



Aan:
Dhr. Dercksen, fractievoorzitter PVV

In afschrift aan:
Provinciale Staten van Utrecht

DATUM 12-3-2019
NUMMER 81E8DEO
UW BRIEF VAN 11-2-2019
UW NUMMER 81E6E004
BIJLAGE -

DOMEIN BDV/BDV
REFERENTIE Saskia Rolsma
DOORKIESNUMMER +31 6 211 246 24
E-MAILADRES saskia.rolsma@provincie-utrecht.nl
ONDERWERP BEANTWOORDING SCHRIFTELIJKE VRAGEN
ex art. 47 RvO aan het College van GS, gesteld door de heer
R. Dercksen van de Partij voor de Vrijheid betreffende waarde
provinciehuis (d.d. 11-02-2019)

Geachte heer Dercksen,

Toelichting:

Eerder stelde de PVV-fractie vragen over de aankoopwaarde van het provinciehuis en het ontbreken van een taxatierapport en hoe de accountant dat in de jaarrekening heeft verwerkt. Op 5 februari jl. beantwoordde u onze vragen. Daarbij was tot onze verbazing een herbouwwaardetaxatie toegevoegd ten behoeve van de opstalverzekering. De PVV-fractie heeft hierop de navolgende vraag.

1. Waarom?

Antwoord:

Bij de beantwoording van uw vorige vraag is bij het zoeken naar het gevraagde taxatierapport het digitale dossier m.b.t. de (toen) nieuwe huisvesting geraadpleegd. Hierin zat als enige document met als werktitel 'taxatierapport', het betreffende document. Dit had, achteraf gezien, niet meegezonden moeten worden, omdat, zoals u terecht aangeeft, dit betrekking heeft op de opstalverzekering en niet op de aankoop van het provinciehuis. Onze excuses voor het hierdoor ontstane misverstand.

Ten tijde van de besluitvorming over de aankoop van dit pand in 2009, is door het toenmalige college met uw Staten gedeeld, dat er een indicatieve berekening was, geen taxatie, op basis van de op dat moment beschikbare gegevens. Door DTZ Zadelhoff en de Brink Groep is destijds (onafhankelijk van elkaar) de waarde van het pand berekend. Beide partijen kwamen op een reële waarde van € 84 miljoen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde staten van Utrecht,

Voorzitter,

Secretaris,