



PARTIJ VOOR DE VRIJHEID



A 49.

Amendement verplaatsing bedrijven Renswoude

De Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 12 december 2016, aan de orde hebbende het statenvoorstel Vaststellen Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013 – 2028 Provincie Utrecht (Herijking 2016) en Provinciale Ruimtelijke Verordening 2013 Provincie Utrecht (Herijking 2016),

besluiten

aan het in het statenvoorstel geformuleerde beslispunt 1 toe te voegen:

‘met dien verstande dat:

1. In de tekst van de PRS onder 6.3.1., Herijking 2016, tabel “Programma bedrijventerreinen 2013-2028, HERIJKING 2016” in de rij “Regio Zuid Oost”, zodanig aan te passen, dat het programma uitbreiding wordt vermeerderd met 1 hectare;

2. In de tekst van de PRS onder 6.5.2., stedelijk programma regio Zuid Oost, de tabel “Programma bedrijventerrein 2013 t/m 2028”, in de rij “Renswoude” en onder “Herijking 2016”, zodanig wordt aangepast, dat het programma uitleg wordt vermeerderd met 1 hectare;

3. In de tekst van de PRS onder 6.5.2.1., stedelijk programma Renswoude, Herijking 2016, wordt de passage:

“Hierover gaan wij graag met de gemeente, op basis van concrete plannen, in gesprek. ”

vervangen door:

“Uitsluitend voor deze uitplaatsing hebben wij een uitbreidingslocatie voor maximaal 1 hectare netto bedrijventerrein opgenomen aan de noordwestzijde van de kern. Bij realisatie hiervan dient tevens aandacht te worden besteed aan de voltooiing van de ecologische zone langs de Lunterse Beek.”;

4. In de tekst van de PRV, bijlage bedrijventerreinen, in de regel “Renswoude” onder “uitbreidingslocatie” het aantal hectares wordt opgehoogd met 1;

5. De aanduiding “toekomstig bedrijventerrein” ter plaatse van Renswoude toe te voegen in de PRS en PRV zoals aangegeven op bijgaande kaart;

6. In de Nota van Beantwoording, onder 6.5.2.1., stedelijk programma Renswoude, de passage

Thema	Indiener	Samenvatting	Reactie GS	Voorstel GS
bedrijven - terrein	134	Indiener zou graag de mogelijkheid krijgen voor het realiseren van een beperkte uitbreiding van bedrijventerrein Groot Overeem. Het huidige terrein is zo goed als uitgegeven, er is een toenemende vraag van	Vanuit regionaal perspectief is er geen aanleiding om uitbreiding van Groot Overeem in het stedelijke programma op te nemen. Wij zijn bereid om samen met indiener en op basis van concrete plannen, de mogelijkheden voor uitplaatsing	Tekst H PRS: toevoegen: “voor woningbouwontwikkeling is mogelijk uitplaatsing van enkele bedrijven uit de kern noodzakelijk.

		Renswoudse bedrijven. Van leegstand is geen sprake, en over het algemeen willen lokale bedrijven niet verhuizen naar elders. Door uitbreiding van groot Overeem kunnen ecologische doelstellingen van provincie en waterschap ook langs dat gedeelte van de Lunterse beek worden gerealiseerd. Bovendien zou het de mogelijkheid kunnen bieden voor uitplaatsing van bedrijven, zodat de ontwikkeling van woonwijk Beekweide 2 niet belemmerd wordt.	van bedrijven ten behoeve van woningbouw te bezien.	<i>Hierover gaan wij graag met de gemeente, op basis van concrete plannen, in gesprek."</i>
--	--	--	---	---

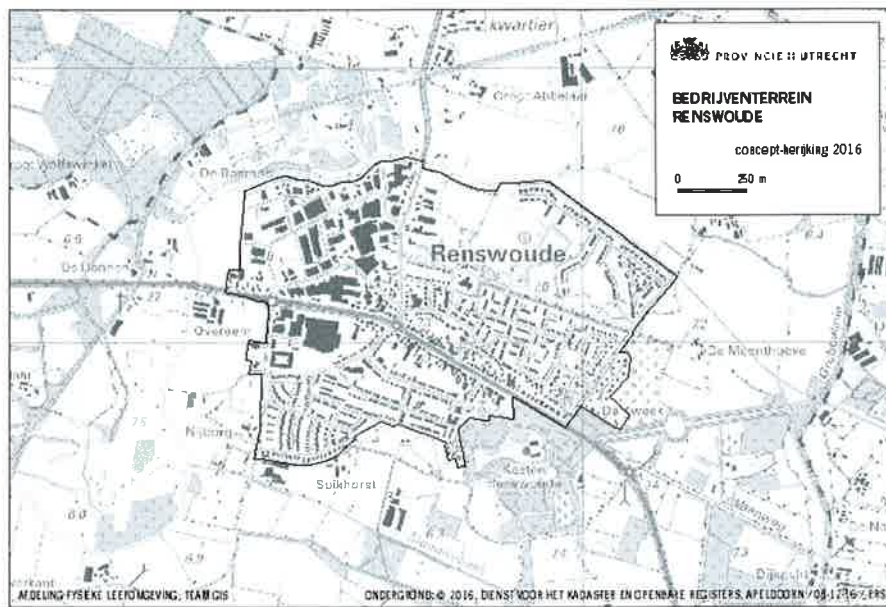
wordt vervangen door:

Thema	Indiener	Samenvatting	Reactie PS	Besluit PS:
bedrijven - terrein	134	Indiener zou graag de mogelijkheid krijgen voor het realiseren van een beperkte uitbreiding van bedrijventerrein Groot Overeem. Het huidige terrein is zo goed als uitgegeven, er is een toenemende vraag van Renswoudse bedrijven. Van leegstand is geen sprake, en over het algemeen willen lokale bedrijven niet verhuizen naar elders. Door uitbreiding van groot Overeem kunnen ecologische doelstellingen van provincie en waterschap ook langs dat gedeelte van de Lunterse beek worden gerealiseerd. Bovendien zou het de mogelijkheid kunnen bieden voor uitplaatsing van bedrijven, zodat de ontwikkeling van woonwijk Beekweide 2 niet belemmerd wordt.	Vanuit regionaal perspectief is er geen aanleiding om uitbreiding van Groot Overeem in het stedelijke programma op te nemen. Wij zijn bereid om, uitsluitend voor de aangegeven uitplaatsing, een uitbreidingslocatie voor maximaal 1 hectare netto bedrijventerrein op te nemen aan de noordwestzijde van de kern. Bij realisatie hiervan dient tevens aandacht te worden besteed aan de voltooiing van de ecologische zone langs de Lunterse Beek	Tekst H PRS: toevoegen: <i>"voor woningbouwontwikkeling is mogelijk uitplaatsing van enkele bedrijven uit de kern noodzakelijk. Uitsluitend voor deze uitplaatsing hebben wij een uitbreidingslocatie voor maximaal 1 hectare netto bedrijventerrein opgenomen aan de noordwestzijde van de kern. Bij realisatie hiervan dient tevens aandacht te worden besteed aan de voltooiing van de ecologische zone langs de Lunterse Beek.</i> Kaart PRS en PRV: toevoegen toekomstig bedrijventerrein

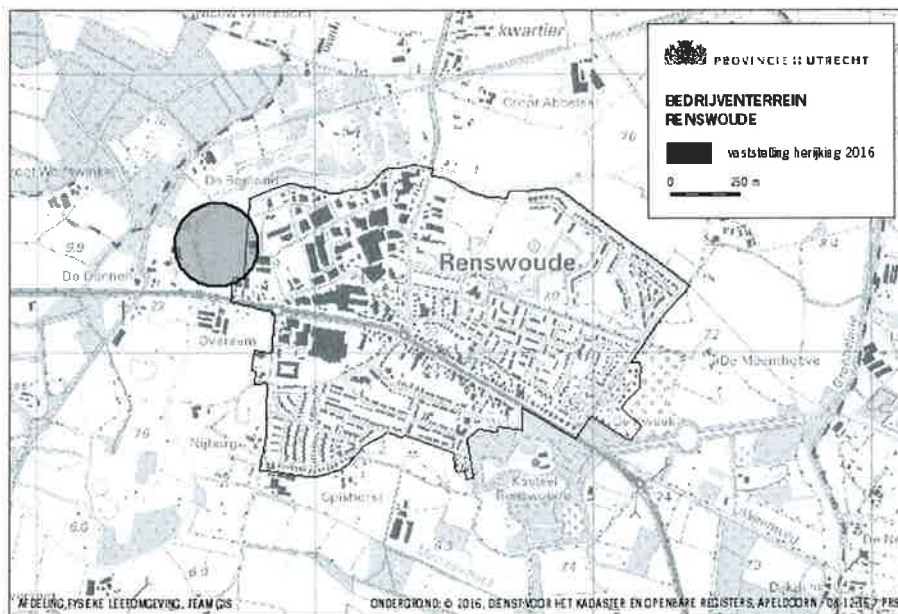
Toelichting:

Uitplaatsing van enkele bedrijven uit de kern is noodzakelijk voor woningbouwontwikkeling. Hiervoor is een uitbreidingslocatie van 1 hectare, grenzend aan het bestaande bedrijventerrein, nodig. Door deze wijziging worden bedrijven in Renswoude geclusterd en kan de woningbouw binnenstedelijk plaatsvinden.

KAARTJE WAS:



KAARTJE WORDT:



P. A. van Leeuwen, SGP

E. J. Broere, SGP

W. M. M. Hoek, 50+

