



Motie leegstand agrarische gebouwen

Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen op maandag 12 december 2016, aan de orde hebbende het besluit vaststelling herijking provinciale ruimtelijke structuurvisie en provinciale ruimtelijke verordening,

Constateernde dat:

- Er op dit moment al veel agrarische bedrijfsgebouwen, in het buitengebied, leegstaan;
- In de (nabije) toekomst ongeveer 25% van de agrarische bedrijven leeg zullen komen te staan o.a. vanwege bedrijfsbeëindiging;
- Deze leegstand kan leiden tot ongewenst gebruik van de gebouwen;
- Deze leegstand vaak leidt tot verrommeling van het landschap;
- De agrarische bedrijvigheid door minder agrarische ondernemers zal worden uitgevoerd.

Overwegende dat:

- De (grondgebonden) veehouderij in de toekomst behoefte heeft aan grotere bedrijfsgebouwen en bedrijfskavels doordat de ruimte per dier, o.a. door wet- en regelgeving, toeneemt;
- De huidige bedrijfskavels van niet-grondgebonden veehouderijen niet groter mogen zijn dan 1,5 ha;
- De provincie Utrecht terecht strenge (kwaliteits)eisen hanteert voor nieuwbouw van agrarische bedrijfsgebouwen;

Verzoekt het college van GS:

- De mogelijkheden te verkennen van sloop van (toekomstige) overtollige agrarische bebouwing met behoud van bouwrechten;
- Te onderzoeken op welke wijze deze rechten kunnen worden gebruikt om ter plekke nieuwe bedrijfsgebouwen terug te bouwen of om elders in te zetten voor nieuwbouw (verhandelbare rechten).
- Het in de Omgevingsvisie voor agrarische ondernemingen mogelijk te maken om, binnen de reeds gehanteerde kwaliteit-, gezondheids-, en duurzaamheidseisen, bedrijfskavels te kunnen realiseren van maximaal 2,5 ha. onder gebruikmaking van de hierboven genoemde bouwrechten.

En gaan over tot de roki van de dag !

P. A. van Leeuwen, SGP