

GESCAND

- 011 26.08.2016

Leden van Provinciale Staten
Provinciale Staten Utrecht
Statengriffie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Huis ter Heide, 25 augustus 2016

Betr.: Landgoed De Paltz, door de provincie geschonken aan
Stichting Het Utrechts Landschap

Geachte leden van Provinciale Staten,

In 2011 heeft het college van Gedeputeerde Staten (hierna: GS) aan de Stichting Het Utrechts Landschap (hierna: HUL) een subsidie verleend van € 4.150.000,- voor de aankoop van het landgoed De Paltz te Soest. Daarnaast is er een subsidie verleend van € 8.149,10 voor de overdrachtskosten bij de notaris en tenslotte is er een subsidie verleend van € 256.750,- voor beheer en inrichting, resulterend in een totaal subsidiebedrag van € 4.158.149,10 voor dit landgoed.

In het koopcontract is de voorwaarde opgenomen dat het landgoed ten minste 358 dagen per jaar kosteloos wordt opengesteld en toegankelijk zal blijven. Verder is bepaald dat het gehele landgoed opengesteld dient te blijven tenzij door GS ontheffing is verleend "op grond van zwaarwegende natuurwetenschappelijke belangen, bescherming van de persoonlijke levenssfeer, of de aard van het terrein."

Ook in de schriftelijke beantwoording d.d. 23 augustus 2011 van vragen uit Provinciale Staten schrijft GS u dat het landgoed opengesteld zal worden. Dit zonder enige toevoeging, zodat u ervan uit mocht gaan dat de openstellingsbepalingen uit de "Subsidieverordening natuurbeheer provincie Utrecht 2007" (minstens 358 dagen per jaar tussen zonsopkomst en zonsondergang) hier van toepassing zijn. In de beantwoording van GS worden nog een aantal andere belangrijke voorwaarden genoemd.

Op dit moment schendt HUL een belangrijk deel van de voorwaarden zoals vastgelegd in het koopcontract; grote delen van het landgoed zijn afgesloten met door HUL geplaatste bordjes "verboden toegang". Verder is het landgoed slechts opengesteld tussen 08:00 en 18:00 uur. In een gesprek dat ik samen met een ambtenaar van de provincie op 20 april 2016 heb gevoerd met mevrouw S. van Dockum, directeur van HUL, heeft zij aangegeven dat de openstelling is beperkt "op verzoek van de bewoners van het landgoed." Verder stelde zij dat de provincie daarvan op de hoogte was gesteld en toestemming had verleend.

Ik heb vervolgens een nieuw Wob-verzoek ingediend bij GS, waarop men mij heeft laten weten dat de provincie niet beschikt over enig document waarin HUL verzoekt of GS bevestigt dat de toegang tot het landgoed qua terrein of tijdspanne beperkt mag worden.

Wat mij het meest verontrust is dat men mij tevens heeft laten weten dat men HUL tegemoet wil komen en alsnog wil gaan vastleggen dat slechts een beperkt gedeelte van het landgoed gedurende een eveneens beperkte tijd opengesteld behoeft te zijn.

De werkende belastingbetaler die na gedane arbeid op een mooie zomeravond hier even wil gaan genieten komt voor een gesloten deur; de erfpachters willen rust. Hoewel HUL juridisch en economisch eigenaar is, heeft men het landgoed door haar handelwijze de facto aan de drie bewoners cadeau gedaan.

Park Vliegbasis Soesterberg.

Een even moeilijke situatie doet zich voor op Park Vliegbasis Soesterberg (hierna: PVS). Dat GS PVS nog niet heeft kunnen overgedragen aan HUL komt door de actie van advocatenkantoor Stibbe namens de Vereniging Gelijkberechtiging Grondbezitters.

Het lijkt mij een slechte zaak dat PVS onderhands wordt overgedragen aan HUL. Ten eerste voor de belastingbetaler, maar meer nog omdat HUL zich ontwikkelt als de nieuwe feodale grootgrondbezitter in onze provincie. Op veel terreinen in de provincie heeft HUL inmiddels grotere en kleinere delen van haar grond afgesloten met de bekende bordjes "verboden toegang". Ook van de natuur op PVS is slechts een klein gedeelte opengesteld. Zelfs de uitgezette wandeling bij het Nationaal Militair Museum, waarvan trots op de informatieborden wordt vermeld dat deze een lengte van 5 km heeft, is in werkelijkheid slechts 3,75 km lang, waarvan nog geen 3 (drie) kilometer op het terrein van HUL zelf.

Het ecoduct over het spoor bij Ophees, een investering van vele miljoenen, is op PVS door HUL afgesloten met een hekwerk van \pm 240 meter lang en 1,5 meter hoog. In de, op het ecoduct naar buiten gerichte hoeken, waardoor wild gemakkelijker de basis op kan dan dat het eraf kan, heeft HUL vier openingen gemaakt van respectievelijk (BxH): 25 x 34 cm, 32 x 55 cm, 33 x 54 cm en tenslotte een van 30 x 110 cm. Een ecoduct van 60 m breed, waarvan 50 m voor het wild, heeft HUL weten te reduceren tot ruim één meter, dit omdat HUL bang is dat anders mensen het ecoduct als toegang tot het grotendeels afgesloten PVS zullen gebruiken.

HUL is een stichting, een rechtsvorm zonder enige democratische controle, waarin slechts een kleine groep mensen bestaande uit bestuur en medewerkers het totaal voor het zeggen heeft. Men wekt de indruk iedere voeling met de maatschappij volledig verloren te hebben en in haar relatie met de overheid boven de wet te staan.

Geachte leden van Provinciale Staten, ik verzoek u aandacht aan deze zaken te geven en een ruime toegankelijkheid van beide terreinen voor een natuurminnend publiek te waarborgen, alsmede u af te vragen of HUL wel de juiste organisatie is om nu of in de toekomst nog meer provinciale terreinen aan over te dragen.

Ik ben altijd bereid tot het geven van een toelichting of het beantwoorden van vragen.

Hoogachtend,



Eric Veldhuizen
Park Rodichem 106
3712 CE Huis ter Heide

Email: ericveldhuizen@hotmail.com
GSM: 06-44434305