



## Nummer 5 december 2019

### **Meerderheid van de coalitie wil van de verhuurdersheffing af.**

Regel het dan zou ik zo zeggen

Dit staat er in de belasting wet.

*Elke verhuurder van woningen krijgt te maken met de verhuurderheffing als men meer dan 50 huurwoningen in bezit heeft waarvan de maandelijkse huurprijs niet hoger is dan de huurtoeslaggrens van € 720,42. Deze regel geldt ook voor woningcorporaties. Het komt er op neer dat Portaal de huur ontvangsten van bijna de eerste 4 maanden van het jaar naar de belastingdienst moet storten. Van de 52.000 woningen komt hier voor 80% in aanmerking. Een gigantisch bedrag waarvoor heel veel nieuwe woningen gebouwd kunnen worden.*

Hoe krom kan je als overheid redeneren. Corporaties , bouwen, bouwen wordt er gezegd. Gelijkertijd wordt een groot deel van de huuropbrengsten afgeroomd. Het wordt tijd dat er wat steviger tegenin wordt gegaan.