

Ja21:

Vraag 1:

In uw brief stelt u dat de taakstelling meer dan verdubbeld is: Van 505 te vestigen vergunninghouders naar 1.051 vergunninghouders. Is deze verdubbeling gelijk voor alle provincies?

De toename in de taakstelling verschilt enigszins per provincie, maar is voor alle provincies een aanzienlijke verhoging ten opzichte van de taakstelling voor de tweede helft van 2020. Voor de taakstellingen per provincie over de tweede helft van 2020 en de eerste helft van 2021, kunt u de onderstaande tabel raadplegen.

Provincie	Taakstelling 2020-II	Taakstelling 2021-I
Groningen	221	454
Friesland	242	504
Drenthe	187	382
Overijssel	436	901
Gelderland	784	1.624
Flevoland	156	328
Utrecht	505	1.051
Noord-Holland	1.070	2.228
Zuid-Holland	1.368	2.865
Zeeland	146	299
Noord-Brabant	962	1.992
Limburg	423	872

Vraag 2:

Gaat het hier om 1.051 personen of gaat het hier om 1.051 gezinnen waar dus ook 1.051 woningen voor gevonden moeten worden?

Het gaat hier om 1.051 personen die door de Utrechtse gemeenten gehuisvest moeten worden. De samenstelling van de huishoudens is verschillend. COA geeft aan dat het hier deels gaat om eenpersoonshuishoudens, deels om gezinnen en deels om nareizigers. Het aantal nareizigers en de precieze samenstelling van de huishoudens is nog niet duidelijk. Het is daarom ook nog niet bekend hoeveel woningen er gevonden moeten worden om alle personen te huisvesten.

Vraag 3:

Indien het om gezinnen gaat, kunt u dan aangeven om hoeveel personen het in totaal gaat die in de provincie gehuisvest moeten worden?

Het gaat hier om de taakstelling van in totaal 1.051 personen. Zie verder beantwoording vraag 2.

Vraag 4:

In de brief verwijst u naar een ander schrijven waarin de taakstelling per gemeente is vastgesteld. Kunt u een afschrift van deze brief ons doen toekomen?

De brief waar u naar vraagt, inclusief bijlagen, is gepubliceerd op de website van het ministerie van BZK:

<https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/asielbeleid/documenten/brieven/2020/11/05/taakstelling-huisvesting-vergunninghouders-eerste-helft-2021>

Vraag 5:

Zoals u zelf schrijft betekent dit dat mensen die nu al op een wachtlijst staan, nog langer moeten wachten. Kunt u mij per gemeente in de provincie Utrecht aangeven hoeveel maanden langer, mensen die nu al op de wachtlijst staan voor een sociale huurwoning, hierop moeten gaan wachten?

Als provincie monitoren we de gemiddelde wachttijden en slaagkansen voor een sociale huurwoning per gemeente. Deze gemiddelde wachttijden zijn afkomstig van Woningnet. Via de provinciale monitor Wonen (<https://monitorwonen.provincie-utrecht.nl>) kunt u de wachttijden raadplegen. Bij de eerstvolgende update van de monitor Wonen zal de gemiddelde wachttijd worden weergegeven tot en met het 4e kwartaal van 2020. Bij het monitoren van wachttijden wordt er geen onderscheid gemaakt tussen de verschillende doelgroepen.

Vraag 6:

Gemeenten die vergunninghouders sneller huisvesten kunnen een financiële bonus tegemoet zien. Kunt u mij aangeven hoe hoog deze bonus is per gehuisveste vergunninghouder? Welke factoren zijn van invloed op dit bedrag?

Tot 1 januari 2021 konden gemeenten aanspraak maken op de Tijdelijke Regeling Stimulering Huisvesting vergunninghouders (TRSHV). Deze regelingen gaf partijen de mogelijkheid om de bouw en verhuur van woonvoorzieningen voor vergunninghouders te stimuleren en in stand te houden. Deze subsidie bedroeg 6.250 euro per vergunninghouder. Op dit moment hebben wij nog geen signalen ontvangen voor een vervolg van deze regeling. Momenteel wordt er door het Rijk voor gemeenten een nieuw ondersteuningsarrangement opgezet. Voor 2021 is, net als in 2020, door BZK 50 miljoen euro beschikbaar gesteld voor het huisvesten van kwetsbare doelgroepen. Hierbinnen is 3 miljoen euro opzij gezet voor projecten die (vooral) voorzien in flexibele huisvesting van vergunninghouders. Vanaf het tweede of derde kwartaal 2021 wordt de regeling opengesteld voor aanvragen van gemeenten. Daarnaast wordt er door het Rijk momenteel gewerkt aan een bonusregeling voor de versnelde huisvesting van vergunninghouders. Door vergunninghouders sneller te huisvesten neemt de druk op de opvanglocaties van het COA af. De precieze uitwerking van deze bonusregeling is nog niet bekend, maar de verwachting is dat deze aan het begin van het tweede kwartaal 2021 als een pilot wordt gestart.

Meer informatie over het ondersteuningsarrangement kunt u hier vinden:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brieven/2021/02/12/begeleidende-brief-integrale-handreiking>

Vraag 7:

Er wordt ook gesproken over ondersteuning bij de creatie van tussenvormen van huisvesting. Kunt u mij informeren waar ik hierbij aan moet denken?

Vergunninghouders die vanuit het asielzoekerscentrum doorstromen en in afwachting zijn van gezinshereniging kunnen in de tussentijd in tijdelijke huisvesting opgevangen worden. Dit kunnen flexibele oplossingen zijn, zoals kamerverhuurprojecten, groepswonen, tijdelijke flexibele woonunits in leegstaand vastgoed. Door middel van het thema Flexwonen, binnen het Programma Versnelling Woningbouw, worden gemeenten ondersteund in het realiseren van deze mogelijkheden. Flexwonen is overigens gericht op een bredere doelgroep, waaronder arbeidsmigranten, mensen met een verbroken relatie, starters en kwetsbare (zorg)doelgroepen.

Vraag 8:

Er is in de provincie Utrecht een gigantische woningnood. Dat heeft uw college al meerdere keren aangegeven. Wat is de visie van GS dat mensen die al jaren op een woning wachten nu nog langer moeten wachten?

GS erkent dat het woningtekort nijpend is en staat op meerdere vlakken voor grote uitdagingen; zowel voor het terugdringen van het woningtekort als voor de huisvesting van vergunninghouders. Wij vinden het belangrijk dat er passende woonruimte is voor alle mensen die in de provincie Utrecht willen wonen. De andere kwetsbare doelgroepen (waarvoor geen harde afspraken gelden over aantallen) mogen niet onder geprioriteerd worden. Een eerlijke verdeling tussen de doelgroepen is belangrijk. Voorts verstuurt de PRT een brief naar het Rijk om de knelpunten omtrent de haalbaarheid van de verdubbelde taakstelling aan te geven.

Om de wachttijden terug te dringen focust GS middels het programma Versnelling Woningbouw met name op de volgende activiteiten:

- Ambitie om te groeien naar de realisatie van 10.000 nieuwe woningen per jaar realiseren vanaf 2021, waarvan 50% betaalbaar in de segmenten: sociale huur, middeldure huur en goedkope koop. Via het proces van regionale programmering sturen wij op het realiseren van voldoende woningen en wij ondersteunen gemeenten en corporaties bij het versnellen van woningbouwprojecten.
- Het bevorderen van de doorstroming in de provincie Utrecht, waardoor de bestaande woningvoorraad beter kan worden benut; zo ook de woningvoorraad in de sociale huur.
- Het bevorderen van het flexwonen in de provincie Utrecht, waardoor er op korte termijn tijdelijke woonoplossingen komen voor diverse doelgroepen, zoals vergunninghouders, spoedzoekers en arbeidsmigranten.

Vraag 9:

Kunt u ons een overzicht doen toekomen van alle 26 gemeenten die verwachten niet aan de taakstelling voor het huisvesten van vergunninghouders in 2021 te voldoen en hier verslag over uitbrengen aan PS.

De Utrechtse gemeenten inventariseren op dit moment de mogelijkheden van asielopvang en de huisvesting van vergunninghouders. Uit gesprekken binnen de Utrechtse regionale samenwerkingsverbanden wordt al wel aangegeven dat een verdubbelde taakstelling voor de huisvesting van vergunninghouders niet haalbaar is binnen de huidige kaders.

Momenteel vindt de beoordeling over de tweede helft van 2020 plaats voor de huisvesting van vergunninghouders. Na 1 juli 2021, de peildatum die door het toezicht wordt gehanteerd, toetsen wij of gemeenten de taakstelling over de eerste helft van 2021 hebben gerealiseerd. Pas dan zal duidelijk worden welke gemeenten deze taakstelling wel of niet hebben gehaald. Nadat de gemeenten hun toezichtbrief hebben ontvangen, worden deze via de IBT-kaart op de website van de provincie Utrecht gepubliceerd. De IBT-kaart met de toezichtbrieven vindt u hier: <https://www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/bestuurlijke-zaken/interbestuurlijk-toezicht>.

In het najaar van 2021 worden Provinciale Staten via de jaarlijkse voortgangsrapportage geïnformeerd over de huisvesting van vergunninghouders in 2020 en 2021.

Vraag 10:

Bent u bereid een brief aan de minister te sturen als provincie Utrecht samen met de gemeentes die aangeven dat ze niet aan de taakstelling kunnen voldoen (zie hiervoor vorige vraag) om haar op de nijpende woningnood in de provincie te wijzen en haar te vragen de verdeling van vergunninghouders over Nederland aan te passen aan de beschikbare sociale woningen in Nederland en de aantallen voor provincie Utrecht te verlagen. En indien het antwoord op deze vraag Nee is kunt u mij dan de argumenten aangeven waarom niet?

De Utrechtse gemeenten en de provincie zijn momenteel bezig een gezamenlijke brief op te stellen richting de minister van BZK en de staatssecretaris van JenV over de verdubbelde taakstelling. In deze brief willen zij gezamenlijk aangeven dat gezamenlijke Utrechtse overheden hun uiterste best zullen doen om de huisvestingsopgave het hoofd te bieden, maar dat deze verdubbelde taakstelling binnen de huidige kaders niet haalbaar is. Hierin vragen zij het Rijk om bij te dragen aan oplossingsrichtingen en doen zij een eerste voorstel voor wat in ieder geval nodig is. Uit ambtelijke gesprekken met Rijk en COA is duidelijk geworden dat verdeling van vergunninghouders naar beschikbare sociale huurwoningen niet mogelijk is omdat de Huisvestingswet 2014 bepaalt dat de verdeling gebaseerd is op inwonersaantal per gemeente. Daarmee is ook niet mogelijk dat de aantallen voor de provincie Utrecht worden verlaagd.

Vraag 11:

Er wordt in de provincie een regietafel opgezet om aan de taakstelling huisvesting vergunninghouders te voldoen. Vindt GS het geen goed idee om eenzelfde regietafel op te zetten om het tekort woonruimte aan te pakken voor mensen die nu al jaren op een sociale huurwoning wachten?

De Provinciale Regietafel Migratie en Integratie is niet ingesteld door GS, maar is op verzoek van het Rijk gerevitaliseerd door de cvdK als rijksheer. Het is niet aan GS om eenzelfde regietafel op te zetten om het tekort aan woonruimte aan te pakken.

We zetten ons zowel via het Uitvoeringsprogramma Versnelling Woningbouw als regionaal programmeren in voor de versterking van het betaalbare segment.

- Met het Uitvoeringsprogramma Versnelling Woningbouw dragen we actief bij aan de versnelling van de woningbouw op korte termijn. Het streven is te komen tot 10.000 woningen per jaar waarvan tenminste 50% in het sociale en middeldure segment. Programmaliijn 2 van het programmaplan Versnelling Woningbouw zet in op het versterken van het sociaal/middensegment. Naast agendering bij het Rijk gaan we na welke financiële ondersteuning (van gemeenten) mogelijk is en zetten we innovatieve financieringsconstructies in. Met gemeenten werken we nauw samen om de knelpunten in woningbouwontwikkelingen te definiëren en hoe de provincie kan bijdragen aan het oplossen van deze knelpunten. Het realiseren van meer woningen in het sociale/middeldure segment is hierbij een belangrijk speerpunt. Ook ondersteunen we projecten die leiden tot een toename van woningen in het sociaal/middeldure segment.

- Via de regionaal programmering werken we met gemeenten samen aan een regionaal programma wonen. PS heeft hiervoor een Kader vastgesteld. Hierin is aandacht voor de ambitie 50% in het betaalbare segment (zowel huur als koop).

Overigens merken we op dat gemeenten en provincie allebei zo veel mogelijk betaalbaar willen bouwen. Wij participeren met name om de woningbouw te versnellen. Het zijn de gemeenten die de afspraken maken corporaties, ontwikkelaars en andere partijen.

De meerwaarde van een regietafel voor het versterken van het betaalbare segment is erg minimaal ten opzichte van de tot nu toe ingezette ondersteuning vanuit het programma Versnelling Woningbouw. Met het programma Versnelling Woningbouw (alsook in het voormalig programma Binnenstedelijke Ontwikkeling) hebben we veel contact met de partijen die voor de opgave staan van het realiseren van woningen in het betaalbare segment. Deze partijen weten elkaar en ook de provincie, zowel ambtelijk als bestuurlijk, goed te vinden indien er knelpunten opgelost moeten worden.

Daarnaast gebruiken we de informatie die uit de inventarisaties huisvesting vergunninghouders komt, om te kijken waar we de gemeenten/corporaties kunnen ondersteunen om de knelpunten mogelijk weg te kunnen halen. Dit geldt dan niet alleen voor de huisvesting vergunninghouders, maar de realisatie van sociale huurwoningen in zijn algemeenheid.

Vraag 12:

Is GS bereid om eenzelfde instrumentarium in te zetten om de huisvesting voortvarender aan te pakken van mensen die een sociale huurwoning nodig hebben? Oa een bonus voor gemeenten die het sneller doen? De creatie van tussenvormen voor huisvesting om maar een paar ideeën te noemen.

We zetten in op het versnellen van de woningbouw in de provincie Utrecht om het woningtekort terug te dringen. Hierbij is het betaalbare segment een belangrijk speerpunt. Daarnaast zijn we reeds bezig met het ontwikkelen van een ondersteuningsprogramma met betrekking tot flexwonen en vernieuwende woonconcepten.

Iedere gemeente (en corporatie) wil graag woningen toevoegen in het betaalbare segment, maar de snelheid van realisatie is afhankelijk van vele factoren. Hierbij zijn we niet

voornemens om gemeenten die meer woningen toevoegen in het betaalbare segment een bonus te geven. Wel stimuleren we gemeenten om woningen van de juiste kwaliteit in betaalbare segmenten te bouwen. Uiteraard delen en verspreiden we de kennis die we opdoen met dit soort projecten.