---

## Toelichting op toekenningen 1<sup>e</sup> tender woonzorgstimuleringsregeling 2003

### 1. Inleiding

Het realiseren van een groter en gevarieerder aanbod van woonzorgwelzijnsarrangementen vanuit het perspectief van de cliënt staat bij vele partijen hoog in het vaandel. Helaas komt er nog te weinig van de grond. Met het programma *Wel thuis!* wil de provincie met een samenhangend geheel aan maatregelen een versnelling in de realisatie van concrete projecten mogelijk maken. Een van die maatregelen is de provinciale tijdelijke woonzorgstimuleringsverordening 2003, 2004 en 2005. Een eerste doelstelling is om hiermee 450 woningen te realiseren met passend aanbod voor zorg en welzijn (max. 6500 euro per woning) respectievelijk technologische innovatie (max. 900 euro per woning). Een tweede doelstelling is om de ontwikkeling te bevorderen van welzijnvoorzieningen ten behoeve van het langer zelfstandig wonen van mensen met een zorgbehoefte, bij te dragen aan acceptatie van diverse zorgdoelgroepen in de wijk, en activiteiten mogelijk te maken op het grensvlak van zorg en welzijn (max. 22.500 per project).

De uitvoering van deze verordening vindt jaarlijks getript plaats via twee tenders. Voor deze tenders worden afzonderlijk subsidiedeel-plafonds en voorrangsnormen vastgesteld door GS. De subsidiedeelplafonds en voorrangsnormen voor de 1e tender (van 10 februari tot 1 mei 2003) zijn door GS reeds vastgesteld op 11 februari 2003. Voor de realisatie van zorginfrastructuur (artikel 4, onder a,b) is 311.500 euro beschikbaar gesteld. Ten behoeve welzijnsvoorzieningen (artikel 4, onder c,d,e,f) is een bedrag van 133.500 euro beschikbaar. Voorrang wordt verleend aan activiteiten van ouderinitiatief- of cliëntgroepen van ouderen, mensen met psychiatrische problematiek, mensen met een verstandelijke of een functiebeperking, en activiteiten gericht op mensen met psychiatrische problematiek.

Voor de 1e tender 2003 zijn 17 initiatieven ingediend. Hiervan worden er 11 initiatieven (deels) gehonoreerd. Met deze initiatieven wordt zorginfrastructuur gerealiseerd ten behoeve van bijna 300 mensen met een zorgbehoefte, en wordt zorgverlening mogelijk aan nog veel meer mensen die wonen in de wijken waar deze voorzieningen worden gerealiseerd. In een enkele wijk kan onder financiële impuls van de provincie een loket worden gerealiseerd voor integrale informatieverstrekking over wonen, zorg en welzijn. Met twee projecten bevorderen we de integratie en acceptatie van mensen met een psychiatrisch stoornis in de wijk. We dragen bij in de realisatie van 2 cliëntinitiatieven (voor een overzicht van projecten zie tabel in bijlage 2). Hiermee liggen we goed op koers.

### 2. Gehanteerde criteria en afwegingen ingediende initiatieven

Bij de afweging voor de subsidietoekenning zijn een aantal randvoorwaarden gehanteerd. In de eerste plaats worden alleen initiatieven voor realisatie van zorginfrastructuur of domotica gehonoreerd waarvoor op dit moment geen voorliggende financiële regeling voorhanden is, o.a. in het kader van de woonzorgstimuleringsregeling van het ministerie van VROM, de Wet Ziekenhuis Voorzieningen (WZV), de Wet Voorzieningen Gehandicapten (WvG) of de subsidieregeling extramurale dienstverlening. In de tweede plaats worden dergelijke initiatieven alleen gehonoreerd indien er sprake is van samenwerking tussen minimaal twee partijen die werkzaam zijn op het terrein van wonen, zorg of welzijn. In de derde plaats wordt van alle initiatieven gevraagd om aan te geven op welke wijze cliënten en patiënten betrokken zijn bij de planvorming. In de vierde plaats dient het initiatief te passen in de beleidsuitgangspunten zoals vastgelegd in de diverse regiovisies. In de vijfde plaats worden alleen die initiatieven gehonoreerd waarover het Zorgkantoor en de betreffende gemeente positief hebben geoordeeld. Tenslotte zijn de toekenningen aan projecten afgestemd met subsidieverstrekkingen uit andere provinciale regelingen zoals het Experimenten Krediet Volkshuisvesting, de Opplusregeling, en ondersteuning in het kader van stedelijke vernieuwing (ISV).

### 3. Projecten die worden gehonoreerd

Op grond van de criteria gesteld in de subsidieverordening worden initiatieven vermeld in de onderstaande lijst gehonoreerd:

<u>Projecten</u>	<u>Zorginfrastructuur</u>	<u>Welzijn</u>
1. Woonzorgvoorziening 3x 24 in Vleuterweide te Utrecht	32.000 euro	22.500 euro
2. Hospicevoorziening in Amersfoort	50.000 euro	
3. Woonzorgwelzijnsloket in Houten	22.000 euro	22.500 euro
4. Woonzorgcentrum in Schaakwijk te Zuilen in Utrecht	135.000 euro	
5. Woonzorgcentra Honsbergen en Vijverhof te Soest	57.500 euro	
6. Bovenwegen, Woonzorgwelzijnswinkel in Zeist	15.000 euro	
7. Dag activiteiten daklozen, To the Point, Nieuwegein		3.000 euro
8. Klussendienst ouderen/mensen met een handicap, Houten		22.500 euro
9. Perumahan Indo, de Gordel van Smaragd te Houten		28.500 euro
10. Dop je eigen boontjes, Utrecht		13.000 euro
11. Terminus De Onthaasting, Amersfoort		21.500 euro
<i>Totaal</i>	<i>311.500 euro</i>	<i>133.500 euro</i>
<i>Beschikbaar</i>	<i>311.500 euro</i>	<i>133.500 euro</i>
<i>Resteert</i>	<i>0 euro</i>	<i>0 euro</i>

Project 1: Woonzorgvoorziening 3x 24 in Vleuterweide te Utrecht (*aangevraagd: € 54.515*)

**Initiatiefnemer: Altrecht**

Het project betreft de bouw van 3 clusters van 24 aangepaste woningen voor een geïntegreerde doelgroep van ouderen met een verpleeghuisindicatie, ouderen uit de psychiatrie en verstandelijk gehandicapten. Het gaat om mensen die niet meer geheel zelfstandig kunnen wonen en die langdurig matig tot intensieve zorg nodig hebben. Ten behoeve van elke cluster woningen wordt een basiszorgstation gebouwd en een werkruimte voor het zorgteam. In dit basiszorgstation wordt ook een multifunctionele ruimte gecreëerd. De integratie van diverse doelgroepen is ook landelijk gezien uniek. Daarnaast is een dergelijke voorziening in een nieuwbouwwijk als Leidsche Rijn niet aanwezig. Het project is goed onderbouwd, veel instanties werken samen en er is een solide financiële onderbouwing. De voorziening geeft de betrokken doelgroepen de gelegenheid zo veel mogelijk zelfstandig te wonen in een normale woonomgeving. Het project past uitstekend binnen de doelstelling van de verordening, die wordt aangevraagd voor een deel van de kosten die in 2003 worden gemaakt.

*Voor de realisatie van het project is € 54.500,- beschikbaar gesteld*

Project 2: Hospicevoorziening in Amersfoort (*aangevraagd: € 50.000*)

**Initiatiefnemer: Stichting Dome**

De projectaanvraag betreft de bouw van een kleinschalig huis dat zich specifiek richt op verzorging en verpleging van terminale patiënten en op advies aan thuisverblijvende terminale patiënten. Het is dus bedoeld voor mensen die medisch uitbehandeld zijn. Het huis biedt de mogelijkheid voor verblijf van 7 personen. De zorg wordt op maat geleverd en wordt gegeven door een team van speciaal opgeleide beroepskrachten en vrijwilligers; de eigen huisarts blijft de behandelaar. De gevraagde subsidie zal worden aangewend voor de bouw van een kantoor of werkruimte voor een zorg- en welzijnsteam, opslagruimte voor hulpmiddelen, ruimten voor tijdelijke opvang van bewoners en een ontvangstruimte voorzien van een informatiebalie. Deze voorziening biedt de mogelijkheid om zo lang mogelijk en met zo veel mogelijk privacy op eigen wijze de laatste levensfase door te brengen. Uit diverse onderzoeken en cijfers van de thuiszorg /RIO blijkt dat aan deze voorziening behoefte is. Reeds 20.000 euro toegekend in het kader van Provinciale Ontwikkelingsreserve t.b.v. ontwikkeling.

*Een bedrag van € 50.000, = wordt beschikbaar gesteld voor de realisatie van het project.*

Project 3: Woonzorgwelzijnsloket in gemeente Houten (aangevraagd: € 56.145,-)

---

**Initiatiefnemer: gemeente Houten**

Sinds 1998 heeft de gemeente Houten een zorg- en welzijnsloket dat is ondergebracht in zorgcentrum de Loericker Stee. De gemeente wil een doorstart maken tot een woonzorgwelzijnsloket. Het loket richt zich op alle inwoners, maar in het bijzonder op ouderen en gehandicapten. Het loket heeft 2 belangrijke functies: informatie-verstrekking en het verwijzen naar uitvoerende organisaties. Hiervoor is een actuele sociale kaart noodzakelijk en een goed cliëntvolgsysteem. Dit stelt eisen aan loketmedewerkers en software. De gemeente vraagt een bijdrage in de eenmalige kosten van opleiding van medewerkers, de softwarekosten voor het cliëntvolgsysteem en aanpassing van de telefooncentrale. De bij het loket betrokken partijen leveren samen een financiële bijdrage van bijna 30.000 euro in de exploitatie van het loket (Gemeente Houten, Vitras, Algemene Stichting Ouderen Zorg, Stichting Welzijn Ouderen, Stichting Zorgspectrum en twee woningcorporaties.). Het loket levert een bijdrage aan het realiseren van een integraal aanbod van wonen, zorg en welzijn, dat is afgestemd op de vraag van inwoners, waardoor inwoners kunnen blijven participeren in de samenleving

---

*Een bedrag van € 44.500,- wordt beschikbaar gesteld voor de realisatie van het project*

Project 4: Realisatie woonzorgcentrum in Schaakwijk in Utrecht (aangevraagd: € 150.000)

---

**Initiatiefnemer: Mitros Wonen**

De aanvraag betreft de realisatie van een multifunctioneel centrum gericht op integratie van wonen, welzijn en zorg in een wijk waar weinig of geen van dergelijke voorzieningen aanwezig zijn. Het is gericht op meerdere doelgroepen in de wijk senioren met zorg aan huis, licht dementerende mensen, mensen met zintuiglijke beperkingen). De gevraagde bijdrage zal vooral benut worden t.b.v. een gemeenschappelijke multifunctionele ruimte, een ruimte voor scootmobiles en onroerende voorzieningen voor 24-uurs alarmopvolging en domotica technologie. Ook zullen zodanige aanpassingen worden verricht dat alle ruimten in het gebouw voor een ieder makkelijk toegankelijk en bereikbaar zullen zijn. Het project sluit uitstekend aan bij de stimuleringsregeling en voldoet aan alle voorwaarden (advies zorgkantoor, overleg doelgroepen, mede financiers). Bij de landelijke stimuleringsregeling is een aanvraag ingediend voor tegemoetkoming in kosten van aanpassingen binnen de woningen zelf. Deze is echter niet gehonoreerd.

---

*Een bedrag van € 135.000 wordt beschikbaar gesteld voor de realisatie van het project.*

Project 5: Woonzorgcentra Honsbergen en Vijverhof te Soest (aangevraagd: € 79.640,- euro)

**Initiatiefnemer: Centrum voor verpleegthuiszorg Daelhoven**

Honsbergen en de Vijverhof zijn wooncentra voor ouderen, met in totaal 469 bewoners. In de wooncentra is sprake van een toenemende zorgvraag en zorgzwaarte van de bewoners. Op moment van aanvraag zijn er 8 geïndiceerden voor verpleegthuiszorg, 54 voor thuiszorg (verzorging en verpleging) en 69 voor huishoudelijke hulp. Om zorg op niveau te leveren dient de zorginfrastructuur te worden verbeterd, door het realiseren 7x24 uurszorg op beide locaties. Hiertoe zal een werkruimte voor het zorgteam en een ruimte voor de slaapwacht worden gerealiseerd.

*Een bedrag van € 57.500,- wordt beschikbaar gesteld vooreen werkruimte voor het zorgteam en een ruimte voor de slaapwacht.*

Project 6: Woonzorgwelzijnswinkel in Zeist (aangevraagd: € 18.000,-)

---

**Initiatiefnemer: Stichting Reactiverings- en verpleeghuis Bovenwegen**

Op dit moment is het voor ouderen in Zeist moeilijk om informatie en advies in te winnen over mogelijkheden op het gebied van wonen, zorg en welzijn. Het aanbod is ondoorzichtig en de vraag van de cliënt kan op verschillende plekken slechts ten dele beantwoord worden. De samenwerkende zorgaanbieders, de lokale woningbouwverenigingen en de lokale welzijnsinstelling hebben daarom het initiatief genomen om te komen tot een woonzorgwelzijns-(wzw)winkel in de gemeente Zeist. De Stichting Samenwerkende Bonden van Ouderen in

Zeist ondersteunt het initiatief. De participanten hebben inmiddels een convenant afgesloten. Ouderen en mensen met een zorgbehoefte moeten bij de wzw-winkel terecht kunnen voor informatie en advies (en in een later stadium ook voor bemiddeling) op het terrein van wonen, zorg en welzijn. Hierdoor wordt de keuzevrijheid van de cliënt vergroot en tevens valt te verwachten dat de cliënt met de juiste ondersteuning langer thuis kan blijven wonen. Door vraagsignalering krijgen de aanbieders van wonen, zorg en welzijn inzicht in de vraag van de cliënt en kunnen daardoor een aanbod op maat ontwikkelen, dat bijdraagt aan langer (en naar tevredenheid) zelfstandig wonen van de cliënt. Gevraagd wordt een bijdrage in de ontwikkeling van het implementieplan van de wzw-winkel. Het Zorgkantoor heeft toegezegd 30 % van de jaarlijkse exploitatiekosten te vergoeden.

---

*Een bedrag van € 15.000 wordt beschikbaar gesteld voor de ontwikkeling van een implementatieplan.*

Project 7: To the point, doorbreken sociaal isolement, Nieuwegein (aangevraagd: € 3062,-)

---

**Initiatiefnemers: Gezamenlijk project van Stichting Vriendendienst, Dagactiviteitencentrum 't Kluster, Stichting Klikt 't.**

Het project To The Point (Nieuwegein), waarbij mensen met psychiatrische problematiek die merendeels zelfstandig wonen op zondagen een lunch en activiteiten wordt aangeboden en daarmee sociaal isolement wordt voorkomen of doorbroken, past uitstekend binnen de stimuleringsregeling en is in de eerste tender prioritair. Gelet op het aantal deelnemers (ca 30 per bijeenkomst) voorziet het project zeker in een behoefte. Het is de bedoeling om het project, bij voldoende financiële middelen, uit te breiden naar ouderen, lichamelijk gehandicapten en deze mensen actief te benaderen.

---

*Voor het project wordt een bedrag van € 3000 beschikbaar gesteld*

Project 8: Klussendienst voor ouderen en mensen met een handicap, Houten (aangevraagd: € 22.500,-)

---

**Initiatiefnemer: Stichting Welzijn Ouderen (SWO) Houten**

In de Ouderennota van de gemeente Houten is op grond van een behoefteonderzoek onder ouderen en mensen met een handicap de totstandkoming van een klussendienst opgenomen. De klussendienst voert kleine klussen uit in en om het huis. De hulp wordt geboden aan 55-plussers en mensen met een fysieke beperking die de klussen niet zelf kunnen uitvoeren. Gedacht wordt aan ca. 250 klussen op jaarbasis. Zo wordt er ook gewerkt aan vermindering van de overbelasting van mantelzorgers. De klussendienst zal draaien met vrijwilligers en een coördinator. De werkzaamheden worden verricht vanuit dienstencentrum Lorech. Voor de financiële dekking van de klussendienst is voor de projectperiode van 2 jaar € 66.336,- nodig. Het grootste deel van de projectkosten bestaat uit de salariskosten van de coördinator/werkmeester. De betrokken partijen willen allen mee betalen (Gemeente, SWO en de samenwerkende organisaties op het terrein van wonen, zorg en welzijn). Aan de provincie wordt € 22.500,- gevraagd op grond van onze stimuleringsregeling, onderdeel welzijn. Voor het restbedrag van € 4500,- zijn fondsen benaderd. De klussendienst levert een bijdrage aan het (weer of langer) zelfstandig wonen en voorziet gelet op het onderzoek onder inwoners in een duidelijke behoefte. De gemeente neemt klussendienst tevens als structurele post op in de begroting zodat continuering van klussendienst na projectperiode financieel gewaarborgd kan worden.

---

*Een bedrag van € 22.500,- wordt beschikbaar gesteld onder voorwaarde dat ook de gemeente en samenwerkende organisaties de gevraagde subsidies bijdragen.*

Project 9: Perumahan Indo, de Gordel van Smaragd te Houten (aangevraagd: € 127.227,50)

**Initiatiefnemer: Stichting woongemeenschappen voor oudere Indische Nederlanders Perumahan Indo**

Het nieuw te bouwen woonzorgcomplex bestaat uit 54 seniorwooneenheden (27 huur- en 27 koopwoningen), voor maximaal 108 bewoners (Indische Nederlanders). Veel Indische mensen ondervinden problemen om zich thuis te voelen in Nederlandse verzorgingshuizen, omdat ze de typisch Indische sfeer missen en met andere bewoners geen herinneringen kunnen ophalen door verschil in achtergrond. Uitgangspunt is de realisatie van een levensloopbestendige woonomgeving voor senioren, waarmee een grotere en langere zelfstandigheid van senioren binnen de eigen leefomgeving wordt beoogd. Voorgesteld wordt om de gevraagde subsidie voor de inventaris van een werkruimte voor een zorg- en welzijnsteam respectievelijk voor de gemeenschappelijke

multifunctionele ruimte alsmede de aanvraag voor de personenalarmeringssysteem niet te honoreren. Wel willen we de inspanningen honoreren op gebied van welzijn en het ontplooiën van activiteiten gericht op integratie en acceptatie in de wijk. Met de aanschaf van drie internetcomputers kan het gebruik van internet ertoe bijdragen dat de bewoners niet in sociaal isolement geraken en de bewoners bewust maken van de gebeurtenissen in de maatschappij. Om wederzijdse integratie en acceptatie te bevorderen wordt voor zowel de bewoners van het zorgcomplex, als ook voor de mensen in de omgeving een activiteitsaanbod georganiseerd, gericht op het verspreiden van kennis over de Indische cultuur, bijvoorbeeld het door bewoners en vrijwilligers laten verzorgen van Indische maaltijden.

*Een bedrag van € 28.500,- wordt beschikbaar gesteld ten behoeve aanschaf computers en de activiteiten gericht op integratie en acceptatie in de wijk.*

Project 10: Dop je eigen boontjes, kook- en eetproject voor (ex-) dak- en thuislozen (aangevraagd: € 13.000,-)

---

**Initiatiefnemer: Stichting de Tussenvoorziening (het Smulhuis)**

Het Smulhuis is een maaltijdvoorziening voor dak- en thuislozen in Utrecht en maakt samen met het maatjesproject sinds 1 januari 2003 onderdeel uit van Stichting de Tussenvoorziening. Medewerkers van het Smulhuis (1 parttime betaalde coördinator en 35 vrijwilligers) verzorgen drie maal per week een maaltijd aan gemiddeld 25 personen. Met het project 'Dop je eigen boontjes' wil het Smulhuis haar diensten uitbreiden met een 4 weken durende kookcursus voor ex- dak- en thuislozen die proberen een eigen bestaan op te bouwen. Er wordt gekookt met een groep van 6 personen onder begeleiding van een vrijwilliger. De deelnemers worden geleerd zelfstandig een verantwoorde maaltijd samen te stellen en te bereiden, waarbij het sociale aspect van gezamenlijk koken en eten ook belangrijk is. De gemeente Utrecht subsidieert zowel het Maatjesproject als het Smulhuis. Het (pilot)project 'Dop je eigen boontjes' heeft een looptijd van 2 jaar. Verwacht wordt dat vele ex-daklozen deelnemen aan de kookcursus. Het project draagt bij aan de zelfstandigheid en het zelfrespect van ex-daklozen en voorkomt sociaal isolement door het deelnemen aan een activiteit in breder sociaal verband.

---

*Een bedrag van € 13.000,- wordt beschikbaar gesteld voor realisatie van het project.*

Project 11: Lunchroom Terminus, De Onthaasting, te Amersfoort (aangevraagd: € 123.746,-)

**Initiatiefnemer: Stichting De Onthaasting**

Terminus De Onthaasting is een lunchroom waar 15 cliënten (mensen met een verstandelijke beperking) van de Amerpoort in de bediening gaan werken. Het algemene beleid in de zorg voor mensen met een verstandelijke beperking is tegenwoordig gericht op integratie in de samenleving. Dit project beoogt het organiseren van een zinvolle dagbesteding waarbij twee zeer uiteenlopende "werelden" elkaar ontmoeten. Werken in een lunchcafé vormt de ideale omstandigheid voor de doelgroep. Zij kunnen zich hierbij op diverse levensterreinen ontwikkelen: sociale vaardigheden, huishoudelijke taken en persoonlijkheidsontwikkeling. De stichting wil het lunchcafé opzetten in een zakelijke omgeving. Gekozen is voor een locatie vlakbij het station in Amersfoort. Op 1 mei 2003 is de lunchroom geopend als proef, maar het pand zal nog worden verbouwd. Dit vraagt investeringen op diverse titels bij de verbouw die niet goed in de verordening passen. Voor het bijeenbrengen van middelen worden fondsen aangeschreven. Provincie is bereid om de realisatie van de keuken te financieren.

---

*Een bedrag van € 21.500,- wordt beschikbaar gesteld voor de inrichting van de keuken*

#### 4. Projecten die niet zijn gehonoreerd

Op grond van de criteria gesteld in de subsidieverordening stellen we voor om onderstaande lijst met initiatieven niet te honoreren.

12. Gemeente Eemnes (aangevraagd € 22.500,-)

---

13. Woongenot verstandelijk gehandicapten (aangevraagd € 47.200,-)

14. Brediushof, aanvraag wegomlegging (aangevraagd € 120.000,-)

15. Brediushof, aanvraag inrichtingskosten, acceptatie (€ 500.000)

16. Plaatsten alarmtoestellen De Pionier te Veenendaal 4.178 euro

17. Wijkbureau NO-Utrecht, Woonzorg welzijnswinkel (€ 34.000)

---

**Project 12: Woonzorgcentrum in Eemnes** (*aangevraagd: € 22.500*)

**Initiatiefnemer: Gemeente Eemnes**

De gemeente wil in de Noordbuurt een woonzorgsteunpunt met loketfunctie realiseren met rondom 24 of meer woningen. In het gebouw wordt aangeboden:

- wonen en zorg op maat tot max. 7x24uur voor een beperkt aantal ouderen
- wonen en zorg op maat voor max. 7x24 voor een (beperkt) aantal (jong) gehandicapten
- kortdurende opvang voor ouderen ter overbrugging van ontslag ziekenhuis en terugkeer eigen woning.
- een dienstencentrum, van waaruit een breed aanbod van diensten aan ouderen, jongeren en gehandicapten kan worden geleverd.

Dit voorstel is een uitwerking van een convenant dat de gemeente heeft afgesloten met aantal organisaties zoals SCW, Stichting welzijn ouderen BEL, stichting Thuiszorg Gooi en Vechtstreek en stichting VIVIUM Zorggroep. Het project bevindt zich nog in een pril stadium. Het is op dit moment niet mogelijk voor initiatiefnemers om een begroting op te stellen. De aanvraag komt in wezen te vroeg. De huidige aanvraag biedt te veel onduidelijkheden en onzekerheden om in behandeling te worden genomen. Met de gemeente is afgesproken dat ze bij de tweede tender een nieuwe aanvullende aanvraag zullen indienen.

---

*Het subsidieverzoek wordt niet gehonoreerd*

---

**Project 13: Woongenot verstandelijk gehandicapten** (*aangevraagd: € 47.200,-*)

**Initiatiefnemer: Woningstichting Buitenzorg**

Het gaat om een behoefteonderzoek en het vaststellen wat de criteria zijn voor het woon- en leefgenot van mensen met een verstandelijke beperking. Het is de bedoeling dat de uitkomsten van dit onderzoek zullen worden gebruikt om integratie en participatie van mensen met een verstandelijk handicap in de maatschappij te bevorderen. Het gaat om zo zelfstandig mogelijk wonen in de nabijheid van de eigen omgeving met dagbesteding/arbeid in de buurt en persoonlijke zorg op maat. Hierbij wordt zo veel mogelijk gebruik gemaakt van reguliere, bestaande voorzieningen in de gewone maatschappij. De aanvraag is niet onder advies van de koepelorganisatie VGU binnengekomen.

---

*Het behoeftenonderzoek past niet in de regeling. Het subsidie-verzoek wordt niet gehonoreerd.*

---

**Project 14: Brediushof, een woonvorm met logeerfaciliteiten voor mensen met een verstandelijke handicap in Woerden** (*aangevraagd: € 120.000,-*)

---

**Initiatiefnemer: Stichting Wonen Zoals Ik Wil, een ouderinitiatief**

De gemeente Woerden heeft bepaald dat door de bouw van Brediushof het tracé van de Kievitstraat verlegd moet worden. De gemeente stelt Abrona hiervoor een rekening in het vooruitzicht van € 120.000,-, die door Abrona aan bewoners zal worden doorberekend in de maandelijkse huur.

---

*De indirecte kosten van wegomlegging zijn op titel van de provinciale woonzorgstimuleringsregeling niet subsidiabel. Subsidie-verzoek wordt niet gehonoreerd.*



Project 15: Brediushof, een woonvorm met logeerfaciliteiten voor mensen met een verstandelijke handicap in Woerden te Woerden (aangevraagd: € 298.000,-)

---

**Initiatiefnemer: Stichting Wonen Zoals Ik Wil, een ouderinitiatief**

Het betreft de realisatie van een woonvorm voor 28 jonge mensen met een verstandelijke handicap die zijn opgegroeid in Woerden en omgeving. Tevens komt er een logeervoorziening voor 7 personen en een ruimte voor dagactiviteiten voor 20 personen. Aangezien de bewoners begeleiding nodig hebben in de woonsituatie, bij het logeren en bij de dagactiviteiten wordt er een kantoorruimte en een plek voor de slaapdienst gerealiseerd. De locatie van het complex, aan de rand van het Brediushof, heeft een gunstige ligging; winkels, en werk zijn goed bereikbaar. De Stichting Wonen Zoals Ik Wil en Abrona werkt samen met een aantal lokale dienstverleners en de gemeente Woerden om participatie en integratie in de wijk vorm te geven. De opdrachtgever voor de bouw is Abrona, die met zorgvragers een individuele huurovereenkomst afsluit. De kosten van inrichting van de appartementen komen voor rekening van de zorgvragers. Omdat in de voorziening jonge mensen met veelal een uitkering komen te wonen, zijn er geen financiële middelen voor de inrichting van de algemene ruimten. De inrichtingskosten worden geraamd op € 500.000,-. De initiatiefnemer zoekt hiervoor sponsors om uiteindelijk de huur voor de toekomstige bewoners zo laag mogelijk te houden. Aan de provincie wordt een bijdrage gevraagd van € 298.000,-. De aanvraag voor de inventaris van de woningen kan niet worden gehonoreerd. Daar voorziet de WZS-verordening nu niet in. Aanvraag voor ondersteuning bij welzijnsactiviteiten in de buurt zou passen in de verordening. Project is echter nog niet voldoende uitgewerkt. Met de initiatiefnemers van dit cliënteninitiatief is enkele malen overlegd. Dit overleg wordt voortgezet in voorbereiding op een mogelijke aanvraag voor dit project in een latere tender van de woonzorgstimulering.

---

*Subsidie-verzoek wordt niet gehonoreerd. Voor tweede tender nagaan wat de mogelijkheden zijn op financiering*

Project 16: Alarmeringstoestellen ten behoeve van De Pionier te Veenendaal (aangevraagd: € 4.178,20)

**Initiatiefnemer: Stichting gereformeerde bouwcorporatie voor bejaarden (SGBB)**

SGBB wil in De Pionier, een complex met 89 seniorenwoningen in 13 woningen alarmtoestellen plaatsten. De alarmmelding gaat naar een centrale in Apeldoorn, die op hun beurt contact opnemen met de door de bewoners opgegeven mantelzorgers. De SGBB zal daarnaast contact zoeken met een zorgaanbieder in Veenendaal voor de organisatie van professionele alarmopvolging. Project is nog onvoldoende uitgewerkt wat betreft de alarmopvolging.

---

*Subsidieverzoek wordt niet gehonoreerd.*

Project 17: Woonzorgwelzijnswinkel, Cumulus, Utrecht (aangevraagd: € 34.000)

**Initiatiefnemer: Stichting Cumulus (wijkwelzijnsorganisatie)**

Het project betreft de oprichting van een woonzorgwelzijnswinkel in Utrecht Noord-Oost. Op dit moment is het voor ouderen in Utrecht Noord-Oost moeilijk om informatie en advies in te winnen over de mogelijkheden op het gebied van wonen, zorg en welzijn. Het aanbod is ondoorzichtig en de vraag van de cliënt kan op meerdere plekken slechts ten dele beantwoord worden. De samenwerkende zorgaanbieders, de lokale woningbouwverenigingen en de lokale welzijnsinstelling hebben daarom het initiatief genomen om te komen tot een woonzorgwelzijns-(wzw)winkel in deze wijk. De Stichting Samenwerkende Bonden van Ouderen ondersteunt het initiatief. De participanten hebben inmiddels een convenant afgesloten. Het loket vervult ook een functie vervult voor het bevorderen van de leefbaarheid in de wijk zelf. Dit project bevindt zich nog in de ontwikkelingsfase, het maken van een ontwikkelingsplan voor het loket. Dit past uitstekend binnen de doelstelling van het Experimentenkrediet VH en wordt daarom meegenomen in de procedure voor de verdeling van dit jaar en niet in de WZSR.

---

*Subsidieverzoek is niet gehonoreerd*

---