

Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen op 4 juli 2008

Overwegende dat

- In het streekplan 2005-2015 voor de polder Rijnenburg een stedelijke uitbreiding van 2000 tot 5000 woningen is voorzien
- Er een structureel grote woningbehoefte is in de provincie Utrecht, met name in de stadsregio Utrecht
- De polder Rijnenburg op dit moment als enige locatie resteert voor omvangrijke woningbouw in de provincie Utrecht
- De gemeente Utrecht het voornemen heeft 5.000 tot 7.000 woningen te bouwen in de polder Rijnenburg
- De polder Rijnenburg bijzondere op gaven kent op het gebied van natuur en water
- PS als voorwaarde voor de bouw van Rijnenburg heeft gesteld dat er vanaf de beginfase een goede ontsluiting moet zijn gerealiseerd voor auto, fiets en openbaar vervoer
- Realisatie van meer dan de voorgenomen aantallen woningen in Rijnenburg gevolgen zal hebben voor de verkeersdoorstroming, de verkeersontsluiting, de water- en de natuuropgave

Spreken als hun mening uit dat

- Het van belang is dat er in de provincie Utrecht spaarzaam en duurzaam met ruimte wordt omgegaan
- Geconcentreerde bebouwing in Rijnenburg van provinciaal belang is omdat daarmee enerzijds aan de woningbehoefte tegemoet wordt gekomen en anderzijds ruimte wordt bespaard en versnippering wordt voorkomen
- Het niet gewenst is dat er onomkeerbare besluiten in het planproces worden genomen vóórdat de mogelijkheden om een groter aantal woningen in Rijnenburg te bouwen nader zijn onderzocht

Verzoeken het college van GS

1. Duidelijkheid te verkrijgen over de mogelijkheden van een grotere bouwopgave in Rijnenburg, waarbij rekening gehouden wordt met de verkeersontsluiting, de waterproblematiek en de groenontwikkeling;
2. Te onderzoeken in hoeverre de rijksoverheid in juridische, beleidsmatige en financiële zin medewerking zou willen verlenen aan een grotere bouwopgave in Rijnenburg;
3. Bovengenoemde onderzoeken in nauw overleg en samenwerking met de gemeente Utrecht uit te voeren;
4. Er bij de gemeente Utrecht op aan te dringen op dit moment in het project Rijnenburg geen onomkeerbare besluiten te nemen;
5. Om PS uiterlijk oktober 2008 te informeren over de uitkomsten van bovengenoemd onderzoek en overleg, gecombineerd met informatie over de daarbij horende financiële consequenties, objectief getoetst en gevalideerd door overheids- en marktpartijen en over dekkingsmogelijkheden.

En gaan over tot de orde van de dag.