

**College van Gedeputeerde Staten
Statenvoorstel**

DATUM	4-12-2018	NUMMER PS	PS2018PS10
DOMEIN	SGU	COMMISSIE	-
STELLER	Poort	DOORKIESNUMMER	06-18300527
DOCUMENTNUMMER	81E2C6C4	PORTEFEUILLEHOUDER	-

Titel : Rapport Randstedelijke Rekenkamer Verkoop kavels Dolderseweg

Inhoudsopgave

Besluit pag. 2

Bijlage(n): rapportage Randstedelijke Rekenkamer, rapportage Hoffmann

Aan Provinciale Staten,

Inleiding

De Randstedelijke Rekenkamer heeft onderzoek gedaan naar de gang van zaken rond de verkoop van vier kavels aan de Dolderseweg te Huis ter Heide. Het onderzoek is gebaseerd op de door PS aangenomen motie op 5 februari 2018. PS hebben vervolgens de Randstedelijke Rekenkamer verzocht het onderzoek uit te voeren.

Conclusies en aanbevelingen van de Randstedelijke Rekenkamer

In haar rapportage komt de Rekenkamer tot 8 conclusies die u, nader onderbouwd, aantreft op pagina's 6-17 van het rapport. Op grond hiervan formuleert de Rekenkamer de volgende 5 aanbevelingen:

1. Zorg bij verkoop van bouwlocaties voor een publiekrechtelijke en/of in ieder geval privaatrechtelijke borging van bestuurlijke ruimtelijke uitgangspunten.
2. Stel richtlijnen op voor de verkoop van bouwlocaties waarin de taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden van de ambtelijk en bestuurlijk betrokkenen duidelijk worden vastgelegd.
3. Zorg voor een zorgvuldige inhuurprocedure en borg een juiste toepassing van deze procedure.
4. Benut naast formele communicatie en procedures ook informele communicatie en bevorder dat de provincie oplossingsgericht handelt.
5. Bevorder dat de provincie de principes van een lerende organisatie volgt.

Voorgesteld wordt in te stemmen met bijgevoegd ontwerp-besluit.

Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen op 17 december 2018;

Besluit van 17 december 2018;

Provinciale Staten van Utrecht;

Gelezen het rapport van de Randstedelijke Rekenkamer, getiteld "Verkoop kavels Dolderseweg";

Besluiten:

1. De conclusies van de Rekenkamer te onderschrijven.
2. GS te verzoeken om bij verkoop van bouwlocaties te zorgen voor een publiekrechtelijke en/of in ieder geval privaatrechtelijke borging van bestuurlijke ruimtelijke uitgangspunten.
3. GS te verzoeken richtlijnen op te stellen voor de verkoop van bouwlocaties waarin de taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden van de ambtelijk en bestuurlijk betrokkenen duidelijk worden vastgelegd.
4. GS te verzoeken zorg te dragen voor een zorgvuldige inhuurprocedure en te zorgen voor borging en een juiste toepassing van deze procedure.
5. GS te verzoeken naast formele communicatie en procedures ook informele communicatie te benutten en te bevorderen dat de provincie oplossingsgericht handelt.
6. GS te verzoeken om te bevorderen dat de provincie de principes van een lerende organisatie volgt.
7. De huidige verkoopprocedure, omtrent de uitgifte van de provinciale kavels aan Dolderseweg in Huis ter Heide, definitief af te breken en een nieuwe uitgifteprocedure te starten.

w.g.

Voorzitter,

Griffier,