PROVINCIE :: UTRECHT

Mevrouw T. Noordenbos

DATUM	28 oktober 2017	TEAM	PMB
NUMMER	81C23DF2	REFERENTIE	Carla Bisseling
UW BRIEF VAN	23 oktober 2017	DOORKIESNUMMER	2750
UW NUMMER	81C1244D	E-MAILADRES	carla.bisseling@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	geen	ONDERWERP	Beantwoording schriftelijke vragen ex. Art 47 RvO aan het college van GS, gesteld door mevrouw T. Noordenbos van de SP betreffende sociale woningbouw in het project Hart van de Heuvelrug

Geachte mevrouw Noordenbos,

In overeenstemming met artikel 47 RvO ontvangt u hierbij onze reactie op uw vragen. Onze beantwoording hebben wij cursief toegevoegd aan uw vragen.
De volgende toelichting werd door u ter inleiding van de schriftelijk vragen ex artikel 47 RvO gegeven:
Toelichting:
De gedeputeerde mevrouw Maasdam gaf in de afgelopen PS vergadering aan dat binnen het project Hart van de Heuvelrug en Vliegbasis Soesterberg, zeker een hoeveelheid sociale woningbouw gerealiseerd is/wordt.
Wij vragen ons af:

• Hoeveel woningen zijn dat? Hoeveel procent van het geheel aan gerealiseerde woningen in het project Hart van de Heuvelrug en de Vliegbasis is dat?

Antwoord:
In het programma Hart van de Heuvelrug en Vliegbasis Soesterberg zijn in de projecten Willem Arntszhoeve, Huis ter Heide-West, Apollo-Noord, Kontakt der Kontinenten, Oude Tempel, Dorrestein, Sterrenberg en woonwijk Vliegbasis Soesterberg in totaal circa 1.680 woningen voorzien. Twee projecten bevinden zich nog in de visievormingsfase. In deze projecten ligt het woningbouwprogramma nog niet vast. Dit betreft de herontwikkeling Willem Arntszhoeve en Dorrestein. Op dit moment zijn in Hart van de Heuvelrug circa 250 woningen in het sociale/goedkope segment voorzien, inclusief de gerealiseerde zorgwoningen op Sterrenberg. Dit aantal zal verder oplopen afhankelijk van de keuzes in het woningbouwprogrammering in Willem Arntszhoeve en Dorrestein. Zonder de projecten Willem Arntszhoeve en Dorrestein zijn binnen Hart van de Heuvelrug in totaal ca. 1200 woningen voorzien. Dat betekent op dit moment een aandeel van ruim 20% sociale woningbouw binnen beide programma's Hart van de Heuvelrug en Vliegbasis gezamenlijk (excl. de projecten Willem Arntszhoeve en Dorrestein).

• Zijn het woningen die verplaatst zijn of zijn ze nieuw erbij gekomen in onze provincie?

Antwoord:
Dit zijn nieuwe woningen.

Fysieke Leefomgeving
Archimedeslaan 6
Postbus 80300, 3508 TH Utrecht
T 030-2589111

Verder zijn we benieuwd naar de afloop van het gesprek van de gedeputeerde van der Berg met de wethouder van Zeist over mogelijke sociale woningbouw op de Vliegbasis. Gedeputeerde van der Berg verwees hiernaar in de afgelopen RGW vergadering.

• We willen graag weten wat de input van de gedeputeerde was. En wat er besloten is.

Antwoord;
In de woonwijk Vliegbasis Soesterberg wordt geen sociale woningbouw gerealiseerd. Dit is als zodanig bekrachtigd in de Samenwerkingsovereenkomst Vliegbasis Soesterberg (juni 2015) en bij de vaststelling door de Stuurgroep Vliegbasis Soesterberg van het stedenbouwkundig plan voor de woonwijk. De provincie Utrecht en de gemeente Zeist gaan nog met elkaar in gesprek over nog te maken keuzes op het vlak van sociale woningbouw op andere locaties binnen het programma Hart van de Heuvelrug. Omdat Hart van de Heuvelrug onderdeel is van de portefeuille van mevr. Maasdam zou mevr. Maasdam het gesprek voeren met de wethouder van Zeist hierover. Dit overleg met gemeente Zeist was aanvankelijk gepland op 15 november maar is door de gemeente Zeist afgezegd en zal nu begin 2018 plaats vinden.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

Voorzitter,

Secretaris,