

Opwaarderingsverzoek & Technische vragen m.b.t. SB Regiodeal Flexwonen

Fractie	#	Vraag/input	Antwoord/reactie
CDA	1	<p><u>Opwaarderingsverzoek</u>: de CDA Fractie wil met de GS en de andere partijen in gesprek over de twee rollen die de provincie Utrecht in deze heeft. Enerzijds als aanjager/facilitator en anderzijds als interbestuurlijk toezichthouder daar waar het de brandveiligheid.</p> <p>Heeft GS in beeld op welke wijze de brandveiligheid daar waar het Flexwoningen betreft in de provincie Utrecht is geborgd? Kan zij PS hierover informeren, dan wel Is GS van plan om te onderzoeken op welke wijze de brandveiligheid van Flexwoningen in de provincie Utrecht is geborgd?</p>	<p>Gemeenten zijn als bevoegd gezag, in samenwerking met de VRU, verantwoordelijk voor het toezicht op naleving van de brandveiligheidseisen zoals die zijn neergelegd in het Bouwbesluit 2012. Wij hebben vanuit onze toezichthoudende rol een globaal beeld hoe de brandveiligheid bij de Utrechtse gemeenten is geborgd. Dit is binnen onze IBT-contactmomenten met gemeenten geregeld onderwerp van gesprek. Nader onderzoek is op dit moment niet aan de orde. Wel zullen we wij de brandveiligheid van flexwoningen bespreken tijdens onze contactmomenten met gemeenten en hen vragen extra prioriteit te geven aan het toezicht op de brandveiligheid bij flexwoningen.</p> <p>In de Regiodeal Flexwonen hebben de partijen afspraken gemaakt over kwaliteit van de flexwoningen. In artikel 1.2 van de regiodeal is opgenomen dat de flexwoningen voldoen aan de minimeisen zoals vastgesteld in het programma van eisen van BZK dat periodiek zal worden geactualiseerd. Hierin worden aan leveranciers eisen gesteld met betrekking tot brandveiligheid, duurzaamheid en wooncomfort. Specifiek voor brandveiligheid is bepaald dat de woningen voldoen aan de vereisten volgens het vigerend bouwbesluit voor tijdelijke bouw en enkele aanvullende vereisten zoals opgenomen in het PVE. (het PVE kan desgewenst worden toegezonden)</p>
GroenLinks	2	<p>Op blz. 2 onder rollen en taken staat bij de tweede bullit: BZK werkt aan een fysieke en financiële herplaatsingsgarantie. De tekst vervolgt met dat dat betekent dat BZK locaties beschikbaar stelt als flexwoningen moeten worden verplaatst. Wat betekent dit concreet? Hoe ziet dat eruit?</p>	<p>De fysieke herplaatsingsgarantie houdt in dat BZK op landelijk niveau locaties beschikbaar wil stellen voor flexwoningen die met spoed herplaatst moeten worden. Dit is stap 4 in het proces om te komen tot vervolglocaties, zoals opgenomen in artikel 2.1 o. van de regiodeal. Voorafgaand wordt eerst in de regio gezocht naar een vervolglocatie. Indien er geen locaties gevonden worden kan aanspraak worden gemaakt op de financiële herplaatsingsgarantie van BZK.</p> <p>De financiële herplaatsingsgarantie is al gepubliceerd. De fysieke herplaatsingsgarantie wordt nog nader uitgewerkt.</p>