



M25-9 bij SV bestedingsvoorstel Versnelling Woningbouw: Zet ook in op personele efficiency en Programma STOER.

Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 5 februari 2025,

Constateerende dat:

- Op 22 januari 2025 in de Commissie vergadering ROW het SV Bestedingsvoorstel Versnelling Woningbouw is besproken;
- Hieruit o.a. blijkt dat de Provincie graag een stimulerende rol houdt omdat deze als onmisbaar wordt gezien. Derhalve wil zij daarvoor extra middelen reserveren.
- Provincie en gemeenten kampen o.a. met personeelstekorten waardoor ontwikkelprocessen langer dreigen te worden.
- Dit deels wordt opgevangen door verlenging van de flexpoolregeling (tot 2026) en 8 nieuwe fte's voor de uitvoering van het programma Versnelling Woningbouw 2025-2028 beschikbaar worden gesteld;
- Er echter in het voorstel weinig te vinden is over waar (personele) besparingen gevonden kunnen worden en/of processen kunnen worden ingekort, terwijl ook dit mogelijk tot een gedeeltelijke oplossing in het versnellen van woningbouw kan zorgen.

Voorts overwegende dat:

- De Provincie zich om moverende redenen vooral gaat inzetten op grotere nieuwbouwlocaties omdat dit meer effectief is en sneller leidt tot Versnelling Woningbouw;
- De praktijk ons leert dat Provincie vooralsnog ook relatief veel tijd besteed aan hele kleine projecten (5 of minder woningen) buiten de rode contouren terwijl ook gemeenten daar (ambtelijk) tijd aan besteden.
- De Minister in deze context ook het programma STOER (Schrappen van Tegenstrijdige en Overbodige Regelgeving) heeft geïntroduceerd;
- We met een versnelling in de woningbouw niet alleen moeten richten op inzet (extra) personeel op bepaalde projecten, maar ook moeten "bezuinigen" op overbodige regelgeving of ambtelijke werkzaamheden vooral waar de inzet minder effectief is.

Verzoeken het college van Gedeputeerde Staten:

- Mogelijkheden te onderzoeken en vervolgens beleid op te stellen, uiterlijk bij de eerstvolgende wijziging van de Omgevingsverordening, welke leidt tot een efficiëntere personele aanpak en/of tot vereenvoudiging van regelgeving ten behoeve van met name kleine regionale woningbouwprojecten, een en ander in lijn met het regeringsbeleid (STOER).

En gaan over tot de orde van de dag,