

PS2009RGW22 bijlage 1
BESTUURLIJK CONVENANT OVER EEN GEZAMENLIJKE AANPAK
VAN DE RECREATIE OM DE STAD OPGAVE
EN
DE ONTWIKKELING VAN WOONGEBIED RIJNENBURG.

Aanhef

De hieronder genoemde partijen besluiten gezamenlijk tot het sluiten van een convenant dat de gezamenlijke aanpak beoogt van de recreatie om de stad opgave en de ontwikkeling van woongebied Rijnenburg:

- Gedeputeerde Staten van Utrecht, vertegenwoordigd door gedeputeerde drs. RW Krol, daartoe gemachtigd door hun besluit van 25 augustus 2009, verder te noemen 'de provincie';
- Het college van Burgemeester en Wethouders van Gemeente Utrecht, vertegenwoordigd door wethouder H. Bosch, daartoe gemachtigd door hun besluit van ?? augustus 2009, verder te noemen 'de gemeente';
- De Gebiedscommissie Stad en Land Utrecht, vertegenwoordigd door dhr. C.H.J. Lamers, voorzitter, daartoe gemachtigd door de commissie, verder te noemen 'de gebiedscommissie'.

Aanleiding

Partijen, genoemd in de aanhef overwegen het volgende over de aanleiding;

Provincie Utrecht werkt hard aan de realisatie van grote recreatieve groengebieden rondom de stad Utrecht. Deze taakstelling komt voort uit afspraken met het Rijk. Deze zogeheten 'RodS-taakstelling' (Recreatie om de Stad) wordt in de provincie Utrecht nader uitgewerkt in drie landinrichtingen waarbij de provincie opdrachtgever is en de landinrichtingscommissies opdrachtnemer zijn. De grootste opgave valt onder landinrichtingscommissie Groengebied Utrecht-West, tegenwoordig gebiedscommissie Stad en Land Utrecht geheten. Deze commissie werkt o.a. aan de nadere uitwerking van het Rods-gebied gelegen ten zuiden van de A12, ten oosten van de Meerndijk en aansluitend op een ander groot regionaal recreatiegebied Hollandse IJssel. Het betreffende RodS-gebied beslaat in totaal 163 ha.

Direct aansluitend aan het RodS-gebied ontwikkelt gemeente Utrecht momenteel het nieuwe woongebied Rijnenburg, in de oksel van de A12 en A2.

In hun brieven van 30 maart 2009 en 13 mei 2009 onderschrijven provincie en gemeente de noodzaak van een gezamenlijke aanpak bij beide projecten: het Rods-gebied en woongebied Rijnenburg. Deze aanpak moet volgens de bestuurders berusten op de volgende uitgangspunten:

- De ontwikkeling van het RodS-gebied enerzijds en Rijnenburg anderzijds zal langs gescheiden sporen plaatsvinden, in 2 complexen, en onder opdrachtgeverschap van respectievelijk de provincie en de gemeente.
- Beide opdrachtgevers moeten deze gescheiden sporen in de communicatie naar buiten helder uitdragen en tevens borgen via het ruimtelijke ordeningsspoor.

- Uitvoering vindt onafhankelijk plaats, hierdoor kan het ene complex eerder worden uitgevoerd dan het andere.
- Beide opdrachtgevers hechten aan een kwalitatief goed ontwerp en onderschrijven dat de ontwerpen voor beide complexen bij voorkeur naadloos op elkaar moeten aansluiten. Hiervoor worden de mogelijkheden nader verkend en uitgewerkt.
- De oorspronkelijke grenzen van het RodS-deelgebied zijn niet langer een gegeven, zodat de meest wenselijke inrichting en verdeling in complexen bereikt kan worden.

Op basis van deze uitgangspunten is vervolgens gezocht naar de meest wenselijke RodS-begrenzing. Hierbij waren de volgende partijen betrokken: gemeente Utrecht, provincie Utrecht, Gebiedscommissie Stad en Land Utrecht, Recreatieschap Stichtse Groenlanden (beoogd beheerder van een deel van het RodS-gebied), Staatsbosbeheer (beoogd beheerder van het andere deel van het RodS-gebied), Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, gemeente IJsselstein, Dienst Landelijk Gebied en een onafhankelijk procesbegeleider. De zoektocht heeft uiteindelijk geresulteerd in een breed gedragen voorstel voor RodS-begrenzing dat bij dit convenant is bijgevoegd (zie bijlage 1).

Tevens constateerden de betrokken partijen gezamenlijk dat de beoogde aanpak in gescheiden complexen zeer scherpe eisen stelt aan de benodigde afstemming. Belangrijke aandachtspunten daarbij zijn:

- De inspanningsverplichting om Rijnenburg en RodS-gebied gezamenlijk ‘klimaatproof’ te maken. Daarbij is helderheid vereist over daaruit voortvloeiende waterpeilen en waterbeheersingswerken. Het RodS-gebied zal zich aansluiten bij deze inspanningsverplichting.
- De spanning die bestaat tussen a. de gewenste hoogte van de waterpeilen, b. de inrichtingseisen die voortvloeien uit Rijksvoorwaarden voor recreatiegebieden en c. de inrichtingskosten.
- De noodzaak dat beide complexen onafhankelijk van elkaar kunnen worden ontwikkeld en gerealiseerd.
- De onderkenning dat synergie en een naadloze aansluiting van beide projecten alleen tot stand kan komen door een zeer nauwe samenwerking bij het ontwerp van onderdelen gelegen in de randzones waarbij rekening wordt gehouden met de situatie in het veld.
- De noodzaak van een gecoördineerde en doordachte communicatie strategie.
- De daarmee verbonden afspraak dat inrichtingsplannen en –ontwerpen, en dan met name de uitwerking van grenszones, pas naar buiten gaan nadat goed overleg heeft plaats gevonden tussen gemeente, provincie en gebiedscommissie.
- De onderkenning dat een daadwerkelijke invulling van het begrip ‘afstemming’ moet berusten op heldere afspraken over de vervolgaanpak.

Vervolg

In het licht van het bovenstaande komen de partijen, genoemd in de aanhef, het volgende overeen over de ligging en verankering van de RodS-begrenzing:

1. De begrenzing van het RodS-gebied wordt vastgesteld conform bijlage 1.
2. De begrenzing wordt uiterlijk 25 augustus ter besluitvorming voorgelegd aan Gedeputeerde Staten van Utrecht.
3. Gedeputeerde Staten zal uiterlijk 25 augustus, na vaststelling van de RodS-begrenzing, besluiten om de gebiedscommissie Stad en land Utrecht opdracht te geven om de ontwikkeling en realisatie van het RodS-gebied ter hand te nemen.
4. De RodS-begrenzing wordt opgenomen in de concept structuurvisie Rijnenburg en, onder voorbehoud van de voorafgaande besluiten, 1 september ter besluitvorming voorgelegd aan Burgemeester en Wethouders van gemeente Utrecht.
5. De gebiedscommissie besluit naar verwachting 14 september of ze de opdracht van GS aanneemt.

6. Voor het RodS-gebied wordt de ruimtelijke uitwerking vastgelegd in een provinciaal inpassingsplan.
7. Aldus wordt de begrenzing definitief planologisch verankerd.
8. Het convenant treedt in werking met ingang van de dag na ondertekening en is in principe van kracht totdat het RodS-gebied is gerealiseerd.

Tevens onderschrijven de ondertekenaars het volgende over de verdere procesaanpak:

9. Er wordt een Team Afstemming geformeerd bestaande uit de programmamanager Rijnenburg van gemeente Utrecht, de programmamanager RodS van provincie Utrecht, de secretaris van de gebiedscommissie Stad en Land Utrecht en eventueel een onafhankelijk procesbegeleider. Dit team is verantwoordelijk voor het bespreken van en waken over de aansluiting van beide projecten. Dit resulteert in elk geval in de volgende taken:
 - a) uitwerken van een concreet plan van aanpak voor het afstemmingsproces inclusief aanvullende afspraken over hoe om te gaan met geschillen, de afdwingbaarheid van afspraken, een nadere uitwerking van de ontbindende voorwaarden van het convenant en de opzegtermijn;
 - b) indien nodig werkgroepen opstarten die dit proces kunnen ondersteunen;
 - c) aansturen van de communicatie over Rijnenburg en RodS-gebied voor zover dit van belang is in het licht van de complexwaarde discussie;
 - d) direct de bestuurlijk verantwoordelijken van provincie, gemeente en gebiedscommissie informeren over de voortgang.
10. Partijen zullen de resultaten en werking van dit convenant jaarlijks evalueren. Het Team Afstemming zal hiertoe het initiatief nemen.

Aldus overeengekomen en ondertekend in drievoud, op augustus te Utrecht

Namens gedeputeerde staten van de provincie Utrecht,

drs. R.W. Krol, gedeputeerde

Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht,

H. Bosch

Namens de Gebiedscommissie Stad en Landschap Utrecht

C.H.J. Lamers

