

## **Beantwoording technische vragen van de SP inzake het beleidskader Binnenstedelijke Ontwikkeling**

1. Wat zijn de nieuwe diensten in de gezondheidszorg waar over gesproken wordt op blz. 15 van het BBO.

*Deze passage schetst de ontwikkelingen (transities) die gaande zijn in de Utrechtse economie. De eerste transitie die gaande is, is die van grote organisaties tot kleine flexibele organisatievormen, mede onder invloed van de informatietechnologie. Dit geldt ook voor de zorg. De nieuwe diensten in de gezondheidszorg zijn deels al in dezelfde zin genoemd: gespecialiseerde klinieken (bijvoorbeeld gericht op behandeling van bepaalde blessures of aandoeningen) en domotica-toepassingen, zoals bijvoorbeeld een online-verbinding met de behandelend arts of toezicht op afstand. Daarnaast kan bijvoorbeeld ook gedacht worden aan bijvoorbeeld aan nieuwe, kleinschaliger en flexibeler vormen van revalidatie of thuishulp, waarmee meer op maat kan worden voldaan aan de behoefte van de client.*

*In Utrecht zijn al enkele specialistische klinieken gevestigd. Het gaat om de behandelingen van vaak specifieke problemen, buiten traditionele zorginstellingen als ziekenhuizen om: voorbeelden zijn o.a. de AMZ in Bilthoven (gespecialiseerd in borstkankerbehandeling) en de Mauritskliniek in Utrecht voor dermatologie. Verwachting is dat er zich meer van dergelijke kleinschalige behandelcentra zullen gaan vestigen. Ook kan men denken aan zorghotel zoals bijvoorbeeld Van der Valk in Tiel wil openen; ten opzichte van de klassieke verpleeghuizen zijn zij kleinschalig en gekoppeld aan andere activiteiten.*

2. Wat betekent het dat het frictiecomponent van de werkloosheid hoog is?

*Frictiewerkloosheid gaat om korte periode van werkloosheid tussen bijvoorbeeld twee banen. De ene baan wordt beëindigd en de andere start één of twee maanden later. Met de groei van het aantal mensen dat werkt met arbeidscontracten van beperkte duur zal deze werkloosheid naar verwachting toenemen. Hoewel deze mensen niet altijd in aanmerking komen voor een uitkering, tellen zij wel mee in de werkloosheidcijfers. Het betekent dat we in de toekomst met hogere werkloosheidcijfers moeten rekenen, maar dat de problematiek voor deze groep niet zo knellend is als bij langdurige werkloosheid.*

3. In hoeverre zijn diensten als de regiotaxi belangrijk voor het mengen van ruimtelijke functies?

*De Regiotaxi maakt deel uit van het openbaar vervoersysteem. Menging van ruimtelijke functies binnen een gebied zorgt voor levendigheid en draagt bij aan de vraag naar openbaar vervoer op verschillende momenten van de dag.*

4. Wat gaat de provincie doen voor beter openbaar vervoer? (blz. 17)

*Vanuit het beleid en uitvoering Binnenstedelijke Ontwikkeling leggen wij de focus bij de vastgoedopgaven, populair gezegd 'wonen, werken, winkelen'. Daarbij betrekken we mobiliteitsaspecten: mogelijkheden voor knooppuntontwikkeling en functiemenging. Dit sluit aan bij de ambities van de provincie voor het openbaar vervoer welke verwoord staan in het Mobiliteitsplan 2015-2028.*

5. Blijft de provincie inzetten voor 2 of 3 labels stijgen op de energielabel-ladder?

*Wij hebben de ambitie om zoveel mogelijk energieneutrale (Nul-op-de-Meter) woningen te realiseren. Wij realiseren ons dat de initiatiefnemer voor bouw of transformatie of renovatie hier een businesscase van moet kunnen maken. Dit is niet in alle gevallen, met name in geval van transformatie of bestaande woningen, even goed haalbaar. Bij projecten waarbij wij betrokken zijn zullen wij elke keer opnieuw initiatiefnemers verleiden tot het maximaal haalbare op energietransitie, en daarbij ook een afweging maken tussen de verschillende geformuleerde ambities, bijvoorbeeld tussen het toevoegen van een substantieel aantal woningen / het op gang brengen van een gebiedsontwikkeling / realisatie van nul-op-de-meter-woningen.*

6. In hoeverre is de rol van de provincie als bewaker van de ondergrond t.b.v. schoon drinkwater, in strijd met het voornemen van de provincie om geothermie aan te moedigen?

*Deze vraag hoort niet thuis bij dit onderwerp, het beleidskader binnenstedelijke ontwikkeling, maar zou moeten worden gesteld in het kader van ons bodem, water en milieubeleid.*

7. Kan er, als het budget wonen en binnenstedelijke ontwikkeling te kort schiet, ook geld uit algemene middelen komen als dat nodig is om doelen te bereiken?

*Omdat we in het kader van de binnenstedelijke ontwikkeling vooral een stimulerende (agenderende, verbindende) rol willen spelen naar andere partijen, hebben we geen concrete doelen geformuleerd met daaraan gekoppeld budget, maar werken we met ambities. Het budget voor het Uitvoeringsprogramma is daarmee randvoorwaardelijk voor onze activiteiten.*

8. Klopt het dat de woningmarkt voor de duurdere woningbouw aantrekt en dat de betaalbare woningbouw nog steeds stagneert?

*Ons beeld is dat de woningbouw (nieuwbouw) in alle segmenten is aangetrokken. Er is echter veel vraag naar het goedkope en middeldure segment, zowel in de bestaande voorraad als in de nieuwbouw. Deze schaarste leidt ook tot een prijsopdrijvend effect. Daardoor is de woningmarkt voor goedkope en middeldure woningen krap.*