

Aan Provinciale Staten

ONDERWERP	Opstelling gebiedsuitwerking Sleutelgebied Foodvalley-Zuid	TELEFOONNUMMER	+31625762279
		E-MAILADRES	erik.van.hoogstraten@provincie-utrecht.nl
DATUM	22-03-2022	DOMEIN/OPGAVE	SLO
DOCUMENTNUMMER	824568DO	TEAM	SRO
VAN	Erik van Hoogstraten	PORTEFEUILLEHOUDER	Van Muilekom
NUMMER PS	PS2022RGW		
COMMISSIE	Ruimte, Groen en Water/Wonen		
BIJLAGE	Document 'Opgavebeschrijvingen Verstedelijkingsstrategie'; Onderzoeksagenda voor de gebiedsuitwerkingen'		

Geachte dames en heren,

#### **Essentie / samenvatting:**

Op 22 maart 2022 hebben Gedeputeerde Staten van Utrecht besloten het document 'Opgavebeschrijvingen Verstedelijkingsstrategie' als onderzoeksagenda te benutten bij de opstelling van de gebiedsuitwerking Sleutelgebied Foodvalley-Zuid. Een gebied dat deels in de provincie Utrecht ligt. Dit document wordt nu ter informatie naar uw Staten gestuurd. Uw Staten worden in juli 2022 geconsulteerd over de concept gebiedsuitwerking Foodvalley-Zuid en u kunt dan uw input en aandachtspunten meegeven.

#### **Inleiding:**

Na het vaststellen van het Verstedelijkingsconcept Arnhem-Nijmegen-Foodvalley door uw Staten op 17 november 2021 is er gewerkt aan opgavebeschrijvingen voor de acht gebiedsuitwerkingen. Waaronder die voor het Sleutelgebied Foodvalley-Zuid dat deels in de provincie Utrecht ligt. De eerste stap daarvan was om per deelgebied te beschrijven:

- positie en rol van het deelgebied binnen het geheel van de regio (in dit geval Foodvalley);
- belangrijkste opgaven voor het deelgebied;
- aanzet voor mogelijke oplossingsrichtingen en een onderzoeksagenda.

Deze opgavebeschrijvingen voor de acht gebiedsuitwerkingen zijn gebundeld in het document 'Opgavebeschrijvingen Verstedelijkingsstrategie'. Dit document vormt de onderzoeksagenda voor de gebiedsuitwerkingen. Het ligt nu voor bij alle colleges van Gedeputeerde Staten en burgemeesters en wethouders, zodat daarna verder gewerkt kan worden aan de gebiedsuitwerkingen zelf.

In de consultatieronde (juli 2022) over de gebiedsuitwerking Sleutelgebied Foodvalley-Zuid kunnen uw Staten van gedachten wisselen over hoe de vraagstukken, dilemma's en kansen in de praktijk uitpakken en tot welke richtinggevende uitspraken dit kan leiden voor deze gebiedsuitwerking.

Het eerder door uw Staten vastgestelde verstedelijkingsconcept en de gebiedsuitwerkingen vormen samen de definitieve Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley. De definitieve verstedelijkingsstrategie zal waarschijnlijk in het najaar van 2022 aan uw Staten worden voorgelegd ter besluitvorming.

#### Achtergrond Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley

De Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley is één van de zeven regionale verstedelijkingsstrategieën die in het kader van de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) worden opgesteld. Het betreft een samenwerking tussen Rijk, provincies Gelderland en Utrecht, 26 gemeenten uit de regio's Arnhem-Nijmegen en Foodvalley (Groene Metropool) en drie waterschappen. Het verstedelijkingsconcept, met daarin de ambitie om door te groeien naar een Groene Metropool, bouwstenen en ontwerpprincipes, is op 17 november 2021 door uw Staten vastgesteld. Het jaar 2022 staat in het teken van twee belangrijke mijlpalen: 1) uitwerking en vaststelling van de acht gebiedsuitwerkingen (waaronder die voor Sleutelgebied Foodvalley-Zuid) en 2) sluiting van een verstedelijkingsakkoord met het Rijk. Sluiting van het verstedelijkingsakkoord met het Rijk was oorspronkelijk voorzien in het BO Leefomgeving Oost juni 2022. Vanuit het Rijk is aangegeven dat zij meer tijd nodig heeft om op basis van het regeerakkoord naar een verstedelijkingsakkoord toe te werken.

De noodzaak voor de verstedelijkingsstrategie wordt ingegeven door de grote groeiopgave in beide regio's. Volgens de prognoses zijn er de komende 20 jaar circa 100.000 woningen en daaraan gekoppelde extra arbeidsplaatsen nodig. Het gaat om 40.000 woningen in de regio Foodvalley en 60.000 woningen in de regio Arnhem-Nijmegen. De opgave die voorhanden ligt is niet enkel het ruimte geven aan deze groeiopgave, maar ook om deze groei op te vangen op een manier waarmee de kwaliteit van de regio overeind blijft en zelfs kan worden versterkt. Daarom wordt een verstedelijkingsstrategie opgesteld waarin de opgaven voor leefomgeving, mobiliteit, economie, wonen en werken in samenhang worden onderzocht. Het doel van de verstedelijkingsstrategie is om de groei voor wonen en werken mogelijk te maken en tegelijkertijd de landschappelijke waarden en samenhang van de regio's Arnhem-Nijmegen en Foodvalley te versterken. Het traject zal uiteindelijk leiden tot een verstedelijkingsstrategie waarin wordt beschreven welke voorwaarden en principes er zijn om te komen tot nieuwe locaties voor wonen en werken.

Omdat de Utrechtse gemeenten Renswoude, Rhenen en Veenendaal onderdeel uitmaken van de verstedelijkingsstrategie en vanwege de samenhang met het Ontwikkelbeeld regio Amersfoort Centraal, is de provincie Utrecht ambtelijk en bestuurlijk betrokken bij de verstedelijkingsstrategie. Het grootste gedeelte van de verstedelijkingsstrategie heeft betrekking op Gelders grondgebied. Daarom vindt bespreking met het Rijk primair in de Bestuurlijke Overleggen MIRT / Leefomgeving Oost plaats. In de Bestuurlijke Overleggen MIRT / Leefomgeving Noordwest wordt daar waar aan de orde wel een koppeling met het gedeelte Foodvalley uit de verstedelijkingsstrategie gelegd.

#### **Vervolprocedure / voortgang:**

- Mei 2022: Webinar voor nieuwe gemeenteraden;
- Juni 2022: BO Leefomgeving Oost;
- Juli 2022: Consultatieronden gebiedsuitwerkingen (w.o. Sleutelgebied Foodvalley-Zuid);
- September / oktober 2022: Besluitvorming Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley;
- November 2022: BO MIRT Oost.

Wanneer de Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley dit najaar is vastgesteld in alle colleges en raden en Staten, wordt deze bekrachtigd in het BO MIRT Oost in november 2022. De verstedelijkingsstrategie en de uitvoering daarvan de komende jaren is een doorlopend proces, wat cyclisch wordt gemonitord en waar nodig bijgestuurd. Het verstedelijkingsakkoord zal een levend document zijn, wat waarschijnlijk nog een flink aantal procesafspraken zal bevatten op het moment van sluiten. In de toekomst zullen de onderdelen van het akkoord gaandeweg scherper kunnen worden geformuleerd. Hierover worden uw Staten periodiek geïnformeerd of bij betrokken wanneer relevant.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

Voorzitter,  
mr. J.H. Oosters

Secretaris,  
mr. drs. A.G. Knol-van Leeuwen