



Datum	: 15 maart 2013	Nummer PS:	PS2013RGW04
Afdeling	: FLO	Commissie	: RGW
Steller	: G.A. de Mello	Portefeuillehouder	: R.W. Krol
Registratienummer	: 80DE872E aanpassing		

Titel : Planologische procedure voor “Prinses Máxima Centrum voor Kinderoncologie”

Inhoudsopgave

Besluit	pag.	4
----------------	-------------	----------

Bijlage(n): -motie gemeenteraad van Utrecht d.d. 14 maart 2013 inzake Prinses Máxima Centrum “Utrecht regelt ‘t”

Aan Provinciale Staten,

Inleiding

In de statencommissievergadering Ruimte, Groen en Water van 4 maart 2013 is het statenvoorstel “Opstellen inpassingsplan voor het Prinses Máxima Centrum voor Kinderoncologie” behandeld. Naar aanleiding van die behandeling heeft genoemde commissie op 13 maart 2013 de gemeenteraadsfracties gehoord over het statenvoorstel.

Vervolgens heeft zich een aantal ontwikkelingen voorgedaan, die aanleiding zijn voor het college tot een nadere afweging en aanpassing van het ontwerp-besluit. Deze treft u hierbij aan.

Standpunt gemeenteraad Utrecht

De gemeenteraad heeft in haar vergadering van 14 maart 2013 unaniem een motie aangenomen waarin is uitgesproken dat:

- de raad het Prinses Máxima Centrum graag naar Utrecht wil halen en de vestiging op het Utrecht Science Park mogelijk wil maken en
- daarbij niet op voorhand principiële bezwaren te hebben tegen het bouwen buiten de rode contour voor dit specifieke en bijzondere plan.

In zijn overwegingen geeft de raad aan dat,

- het centrum een voor alle betrokkenen gewenste aanvulling is op het toch al sterke biomedische cluster op het Utrecht Science Park;
- alle voor de initiatiefnemer acceptabel varianten voor ruimtelijke inpassing van het centrum een partiële aanpassing van de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie vergen vanwege de (gedeeltelijke) ligging buiten de rode contour;
- Provinciale Staten ook tot de benodigde - en gewenste - natuurcompensatie zoals vastgesteld in de PRS zullen moeten besluiten;



- er ook diverse ruimtelijke, landschappelijke, verkeerstechnische en milieuaspecten van de planvorming binnen de gemeente Utrecht zijn, die in nauwe afstemming met andere overheden moeten worden behandeld.

De raad draagt voorts het college van burgemeester en wethouders op:

- Voortvarend het planproces te starten, in nauw overleg met de initiatiefnemer, de Universiteit Utrecht, het WKZ en UMCU, en in collegiale samenwerking met de provincie Utrecht en
- De raad uiterlijk 1 juni 2013 te informeren over de voortgang van het planproces en de eventuele knelpunten die nog reesteren, tenzij voor die datum de raad al een voorstel voor de ruimtelijke inpassing is toegezonden.

Standpunt college van burgemeester en wethouders

Het college van burgemeester en wethouder heeft toegezegd de motie over te nemen en uit te voeren.

Geen voornemen tot het opstellen van een inpassingsplan; wel vastleggen van provinciaal belang

Gelet op de door de gemeenteraad aangenomen motie en het standpunt van het college van burgemeester en wethouders, is het duidelijk dat de gemeente bereid is de procedure te starten voor het opstellen van een bestemmingsplan, zo nodig voor een locatie buiten de rode contour. Dit vanuit de wetenschap dat alle voor de initiatiefnemer acceptabele locaties een overschrijding van die contour noodzakelijk maken.

De gemeenteraad heeft het college opgedragen voortvarend het planproces te starten, in goed overleg met alle betrokken partijen. Burgemeester en wethouders moeten de raad voor 1 juni 2013 over de voortgang berichten, tenzij er voor die datum al een voorstel voor ruimtelijke inpassing naar de raad is gestuurd.

Hoewel de intentie van de raad zeer helder is en het college van burgemeester en wethouders deze overneemt, biedt dit nog geen waterdichte waarborg voor de daadwerkelijke start van de bestemmingsplanprocedure met een plangebied dat de door de initiatiefnemer gewenste locatie omvat. Het is daarom van belang de voortgang van het planproces te volgen. Zo nodig kan de provincie na genoemde peildatum alsnog een besluit nemen om het instrumentarium dat de Wro haar biedt te gebruiken. Het kan daarbij zowel gaan om het opstellen van een inpassingsplan door PS, als het geven van een proactieve aanwijzing door GS. Gezien de uitspraak van de raad is daarvoor op dit moment echter geen aanleiding. Wel is het goed om nu al het provinciaal belang van het project te benoemen. Dit biedt tevens de basis voor een noodzakelijke procedure voor de partiële herziening van de PRS en PRV tot wijziging van de rode contour.

Essentie / samenvatting voorstel

Gezien het in de PRS benoemde bovenlokale karakter van het project en het belang van een voortvarende realisering van het centrum op de beoogde locatie, stellen wij voor,

1. Het project "Prinses Máxima Centrum voor Kinderoncologie" te benoemen tot een project van provinciaal belang als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening (Wro).
2. Gelijkijdig met de start van de procedure van het ontwerp-bestemmingsplan te starten met de procedure voor de partiële herziening van de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie en Provinciale Ruimtelijke Verordening voor de verlegging van de rode contour ter hoogte van de beoogde locatie van het PMC; daarbij kan tevens worden aangegeven op welke wijze de ook door de gemeenteraad gewenste kwalitatieve compensatie voor de overschrijding van de rode contour gestalte kan krijgen.



3. De voortgang van het gemeentelijk planproces nauwgezet te volgen en na de peildatum van 1 juni 2013 bezien of het gewenst is alsnog het provinciaal instrumentarium uit de Wro in te zetten.

Meetbaar / beoogd beleidseffect

Door het project te benoemen tot project van provinciaal belang is de basis gelegd voor een procedure tot partiële herziening van PRS en PRV om de rode contour aan te passen. Tevens kan daarmee in het uiterste geval het Wro-instrumentarium alsnog worden ingezet.

Financiële consequenties

De kosten voor de partiële herziening van de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie en Provinciale Ruimtelijke Verordening worden gedekt uit de voor de PRS beschikbaar financiële middelen.

Voorgesteld wordt:

1. Het project “Prinses Máxima Centrum voor Kinderoncologie” te benoemen tot project van provinciaal belang als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening (Wro).
2. Te besluiten om gelijktijdig met de start van de procedure van het ontwerpbestemmingsplan te starten met de procedure voor een partiële herziening van de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie en Provinciale Ruimtelijke Verordening voor de verlegging van de rode contour ter hoogte van de beoogde locatie van het PMC.
3. De voortgang van het gemeentelijk planproces nauwgezet te volgen en na de peildatum van 1 juni 2013 te bezien of het gewenst is alsnog het provinciaal instrumentarium uit de Wro in te zetten.

Gedeputeerde Staten,

voorzitter, R.C. Robbertsen

secretaris, H. Goedhart



Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen op maandag 18 maart 2013;

Gelet op het voorstel van Gedeputeerde Staten van 26 februari 2013, afdeling FLO, nummer 80DE872E, en gelet op het aangepaste voorstel van 14 maart 2013, afdeling FLO, nummer 80DE872E aanpassing;

Overwegende dat de realisering van het project “Prinses Máxima Centrum voor Kinderoncologie” op de beoogde locatie op de Uithof in de gemeente Utrecht een provinciaal belang dient;

Besluiten:

1. Het project “Prinses Máxima Centrum voor Kinderoncologie” te benoemen tot project van provinciaal belang als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening (Wro).
2. Gelijktijdig met de start van de procedure van het ontwerp-bestemmingsplan te starten met de procedure voor een partiële herziening van de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie en Provinciale Ruimtelijke Verordening voor de verlegging van de rode contour ter hoogte van de beoogde locatie van het PMC.
3. De voortgang van het gemeentelijk planproces nauwgezet te volgen en na de peildatum van 1 juni 2013 te bezien of het gewenst is alsnog het provinciaal instrumentarium uit de Wro in te zetten.

Voorzitter,

Griffier,