

Amendement Geen woningbouw in Rijnenburg

Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen op maandag 12 december 2016, aan de orde hebbende het besluit vaststelling herijking provinciale ruimtelijke structuurvisie en provinciale ruimtelijke verordening,

Besluiten:

het ontwerp-besluit bij beslispunt 1 als volgt aan te vullen:

“, met dien verstande dat

1. Aan de tekst in paragraaf 6.2 van de PRS onder de kop ‘Herijking 2016’ de volgende zinsnede wordt toegevoegd: “De locatie Rijnenburg is dan ook geschrapt.”
2. Aan de tekst in paragraaf 6.5.3.6 van de PRS onder de kop ‘Herijking 2016’ wordt toegevoegd:
“De locatie Rijnenburg is geschrapt.”
3. De aanduiding ‘Toekomstige woonlocatie’ bij Rijnenburg te schrappen in zowel de PRS als de PRV zoals aangegeven op de bijgevoegde kaarten inclusief de Visiekaart Utrecht 2028.
4. In de nota van beantwoording onder 6.5.3.6., Stedelijk programma Utrecht, de passage:

woningbouw programma	101, 102, 143	Instemming met de keuze om het programma voor Rijnenburg te schrappen en in plaats daarvan, naast het agrarische gebruik, vooral mogelijkheden voor een pauzelandschap met vormen van duurzame energieopwekking te zien (101). Indiener (102) heeft ernstige bezwaren tegen het niet opnemen van een woningbouwprogramma voor de locatie Rijnenburg. Er is onvoldoende plancapaciteit en het is onduidelijk of het binnenstedelijke woningbouwprogramma kan worden uitgevoerd. De gemeenten heeft geen substantiële grootschalige locaties binnen haar grenzen behoudens Rijnenburg. Een (gedeelte van) de binnenstedelijke capaciteit kan niet of niet tijdig worden aangewend om te voldoen aan zowel de kwantitatieve als de kwalitatieve woningbehoefte. Indiener (102) acht aanpassing van het programma en het tijdig starten van de voorbereiding van een vraaggerichte ontwikkeling van Rijnenburg noodzakelijk. Zij verzoekt de locatie te handhaven zodat deze capaciteit voor stad en regio Utrecht beschikbaar blijft. Indiener wil Rijnenburg actief in beeld houden (143)	Zoals aangegeven verwachten wij niet dat de uitbreidingslocatie Rijnenburg in de PRSperiode wordt ontwikkeld, en daarom hebben we geen programma opgenomen voor deze locatie. Voor de langere termijn wordt deze locatie echter in beeld gehouden.	Geen aanleiding tot aanpassing
----------------------	---------------	---	--	--------------------------------

Te vervangen door

woningbouw	101,	Instemming met de keuze om het	Zoals aangegeven	Kaart PRS en
------------	------	--------------------------------	------------------	--------------


programma	102, 143	programma voor Rijnenburg te schrappen en in plaats daarvan, naast het agrarische gebruik, vooral mogelijkheden voor een pauselandschap met vormen van duurzame energieopwekking te zien (101). Indiener (102) heeft ernstige bezwaren tegen het niet opnemen van een woningbouwprogramma voor de locatie Rijnenburg. Er is onvoldoende plancapaciteit en het is onduidelijk of het binnenstedelijke woningbouwprogramma kan worden uitgevoerd. De gemeenten heeft geen substantiële grootschalige locaties binnen haar grenzen behoudens Rijnenburg. Een (gedeelte van) de binnenstedelijke capaciteit kan niet of niet tijdig worden aangewend om te voldoen aan zowel de kwantitatieve als de kwalitatieve woningbehoefte. Indiener (102) acht aanpassing van het programma en het tijdig starten van de voorbereiding van een vraaggerichte ontwikkeling van Rijnenburg noodzakelijk. Zij verzoekt de locatie te handhaven zodat deze capaciteit voor stad en regio Utrecht beschikbaar blijft. Indiener wil Rijnenburg actief in beeld houden (143)	verwachten wij niet dat de uitbreidingslocatie Rijnenburg in de PRSperiode wordt ontwikkeld, en daarom hebben we geen programma opgenomen voor deze locatie. Voor de langere termijn wordt deze locatie echter in beeld gehouden.	PRV: Schrappen bol bij locatie Rijnenburg.
-----------	-------------	--	---	--



Toelichting

Het woningbouwprogramma van de Gemeente Utrecht loopt tot 2030 en voorziet niet langer in plannen voor woningbouw in de uitbreidingslocatie Rijnenburg. Op pagina 98 van de PRS wordt dan ook bij het Stedelijk Programma voor de gemeente Utrecht de verwachting uitgesproken dat de locatie niet in de PRS-periode die doorloopt tot 2028 wordt ontwikkeld.

Dat de locatie voor de langere termijn in beeld wordt gehouden voor woningbouw vereist niet dat de zogenoemde bol op deze locatie in stand wordt gehouden. De beschreven (beoogde) functies voor dit gebied vormen hiervoor geen belemmering.


Hans Boerkamp
D66


C.J. van Kraenenburg
Christen Unie

 
Erna Lothkamp
Svoen Links

