

Motie

Naam motie

Jongeren willen ook een eigen woonplekje

Vergadering

Provinciale Statenvergadering van 24-04-2024

Deze motie hoort bij

Provinciaal Programma Wonen en Werken 2023

Motienummer :

M24-34

Opstellers

Simone Kennedy-Doornbos, ChristenUnie

Amos de Jong, VOLT

Dimf Ghijssels-Kerkhoff, BBB

Mieke Hoek, 50PLUS

Verzoek

Bij het opstellen en evalueren van woonzorgvisies van de Utrechtse gemeenten meer aandacht te vragen voor projecten om jongerenhuisvesting te realiseren, creatieve woonconcepten te bevorderen en samen met gemeenten kansen te identificeren om huisvesting voor jongeren te versnellen.

Aanleiding

Er is in het Provinciaal Programma Wonen en Werken geen aandacht voor het bouwen voor specifieke doelgroepen, terwijl de woningnood voor hen hoog is.

Beoogd effect

Het realiseren van meer jongerenhuisvesting binnen het programma Wonen en Werken.

Argumenten*1. Jongeren tot 23 jaar hebben grote moeite met het vinden van zelfstandige woonruimte*

Jongeren tot 23 jaar met een laag inkomen kunnen alleen huurtoeslag krijgen als hun huur maximaal 454 euro per maand is. Projectontwikkelaars zijn niet geïnteresseerd in het bouwen voor deze leeftijdsgroep, omdat deze huur erg laag is. De studio's en kleine wooneenheden die worden gebouwd, hebben meestal een huur die hoger is en zijn dan alleen beschikbaar voor jonge werkenden met een goed salaris. Jongeren tot 23 jaar op een minimuminkomen kunnen dus meestal niet uitstromen naar deze wooneenheden. Er is actieve interventie nodig van de kant van gemeenten en provincie om projectontwikkelaars zover te krijgen dat zij wel voor deze leeftijdsgroep kleine wooneenheden bouwen met een huurprijs .

2. De maatschappelijke opvang voor jongeren raakt verstopt als zij niet kunnen uitstromen

Als jongeren niet kunnen uitstromen uit de maatschappelijke opvang, wordt de in- en doorstroom verstopt en kosten zij de gemeenschap meer aan zorg- en begeleidingskosten dan nodig is.

3. Er zijn reeds creatieve woonconcepten voor jongeren waar gemeenten onvoldoende van op de hoogte zijn

In het gesprek over de woonzorgvisies zou het goed zijn om kennis te delen, zodat gemeenten weten welke creatieve woonmogelijkheden er zijn binnen de provincie om jongeren tot 23 jaar te huisvesten, denk aan Onder de Pannen, Kamers met Aandacht, Goeie Buur, De Rustplek, gedeelde woningen, etc.