

A W A R E N E S S

adviesbureau voor beleidsmarketing

Participatie en Communicatie

Ruimtelijk Kader Paleis Soestdijk

Projectnummer

1698

Datum

18 januari 2019

Status

Definitief rapport

Opdrachtgever

MeyerBergman Erfgoed | Made by Holland Exploitatie B.V.

Inhoudsopgave

1	Opdracht	3
2	Participatie (zoeken naar verbindingen)	5
3	Stakeholderbijeenkomsten	6
3.1	Direct omwonenden	7
3.2	Bewoners op het terrein	8
3.3	Ondernemersorganisaties	9
3.4	Monumenten-, natuur- en landschapsorganisaties	11
3.5	Staatsbosbeheer	12
4	Informatiebijeenkomsten voor inwoners Baarn en Soest	13
5	Communicatie en PR	16

Bijlage 1 **Gezamenlijke brief directie Paleis Soestdijk en delegatie omwonenden**

1 Opdracht

De ontwikkelorganisatie van Landgoed Paleis Soestdijk heeft medio oktober 2018 adviesbureau Awareness gevraagd om te adviseren over de communicatie en de participatie Ruimtelijk Kader met stakeholders. In nauwe samenwerking met de opdrachtgever zijn de volgende activiteiten uitgevoerd:

- Opstellen en uitvoeren Communicatieaanpak Ruimtelijk Kader
- Actualiseren Q&A's
- Organisatie en communicatie stakeholders
- Gespreksleiding en verslaglegging bijeenkomsten met stakeholders als omwonenden, huurders, groene en rode belangenorganisaties, ondernemersorganisaties (vijf sessies)
- Vormgeving standaardpresentaties
- Opstellen teksten voor zevental banners
- Organisatie en communicatie omwonenden op 3 december 2018 (vier sessies)
- Strategische adviezen
- Tekstproductie Ruimtelijk Kader
- Ad hoc communicatie-activiteiten

Dit rapport geeft een beeld van de resultaten van de communicatie- en participatieactiviteiten rond de presentatie van het Ruimtelijk Kader in wording en grijpt ook terug naar bijeenkomsten die eerder in 2018 door de Paleisorganisatie zijn georganiseerd.



Oranjerie 3 december 2018: vier informatiebijeenkomsten (foto: Chiel van Diest)

"Made by Holland stelt voor Paleis Soestdijk een ruimtelijk plan op, een 'ruimtelijk kader' waarbinnen ontwikkelingen mogelijk gemaakt moeten worden en waarin integrale afwegingen moeten gemaakt worden. In dit proces is nadrukkelijk een rol weggelegd voor omwonenden en andere stakeholders. Het college beoordeelt dit ruimtelijk kader, samen met de gemeente Soest en de provincie. Ook bewaakt het college de zorgvuldigheid van het proces. Het college zal het ruimtelijk kader aan de gemeenteraad aanbieden om het te laten vaststellen. Waarna een of meer bestemmingsplannen worden opgesteld. Ondertussen wordt gewerkt aan een restauratieplan voor het paleis. Made by Holland heeft als doel om uiterlijk eind 2019 te starten met de renovatiewerkzaamheden".

Gemeente Baarn

2 Participatie (zoeken naar verbindingen)

De plannen voor Landgoed Paleis Soestdijk zijn op veel momenten met verschillende stakeholders besproken. Allereerst zijn dat de publieke partijen, zowel op rijks-, provinciaal en gemeentelijk niveau. Intensieve gesprekken over opzet en inhoud van het Ruimtelijk Kader zijn gevoerd met overheidsbestuurders en ambtenaren. Na een eerste versie van het Ruimtelijk Kader in november is afgesproken dat het definitieve Kader in coproductie met provincie en beide gemeenten zal worden opgesteld.

Met maatschappelijke partijen, zoals economische belanghebbenden en natuur-, milieu- en monumentenorganisaties is regelmatig afstemming geweest. Bijzonder was het veelvuldig overleg met Staatsbosbeheer, dat resulteerde in een grondruil. Daardoor is het mogelijk geworden dat de nieuwe woonwijk een stedenbouwkundige structuur krijgt, waarin de eeuwenoude lanenstructuur weer in ere wordt hersteld. Dit is voor de Paleisorganisatie en de toekomstige bewoners een enorme opsteker.

In het Plan van Aanpak Ruimtelijk Kader van de gemeente Baarn is het belang van het betrekken van omgevingspartijen nadrukkelijk genoemd. De gemeente heeft als handreiking een overzicht van stakeholders opgesteld.

- Staatsbosbeheer
- Landgoed Pijnenburg
- Bewoners op het terrein van Soestdijk
- Direct omwonenden
- Niet-direct omwonenden
- Scouting Merhula
- Platform Ondernemend Baarn (POB)
- Baarns Ondernemersnetwerk (BON)
- Baarns Zelfstandig Ondernemers Netwerk (BZON)
- Contactgroep Baarnsche Bedrijven
- Coöperatieve Vereniging Centrum Ondernemers Baarn
- Koninklijke Horeca Nederland afdelingen Baarn en Soest
- Contactcommissie Lage Vuursche (CCLV)
- Zaken Vrienden Soest (ZVS)
- Ondernemers Soest
- Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug
- Recreatie Midden Nederland
- Camping de Zeven Linden

Met bijna alle partijen is overleg geweest; daarnaast zijn ook andere stakeholders betrokken geweest.

3 Stakeholderbijeenkomsten

In de maanden november en december 2018 is een aantal groepsgesprekken gevoerd, waarin de plannen zijn toegelicht en stakeholders gevraagd hun wensen en ideeën kenbaar te maken. De Paleisorganisatie heeft hiervoor de volgende stakeholders uitgenodigd.

Bewoners

- Omwonenden
- Inwoners Baarn en Soest
- Bewoners op het terrein

Ondernemersorganisaties

- Baarns Ondernemersnetwerk (BON)
- Baarns Zelfstandig Ondernemers Netwerk (BZON)
- Contactcommissie Lage Vuursche (CCLV)
- Contactgroep Baarnsche Bedrijven (CBB)
- Coöperatieve Vereniging Centrum Ondernemers Baarn
- Koninklijke Horeca Nederland afdelingen Baarn en Soest
- Ondernemers Soest
- Platform Ondernemend Baarn (POB)
- Regionaal bureau voor toerisme (RBT) Heuvelrug en Vallei
- Uit in Soest
- Zakelijk Soest
- Zakenvrienden Soest

Monumenten-, natuur en landschapsorganisaties

- Das & Boom
- Heemschut
- IVN
- Landschap Erfgoed Utrecht
- Natuurmonumenten
- Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug
- Natuur en Milieu federatie Utrecht
- Scouting Merhula
- Staatsbosbeheer
- Stichting zeldzame huisdierrassen
- Utrechts Landschap
- Zoogdiervereniging, Vleermuiswerkgroep Utrecht (VLEN)
- Zoogdiervereniging, Zoogdierwerkgroep Utrecht (ZOUT)

Onderstaande organisaties hebben geen gehoor gegeven aan de uitnodiging gegeven:

- Ondernemers Soest
- Uit in Soest
- Zakelijk Soest
- Zakenvrienden Soest
- Das & Boom
- Landschap Erfgoed Utrecht
- Natuurmonumenten
- Utrechts Landschap

Opvallend is de geringere belangstelling van de ondernemers uit Soest.

3.1 Direct omwonenden

Op 9 en 21 november 2018 is met een delegatie (8 personen) van de omwonenden van Paleis Soestdijk indringend van gedachten gewisseld over parkeren en geluidsoverlast bij evenementen. Op 14 december is er vervolgens met één vertegenwoordiger van deze groep verder gesproken. Dit heeft geleid tot een gezamenlijke brief aan beide gemeenten met als inzet om overlast in de nabijgelegen wijken zoveel mogelijk te voorkomen.

In deze gezamenlijke brief (zie bijlage 1) is overeengekomen dat in 2019 maximaal acht concertavonden in de voortuin van het Paleis zullen worden georganiseerd. Het betreft hier de acht concerten van Royal Park, eind juni / begin juli. Voor 2019 gaat de delegatie van omwonenden hiermee akkoord waarbij zij er van uitgaan dat eventuele overige grootschalige (geluid)evenementen worden beperkt tot een absoluut minimum en elders in de paleistuin worden gehouden en dat daarnaast aan de drie volgende randvoorwaarden wordt voldaan.

1. *Proeftuin voor Geluidsinnovatie, met evaluatie achteraf*

Het resultaat van de evaluatie wordt gebruikt als locatieprofiel en input voor het bestemmingsplan en de daarin op te nemen kaders voor het organiseren van geluidsdragende evenementen bij het paleis.

2. *Parkeren op eigen terrein*

Bij de concerten in 2019 heeft Paleis Soestdijk samen met de gemeente een inspanningsverplichting of andere terreinen (Pijnenburg en/of het Bomencentrum) in combinatie met het toekomstige overloopparkeerterrein kunnen worden ingezet in plaats van parkeren bij de Naald. De delegatie van omwonenden heeft met instemming kennis genomen van het feit dat de Paleisorganisatie er naar streeft om in het bestemmingsplan een overloopparkeer-terrein (P4) op eigen terrein op te nemen.

3. *Betrokkenheid omwonenden bij bestemmingsplan*

Beide partijen dringen er bij de gemeente Baarn op aan om bij het opstellen van het bestemmingsplan gebruik te maken van de expertise van omwonenden van Paleis Soestdijk. Dit kan bijvoorbeeld in de vorm van een klankbordgroep.

Beide partijen spreken de wens uit dat de samenwerking tussen omwonenden en Paleisorganisatie zich de komende jaren verder zal verdiepen, indachtig het gezegde: “Een goede buur is beter dan een verre vriend.”



Delegatieleider Omwonenden voor de camera (foto: Chiel van Diest)

3.2 Bewoners op het terrein

Bilateraal zijn gesprekken gevoerd met bewoners op het terrein van Landgoed Soestdijk. Daarbij is bij sommige huurders aangegeven hoe lang zij nog gebruik kunnen blijven maken van de woning.

Op 23 november 2018 zijn huurders in een groepsgesprek geïnformeerd over de plannen in het Ruimtelijk Kader, waaronder de negen voorwaarden van een succesvolle herontwikkeling. Tijdens de bijeenkomst is aangegeven dat er voor het hotel, de Parade en het Alexanderkwartier nog geen architect is aangesteld. De Paleisdirectie geeft aan dat er in principe de komende vijf jaar niets aan de bestemming van de zuidelijke woningen verandert. De huidige bebouwing van het marechaussee-terrein gaat in 2020 weg en wordt de grond overgedragen van Defensie naar de ontwikkelaar, waarna er circa 50 appartementen en 48 woningen op het terrein komen.

De bewoners zijn benieuwd binnen welk tijdsbestek de bossen beperkt toegankelijk worden gemaakt. Ook vragen ze of het een idee is om groepen onder begeleiding het bos te laten betreden. Er wordt aangegeven dat het openstellen zeker een paar jaar in beslag zal nemen; de toegankelijkheid moet passen bij de staat en geschiedenis van het bos. De suggestie over het onder begeleiding toestaan van groepen wordt meegenomen.

Ook over het parkeren en de bereikbaarheid zijn er vragen. Aangegeven wordt dat de aanrijdroute voor de parkeerplaatsen nog niet bekend is. Samen met de gemeentes Baarn en Soest en de Provincie wordt bekeken en doorgerekend wat de beste ontsluiting is voor de Parade. Wel is de wens dat er tussen de Parade en het Baarnse bos een parallelle rijweg komt zodat het binnenterrein zoveel als mogelijk autoluw gemaakt kan worden.

De aanwezigen zijn benieuwd naar het proces na deze bijeenkomst. De Paleisdirectie geeft aan dat het Ruimtelijk kader voor de Kerst bij de gemeente ligt. Dit kader geldt als voortraject voor het bestemmingsplan. Volgens planning wordt dit kader in februari 2019 in de raadscommissie besproken. Deze vergadering is openbaar toegankelijk. Na goedkeuring door de raad zal worden gestart met het bestemmingsplan.

3.3 Ondernemersorganisaties

Met vertegenwoordigers van ondernemersorganisaties en met individuele ondernemers is vijf keer overlegd hoe de ontwikkeling van Landgoed Soestdijk een impuls kan zijn voor de regionale economie. Daarbij is bevestigd dat het zakelijk toerisme een van de gezamenlijke speerpunten is.

De vertegenwoordigers van ondernemersorganisaties en individuele ondernemers uit Baarn en Soest is gevraagd een aantal issues te scoren waarin zij kansen zien voor de samenwerking met het Paleis. Hieruit is onderstaande ranking naar voren gekomen, waarbij een score van 1 het belangrijkste issue weergeeft en een score 10 het minst belangrijk. De uitkomsten zijn als volgt:

Issue	Score
Cultureel Erfgoed	3,9
Innovatie	4,1
Citymarketing	4,1
Bereikbaarheid	4,5
Zakelijk toerisme	4,7
Werkgelegenheid	5,4 <i>Schakel (transparant) regionale ondernemers in</i>
Imago Baarn en Soest	5,5
Woningbouw	7,8

Andere issues die ook als belangrijk worden bestempeld zijn: Integratie / communicatie omtrent activiteiten, duurzaamheid, samenwerking, connectie / verbinding met de omgeving, ruimte presentaties / peer group (samen elkaar ontmoeten, mensengroepen bij elkaar brengen), horeca-aanbod, hotel- aanbod en de verbinding Baarn centrum + activiteiten.

Ook is de ondernemers gevraagd hun wensen voor de ontwikkeling van het Paleis te noemen. Dit leverde de volgende wensen op:

1	De creatie van een inspirerend en levendig geheel, dat zichzelf duidelijk (concept) zal kunnen neerzetten en de aantrekkingskracht van de locatie op grote ondernemingen / events.
2	Een cultureel hoogwaardige ontmoetingsplek die een parel en een partner wordt in het ontwikkelen van Baarn e.o. tot de leukste en innovatiefste plaats van Nederland.
3	Dat het landgoed en paleis één van de grootste pleisters van Soest, Baarn en NL mag worden met het grootste aantal bezoekers vanuit de regio, het hele land en internationaal. Dat er ingezet wordt op landelijke toestroom van bezoekers en internationale gasten door samen een aanbod te creëren voor toerist, zakelijke gast of bezoeker voor meerdere dagen in deze omgeving. Samenwerking met lokale partijen en kansen benutten.
4	Door samenwerking met regionale ondernemers te zoeken, een paleis Soestdijk te creëren dat door de gehele bevolking gedragen wordt.
5	Dat het landgoed een trekpleister wordt in de regio met een enorme positieve uitstraling door: <ul style="list-style-type: none"> – Innovatie → nieuwe concepten en belevingen – Duurzaamheid → energie → bereikbaarheid Dus: dat men niet spreekt over 'overlast van Soestdijk' maar dat men in de regio trots kan zijn op wat hier gebeurt.
6	<ul style="list-style-type: none"> – Landelijke bekende event locatie – Altijd iets te doen – Delen met de bevolking – Innovaties op top niveau – Cultuur in diverse uitingen op topniveau (theater, muziek, toneel etc.)
7	Een succesvolle, rendabele realisatie van een gevarieerd initiatief totaalconcept waarbij de samenwerking met de omgeving (ondernemers, bewoners enz.) een duurzame meerwaarde oplevert voor alle stakeholders (=Baarn en omgeving)
8	<ul style="list-style-type: none"> – Voorspoed en geluk! – Bruisend – Mooi imago – Sfeervol – Rendabel – Positieve bijdrage omgeving

9	Het creëren van een locatie waar naast het bezoek van nationale en internationale toeristen, recreanten en zakelijke toeristen ook de mensen uit de buurt bijna dagelijks kunnen genieten van het pracht en praal, de unieke natuur en de invulling van het programma.
10	Zo duurzaam mogelijk, in optimale samenwerking een bruisende, innovatieve, open, 'groene' ("natuur") plek ter inspiratie, ontspanning en verpozen. Dat Baarn en Soest hierin beide kansen krijgen/nemen/geven*. Dat het een naam op de Nederlandse kaart wordt en internationaal bekend maar juist om dat innovatieve, duurzame, groene karakter, waar ook de stilte nog een plek heeft. <i>* voor ondernemend Baarn – Soest en waar inwoners uit de omtrek zich welkom voelen</i>

3.4 Monumenten-, natuur- en landschapsorganisaties

Met een groep vertegenwoordigers van tien monumenten-, natuur- en landschapsorganisaties is begin december 2018 een overleg geweest over de randvoorwaarden en uitgangspunten van het Ruimtelijk Kader.

De aanwezige organisaties is gevraagd hun wensen voor Soestdijk op papier te zetten.

1	Dat nieuwbouw natuur-inclusief zal zijn.
2	Een verbinding naar de Heuvelrug, zowel voor natuur als recreatie.
3	Behoud van rustgebied voor ecologie in het achter-terrein. En samenwerking tussen scouting en MadeByHolland.
4	Dat kinderen ook voldoende speelmogelijkheden en uitdagingen mogen vinden op deze prachtige plek. We willen de mooie verhalen zoals over de geschiedenis van het Paleis ook op hen overdragen!
5	Dat de ijskelder niet door het publiek bezocht zal worden (de binnenkant) i.v.m. de overwintering van vleermuizen. Indien dit wel het plan is, graag overleg over de periode waarin dit mogelijk is. Indien er niet is voorzien in monitoring van dassen en vleermuizen in het gebied, wil ik (of mijn verenigingen) daar graag in voorzien.
6	Zorgvuldig omgaan met de bijzondere ecologische waarden in het parkdeel. Baarnse Bos betrekken bij de afwikkeling. Dat gebied is oorspronkelijk samen verbonden geweest.
7	Een toekomstbestendig cultuurhistorisch gebied waarin levend erfgoed een bijdrage kan leveren. SHZ denkt graag mee in levend erfgoed. <ul style="list-style-type: none"> – Nutsfuncties – Ecologisch herstel – Beheer – Beheer & inspiratie – 'Vorstelijk vee' – Kunst en levend erfgoed samen in tentoonstelling
8	Dat het een mooie plek wordt binnen Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug en bijdraagt óók aan de vitaliteit (ecologisch, economisch, recreatief, etc.) van het hele gebied. (Naast al die andere dingen, internationale uitstraling, etc.).

9	Blijvende samenhang huis / tuin / park. Deel park open voor wandelaars (geen honden, fietsen ed.) op aangegeven paden, lanen. Betrek IVN Eemland bij de plannen.
10	Houd rekening met zoneringsbeleid van het Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug. Er ontstaat schade aan de natuur. Probeer dit echt goed te compenseren. Niet door losstaande 'hap snap' maatregelen maar echte maatregelen die meerwaarde bieden voor de gehele regio / ecologie in groter verband. Daartoe wens ik dat nu, in het natuuronderzoek de knelpunten worden geïnventariseerd, niet alleen in het plangebied maar breder, bijvoorbeeld de verbinding naar Eemland/ Eem, verbinding naar Utrechtse Heuvelrug. Grote wens om toename bebouwing beperkt te houden en (makkelijker) toename verharding te beperken door doorlatende verharding. Standaard duurzame maatregelen naleven m.b.t. mobiliteit, klimaatadaptatie, CE, energie etc. Zo min mogelijk schade aan NNN.

3.5 Staatsbosbeheer

De samenwerking met Staatsbosbeheer is voorbeeldig te noemen. Die dateert al vanaf de tijd dat ons tenderdocument werd opgesteld. Beide partijen hanteren het uitgangspunt dat het Paleisbos robuust moet blijven om het ensemble van Paleistuin, Paleisbos en Parade bij elkaar te houden. Daartoe zijn gesprekken gevoerd met Staatsbosbeheer over een grondruil. Het overleg heeft een positief resultaat opgeleverd. Paleis Soestdijk verwerft circa 10.000 m² grond aan de Noordzijde en verkoopt circa 30.000 m² grond aan Staatsbosbeheer. Door deze ruil kan het Alexanderkwartier binnen de structuur van de oude lanen die dateren uit de 17^{de} eeuw worden aangelegd. De samenwerking met SBB wordt verder geïntensiveerd.

De agenda zou uit de volgende onderwerpen kunnen bestaan:

- Bespreken van de voorwaarden waaronder Paleis Soestdijk aansluiting zoekt bij Nationaal Park Utrechtse Heuvelrug.
- Gezamenlijke lobby voor een goede oversteekplaats die Landgoed (Paleis) Soestdijk, Eult-, Paarden en Roosterbos met elkaar verbindt.
- Gezamenlijke uitwerking voor herstel van de lanenstructuur rondom Marechaussee-terrein, Parade en de Eult.
- Gezamenlijk plan voor de openstelling van het Paleisbos en de plaatsen waar verbindingen komen met het bos van Staatsbosbeheer.
- Onderzoek naar samenwerken bij het opstellen van een beheerplan voor het Paleisbos. Daaruit zou kunnen voortvloeien dat het beheer ook in samenwerking met Staatsbosbeheer wordt uitgevoerd.
- Onderzoek of en hoe Staatsbosbeheer en Paleis Soestdijk kunnen samenwerken bij het aanplanten van nieuw bos (en/of lanen) als compensatie voor verharding.
- Grondruil aan de Paradekant van de weg in verband met reconstructie van de lanen.

4 Informatiebijeenkomsten voor inwoners Baarn en Soest

De inwoners van Baarn zijn in 2018, sinds de sleuteloverdracht, drie keer uitgenodigd voor een gesprek met de Paleisorganisatie. Op 16 mei en 1 oktober zijn de omwonenden uitgenodigd voor een borrel in de Oranjerie. Hierbij waren respectievelijk 129 en 115 personen aanwezig. Op 3 december is een informatiemarkt georganiseerd in dezelfde Oranjerie, waarbij ook inwoners van Soest uitgenodigd waren. Na persoonlijke uitnodigingen aan bezoekers van de eerste twee bijeenkomsten en een aankondiging in de Baarnsche Courant waren hierbij 99 omwonenden aanwezig.

Tijdens deze informatiemarkt werden de plannen met betrekking tot het Paleis en de Paleisgronden nader toegelicht door Algemeen Directeur Floris de Gelder, waarna omwonenden bij verschillende informatiepanelen verder in gesprek konden en vragen konden stellen aan medewerkers van het Paleis.



Foto: Chiel van Diest

De volgende onderwerpen kwamen aan bod op deze banners:

1. Bouwstenen Duurzame herontwikkeling Soestdijk
2. Paleis en Tuin
3. Toegevoegde waarde voor de regio
4. Parade
5. Alexanderkwartier
6. Bereikbaarheid
7. Planning

adviesbureau voor beleidsmarketing

Om de verschillende omwonenden ook zo veel mogelijk één op één te woord te kunnen staan, is de informatieavond opgedeeld in vier shifts van elk één uur. In de eerste twee rondes (van 16:30 uur tot 17:30 uur en van 17:45 uur tot 18:45 uur) waren de inwoners van Baarn te gast die ook zijn uitgenodigd voor de bijeenkomsten van mei en oktober, de laatste twee rondes (van 19:30 uur tot 20:30 uur en van 20:45 uur tot 21:45 uur) stonden open voor alle geïnteresseerden.



Van de 99 aanwezigen, hebben er 44 een evaluatieformulier ingevuld. In dit formulier zijn vier vragen opgenomen.

<p>Vraag 1 Ik vind de plannen voor Paleis Soestdijk en haar omgeving</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Uitstekend - Goed - Voldoende - Matig - Slecht - Niet ingevuld 	<p>14x 24x 2x 1x 0x 3x</p>
<p>Vraag 2 De informatievoorziening over de plannen voor Paleis Soestdijk vind ik</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Uitstekend - Goed - Voldoende - Matig - Slecht - Niet ingevuld 	<p>16x 20x 1x 3x 1x 3x</p>

86% van de aanwezigen die het evaluatieformulier hebben ingevuld, vinden de plannen voor Soestdijk uitstekend of goed. 82% waardeert de informatievoorziening over de plannen goed of uitstekend.

Vragen 3 en 4 waren open vragen om de mening met betrekking tot evenementen bij het Paleis te peilen (vraag 3) en om bij de aanwezigen op te halen welke suggesties zij hebben om de plannen nog aantrekkelijker te maken (vraag 4).

Voor wat betreft de evenementen, gaven 30 aanwezigen een positieve reactie (68%). Wel voegden ze daar bijna allemaal het verzoek voor de Paleisdirectie aan toe om goed te blijven letten op een aantal zaken. De opmerkingen hadden vooral betrekking op:

- Een maximum aantal evenementen dan wel het verplaatsen van zo veel mogelijk evenementen naar de Paleistuin
- Bij de evenementen er voor te zorgen dat er zo weinig mogelijk geluidsoverlast is.
- Goed toezicht te houden op en het zoveel mogelijk voorkomen van verkeers- en parkeerhinder bij evenementen.

De suggesties om de plannen voor het Paleis en de Paleisgronden te verbeteren zijn diverser. De reacties zijn grofweg onder te verdelen in drie categorieën:

Mobiliteit, bereikbaarheid en parkeren rond evenementen	Tien omwonenden zien graag een goede oversteekmogelijkheid waardoor het veiliger en makkelijker wordt om het Paleis te bereiken. Ook zijn er mensen die de Amsterdamse-straatweg smaller willen zien. Andere omwonenden hopen op goede plannen met betrekking tot het parkeren tijdens events, zodat het voor omwonenden ook mogelijk blijft de eigen auto te parkeren.
Evenementen en recreatie	Tien mensen geven ideeën voor evenementen. Dit varieert van het verlichten van het Paleis tijdens de feestdagen tot een jaarlijks defilé. Ook een speeltuin, ruiter- en wandelpaden en klassieke concerten en toneel worden genoemd.
Fysieke inrichting	Vier mensen geven tips over de fysieke inrichting van het gebied, het gaat dan bijvoorbeeld over de hoogte en bouwstijl van het hotel en het rekening houden met de natuur bij te bouwen huizen of gebouwen.

5 Communicatie en PR

Sinds de voor ons winnende uitkomst van de tenderprocedure en de daarop volgende sleuteloverdracht is door ons veel geïnvesteerd in communicatie en PR. Het stemt ons positief dat een belangrijk deel van de bevolking redelijk op de hoogte is van wat de transformatie inhoudt. In de tweede helft van 2017 lag de nadruk in de communicatie op de nationale, regionale en lokale pers. Nationaal op radio en televisie en in dagbladen, lokaal en regionaal voornamelijk in kranten. In 2018 zijn daar ook de vele rondleidingen bijgekomen, voor professionele stakeholders en voor publieksgroepen. We noemen hier een aantal voorbeelden.

2017	
juni	<ul style="list-style-type: none"> - Interview bij Eva Jinek - Interview in de Volkskrant
juli	<ul style="list-style-type: none"> - Artikel Baarnsche Courant
september	<ul style="list-style-type: none"> - Interview NRC - Presentatie Netwerkbijeenkomst Restauratiefonds - Presentatie Ondernemers Baarn - Presentatie Gemeenteraad Baarn - Artikel Baarnsche Courant
oktober	<ul style="list-style-type: none"> - WNL op Zondag - Presentatie Platform Ondernemend Baarn - Artikel Baarnsche Courant - Artikel Gooi- en Eemlander - Artikel Baarnsche Courant - Aan tafel bij Tijd voor Max
november	<ul style="list-style-type: none"> - Presentatie Ondernemers Soest
december	<ul style="list-style-type: none"> - Interview Weekblad Elsevier - Overdracht van Paleis Soestdijk: alle landelijke, regionale en lokale media inclusief NOS Journaal en RTL Nieuws

2018	
Januari	<ul style="list-style-type: none"> - Publieksopenstelling Filmzaal: landelijke, regionale en lokale media inclusief NOS Journaal - Presentatie De Vereeniging Baarn - Interview RTV Baarn
februari	<ul style="list-style-type: none"> - Openstelling Sportpaviljoen: Landelijke, regionale en lokale media - College van GS Utrecht en Noord-Holland op bezoek op Paleis Soestdijk - Presentatie Nationaal Renovatie Platform - Gesprek met initiator Stichting Behoud Historisch Aanzicht Soestdijk i.o. - Politiek Café D66 Soest - Interview Baarnsche Courant - Ontvangst oud-medewerkers Paleis Soestdijk

	<ul style="list-style-type: none"> - Interview Gooi- en Eemlander - Radio Interview Omroep Max
maart	<ul style="list-style-type: none"> - Gesprek Scouting Merhula - Interview RTV Utrecht - Spring in de Maatschappij event Rijksdienst Cultureel Erfgoed
april	<ul style="list-style-type: none"> - Gesprek Platform Ondernemend Baarn - Aan tafel bij Tijd voor Max – Koningsdag op Soestdijk - Ontvangst en presentaties medewerkers Gemeenten Soest en Baarn en Provincie
mei	<ul style="list-style-type: none"> - Ontvangst bewoners Parade - Gesprek Scouting Merhula - Ontvangst omwonenden op Paleis Soestdijk - Interview Soest Nu - Voorlichtingsbijeenkomst nieuwe vrijwilligers - Ontvangst Bestuur Utrechts Landschap - Artikel Baarnsche Courant
juni	<ul style="list-style-type: none"> - Ondernemersbijeenkomst - Presentatie bij Rotary Soestdijk - Rotary Club Den Haag over Paleis Soestdijk
juli	<ul style="list-style-type: none"> - Uitgebreide publiciteit rondom Royal Park en Musical Elisabeth - Interview RTV Utrecht
augustus	<ul style="list-style-type: none"> - Interview Radio Soest (2x)
september	<ul style="list-style-type: none"> - College Volksuniversiteit Baarn met Burgemeester Röell - Artikel Baarnsche Courant - Ontvangst gemeenteraad Baarn - Bezoek College van GS Utrecht en de Colleges van B&W van de gemeenten in de provincie Utrecht
oktober	<ul style="list-style-type: none"> - Ontvangst omwonenden in Oranjerie - Gesprek met Scouting Merhula - Interview BNR Nieuwsradio - Aan tafel bij Frits! (RTV West, Frits Huffnagel) - Interview Radio Soest
november	<ul style="list-style-type: none"> - Gesprek met Ondernemers Baarn en Soest - Ontvangst en rondleiding voor Regionaal Bureau Toerisme - Spreker bij Rode Loper Event - Column Baarnsche Courant - Gast 'Preek van de Leek' bij Paaskerk in Baarn - Overleg met omwonenden over geluid en parkeren (2x) - Overleg met huurders op ons eigen terrein - Artikel in de Baarnsche Courant over informatiemarkt
december	<ul style="list-style-type: none"> - Informatiemarkt en presentaties over Ruimtelijk Kader - Column Baarnsche Courant - Overleg met monumenten-, natuur- en landschapsorganisaties

Column directeur Paleisorganisatie: Floris de Gelder

Maandag
24
december
2018

NIEUWS

9

December cadeaumaand

COLUMN

Het speelhuise 'Ixentia' in de achtertuin van het paleis, dat dit jaar voor het eerst te bezichtigen is geweest, is een geschenk van de 'bevolking van de Nederlands-West-Indische eilanden'. De projectoren in de filmaal in het paleis waren destijds een geschenk van de Nederlandse Bioscoopbond. En vele duizenden mensen trokken tijdens de defilés met cadeautjes voor Koningin Juliana langs het bordes.

Voor veel mensen en instellingen is het jarenlang een voorrecht geweest om een geschenk naar het paleis te mogen brengen. Eén van de leukste dingen die ik het afgelopen jaar heb meegemaakt, is dat de traditie van het brengen van geschenken naar het paleis nog steeds blijkt te bestaan! In deze cadeaumaand wil ik graag een paar recente voorbeelden noemen.

Eén van onze vrijwilligers werkt voor een bedrijf dat vloeren levert. Samen met één van zijn leveranciers heeft hij in de behoorlijk gedateerde koffiekamer van de vrijwilligers een prachtige nieuwe vloer aangelegd. Het was leuk om de medewerkers van dit bedrijf bij wijze van dank een privéronleiding door het paleis aan te mogen bieden. In de bibliotheek staat een beroemde foto van het gezin van Koningin Juliana, met op de achtergrond de toen nog goed gevulde boekenkasten. Toen het paleis eind vorig jaar werd overgedragen waren die boe-



Directeur Floris de Gelder, het gezicht van paleis Soestdijk.

kenkasten kaal en leeg. Inmiddels zijn de boekenkasten alweer bijna helemaal vol! Diverse omwonenden van het paleis, maar ook collega's en boekenverzamelaars uit de wijdere omgeving, hebben ons in het afgelopen jaar bijzondere verzamelingen boeken aangeboden met vaak histo-

rische thema's. Met plezier plaatsen onze vrijwilligers die boeken nu op een mooie manier in de kasten. Wie het paleis wel eens heeft bezocht kent ongetwijfeld de bijzondere eetkamermeubels die in de privé-eetkamer staan. Stijlmeubels uit de jaren '30 die wij in bruikleen

hebben van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Nadeel van zo'n bruikleen is dat je die meubels niet mag gebruiken voor een leuk diner of ontvangst. En dus gebeurt er nooit iets in die eetkamer. Dat gaat binnenkort veranderen: van een particuliere donateur hebben wij een schenking gekregen waarmee een set perfecte replica's kan worden gemaakt van deze meubels en het tapijt in de eetkamer. Over een paar maanden is het zo ver en kunnen we dankzij dit cadeau de eetkamer gebruiken voor kleine diners of bijeenkomsten.

Het laatste cadeautje dat ik hier wil noemen is van een heel andere aard: de grote belangstelling voor de plannen die wij op 3 december aan de bewoners van Baarn hebben gepresenteerd en de positieve reacties daarop. Dat geeft energie om in 2019 met volle kracht door te gaan om met ons plan Made by Holland het paleis een nieuwe toekomst te geven als podium van datgene waar wij in Nederland goed in zijn. Met misschien ook wel een hele nieuwe categorie cadeautjes van bedrijven en instellingen die daar aan mee gaan werken! Ik verheb me daar nu al op.

Graag wens ik de lezers van de Baarnsche Courant prettige feestdagen en tot spoedig ziens op deze pagina's of op het paleis.

Soestdijk, 20 december 2018
Floris de Gelder

Live registratie ontsteken lampionnen bij Paleis Soestdijk

BAARN Op vrijdag 28 december worden in de tuin van Paleis Soestdijk duizenden lampionnen ontstoken. Zij vormen het grootste hart van lampionnen van Nederland. De lampionnen branden voor hen die er niet meer zijn, een steunje in de rug kunnen gebruiken of voor iemand die afgelopen jaren met kanker te maken heeft gehad. De live registratie van het ontsteken van duizenden lampionnen in de tuin van Paleis Soestdijk is van 19.00 tot 19.30 uur te zien op RTV Utrecht.

WF Kankerbestrijding plaatst inde tuin van Paleis Soestdijk een hart van lampionnen. Op de lampion wordt de naam geschreven van een dierbare. Zo wil KWFTijdens de donkere dagen stilstaan bij mensen die gemist worden, mensen die nu met kanker te maken hebben en iedereen die extra steun kan gebruiken in deze periode. Iedereen kan online een lampion doneren en met de opbrengst financiert KWF nieuwe doorbraken in kankeronderzoek. Paleis Soestdijk is dit jaar gekozen om de jarenlange band tussen het koningshuis en kankerbestrijding. Koningin Wilhelmina heeft voor haar Gouden Regeringsjubileum een 'Nationaal Geschenk' van de Nederlandse bevolking ontvangen zo richtte zij KWF Kankerbestrijding op. Ook is Prinses Beatrix hier geboren en zij is beschermvrouwe van KWF Kankerbestrijding.

Gooi en Eemland

Baarn. K. werd door de kinderrechter in Utrecht in februari vrijgesproken. De jonge verdachte is herkend door zijn werkgever, de ci-

delijk. K. werd door het hof scherp ondervraagd. Hij houdt vol dat hij met de trein naar Hilversum is geweest. K. belde vlak na de overval

OM dat er genoeg bewijs is. Kenning door de eigenaarsse weegt zwaar. K. zou volgens het OM een

rechtbank is geschonden. Uitspraak op 18 december.

Soestdijk: paleisjes voor de rijken

'Vanaf 2020 98 huizen bouwen in nieuw woonwijkje' * Hotel op De Parade, geen suites in paleis

Jetty Claus
j.claus@soestdijk.com

Baarn * Heel wat mensen zitten al op de wip om een plekje te bemachtigen in het nieuwe exclusieve woonwijkje Alexanderkwartier. „Er was al een wachtlijst met dertig namen, vanaf deze week zijn het er waarschijnlijk nog meer”, aldus ontwikkelaar Bart van den Berg. De prijzen hebben een ondergrens 6,5 ton en het aantal woningen is opgeschoefd van 65 naar 98. Het gaat om vijftig appartementen en 48 huizen op het marchaussee-terrein naast Paleis Soestdijk. „De dichtheid is te vergelijken met Hoog Baarn”, aldus Van den Berg, werkzaam bij Made by Holland, de nieuwe eigenaar van het landgoed. Het hogere aantal en de forse prijs brengen vele miljoenen euro's extra in het laatje. Dat geld is nodig als financiële injectie voor uitvoering van de grootste plannen. Made by Holland wil laten zien waar ons land in uitblinkt, van innovaties tot ondernemerschap.

In de Oranjerie van het paleis, die ook wordt vergroot, werden deze week omwonenden en andere belangstellenden in verschillende sessies bijgepraat. Directeur Floris de Gelder van Paleis Soestdijk toonde een illustratie van een waterpartij in de voortuin van het paleis met fontein. Daar kunnen bezoekers de schatsen onder binden bij strenge winters.

Wereldtentoonstelling

Minder frivool waren de afbeeldingen op de billboards, die een beeld gaven van de 'ruimtelijke kaders' na gesprekken met de gemeente Baarn, Soest en de provincie. Die zijn nodig om tot een bestemmingsplan te komen. „De architect moet nog aan de slag gaan”, aldus De Gelder. Paleis Soestdijk krijgt een soort Wereldtentoonstelling-uitstraling zoals die in Parijs met de Eiffeltoren in 1889.

„Mij komt het minder massaal over dan ik eerst dacht”, aldus een oudere heer. Als het meezit kan eind volgend jaar begonnen worden met restauratie van het paleis en in 2020 met de bouw van het Alexanderkwartier. Het gaat nog wel tien tot vijftien jaar duren voordat de inrichting van het hele landgoed klaar is. Er worden jaarlijks ruim drie- tot vierhonderdduizend bezoekers verwacht. Aanvankelijk zouden er hotelsuites komen op de eerste verdieping van het paleis. 'Gewone stervelingen' zouden op een koninklijke plek mo-

gen slapen. Daar wordt vanaf gestapt. Twee hotelblokken met brasserie komen aan de andere kant van de Amsterdamsestraatweg op het Paraderrein, de vroegere paardenstallen. Voordeel van die plek is dat het gebied zonder entreekosten toegankelijk is. Aan die zijde wordt volop parkeerterruimte gecreëerd, komen bedrijfsjes van starters en start-ups en worden evenementen als een braderie en fair gehouden. Belangrijk is wel dat er een veilige overstekplaats over de Amsterdamsestraatweg komt om beide zijden te verbinden. Er zijn nu 400 parkeer-

plaatsen, maar dat aantal wordt uitgebreid naar 2000, meldt plaatsvervangend directeur Anne Schaapman. Ook komt er een weiland als overloopgebied bij extreme drukte.

Natuurlijk amfitheater

De publieksingang van het paleis komt aan de achterzijde. In de achtertuin wordt een natuurlijk amfitheater aangelegd, geïnspireerd door de opera Orfeo ed Euridice zeven jaar geleden. In de tuin nabij het speelhuisje van de prinsesjes komen folies, niet-conventionele bouwsels, geënt op de innovatieve the-

ma's van het paleis. Ook moet er een zaal komen. „In het paleis zijn 170 kamers, maar er is geen enkele ruimte die meer dan 50 à 60 mensen kan hebben”, aldus De Gelder. Daarom wordt een aanbouw gepland van een auditorium (zaal) aan de Soester vleugel, op de plek waar de museumwinkel was. De Oranjerie wordt de entree met de mogelijkheid om een broodje te eren. Er zijn plannen om twee historische kassen te herbouwen in de parktuin. „Eén voor een restaurant en de andere voor het kweken van groente”, aldus De Gelder.



De achterzijde van het paleis. Rechts, aan de Soester vleugel, komt nog een zaal, en de publieksingang komt onder het hoofdgebouw.

FOTO JOOST KEUNERS



Twee historische kassen worden mogelijk herbouwd voor een restaurant.

Concerten gehalveerd

Baarn * Grote evenementen als Royal Park Live die duizenden bezoekers trekken in de voortuin van Paleis Soestdijk gaan in de ban. Het aantal wordt gehalveerd. Tien maximaal, zo liet directeur Floris de Gelder deze week weten aan buurtbewoners die geluidsoverlast hadden.

„Negenentien evenementen dit jaar in de voortuin was te veel van het goede. Dat doen we niet nog een keer. Al waren er ook veel positieve reacties.”



De Levensboom over agricultuur en voeding bij 't speelhuisje van de prinsesjes.

Meer woningen in villawijk naast Paleis Soestdijk



Schets van de plannen bij Paleis Soestdijk. Foto: Made by Holland

GESCHREVEN DOOR REDACTIE

SOESTDIJK - Op het marechaussee-terrein naast Paleis Soestdijk komen flink meer woningen dan aanvankelijk was gepland. De toekomstige wijk Alexanderkwartier krijgt 50 appartementen en 48 vrijstaande huizen. Eerder stonden er alleen 65 villa's gepland.

Dat heeft de eigenaar omwonenden en andere geïnteresseerden laten weten tijdens een bijeenkomst over de bouwprojecten in en rond het paleis. Daarbij zijn negen nieuwe ingrepen bekend gemaakt.

APPARTEMENTEN

De woonwijk Alexanderkwartier is de financiële drijver van het renovatieproject van het paleis en de omgeving, aldus de [Gooi- en Fenslender](#). Vanessa Westbroek van eigenaar Made by Holland legt uit waarom er nu appartementen bij komen. "Dat heeft te maken met marktomstandigheden. We hebben onderzoek laten doen door makelaars uit de regio. Daaruit is gebleken dat er onder de doelgroep, mensen van 50-plus, ook een sterke behoefte is aan appartement-achtige woningen."

Directeur Floris de Gelder valt haar bij. "Het grappige was dat tijdens de bijeenkomst allerlei mensen al vroegen of ze op de wachtlijst voor die appartementen konden komen. Dus dat marktonderzoek was in ieder geval heel goed."

NIEUWE PLANNEN

De woonwijk is slechts een deel van de nieuwe plannen voor de herontwikkeling van het paleis en de omgeving. Eerder waren [hotelsuites](#) aangekondigd in het paleis zelf, maar dat is volgens de eigenaar toch niet haalbaar. Daarom moet voor de hotelkamers nieuwbouw worden opgeleverd, op de Parade aan de overkant van de Amsterdamsestraatweg.

In de tuin aan de achterzijde van het paleis moet een natuurlijk amfitheater verrijzen. Bijkomend voordeel aan die plek is dat muziekvoorstellingen voor minder geluidsoverlast zorgen. De eigenaar wil bovendien een auditorium in het paleis zelf, waar bijeenkomsten kunnen worden gehouden voor zo'n 200 mensen.

Aan de voorkant, bij de oprijlaan, is een vierkante fontein gepland. Die zou in de winter meteen als ijsbaan kunnen dienen. Door de hele tuin verspreid moeten meerdere zogeheten 'follies' komen. Dat zijn gebouwtjes als paviljoentjes en chaletjes. De officiële omschrijving daarvan is 'nutteloze bouwsels', maar je zou het ook als 'functionele kunst' kunnen zien.

Andere onderdelen van de herontwikkeling zijn meer parkeergelegenheid, een nieuwe ingang aan de achterzijde van het paleis en een veilig, gelijkvloers oversteekpunt op de Amsterdamsestraatweg.

TIJDSHEMA

Begin volgend jaar moet de gemeente Baarn een besluit nemen over de plannen. Als de plannen worden goedgekeurd, dan kan in 2020 begonnen worden met de renovatie van het paleis en de bouw van de woonwijk.

Gezamenlijke brief directie Paleis Soestdijk en delegatie omwonenden

Aan: College van B&W en gemeenteraad van de gemeente Baarn

Cc: College van B&W Soest, Gedeputeerde Ruimtelijke Ontwikkeling van de provincie Utrecht

Soestdijk, 24 januari 2019

Betreft: principe afspraken voor concerten in 2019

Geacht College en leden van de gemeenteraad,

Naar aanleiding van de briefwisseling tussen Uw College en omwonenden van Paleis Soestdijk, over overlast bij evenementen (geluid, verkeerscirculatie en parkeren) delen wij u het volgende mee. De directie van Paleis Soestdijk heeft, in het kader van de participatie van het Ruimtelijk Kader, het initiatief genomen om overleg te voeren met een delegatie van deze omwonenden die een drietal brieven aan uw College hebben verzonden. Overleg tussen beide partijen heeft op 9 en 21 november 2018 plaatsgevonden en geresulteerd in principe-afspraken voor concerten in 2019 en over gezamenlijk overleg over het toekomstige bestemmingsplan.

De doelstelling van de Paleisorganisatie is het bijeenbrengen van mensen, instanties en bedrijven die zich bezig houden met innovatie en mensen hiervan te laten genieten. Concerten en andere evenementen zijn ondersteunend hieraan. De vraag naar het organiseren van festivals, concerten en grote evenementen is jaarlijks evenwel veel groter dan de Paleisorganisatie kan en wil honoreren. Het paleis voert daarom een selectief beleid ten aanzien van het aantal geluidgevoelige evenementen.

De delegatie van omwonenden begrijpt de overweging dat publieksevenementen belangrijk zijn voor de exploitatie en positionering van Paleis Soestdijk. Zij stelt daarbij als voorwaarde dat geluidsoverlast in de buurt moet worden beperkt. Beperking kan op een aantal manieren worden bereikt: geluids- en evenementenbeleid, verplaatsing van concerten van de voor- naar de achtertuin, keuzes met betrekking tot de programmering van de concerten (aantal dagen, frequentie, spreiding, duur, muzieksoort en bezoekersaantallen) en toepassing van technische faciliteiten om geluidsoverlast te beperken.

Principe-afspraken: concerten in 2019

Royal Park is een belangrijke, professionele partner (qua programmering en overlastbeperkende maatregelen) voor de Paleisorganisatie. In 2019 zullen eind juni / begin juli 2 series concerten van elk 4 avonden (donderdag tot en met zondag) in de voortuin van het Paleis door Royal Park worden georganiseerd. Deze 8 zijn tevens het maximaal aantal concertavonden in 2019 aan de voorkant van het Paleis. Voor 2019 gaat de delegatie van omwonenden hiermee akkoord waarbij zij er van uitgaan dat eventuele overige concerten elders in de paleistuin worden gehouden. Uitdrukkelijk wordt hierbij vermeld dat partijen hier doelen op grote concerten en niet op geluidarme evenementen zoals het Paaseltjes zoeken en een zomer- of winterfair.

Voor het houden van de concerten in 2019 hebben het Paleis en de omwonenden de volgende afspraken gemaakt:

1. Proeftuin voor Geluidsinnovatie

Indachtig 'Paleis wordt een proeftuin voor innovatie' hebben beide partijen afgesproken om de tuin zowel voor als achter het Paleis ook voor evenementen en geluid in 2019 een proeftuin te laten zijn met een evaluatie achteraf. Het resultaat van de evaluatie wordt gebruikt als locatieprofiel en input voor het overleg over het bestemmingsplan en de daarin

vermelde kaders voor het organiseren van geluidsdragende evenementen bij het paleis. Vooraf zullen onderzoeksvragen worden gedefinieerd als: welke technische maatregelen zijn er om geluidsoverlast verder te beperken, welke rol spelen bastonen, windrichting, afstand tot de gevel en locatie van de geluidsbron (voorkant of achterkant Paleis) hierbij? De directie van de Paleisorganisatie heeft toegezegd ook een specialistisch geluidsadvies in te zullen winnen bij een door het paleis in te schakelen professioneel bureau. Omwonenden kunnen suggesties doen voor de keuze van het bureau en de paleisorganisatie zal die suggesties meenemen bij de keuze van het bureau en die keuze inhoudelijk onderbouwen.

2. Parkeren op eigen terrein

De omwonenden zijn van oordeel dat het parkeerterrein bij de Naald een onevenredig zware belasting oplevert voor het gebied van Torenlaan, Stadhouderslaan, Noorderweg, Colenso en Praamgracht en dat er in dit gebied dus geen parkeerterrein zou moeten zijn. De delegatie van omwonenden heeft met instemming kennis genomen van het feit dat de Paleisorganisatie er naar streeft om in het bestemmingsplan een overloopparkerterrein (P4) op eigen terrein op te nemen. In de definitieve situatie zou parkeren bij grote evenementen dan kunnen worden afgewikkeld op eigen terrein of met pendelbussen die bezoekers van verder afgelegen parkeerterreinen naar het evenement brengen. Het parkeerterrein bij de Naald zou dan niet meer nodig zijn. Tijdens het organiseren van de twee series concerten in 2019 zal door de Paleisorganisatie samen met de gemeente worden onderzocht hoe andere terreinen zoals Pijnenburg en/of het Bomencentrum in combinatie met de beoogde toekomstige overlooplocatie P4 reeds in 2019 kunnen worden ingezet om het parkeren bij de Naald te laten vervallen.

3. Betrokkenheid Omwonenden bij bestemmingsplan

Beide partijen dringen er bij de gemeente Baarn op aan om bij het opstellen van het bestemmingsplan gebruik te maken van de expertise van omwonenden van Paleis Soestdijk. Dit kan bijvoorbeeld in de vorm van een klankbordgroep, waarin ook andere stakeholders zitting hebben. Met deze klankbordgroep adviseren de directie, omwonenden en andere stakeholders de gemeente Baarn hoe de ambities van de Paleisorganisatie gerealiseerd kunnen worden met een aanvaardbaar niveau van geluid-, parkeer- en verkeersoverlast.

Beide partijen spreken de wens uit dat de samenwerking tussen omwonenden en Paleisorganisatie zich de komende jaren verder zal verdiepen, indachtig het gezegde: "Een goede buur is beter dan een verre vriend."

Wij gaan er vanuit dat u deze brief wilt betrekken bij het Raadsbesluit m.b.t. het Ruimtelijk Kader.

Met vriendelijke groeten,

Floris de Gelder

Algemeen Directeur Paleis Soestdijk

Jan de Weerd

Omwonenden Paleis Soestdijk