

**Van:** NUOVO | Bestuur <[bestuur@nuovo.eu](mailto:bestuur@nuovo.eu)>

**Verzonden:** maandag 19 juli 2021 10:13

**Aan:** Statengriffie <[statengriffie@provincie-utrecht.nl](mailto:statengriffie@provincie-utrecht.nl)>

**Onderwerp:** dit bericht inzake huisvesting openbaar onderwijs Utrecht is bestemd voor alle statenleden

Goedemorgen,

Hierbij verzoek ik om dit bericht dor te sturen naar alle statenleden.

Met vriendelijke groet,

college van bestuur

030 29 69 041 • [bestuur@nuovo.eu](mailto:bestuur@nuovo.eu)

Orteliuslaan 871 • 3528 BE Utrecht • [www.nuovo.eu](http://www.nuovo.eu)

**nuovo**  
**scholen**

ACADEMIE TIEN • Anna van Rijn College • International School Utrecht • Ithaka Internationale Schakelklassen • Leidsche Rijn College • NXT • Openbaar Lyceum Zeist • Openbaar VMBO en MAVO Zeist • POUWER College • Trajectum College • Utrechts Stedelijk Gymnasium • UniC • VOLT! • X11



### **Strategisch Beleidskader NUOVO 2020 - 2024**

De informatie in dit e-mailbericht is vertrouwelijk van aard en alleen bedoeld voor gebruik door de geadresseerde(n). Als u een bericht onbedoeld heeft ontvangen, wordt u vriendelijk verzocht de verzender hiervan per omgaande in kennis te stellen, het bericht te retourneren en te verwijderen. Aan de inhoud van die bericht kunnen geen rechten ten opzichte van NUOVO Scholen of aan haar gelieerde scholen worden ontleend, tenzij zij door rechtsgeldig ondertekende stukken worden ondersteund.

Gemeente Utrecht  
College van B&W  
Postbus 16200  
3500 CE Utrecht

**Datum** 9 juli 2021

**Onze referentie** CvB.LW.gn/21. 110

**Onderwerp** Spoedaanvraag X11

**Doorkiesnummer** 06-24167078

**Bezoekadres**

Orteliuslaan 871  
3528 BE Utrecht

**Postadres**

Postbus 1415  
3500 BK Utrecht

**Bel** 030 - 29 69 040

**Mail** [nuovo@nuovo.eu](mailto:nuovo@nuovo.eu)

**Web** [www.nuovo.eu](http://www.nuovo.eu)

**IBAN** NL 96 RABO 0101 481764

**BTW nr.** NL813676575B01

**KvK nr.** 30199604

Geachte meneer/mevrouw,

Als bestuurder van de NUOVO Scholen dien ik bij deze een spoedaanvraag in de zin van artikel 19 van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Gemeente Utrecht in voor de uitbreiding van de huisvesting van X11, school voor grafimedia met brinnummer: 24TRO3. Deze aanvraag voor passende huisvesting is bedoeld voor de realisatie van tijdelijke uitbreiding op een zo kort mogelijke termijn na dagtekening van dit schrijven. De gevraagde voorziening is nodig in afwachting van de oplevering in augustus 2025 van permanente nieuwbouw voor 1.000 leerlingen in Merwedekanaalzone.

Behoudens tegenbericht gaat NUOVO ervan uit dat het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 19 van de verordening reeds heeft plaatsgevonden gedurende de diverse ambtelijke en bestuurlijke overleggen in de afgelopen maanden. Deze opvatting wordt bevestigd door alle e-mail correspondentie die de afgelopen maanden met ambtenaren ter zake is gevoerd en de verslagen van overleg op zowel ambtelijk als bestuurlijk niveau die bij u bekend zijn.

Onderbouwing aanvraag

Op dit moment is X11 met 826 VMBO leerlingen en 222 havo leerlingen en dus in totaal met 1.048 leerlingen verspreid over de stad gehuisvest achter 7 verschillende voordeuren: Notebomenlaan 400, Nieuw Welgelegen/Grebbeberglaan 3, Vondellaan 178, units op de binnenplaats van de Vondellaan, Noordse Parklaan 2 en 4 en Lagenoord 26.

Genoemde situatie is om de navolgende redenen in strijd met de verordening:

1. Volgens de verordening zijn voor een school met tussen de 1.000 en 1.500 leerlingen maximaal 3 verwijslocaties toegestaan en geen 6 locaties zoals nu het geval is.
2. Nu het rooster technisch niet mogelijk is om de betreffende groepen leerlingen permanent of een groot deel van de dag (= maximaal 1x "verhuizen") in de verwijslocatie lessen te laten volgen, geldt een maximale verwijsafstand van 1 km terwijl de onderlinge afstand tussen locaties nu de 3 km overstijgt.

Per augustus moet X11 van de Gemeente Utrecht de Notebomenlaan 400 inleveren ten behoeve van het St. Bonifatiuscollege. Bij uw schrijven van 23 juni 2021 met kenmerk 8956541 en in de raadsinformatiebrief van 25 juni heeft u laten weten dat X11 met ca. 250 leerlingen ook Nieuw Welgelegen/Grebbeberglaan 3 per het einde van dit jaar moet verlaten omdat dit pand vanaf dat moment ter beschikking zal worden gesteld aan het St. Gregorius College.

Met 826 VMBO leerlingen en 222 havo leerlingen heeft X11 recht op 9.790 m<sup>2</sup> BVO terwijl X11 per augustus 2021 beschikt over:

X11	M <sup>2</sup> 's BVO
Vondellaan 178	3515
units Vondellaan	280
Noordse Parklaan 2 en 4 en Lagenoord 26	2729
Nieuw Welgelegen	2403
Totaal nu	8927

Hierbij moet opgemerkt worden dat de panden die X11 moet gebruiken aan de Noordse Parklaan 2 en 4 en Lagenoord 26 stijf staan van het afbladderende asbest, deze panden dringend aan renovatie toe zijn en niet voorzien zijn van adequate ventilatie.

Uitgaande van het gemeentelijk voorstel waarbij X11 per 1 januari 2022 Nieuw Welgelegen moet hebben verlaten, wordt de situatie als volgt:

X11	M <sup>2</sup> 's BVO
Vondellaan 178	3515
units Vondellaan	280
Noordse Parklaan 2 en 4 en Lagenoord 26	2729
Beschikbaar per 1 januari 2022	6.524
Recht op	9.790
Tekort en spoedeisend belang	3.266

#### Laan van Puntenburg 2a

Teneinde te voorzien in bovenstaand tekort van 3.266 m<sup>2</sup> BVO heeft de Gemeente Utrecht in haar brief de Laan van Puntenburg 2a met 2.500 m<sup>2</sup> BVO voorgesteld als alternatief. Zelfs als dit pand, ondanks zijn monumentenstatus en ondanks de afwezigheid van voldoende middelen voor de verbouwing en ondanks zijn ongeschiktheid voor het onderwijsconcept van X11, tijdig geschikt gemaakt zou kunnen worden, blijft er nog een tekort aan ruimte over van 766 m<sup>2</sup> BVO.

Bijgaand vindt u als nadere toelichting op deze spoedaanvraag een schrijven van het team van X11 waarin wordt ingegaan op de relatie tussen de onderwijsvisie en de huisvestingssituatie van X11.

Conform de criteria voor een spoedaanvraag geldt hier dat bovenstaande leerlingenaantallen nog minimaal 15 jaar aan de orde blijven. Dit spoort zowel met de leerlingenprognoses als met de bestuurlijke afspraken in het kader van het VO groeiplan. Dit laatste in de zin dat X11 per augustus 2025 zal zijn toegegroeid naar 600 leerlingen VMBO en 400 leerlingen havo met maximaal een marge van tien procent daarboven.

De nieuwbouw conform het VO groeiplan voor X11 in de Merwedekanaalzone zal naar verwachting pas eind 2025 klaar zijn waarmee ook wordt voldaan aan de eis dat de tijdelijke ruimtebehoefte de 4 jaar overstijgt.

Voor een eventuele nadere toelichting of vragen over deze spoedaanvraag kunt u contact opnemen met de heer mr. B.J. Kooij op telefoonnummer 06-24167078 of bkooij@nuovo.eu.

Ik zie uw beschikking op deze aanvraag graag op korte termijn tegemoet en dank u hartelijk voor het kennisnemen van dit schrijven.

Met vriendelijke groet,

L.W. de Wit  
Voorzitter college van bestuur

Gemeente Utrecht  
Gemeenteraad  
Postbus 16200  
3500 CE Utrecht

**Datum** 9 juli 2021

**Onze referentie** CvB.LW.gn/21.111

**Onderwerp** Tijdelijke huisvesting openbaar onderwijs

**Doorkiesnummer** 06-24167078

**Bezoekadres**

Orteliuslaan 871  
3528 BE Utrecht

**Postadres**

Postbus 1415  
3500 BK Utrecht

**Bel** 030 - 29 69 040

**Mail** [nuovo@nuovo.eu](mailto:nuovo@nuovo.eu)

**Web** [www.nuovo.eu](http://www.nuovo.eu)

**IBAN** NL 96 RABO 0101 481764

**BTW nr.** NL813676575B01

**KvK nr.** 30199604

Geachte meneer/mevrouw,

Aanleiding voor dit schrijven is de brief die u op 25 juni jongstleden van het college van B&W hebt ontvangen over het gemeentelijk voorstel voor de tijdelijke huisvesting van het openbaar onderwijs: International School Utrecht (ISU), X11 en UniC. De indruk bestaat dat u met de genoemde brief niet volledig bent geïnformeerd en wij ervaren een dringende noodzaak het geschetste beeld aan te vullen.

Helaas kunnen wij als schoolbesturen niet langer de verantwoordelijkheid nemen voor de situatie waar de gemeente Utrecht ons in heeft gebracht. Als de huidige situatie ongewijzigd blijft, kunnen wij het pedagogisch en didactisch klimaat op onze scholen niet langer garanderen en zijn wij genoodzaakt onze medewerking aan de uitvoering van het VO groeiplan op te schorten en een groeistop in te voeren op onze scholen. Naar onze overtuiging is de huidige situatie niet langer uitlegbaar of verdedigbaar richting docenten, ouders, leerlingen en onze partners: de provincie Utrecht, ROM Utrecht Region, Universiteit Utrecht en het bedrijfsleven.

Tot onze spijt kunnen wij niet anders meer dan ons tot u te wenden omdat herhaald bestuurlijk overleg met de wethouders A.P.H. Klein en N.J. Verschuure niet heeft geleid tot enige beweging in het belang van het openbaar onderwijs. Dit is ons voor het laatst gebleken bij het bestuurlijk overleg van 2 juli jongstleden.

Mede gezien de bijzondere verantwoordelijkheid die u als gemeenteraad voor het openbaar onderwijs heeft, doen wij als besturen van zowel de NUOVO Scholen als de International School Utrecht, in het belang van het openbaar onderwijs, een beroep op u als gemeenteraad om in te grijpen en voor aanvang van het nieuwe schooljaar met een oplossing te komen voor de tijdelijke huisvesting van zowel de ISU als X11 en UniC.

Na de zomervakantie zullen wij contact met u opnemen om met u door te spreken wat het resultaat voor het openbaar onderwijs is van de aan u gevraagde interventie en wat dit betekent voor de ouders, docenten en leerlingen van ISU, UniC en X11.

Indien er geen oplossing gevonden wordt, zal dat in het bijzonder gevolgen hebben voor de nieuwbouw van de ISU op het Utrecht Science Park die door een groeistop helaas onhaalbaar wordt wat een desastreus effect zal hebben op het internationaal vestigingsklimaat in de regio Utrecht. Ondanks dat er ruim voldoende vraag naar internationaal onderwijs in Utrecht is om zelfs twee internationale scholen mogelijk te maken, zal de bestaande International School

door de groeistop niet op de benodigde 1.200 leerlingen komen die nodig zijn om de nieuwbouw te kunnen financieren.

Omwille van de urgentie en voortgang sturen wij dit schrijven niet alleen aan de griffie maar ook rechtsreeks aan de fractievoorzitters en delen wij dit ook met onze partners.

### Utrecht en de groei van de stad

Onder de noemer van zorgvuldig portefeuillemanagement heeft de Gemeente Utrecht bij de vorige groeisput van de stad geanticipeerd op de groei van de stad door op een strategische locatie aan de Stroyenborchdreef tijdig, een tijdelijke wisselschool te realiseren. Dit gebouw is in de loop der jaren door tal van schoolbesturen gebruikt en getuigt zowel van visie als efficiënt en kosteneffectief managen van de behoefte aan tijdelijke onderwijshuisvesting.

### Probleem

Bij de huidige groeisput is de gemeente afgeweken van deze succesvolle strategie. In plaats daarvan heeft de gemeente in 2019 een zogenaamd "treintje" ingericht. In het kader van dit treintje werd door de gemeente Utrecht aan de NUOVO Scholen en de International School Utrecht beloofd dat de gemeente per februari 2021 tijdelijke huisvesting voor 1.200 ISU leerlingen zou opleveren op Papendorp waarin ISU zou kunnen verblijven tot het moment van oplevering van de nieuwbouw in 2024/2025. Vervolgens zouden de 220 UniC leerlingen en X11 leerlingen die nu in Nieuw Welgelegen (Grebbeberglaan 3) zitten als ook de X11 leerlingen die nu in de Noordse Parklaan 2+4 en Lagenoord 26 zitten (ca. 600 X11 leerlingen in totaal), na een kleine verbouwing, verhuizen naar de huidige locaties van ISU aan de Van Bijkershoeklaan 8 en Grebbeberglaan 25.

Deze afspraak over het "treintje" werd in december 2020 eenzijdig door de gemeente verbroken met grote gevolgen voor de betrokken scholen ISU, X11 en Unic.

### Oorzaak verbreken afspraak

Bij het aangaan van de afspraak over de huisvesting op Papendorp voor de ISU en de daaropvolgende kleine verbouwing van de Van Bijkershoeklaan en Grebbeberglaan voor X11 en UniC, verzuimde de gemeente te vermelden voor deze hele exercitie slechts €4,1 mln. beschikbaar te hebben. Een bedrag dat veel te laag is gezien de omvang van de opgave. Ondanks herhaald vragen naar de onderbouwing van genoemd budget, is die onderbouwing nooit gegeven door de gemeente Utrecht.

Vervolgens is onder grote druk van de gemeente Utrecht in 2019/2020 door ISU een programma van eisen (PvE) voor de tijdelijke huisvesting van 1.200 leerlingen ISU op Papendorp opgesteld. Dit PvE lag zelfs onder het kwaliteitsniveau van de huidige huisvesting van ISU die eerder door de gemeente als sober en doelmatige tijdelijke huisvesting conform de verordening is bekostigd. De gemeente Utrecht heeft toen op basis van dit uitgekilde PvE een aanbesteding uitgeschreven waarbij de gemeente Utrecht heeft nagelaten om voorafgaand aan de aanbesteding een directieraming op te laten stellen teneinde zeker te stellen dat het beschikbaar budget van €4,1 mln. in balans was met de opgave. Toen de inschrijving sloot, bleek de gemeente ca. €6 mln. te weinig budget te hebben gereserveerd.

In plaats van terug te gaan naar de gemeenteraad en het benodigde aanvullende budget aan te vragen, besloot het college van B&W eenzijdig niet te gunnen op de aanbesteding in Papendorp en daarmee op de gemaakte treintjesafpraak terug te komen door lopende de wedstrijd de spelregels aan te passen: NUOVO en ISU werden in december 2020 door de Gemeente Utrecht geïnformeerd dat de Gemeente Utrecht de opgave wenste aan te

passen aan het beschikbaar budget door niet langer tijdelijke huisvesting voor 1.200 ISU leerlingen te realiseren, maar alleen nog huisvesting te zoeken voor de resterende groei van ISU met 300 leerlingen. Dit besluit heeft forse negatieve gevolgen voor niet alleen de leerlingen en medewerkers van ISU, maar ook voor die van X11 en UniC.

### Consequenties eenzijdig verbreken van de afspraak

Het besluit van de Gemeente Utrecht om de trein te verbreken, leidt nu per school tot de navolgende consequenties waarover u in de raadsbrief van 25 juni jongstleden niet dan wel slechts ten dele bent geïnformeerd.

### X11

Op dit moment is X11 met 826 VMBO leerlingen en 222 havo leerlingen en dus in totaal met 1.048 leerlingen verspreid over de stad gehuisvest achter 7 verschillende voordeuren: Notebomenlaan 400, Nieuw Welgelegen/Grebbeberglaan 3, Vondellaan 178, units op de binnenplaats van de Vondellaan, Noordse Parklaan 2 en 4 en Lagenoord 26. Deze situatie is flagrant in strijd met de verordening en volledig onwerkbaar voor docenten en leerlingen. Door het eenzijdig breken van de treintjesafpraak door de Gemeente Utrecht zal deze dan wel een gelijksoortige situatie blijven bestaan tot oplevering van de nieuwbouw voor X11 in de Merwedekanaalzone eind 2025. Binnen deze context kan de sociale samenhang binnen de school en het pedagogisch en didactisch klimaat dat nodig is voor het kunnen bereiken van goede onderwijsresultaten, absoluut niet worden geborgd.

De genoemde situatie dreigt door het eenzijdig breken door de gemeente van de afspraak zelfs nog erger te worden. Zo wordt door de Gemeente Utrecht van X11 verwacht dat X11 de Notebomenlaan 400 deze zomer inlevert met het oog op het gebruik daarvan door het St. Bonifatiuscollege. Daarnaast heeft de Gemeente Utrecht besloten Nieuw Welgelegen, na het vertrek van het Globecollege in de kerstvakantie 2021, per 1 januari 2022 ter verbouwing aan het St. Gregoriuscollege te geven. Het volledig intern verbouwen van het pand ten behoeve van het St. Gregoriuscollege verhoudt zich op geen enkele wijze tot het gelijktijdig daar lesgeven aan de leerlingen van UniC en X11 die in het pand zijn gehuisvest. Daarnaast staan de panden die X11 moet gebruiken aan de Noordse Parklaan 2 en 4 en Lagenoord 26 stijf van het afbladderende asbest, zijn deze panden dringend aan renovatie toe en zijn deze panden niet voorzien van adequate ventilatie.

Tot slot beschikt X11 aantoonbaar over onvoldoende huisvesting waarvoor inmiddels opnieuw een spoedaanvraag is ingediend bij het college van B&W (zie bijlage). In deze spoedaanvraag wordt ook toegelicht en onderbouwd waarom het gemeentelijk aanbod om X11 naar de Laan van Puntenburg 2a te sturen geen passende, sluitende en tijdige oplossing is die binnen het beschikbare gemeentelijk budget past.

### UniC

Conform de treintjesafpraak zou UniC nu druk bezig moeten zijn om samen met X11 de verhuizing deze zomer voor te bereiden naar de huisvesting die ISU achter zou laten aan de Van Bijnkershoeklaan 8 en Grebbeberglaan 25. In plaats daarvan moet UniC zich nu, in het voorstel van de Gemeente Utrecht, voorbereiden op het geven van les aan 220 leerlingen in Nieuw Welgelegen terwijl dit pand vanaf 2022 volledig inpandig met zwaar materieel verbouwd gaat worden ten behoeve van het St. Gregoriuscollege. Dit vooruitzicht is volstrekt onaanvaardbaar en niet uitlegbaar aan docenten, leerlingen en ouders.

### ISU

In het geval van de ISU heeft het verbreken van de afspraak tot gevolg dat de nu inadequate situatie rond huisvesting blijft bestaan en zal verergeren.

ISU bestaat om drie redenen:

1. De gemeente Utrecht en de Provincie Utrecht hebben SPO Utrecht en NUOVO Scholengroep gevraagd ISU te starten om te voorzien in de behoefte aan internationaal onderwijs.
2. De beschikbaarheid van een international school in Utrecht is een randvoorwaarde voor internationaal werkende kenniswerkers om zich te vestigen in Utrecht en een baan te accepteren binnen de kenniseconomie die Utrecht is. In het verleden is de meerwaarde van de beschikbaarheid van ISU voor de Utrechtse economie berekend op ruim €50 mln. euro per jaar.
3. ISU biedt kinderen, die tijdelijk in Nederland verblijven, de mogelijkheid op onderwijs gericht op hun specifieke situatie. Doordat het onderwijs van de internationale scholen wereldwijd gelijk van opzet is, kunnen (internationale) leerlingen gemakkelijk in- en uitstromen op internationale scholen los van het land of de duur van hun verblijf. Hierdoor krijgen deze kinderen net als elk ander kind in Nederland gelijke kansen op goed en aansluitend onderwijs.

ISU voelt zich op dit moment niet door de gemeente Utrecht gezien als een gewenste onderwijsvoorziening met groeipotentie. Aanleiding voor dit gevoel is de wijze waarop ISU sinds haar ontstaan in 2012 door de gemeente Utrecht wordt behandeld. ISU wil door de Gemeente Utrecht omarmd worden als een organisatie die van betekenis is en wil niet langer een organisatie zijn die bestaat bij de gratie van een gemeentelijke huisvestingsplicht. ISU wil door de gemeenteraad erkend worden als een gewenste onderwijsvoorziening die kinderen van internationaal werkende ouders gelijke kansen biedt en een randvoorwaarde is voor de significante, jaarlijkse bijdrage door de international community aan de regionale economie.

ISU wil ook dat de gemeente Utrecht haar standpunt over het aantal vierkante meter per leerling heroverweegt en onderbouwt in het licht van de handelswijze van andere gemeenten in dezelfde situatie.

De ruimtebehoefte voor het internationaal onderwijs ligt met ongeveer 12 m<sup>2</sup> per leerling (inclusief gymvoorziening) hoger dan voor het Havo en VWO. Gezien de inhoud van het curriculum is het ook onjuist om ISU te vergelijken met een Havo en VWO en is het logischer de VMBO LWO norm van 12 m<sup>2</sup> toe te passen. Oorzaken van de ruimtebehoefte van 12 m<sup>2</sup> per leerling zijn:

- ⇒ leerlingen komen en gaan gedurende het hele schooljaar;
- ⇒ alle verschillende opleidingsniveaus zitten bij elkaar in de klas wat noodzaakt tot klassen met minder leerlingen dan in het reguliere onderwijs;
- ⇒ alle leerlingen krijgen op verschillende niveaus Engels en Nederlands;
- ⇒ er is veel aandacht voor de moedertaal van de leerlingen;
- ⇒ de accreditatieorganisatie verplicht scholen een aantal specialisten in dienst te nemen, waaronder een psycholoog.

Een onderzoek onder alle internationale scholen in Nederland die de afgelopen tien jaar zijn gerealiseerd, laat zien dat alle betrokken gemeenten meer vierkante meters per leerling vergoeden dan de ca. 6 m<sup>2</sup> BVO conform de Verordening Voorzieningen Onderwijshuisvesting Gemeente Utrecht. Utrecht is hiermee vooralsnog een negatieve uitzondering. Zo heeft de gemeente Amsterdam de verordening aangepast op internationaal onderwijs en betaalt de gemeente Amsterdam 10,48 m<sup>2</sup> per leerling en extra klokuren vergoeding voor gymnastiek. Daarnaast is bij veel international schools sprake van cofinanciering. Zo is de Stadsregio Arnhem-Nijmegen medefinancier van de huisvesting van de Rivers International School Arnhem en is de provincie met een garantstelling van de gemeente Breda opgetreden als medefinancier van de IS Breda. Er zijn ook gemeenten waar het bedrijfsleven heeft meebetaald.

Het nog langer laten voortduren van de huidige situatie, die al sinds 2012 aan de international community en de international accreditation organization wordt uitgelegd als een tijdelijke situatie in afwachting van nieuwbouw die wel voldoet aan de internationale standaard, kan niet veel langer worden volgehouden. De international community begint in een hoog tempo haar vertrouwen te verliezen en dat wordt gevoeld door de raadsinformatiebrief van 25 juni jongstleden.



In de raadsinformatiebrief van 25 juni wordt gesteld dat de Gemeente aan ISU een voorstel heeft gedaan om de groei met 300 leerlingen op te vangen in een door de gemeente aan te huren kantoorpand aan de Bernadottelaan of Koningin Wilhelminalaan en dat dit past binnen de gemeentelijke kaders voor onderwijshuisvesting en binnen de financiële kaders (het beschikbare budget van €4,1 mln.).

Wat het college van B&W verzuimd heeft in de raadsinformatiebrief te vermelden, is het volgende:

1. Een kantoorpand is niet geschikt voor onderwijs en er is helemaal niet aangetoond dat de genoemde panden binnen het beschikbaar budget tijdig voor het onderwijs geschikt gemaakt kunnen worden op het sobere en doelmatige kwaliteitsniveau conform de verordening zoals dat op de huidige locatie aan de Van Bijnkershoeklaan 8 het geval is.
2. In de raadsinformatiebrief wordt u niet geïnformeerd over het feit dat het eenzijdig breken van de treintjesafpraak door het college van B&W ook uiterst negatieve gevolgen heeft voor X11 en UniC zoals hiervoor omschreven. Voor deze negatieve gevolgen wordt geen enkele adequate oplossing geboden.
3. Het voorstel van de gemeente voorziet in 1.800 m<sup>2</sup> wat neerkomt op 300 leerlingen maal 6 m<sup>2</sup> en dat gaat volledig voorbij aan het feit dat er nu al te weinig generieke verblijfsruimtes zijn, kinderen letterlijk hun lunch op de vloer moeten nuttigen en meerdere lokalen te klein zijn waardoor meerdere kinderen aan één tafeltje moeten zitten. Ook is geen rekening gehouden met de benodigde buitenruimte en ruimte voor kinderopvang en buitenschoolse opvang.

De ouders van de leerlingen van de ISU betalen door middel van een jaarlijkse fee mee aan zowel de huisvesting als het onderwijsconcept van ISU. Gegeven het bovenstaande roept de international community het bestuur van ISU inmiddels op een groeistop door te voeren. Hetzelfde geldt voor de ouders en docenten van X11 en UniC. Als bovenstaande situatie door een actief ingrijpen van uw raad niet op korte termijn verandert kunnen wij helaas niet anders dan aan deze oproep gehoor te geven.

#### Alternatieve oplossingen

Enige jaren geleden heeft St. Gregorius College tegenover de Gemeente Utrecht gesteld dat een nieuw pand voor de school noodzakelijk was om de ondergang van de school te voorkomen. Inmiddels blijkt het St. Gregorius College, door onderwijskundig ingrijpen, weer te groeien zonder dat van pand is gewisseld.

Door het eenzijdig breken van de treintjesafpraak door de Gemeente Utrecht in december 2020 is een onhoudbare huisvestingssituatie ontstaan voor drie openbare scholen: ISU, X11 en UniC. Deze situatie weegt op geen enkele wijze op tegen de mogelijkheden die er zijn om de in verhouding beperkte groei van het St. Gregorius College op alternatieve wijze op te lossen. Als de Gemeente Utrecht zich vrij voelt om eenzijdig de treintjesafpraak te breken dan verwachten wij ook dat de Gemeente Utrecht de zorgvuldigheid in acht neemt om het gehele speelveld opnieuw in ogenschouw te nemen en af te wegen welke oplossing gegeven de omstandigheden het meest doelmatig is. Wij zijn van mening dat het vasthouden aan de afspraak om Nieuw Welgelegen aan het St. Gregoriuscollege te geven leidt tot disproportionele gevolgen voor drie openbare scholen en daarmee niet in verhouding staat tot de schade die daardoor aan het openbaar onderwijs wordt berokkend.

De raadsbrief van 25 juni geeft op geen enkele wijze blijk van een hernieuwde integrale afweging op dit punt. Ook bij het bestuurlijk overleg op 2 juli met de wethouders A.P.H. Klein en N.J. Verschuure bleek daar geen bereidheid toe te bestaan. Er wordt alleen gemeld dat Nieuw Welgelegen niet beschikbaar is omdat daarover afspraken zijn gemaakt met het schoolbestuur van het St. Gregoriuscollege. Kennelijk vindt de gemeente het breken van een afspraak met desastreuze effecten voor drie openbare scholen geen enkel probleem, maar vindt de Gemeente

Utrecht het wel belangrijk vast te houden aan een afspraak over één school met een ander schoolbestuur, terwijl het heroverwegen van die afspraak aantoonbaar de negatieve gevolgen van de verbroken afspraak voor de drie openbare scholen dempt. Wij begrijpen dit niet en vinden dit hoogst onzorgvuldig.

Een ander alternatief dan het beschikbaar stellen van Nieuw Welgelegen voor zowel UniC als X11 als de resterende groei met 300 ISU leerlingen, is het beschikbaar stellen, op basis van bijgaande spoedaanvraag voor X11, van een aanvullend budget van ca. €4 mln. Samen met het reeds beschikbare budget van €4,1 mln. voor de tijdelijke huisvesting van ISU en een door de Gemeente Utrecht beschikbaar te stellen kavel, moet dit voldoende zijn om de benodigde tijdelijke huisvesting voor X11 dan wel ISU te realiseren per 1 januari 2023. De tussentijd kan worden overbrugd door de verbouwing van Nieuw Welgelegen voor het St. Gregorius College met minimaal een jaar uit te stellen.

#### Tot slot


Wij vertrouwen erop u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en zijn vanzelfsprekend tot een toelichting bereid als daar van uw kant aanleiding of gelegenheid toe is en wij zien uw reactie ter zake graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,



E. van Dorp  
College van Bestuur ISU

Bijlage: Spoedaanvraag X11



L.W. de Wit  
College van Bestuur NUOVO Scholen en ISU

Utrecht, 24 juni 2021

Beste collega's,

Op 23 juni 2021 ontvingen we het voorstel tijdelijke huisvesting van 16 juni 2021. In paragraaf 2.1 staan de aanvullende kaders voor huisvesting van X11 vermeld. Deze kaders zijn correct, maar onvolledig. Door middel van deze notitie doen we een aanzet voor een aanvulling van deze kaders. We beschrijven waarom onderwijs met behoud van de visie van X11 helaas niet mogelijk blijft op de Laan van de Puntenburg 2a. Daarnaast schetsen we de volledige huisvestingssituatie van X11 en stellen we ter discussie dat het voorstel voor tijdelijke huisvesting van 16 juni 2021 een duurzame oplossing biedt voor het gehele huisvestingsprobleem van X11.

### **Aanvullende kaders voor huisvesting X11**

Hieronder de aanvullende kaders voor huisvesting van X11 zoals opgesteld in het voorstel tijdelijke huisvesting van 16 juni 2021:

*X11 heeft aangegeven dat leerlingen het gehele dagprogramma op de tijdelijke huisvestingslocatie moeten kunnen volgen. Theoretische vakken als Nederlands, Engels, Wiskunde en ook de (techniek)vakken als Technologie en Toepassing, Onderzoek en Ontwerpen, of onderwijs waarbij een kunstvaklokaal nodig is. Daarnaast zijn de volgende kaders als uitgangspunt meegenomen:*

- 2500 m2 bvo;
- Beschikbaar op korte termijn, bij voorkeur per december 2021;
- Beschikbaar tot minimaal 2025.

### **Vertaling van de kaders naar technieken in een maaklab**

Wanneer het gehele dagprogramma te volgen moet zijn op een huisvestingslocatie, dan dienen de faciliteiten voor een maaklab aanwezig te zijn. Een maaklab is een ruimte waarin meerdere klassen tegelijk met verschillende technieken kunnen ontwerpen en maken. Deze verschillende technieken zijn:

- Computers met Adobepakketten, inclusief glasvezelaansluiting
- Plotter, vinylsnijder en transferpressen
- Fotostudio inclusief belichting, greenscreen en achtergrondvellen

- Theatertechniek (krachtstroomaansluiting)
- Lasersnijder, 3D-printers en hardware voor programmeren en digitale fabricage
- Verf en inktwerkplaats, o.a. voor druktechnieken
- Handgereedschap, kolomboren en lasapparaat
- Keramiekoven (krachtstroomaansluiting)

Leerlingen worden uitgedaagd om conform de toekomstige vervolgoopleidingen en werkpraktijk een ontwerp te maken en daarbij een passende techniek te kiezen. Idealiter maken leerlingen van verschillende leeftijden en niveaus gebruik van een maaklab. Een dergelijk lab vraagt om multifunctionele ruimtes waar bovenstaande technieken naast elkaar gesitueerd kunnen worden. Op de locatie aan de Vondellaan en op Nieuw Welgelegen zijn dergelijk maaklabs in afgeslankte vorm gerealiseerd. Op de locaties aan de Noordse Parklaan en Lago Noord 26 is dit niet mogelijk in verband met het ontbreken van een goed glasvezelnetwerk en vanwege de hoge inbraakgevoeligheid.

Naast een maaklab dient er voldoende ruimte te zijn op een locatie om ook de theoretische vakken te geven gedurende een lesdag, waarbij er mogelijk ruimte is om voor het uitwerken van de lesstof in het maaklab.

Eerder onderzoek op de Laan van de Puntenburg 2a geeft aanleiding om te denken dat het maken en inrichten van een maaklab niet mogelijk is tenzij er ingrijpend verbouwd wordt. De monumentale status van het gebouw maakt dat verbouwen beperkt mogelijk of erg duur is en zeker niet tijdig kan worden gerealiseerd. De vraag is of er voldoende budget beschikbaar is om een verbouwing uitgaande van de aanvullende kaders voor huisvesting X11 (en de vertaling daarvan naar een maaklab) te bekostigen.

### **Visie X11 op onderwijs**

In de volgende alinea's beschrijven we de visie van X11 op samenwerken en leren. Vanuit ieder thema reflecteren we op de voor- en nadelen van een overstap naar de Laan van de Puntenburg 2a.

#### *Waardevol onderwijs*

Waardevol onderwijs is vakoverstijgend, betekenisvol en ervaringsgericht. Om tot waardevol onderwijs te komen, is het noodzakelijk dat leerlingen, docenten en vakgroepen in verbinding staan met elkaar, in tijd en plaats. Het ervaringsgericht leren kan alleen ontstaan wanneer we losse vakken en vak inhoud loslaten en betekenisvolle leersituaties creëren vanuit diverse inhouden. Daarom moet een team en een groep leerlingen elkaar kunnen ontmoeten op dagelijkse basis.

Indien we van Nieuw Welgelegen verhuizen naar de Laan van Puntenburg 2a behouden we 6 voordeuren op 5 adressen. Dit maakt dat we deze ontmoeting structureel onvoldoende kunnen organiseren, ten koste van de kwaliteit van vakoverstijgend, betekenisvol en ervaringsgericht onderwijs. Vanuit dit thema is verhuizen van de ene tijdelijke locatie naar de andere niet voordelig of nadelig. De huisvestingssituatie blijft een belemmering rondom dit thema. Een extra verhuizing is echter niet aan te raden vanwege de impact op de leerlingen en het team. Het is werkdruk verhogend, het vergroot het uitval risico, ondermijnt de onderlinge verbondenheid van het team en gaat ten koste van tijd om te ontwikkelen en elkaar te ontmoeten. Een oplossing voor dit thema zou kunnen zijn dat het aantal voordeuren en adressen wordt teruggebracht.

### *Kansrijke leeromgeving*

Aangezien we leerlingen een brede kansrijke onderwijsomgeving willen bieden, moeten zij soms ook zijstappen kunnen nemen naar een andere groep/omgeving die aansluit bij de dan nodige onderwijsvorm. Een leerling volgt bijvoorbeeld wiskunde in zijn stamgroep in tl 3, maar kan informatica meedraaien met havo 4. Een kansrijke omgeving is ook wat gestimuleerd wordt in het Nationaal Programma Onderwijs. Scholen hebben nadrukkelijk de opdracht om vanuit het individu onderwijs vorm te geven. Dat is ook de richting waarin we stappen maken als school.

Een te grote hoeveelheid aan gebouwen met een te grote fietsafstand tot elkaar, maakt het lastiger – haast onmogelijk – om leerlingen fatsoenlijk te ondersteunen in hun leerbehoefte en om die zijstap te kunnen organiseren. We willen elke leerling de route en keuzevakken kunnen aanbieden die het best passen bij hun interesses en behoefte. Dat is in een verspreide situatie onmogelijk. Ook vanuit dit thema is verhuizen van de ene tijdelijke locatie naar de andere niet voordelig of nadelig. De huisvestingssituatie blijft een belemmering rondom dit thema. Een extra verhuizing is echter niet aan te raden vanwege de impact op de leerlingen en het team. Het is werkdruk verhogend, het vergroot het uitval risico, ondermijnt de onderlinge verbondenheid van het team en gaat ten koste van tijd om te ontwikkelen en elkaar te ontmoeten. Een oplossing voor dit thema zou kunnen zijn dat het aantal voordeuren en adressen wordt teruggebracht.

### *Community en ontmoeting*

We zijn geen school met schotten, hokjes en eilandjes. We bieden inclusief breed creatief-technisch onderwijs aan, waarbij leerlingen elkaar zoveel mogelijk ontmoeten en samen optrekken, los van de route die ze doorlopen en hoe die route zich ontwikkelt gedurende hun loopbaan. Daarvoor is het ook noodzakelijk dat het team elkaar dagelijks kan ontmoeten, zodat we samen die mogelijkheden kunnen blijven ontwikkelen voor leerlingen.

Het behoud van 6 voordeuren op 5 adressen maakt een dagelijkse ontmoeting tussen leerlingen en medewerkers onderling en met elkaar onmogelijk. Ook vanuit dit thema is verhuizen van de ene tijdelijke locatie naar de andere niet voordelig of nadelig. De huisvestingssituatie blijft een belemmering rondom dit thema. Een extra verhuizing is echter niet aan te raden vanwege de impact op de leerlingen en het team. Het is werkdruk verhogend, het vergroot het uitval risico, ondermijnt de onderlinge verbondenheid van het team en gaat ten koste van tijd om te ontwikkelen en elkaar te ontmoeten. Een oplossing voor dit thema zou kunnen zijn dat het aantal voordeuren en adressen wordt teruggebracht.

### *Gespreid leiderschap*

De school is niet georganiseerd op basis van een hiërarchie met vaste regels. We maken met elkaar de cultuur, norm en het onderwijs. Daarvoor heb je elkaar en het gesprek met elkaar dagelijks nodig. Elkaar digitaal ontmoeten helpt enigszins maar biedt geen structurele oplossing voor het hebben van 6 voordeuren op 5 adressen. We kunnen de ontmoeting tussen medewerkers structureel onvoldoende kunnen organiseren, ten koste van effectief gespreid leiderschap. Daarnaast gaat effectieve werktijd verloren, door het verplaatsen tussen de locaties. Ook vanuit dit thema is verhuizen van de ene tijdelijke locatie naar de andere niet voordelig of nadelig. De huisvestingssituatie blijft een belemmering rondom dit thema. Een extra verhuizing is echter niet aan te raden vanwege de impact op de leerlingen en het team. Het is werkdruk verhogend, het vergroot het uitval risico, ondermijnt de onderlinge verbondenheid van het team en gaat ten koste van tijd om te ontwikkelen en elkaar te ontmoeten. Een oplossing voor dit thema zou kunnen zijn dat het aantal voordeuren en adressen wordt teruggebracht.

### *Verbinding theorie en praktijk*

De dwarsverbanden binnen X11 die bepalend zijn voor de kwaliteit van het onderwijs, vallen niet van elkaar los te trekken. Die gaan over leerlingen die wat ze geleerd hebben over ethisch mediagebruik, kunnen toepassen bij hun lessen Media Vormgeven en ICT. Het gaat over leerlingen die tijdens een Nask-les gebruik kunnen maken van technologische kennis en apparatuur. Het gaat over vakgroepen die elkaars expertise over formatief evalueren uitwisselen en samen lesgeven aan een groep zodat de leerlingen een beter begrip krijgen van de betekenis van het leren. Het gaat over het organiseren van onderwijsactiviteiten waar alle leerlingen aan kunnen deelnemen. Tussen al deze verbanden kun je niet 'ergens' een knip in zetten, omdat je daarmee de visie loslaat.

Ook vanuit dit thema is verhuizen van de ene tijdelijke locatie naar de andere niet voordelig of nadelig. De huisvestingssituatie blijft een belemmering rondom dit thema. Een extra verhuizing is echter niet aan te raden vanwege de impact op de leerlingen en het team. Het is werkdruk verhogend, het vergroot het uitval risico, ondermijnt de onderlinge verbondenheid van het team en gaat ten koste van tijd om te ontwikkelen en elkaar te ontmoeten. Een oplossing voor dit thema zou kunnen zijn dat het aantal voordeuren en adressen wordt teruggebracht.

### **Belang van de visie**

X11 zit sinds 2015 in de situatie van tijdelijke huisvesting waarbij er geen duurzaam perspectief wordt geboden door de gemeente anders dan permanente nieuwbouw in 2025. Wanneer je 10 jaar in een huisvestingssituatie zit welke in conflict is met je visie, dan zou je kunnen overwegen om die visie los te laten. De visie en ons handelen ernaar heeft gedurende de laatste 10 jaar is echter de motor achter sterk en aantrekkelijk creatief-technisch onderwijs. Mede dankzij deze visie:

- Heeft de school structureel een hoog slagingspercentage en scoren we voldoende bij inspectie
- Is de school in 10 jaar tijd verdriedubbeld in leerlingaantal en medewerkers
- Geven de leerlingen en ouders aan in hoge mate tevreden te zijn
- Is de school opleidingsschool voor de HU en HKU
- Is het verloop onder medewerkers laag
- Draagt de school bij aan landelijke curriculumontwikkelingen (pilots I&P, nieuwe leerweg T&T en MVI, HavoP)
- Is de school penvoerder van regionale initiatieven zoals Sterk Techniekonderwijs,

### **Volledige huisvestingssituatie**

In het gemeentelijk voorstel voor tijdelijke huisvesting van 23 juni 2021 is er van uitgegaan dat er alleen vervangende huisvesting voor X11 ten koste van Nieuw Welgelegen nodig is. Uit de aanvullende kaders en de vertaling daarvan naar een maaklab beargumenteren we dat dit alleen mogelijk is indien er voldoende budget is voor ingrijpende verbouwing in een gebouw met monumentstatus. De verhuizing van Nieuw Welgelegen naar de Laan van Puntenburg 2a wordt – ook na verbouwing van die locatie – niet ondersteund door de visie van X11. De hoeveelheid voordeuren en adressen blijven een belemmering voor het goed in de praktijk brengen van de visie. Hoe zit het met de andere locaties?

Mogelijkerwijs kan er een oplossing gevonden worden door meerdere locatie tegelijk te verhuizen. Hieronder bekijken we de situatie van de andere locaties van X11 en verbinden we hier een advies aan.

#### *Noordse Parklaan 2 + 4 en Lagenoord 26*

De locaties aan de Noordse Parklaan en Lagenoord 26 dienen grondig te worden gerenoveerd om te voldoen aan de huisvestingsnormen. De gemeente heeft steeds aangegeven pas te starten met renovatie wanneer X11 eruit is. Op de Noordse Parklaan en Lagenoord blijven, betekent dat de gemeente van de leerlingen en medewerkers verlangt dat er nog tenminste 4 jaar onderwijs gegeven op locaties die niet aan de normen voldoen en niet aan de aanvullende eisen zoals deze opgesteld zijn in het gemeentelijke voorstel voor tijdelijke huisvesting van 23 juni 2021.

We adviseren om de locaties aan de Noordse Parklaan op te nemen in de kaders voor huisvesting X11. Er komt dan 2.729 m<sup>2</sup> bvo bij.

#### *Vondellaan*

De locatie aan de Vondellaan voldoet wel, maar niet in combinatie met locaties die niet aan de aanvullende eisen voldoen. Wanneer er geen glasvezelnetwerk en goede beveiliging op de andere locaties mogelijk is, dienen de computers met de Adobepakketten geplaatst te worden op de Vondellaan. In die situatie is er onvoldoende ruimte voor de rest van het maaklab en voor ruimte voor de overige lessen, teneinde het hele dagprogramma te volgen op een leslocatie of met maximaal één verhuizing per dag. We adviseren om de mogelijkheid te overwegen om ook de locatie aan de Vondellaan op te nemen in de kaders voor huisvesting X11. Er komt dan 3.515 m<sup>2</sup> BVO bij.

#### **Tot slot**

Deze reactie hebben we in korte tijd, maar met aandacht opgesteld. Het is nadrukkelijk opgesteld als onderlegger voor een vervolgesprek. Mocht het direct vragen oproepen, willen we eenieder vragen om ook direct contact op te nemen.

Met vriendelijke groet,  
Team X11



# SPOEDAANVRAAG VOOR VOORZIENINGEN IN DE HUISVESTING ONDERWIJS

a.u.b. per type aanvraag, per gevraagde voorziening 1 formulier invullen

---

## 1. Bestuur

Naam : NUOVO Scholen  
Adres : Orteliuslaan 871  
Postcode/plaats : 3528 BE UTRECHT  
Contactpersoon : Mr. B.J. Kooij  
Telefoon : 06-24167078  
E-mail : bkooij@nuovo.eu

---

## 2. School / gebouw

Schoolnaam : X11, school voor grafimedia en vormgeving  
**Adres waarvoor  
aanvraag bedoeld is** : Vondellaan 178, 3521 GH Utrecht

---

## 3. Type voorziening

spoedaanvraag volgens artikel 19 Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs

---

## 4. Gevraagde voorziening (slechts één aankruisen)

**Te overleggen gegevens**  
(uitleg codering zie onderstaand)

- |   |               |
|---|---------------|
| <input type="checkbox"/> 1.a nieuwbouw  | A, D, G, H    |
| <input type="checkbox"/> 1.b vervangende nieuwbouw                            | B, D, E, G, H |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2 uitbreiding <i>tijdelijk</i>            | E, H          |
| <input type="checkbox"/> 3 ingebruikneming                                    | A, C, E, G, H |
| <input type="checkbox"/> 4 verplaatsing noodlokalen                           | C, E, G, H    |
| <input type="checkbox"/> 5 verwerving terrein                                 | H             |
| <input type="checkbox"/> 6a onderhoud gymzalen                                | B, C, E, F, H |
| <input type="checkbox"/> 6b aanpassing gymzalen                               | C, E, H       |
| <input type="checkbox"/> 7 eerste inrichting onderwijsleerpakket              | H             |
| <input type="checkbox"/> 8 eerste inrichting meubilair                        | H             |
| <input type="checkbox"/> 9 toeslag meubilair                                  | H             |
| <input type="checkbox"/> 10 eerste inrichting leer- en hulpmiddelen/meubilair | H             |
| <input type="checkbox"/> 11 medegebruik                                       | H             |
| <input type="checkbox"/> 12 herstel van constructiefouten                     | B, C, E, H, I |
| <input type="checkbox"/> 13 huur sportterrein                                 | H             |
| <input type="checkbox"/> 14 huur gymnastiekaccommodatie                       | H             |

## Codering benodigde gegevens:

- Beschikking van de minister inzake stichting van school of afdeling
- Bouwkundige opname volgens het formulier "bouwkundige opname"
  - voor constructiefouten: desbetreffende elementen
  - voor vervangende bouw: alle gebouwelementen
- Voorlopige kostenraming
- Na bouwvoorbereiding: bouwplan en bouwbegroting
- Plattegrond van bestaande gebouw
- Geveltekeningen van betreffende gevels
- Indien van toepassing: opgave (voorgenomen) herschikkingen (fusies/opheffingen/verplaatsingen e.d.), inclusief mogelijke opbrengsten
- Uitgebreide omschrijving en onderbouwing van de aanvraag (zie punt 5)
- Bouwkundige rapportage waarin wordt vastgesteld dat het een constructiefout betreft

**5. Uitgebreide onderbouwing van de spoedaanvraag (waarom spoedeisend? Waarom niet via artikel 2 aangevraagd?)**

Zie de brief in de bijlage.

---

**6. Bijgevoegde gegevens:**

Aantal bijlagen bij dit formulier:

Omschrijving bijlagen :

1. Plattegronden van de Vondellaan 178, Noordse Parklaan 2+4, Lagenoord 26 en Notebomenlaan 400 zijn door NUOVO van de gemeente verkregen en dus in het bezit van de gemeente

2.

3.

4.

---

**Namens bevoegd gezag:**

Plaats : Utrecht

Datum : 9 juli 2021

Naam : L.W. de Wit

Handtekening :

**Adresseren aan:**

[huisvestingsprogramma@utrecht.nl](mailto:huisvestingsprogramma@utrecht.nl)

of

College van Burgemeester en Wethouders

Utrechtse Vastgoed Organisatie

Postbus 8406

3503 RK UTRECHT

Informatie : dhr P.Grooten (030-2862676) en mevr. L van Elteren (030-2862671)