



Commissieadvies

SV Bestedingsvoorstel Versnelling Woningbouw

Datum	24-01-2025
Documentnummer	UTSP-1078751008-288
Statencommissie	Ruimtelijke Ontwikkeling en Wonen
Voorzitter	Odile de Man
Statenadviseur	Jaap Van As

De BBB overweegt met een motie of amendement te komen die de provincie oproept om meer aan de gemeenten over te laten als er kansen zijn om de woningvoorraad te vergroten. De Partij voor de Dieren stelt dat er meer mogelijk is op het gebied van het benutten van de bestaande woningvoorraad en de partij overweegt om een motie/amendement in te dienen hierover. De Statencommissie adviseert daarom dit Statenvoorstel als bespreekpunt te agenderen voor de Statenvergadering van 5 februari 2025.

Het Statenvoorstel Bestedingsvoorstel Versnelling Woningbouw is gelijktijdig behandeld met de Statenbrief Concept programma Versnelling Woningbouw. Met de consultatiereacties uit de bespreking in de commissie ROW van 22 januari 2025, zal het college van Gedeputeerde Staten (GS) het programma afronden en uiterlijk in maart 2025 vaststellen. Hierbij betreft GS ook het besluit op het statenvoorstel 'Bestedingsvoorstel Versnelling Woningbouw', dat gelijktijdig met de statenbrief is aangeboden.

Veel opmerkingen die fracties hebben gemaakt, gingen over het concept-programma, een aantal hadden betrekking op het bestedingsvoorstel. Deze opmerkingen worden onderstaand kort weergegeven.

De **PvdA** wees erop dat het gevraagde bedrag na drie jaar op is. Echter, de fractie ziet woningbouw als structurele taak voor de provincie voor de komende 20 jaar. Daarom is er een oproep aan het college gedaan om in de kadernota voorstellen te doen om hier structureel middelen voor op te nemen.

De **BBB** gaf aan dat de provincie enerzijds de woningbouw wil versnellen, maar aan de andere kant allerlei aanvullende wensen en eisen stelt die juist vertragend werken. De fractie overweegt met een motie of amendement te komen die de provincie oproept om meer aan de gemeenten over te laten als er kansen zijn om de woningvoorraad te vergroten. Ook was het voor de BBB nog niet helemaal helder wat de mensen die geworven worden voor 8fte nou precies gaan doen.

Het **CDA** gaf aan om niet alleen op grotere projecten te focussen, maar ook op de kleinere, omdat iedere woning er één is.

De **VVD** wil het binnenkort hebben over een meer structurele rol van de provincie, maar dit voorstel gaat over het versnellen op de korte termijn.

De **Partij voor de Dieren** gaf aan dat met optoppen en andere innovaties ook al veel kan worden bereikt en pleit ervoor om, naast het huidige statenvoorstel, ook andere manieren te onderzoeken om meer woonruimte te realiseren. Er is meer mogelijk op gebied van benutten bestaande woningvoorraad en de partij overweegt om

een motie/amendement in te dienen hierover.

De **SGP** zit op dezelfde lijn als de Partij voor de Dieren. De fractie vindt 18 miljoen is veel voor een open voorstel, waarbij niet duidelijk is aan welke knoppen worden gedraaid.

Volt stelt dat er in het verleden te weinig actie is geweest op woningbouw en vindt het goed dat er nu wel wat gebeurt. Ook deze partij vraagt zich af wat er gebeurt als deze 18 miljoen euro straks op is.

Voorzitter van de Statencommissie,
Odile de Man

Statenadviseur,
Jaap Van As