

BIJLAGE PS MEMO

Resultaat saldo woningvoorraad PU 2020

1) CBS Definities Woningvoorraad

Beginstand voorraad

Aantal aan het begin van de periode.

Nieuwbouw

Door nieuwbouw aan de voorraad toegevoegd.

Overige toevoeging

Om andere redenen dan nieuwbouw aan de voorraad toegevoegd, bijvoorbeeld splitsing, verbouw of verandering van gebruiksfunctie.

Sloop

Door sloop aan de voorraad onttrokken.

Overige onttrekking

Om andere redenen dan sloop onttrokken aan de voorraad, zoals samenvoeging of verandering van gebruiksfunctie.

Correctie

Saldo van negatieve en positieve (administratieve) correcties.

Onder correcties vallen:

- Een mutatie die betrekking heeft op een al eerder gepubliceerde periode.
- Een mutatie die een onlogische statusovergang van een verblijfsobject oplevert; bijvoorbeeld van 'in gebruik' naar 'gevormd'.
- Een mutatie van een verblijfsobject die al in eerdere periode(n) aan de voorraad is toegevoegd en/of onttrokken.

Saldo voorraad

Het aantal dat aan de voorraad is toegevoegd minus het aantal dat aan de voorraad is onttrokken, plus correcties.

Eindstand voorraad

Aantal in de voorraad aan het einde van de periode.

2) Tabel van het woningvoorraad saldo binnen de provincie Utrecht vanaf het jaar 2012

	Gebrijksfunctië	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning
	Onderwerp	Beginstand voorraad	Nieuwbouw	Overige toevoeging	Sloop	Overige onttrekking	Correctië	Saldo voorraad	Eindstand voorraad
Regio's	Perioden	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal
Utrecht (PV)	2012	528126	5692	2342	936	1145	516	6469	534595
Utrecht (PV)	2013	534595	3763	2953	581	2093	441	4483	539078
Utrecht (PV)	2014	539078	3503	2453	484	1153	76	4395	543473
Utrecht (PV)	2015	543473	3987	1782	706	482	60	4641	548114
Utrecht (PV)	2016	548114	5441	2031	630	661	10	6191	554305
Utrecht (PV)	2017	554305	5783	3162	572	5278	164	3259	557564
Utrecht (PV)	2018	557564	5598	1963	470	401	3	6693	564257
Utrecht (PV)	2019	578906	6018	1946	399	558	11	7018	585924
Utrecht (PV)	2020*	585924	6344	2732	486	642	-73	7875	593799

3) Tabel van de bijdrage per gemeente aan de provinciale woningvoorraad in 2020, inclusief de relatieve toevoeging t.o.v. de eindstand 2019 per gemeente én de relatieve toevoeging van nieuwbouwwoningen t.o.v. de eindstand 2019 per gemeente

Regio's	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Relatieve toevoeging saldo tov bestaande voorraad	Relatieve toevoeging nieuwbouwwoningen tov bestaande voorraad
	Beginstand voorraad aantal	Nieuwbouw aantal	Overige toevoeging aantal	Sloop aantal	Overige onttrekking aantal	Correctie aantal	Saldo voorraad aantal	Eindstand voorraad aantal			
Utrecht (PV)	585924	6344	2732	486	642	-73	7875	593799		1,34%	1,08%
Amersfoort	67722	874	266	8	79	35	1088	68810		1,61%	1,29%
Baarn	11679	11	25	4	11	0	21	11700		0,18%	0,09%
De Bilt	19577	130	39	4	6	2	161	19738		0,82%	0,66%
Bunnik	6392	83	27	13	5	0	92	6484		1,44%	1,30%
Bunschoten	8536	107	22	5	110	0	14	8550		0,16%	1,25%
Eemnes	4008	79	7	2	1	0	83	4091		2,07%	1,97%
Houten	20417	119	153	4	5	1	264	20681		1,29%	0,58%
IJsselstein	14407	17	29	2	8	1	37	14444		0,26%	0,12%
Leusden	13043	147	47	6	2	0	186	13229		1,43%	1,13%
Lopik	5741	79	28	2	8	0	97	5838		1,69%	1,38%
Montfort	5740	8	15	1	6	0	16	5756		0,28%	0,14%
Nieuwegein	28844	60	572	27	3	-1	601	29445		2,08%	0,21%
Oudewater	4372	20	15	78	6	0	-49	4323		-1,12%	0,46%
Renswoude	2134	25	0	2	3	0	20	2154		0,94%	1,17%
Rhemen	8225	60	14	5	8	0	61	8286		0,74%	0,73%
De Ronde Venen	18517	202	35	15	57	-102	63	18580		0,34%	1,09%
Soest	20699	235	63	13	32	1	254	20953		1,23%	1,14%
Stichtse Vecht	28549	88	115	9	5	1	190	28739		0,67%	0,31%
Utrecht (gemeente)	156678	2424	987	187	233	2	2993	159671		1,91%	1,55%
Utrechtse Heuvelrug	21821	43	47	5	6	-10	69	21890		0,32%	0,20%
Veenendaal	28353	245	20	3	8	0	254	28607		0,90%	0,86%
Vijfberendlanden	23824	421	26	67	7	-1	372	24196		1,56%	1,77%
Wijk bij Duurstede	10107	145	28	2	4	-1	166	10273		1,64%	1,43%
Woerden	22106	294	49	4	9	1	331	22437		1,50%	1,33%
Woudenberg	5188	97	14	7	5	-1	98	5286		1,89%	1,87%
Zeist	29245	331	89	11	15	-1	393	29638		1,34%	1,13%

4) Tabel van het woningvoorraad saldo 2020 per provincie inclusief de relatieve toevoeging t.o.v. de eindstand 2019 per provincie én de relatieve toevoeging van nieuwbouwwoningen t.o.v. de eindstand 2019 per provincie

Regio's	Gebruiksfunctie	Woning		Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Woning	Relatieve toevoeging woningen tov eindstand 2019	Relatieve toevoeging nieuwbouw tov eindstand 2019
	Onderwerp	Beginstand voorraad	Nieuwbouw	Overige toevoeging	Sloop	Overige onttrekking	Correctie	Saldo voorraad	Eindstand voorraad			
Perioden	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal	aantal		
Groningen (PV)	2020*	282047	3087	1121	705	435	54	3122	285169		1,11%	1,09%
Fryslân (PV)	2020*	302578	2163	780	602	229	5	2117	304695		0,70%	0,71%
Drenthe (PV)	2020*	223251	1448	576	280	535	94	1303	224554		0,58%	0,65%
Overijssel (PV)	2020*	510296	4039	1338	362	337	16	4694	514990		0,92%	0,79%
Flevoland (PV)	2020*	172227	2586	158	34	154	-134	2422	174649		1,41%	1,50%
Gelderland (PV)	2020*	912372	9352	2496	941	765	-13	10129	922501		1,11%	1,03%
Utrecht (PV)	2020*	585924	6344	2732	486	642	-73	7875	593799		1,34%	1,08%
Noord-Holland (PV)	2020*	1348750	10453	2984	1511	1221	336	11041	1359792		0,82%	0,78%
Zuid-Holland (PV)	2020*	1692888	15182	5357	2370	1623	208	16754	1709642		0,99%	0,90%
Zeeland (PV)	2020*	187611	1506	519	730	398	43	940	188551		0,50%	0,80%
Noord-Brabant (PV)	2020*	1140611	10416	2668	1440	1073	219	10790	1151402		0,95%	0,91%
Limburg (PV)	2020*	533231	2746	1896	692	562	-10	3378	536609		0,63%	0,51%