

Commissieadvies

Datum: 22 januari 2018
Registratienummer: 81C4FA9D

Nummer PS: **PS2018RGW01**
Commissie: RGW

Titel : Retailvisie

Hoewel het traject langdurig is geweest, is de commissie tevreden over het inhoudelijk verloop en spreekt waardering uit voor het eindresultaat. Veel fracties hebben ook goede berichten gehoord over de wijze waarop de gemeenten zijn betrokken in het proces.

De discussie spitste zich toe op een aantal hoofdthema's. Zo is de vraag waar er, gegeven het kader dat door de PRS/PRV wordt geboden, nog ruimte voor gemeenten zit om flexibel met hun retaillocaties om te gaan en er ruimte is voor maatwerk. Geconstateerd wordt dat de provincie een ondersteunende/faciliterende rol gaat aannemen. De vraag is of, zoals in een aantal provincies, er een actieve regionale aanpak zal worden ingezet en het mogelijk een idee is om een of meer regionale adviescommissies in het leven te roepen. Men wil meer duidelijkheid over de rol en het bereik van de verplaatsingscoach. Ook wordt aangegeven dat retail slechts een aspect is van de binnenstedelijke problematiek.

De gedeputeerde gaf aan blij te zijn met de waarderende woorden. Gesprekken met gemeenten eindigen niet, maar zullen ook na de besluitvorming in de Staten worden voortgezet. Speciale aandacht zal worden geschonken aan de bijzondere situatie van Vijfheerenlanden, waar zich twee gemeenten bij de provincie Utrecht gaan voegen.

De PRS/PRV is het kader, maar er blijft maatwerk mogelijk, waarbij verwezen wordt naar artikel 4.4. Hierover kunnen de gemeenten met de provincie in gesprek gaan. Dat is tevens de reden dat de gedeputeerde geen voorstander is van het instellen van een regionale adviescommissie; de provincie moet zelf met gemeenten in gesprek blijven. Beaamd wordt dat retail moet worden gezien in samenhang met andere aspecten van de binnenstedelijke problematiek, waarbij wordt verwezen naar het vastgestelde BSO-beleid. De verplaatsingscoach werkt nu voor 3 pilotgemeenten, maar zal leerpunten met alle gemeenten delen en ook voor andere gemeenten inzetbaar zijn. Het gaat om het omgaan met bestaande leegstand; schrappen van plancapaciteit, zoals bij PIP Kantoren, is hierbij niet aan de orde. Tot slot geeft de gedeputeerde aan nog voor de statenverkiezing van 2019 een evaluatie te zullen afronden.

Besloten wordt om over de Retailvisie een normaal debat te voeren.

Datum: 22 januari 2018

Voorzitters commissie RGW
drs. A. Dekker
ir. J.C.V. Vaessen

Adjunctgriffier
R.J. Poort