



DATUM	26 januari 2016	TEAM	Programma WBO
NUMMER	817AB1ED	REFERENTIE	nvt
UW BRIEF VAN	12 januari 2016	DOORKIESNUMMER	2946
UW NUMMER	nvt	E-MAILADRES	Hans.mertens@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	nvt	ONDERWERP	Beantwoording schriftelijke vragen ex art. 47 RvO aan het College van GS, gesteld de heer Derksen namens Partij voor de Vrijheid mbt. Nul op de (thermo) meter woningen (d.d. 12-01-2016)

Toelichting:

Bij een proefproject in Tilburg van 17 nul-op-de-meter woningen blijken veel klachten te zijn. Een aantal mensen heeft met een deken op de bank de feestdagen moeten doorbrengen. Het lijkt er dan ook op dat de term nul-op-de-meter dient te worden vervangen door nul-op-de-thermometer. Bij de PVV-fractie zijn meer projecten bekend waarbij o.a. de WKO-installatie gebrekkig functioneert. De PVV-fractie heeft hierover de navolgende vragen:

1. Heeft u kennis genomen van deze berichten?

Antwoord:

We hebben kennis genomen van het artikel in het Brabants dagblad van afgelopen zaterdag 9 januari.

2. Wat gaat GS doen om te voorkomen dat dergelijke, mede door de Utrechtse belastingbetaler gefinancierde, projecten ook leiden tot niet functionerende installaties en klachten?

Antwoord:

Het is bekend dat er problemen zijn met het inregelen van WKO installaties. Voor een belangrijk deel is dit terug te voeren op de tijds- en financiële druk die door bouwers aan installateurs en anderen die WKO installaties aanleggen, wordt opgelegd. Hierdoor is er onvoldoende aandacht en capaciteit om deze installaties goed in te regelen. Het goed laten werken van deze installaties vraagt een bijna continue monitoring en bijstelling. Die verantwoordelijkheid wordt nu door de markt bij de eindgebruiker gelegd. De Provincie Utrecht heeft door middel van een garantstelling de financiering van een WKO installatie bij de corporatie Vallei en Eem mogelijk gemaakt. Maar nooit direct een WKO installatie gesubsidieerd.

Bij het adviseren van, bijvoorbeeld corporaties, dringen we aan op het afsluiten van een prestatiecontract voor een bepaald aantal jaren tussen bouwer en eigenaar. Hierdoor levert de bouwer niet alleen een product, maar krijgt tevens de verantwoordelijkheid voor het leveren van een dienst (warmte dan wel koude) met een van te voren bepaalde kwaliteit. Daarnaast willen we dat er geleerd wordt van ervaringen bij lopende projecten met het oog op toekomstige projecten. Tot slot speelt de problematiek met WKO vooral bij hele grote gebouwen en veel minder of niet bij de Nul op de meter aanpak.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

Voorzitter,

Secretaris,