



Statenlid R. Dercksen

DATUM	10 augustus 2017	TEAM	SRO
NUMMER	81BC676C	REFERENTIE	I. Schartman
UW BRIEF VAN	13-07-2017	DOORKIESNUMMER	030 2582486
UW NUMMER	81BB71AA	E-MAILADRES	ineke.schartman@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	geen	ONDERWERP	Schriftelijke vragen ex. Art 47 RvO aan het college van GS, gesteld door dhr. R. Dercksen van de PVV betreffende PRS/ PRV rode contouren. (d.d.13-07-2017)

Geachte heer Dercksen,

Hieronder beantwoorden wij de door u gestelde vraag over de PRS/PRV rode contouren.

Toelichting:

De PVV-fractie heeft de navolgende vervolgvragen ter zake woningbouw buiten de rode contouren.

Tijdens het debat bij de kademota over de noodzaak van het bouwen van woningen kwam aan de orde dat in het collegeakkoord is opgenomen dat 35% van de woningbouwopgave buiten de rode contouren zou kunnen plaatsvinden. Op vragen naar nadere duiding bleef de gedeputeerde het antwoord schuldig. De heer Bekkers (GroenLinks) verwees naar kaarten van de PRS.

Op de kaarten staan echter diverse bollen aangegeven die niet specifiek aangeven hoeveel woningen er wanneer kunnen worden gebouwd.

De PVV-fractie heeft dan ook de navolgende vraag:

1. Graag krijgen wij een gedetailleerd overzicht van de aantallen woningen die buiten de rode contouren kunnen worden gebouwd en wanneer en hoe zich die aantallen verhouden tot woningen die binnenstedelijk gebouwd worden.

Tevens verzoeken wij u een gedetailleerde onderbouwing te geven hoe deze cijfers tot stand zijn gekomen en welke bronnen er zijn/worden gebruikt.

Antwoord:

In de PRV (Herijking 2016) is in de bijlage 'Wonen' aangegeven welke woningen buiten de rode contouren kunnen worden gebouwd, op de locaties die op de PRS- en PRV-kaart zijn aangeduid als 'toekomstige woonlocatie'. Dit betreft 5.855 woningen plus nog een onbekend aantal op een tweetal 'PM'locaties. Deze

aantallen komen overeen met het onder 6.2. in de PRS 2013-2028 (Herijking 2016) aangegeven programma. Zoals ook aangegeven in de toelichting bij artikel 3.19 in de PRV geven de stedelijke programma's per gemeente (PRS onder 6.5) een nadere toelichting over de in de PRV opgenomen toekomstige woonlocaties. Voor de volledigheid hebben we de complete lijst met korte toelichting hieronder aangegeven:

gemeente	Aantal woningen	Toelichting
Amersfoort	3000	locatie Vathorst West
Woudenberg	1000	Woudenberg-Oost (locatie Hoevelaar)
Rhenen	75	Achterberg-west, combinatie van kleinschalige woonzorgvoorziening met daaraan gekoppelde woningbouw
Utrechtse Heuvelrug	50	Overberg
Wijk bij Duurstede	250	De Geer III
Bunnik	1000	Odiijk-west
Houten	250	Eiland van Schalkwijk
	20	't Goy
Stichtse Vecht	PM	Daalseweide/sportpark Zuilen
Utrecht	PM	Daalseweide/sportpark Zuilen
Zeist	PM	Willem Armtzhoeve/Dennendal.
Lopik	40	Lopik-oost
Montfoort	80	Linschoten (sportvelden)
Woerden	90	Westzijde Harmelen

In de PRS/PRV zijn uitbreidingslocaties waarover al een ontwerp-planologisch besluit is genomen opgenomen in het stedelijk gebied, dus binnen de zogenaamde 'rode contouren'. In de PRS is als ambitie aangegeven om ten minste 2/3 (65 %) van de woningbouwopgave binnenstedelijk te willen realiseren. De in 2013 vastgestelde PRS/PRV bevatte een woningbouwprogramma waarvan ruim 80 % gelegen was in het stedelijk gebied en 20 % daarbuiten. Daarbij wordt opgemerkt dat uitbreidingslocaties als Utrecht/Leidsche Rijn en Amersfoort/Vathorst, conform de hiervoor aangegeven methodiek, daarbij al in het stedelijk gebied zijn opgenomen.

De wijze waarop dit woningbouwprogramma tot stand is gekomen is beschreven in de PRS (Herijking 2016) onder 6.2. In het kort zijn de volgende bronnen gebruikt voor de totstandkoming van het woningbouwprogramma: informatie van gemeenten, niet ontwikkelde rest-uitbreidingslocaties uit de Structuurvisie Streekplan 2005-2015, de Ontwikkelingsvisie NV Utrecht, de 'Integrale Gebiedsuitwerking Eemland, bijstelling 2011' en het 'Regiodocument BRU'.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

voorzitter,

secretaris,