

Provinciale Staten van Utrecht

betreft: Cultuur en erfgoed 'Voor jong en altijd'  
doorwerking op gemeenteniveau

Geachte Statenleden,

Als adviseur Ruimtelijke Ordening van de eigenaar van kasteel Heemstede (Lisman en Lisman) heb ik met veel waardering kennis genomen van het onlangs verschenen beleidsstuk over cultuur en erfgoed. Dat betreft met name hoofdstuk 4.1 waar bescherming van het landschap rondom het erfgoed als belangrijk doel wordt gesteld. De bescherming van het geheel van leefomgeving en daarin gelegen erfgoed als beleidsdoel is zeer wenselijk. De in 4.1 voorgestelde middelen kunnen daartoe bijdragen; met name doordat ze het belang van de relatie tussen erfgoed en leefomgeving bij de gemeenten nog eens duidelijk op de agenda plaatsen.

Intussen was het ruimtelijk beleid van de Provincie Utrecht al langer mede op dit doel gericht. Maar onze ervaring bij kasteel Heemstede leert dat voor het eindresultaat van dit beleid doorwerking ervan naar gemeenten beslissend is. In het onderstaande licht ik de zorg op dit punt toe aan de hand van recente ontwikkelingen bij Heemstede. Er is echter geen twijfel dat deze zorg breder leeft.

Het ruimtelijk beleid van de Provincie zoals vastgesteld in PRS en PRV moeten ook in hun huidige vorm toereikend worden geacht. De kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen maakt duidelijk welke kernkwaliteiten van de verschillende landschappen beschermd moeten worden. Het instrument 'kernrandzone' uit de PRV bewaakt de ruimtelijke kwaliteit van de nieuwe buitenrand bij de uitbreiding van kernen. In het ontwerpbestemmingsplan Z.O. stadsrand Nieuwegein gelegen langs het Amsterdam Rijnkanaal bij het inundatiegebied van de Nieuwe Hollandse Waterlinie en tegenover Heemstede is aan deze regels van de PRV voorbij gegaan. Het betreft de uitbreiding van bedrijventerrein Het Klooster. Aan het 'dozenlandschap' van dit terrein (term van het Planbureau voor de Leefomgeving) is aan het kanaal een toevoeging voorgesteld waarbij de bouwhoogten aanmerkelijk hoger zijn dan van de rest van het gebied. Met 18 meter gaat het bijna om verdubbeling terwijl bovendien een bouwwerk met een hoogte van 35 meter wordt voorgesteld. De negatieve uitstraling van dit ontwerp op het voorgestelde Werelderfgoed en de omgeving van kasteel Heemstede is onmiskenbaar.

Voor het publiek is het verwarrend als door Provinciale Staten vastgesteld ruimtelijk beleid niet wordt gevolgd in de uitvoering van bouwplannen. Ook bij het nu in uw vergadering voorgelegde beleidsstuk is doorwerking naar de gemeenten bepalend voor het resultaat. Ik hoop dat u wegen zult weten te vinden om dit te bereiken.

Met vriendelijke groet,  
Dr. J.G.Groenendijk, Van Zijldreef 39, 3981GW Bunnik  
jggroenendijk@ziggo.nl  
06-41736625