

Commissieadvies

Datum : 6 april 2009

Nummer PS: **PS2009RGW09**

Registratienummer: 2009INT238927

Commissie : RGW

Titel : Statenvoorstel Aankoop Vliegbasis Soesterberg

Advies van de commissie:

De gedeputeerde de heer Krol gaf van tevoren aan dat het besluit tot aankoop pas geëffectueerd kan worden, als ook op 11 juni 2009 Provinciale Staten en de gemeenteraden van Zeist en Soest het Ruimtelijk plan voor de herinrichting van de vliegbasis Soesterberg hebben goedgekeurd. Het Ruimtelijk plan wordt in commissie RGW van 18 mei besproken.

De commissie staat in overgrote meerderheid positief tegenover de aankoop. Accenten in de bespreking lagen vooral bij de risico's van de bodemsanering en het verrekenbeding. Wat betreft de bodemsanering gaf de gedeputeerde aan dat Domeinen en Provincie het eens zijn over de verrichte onderzoeken (Artikel 10 lid 2). De provincie is verantwoordelijk voor de bodemsanering en heeft daar – ook met oog op eventuele tegenvallers – een bedrag voor begroot. Wat betreft het verrekenbeding hadden veel fracties vragen bij de precieze voorwaarden met betrekking tot aantallen en plaatsen van woningen, en eventuele bestemmingswijziging binnen 20 jaar. Gedeputeerde gaf aan dat dit de ruimte was die er binnen de onderhandelingen mogelijk was en dat ook rekening moet worden gehouden met het staand voorkeursbeleid woonruimte van de gemeenten Zeist en Soest. Sommige zaken zoals het hekwerk rond de resterende defensieactiviteiten worden niet in de koopovereenkomst maar in de nog af te sluiten Samenwerkingsovereenkomst met defensie geregeld.

De commissie acht met in achtneming van het bovenstaande het Statenvoorstel voldoende voorbereid om het debat in de PS-vergadering te kunnen voeren.

Datum: 7 april 2009

Voorzitter commissie RGW,
G.J. van der Werff

Adjunct statengriffier,
H. Schoen