



Aan de gemeente Bunnik en de gemeente Wijk bij Duurstede
t.a.v. A. Dekker en H. Buitelaar, wethouders
Postbus 5
3980 CA BUNNIK

ONDERWERP	Reactie Kader Regionale Programmering Wonen en Werken	TELEFOONNUMMER	+31611715221
		E-MAILADRES	tamar.leene@provincie- utrecht.nl
DATUM	05-07-2022	DOMEIN/OPGAVE	SLO
DOCUMENTNUMMER	UTSP-1494042740-4207	TEAM	SRO
VAN	Tamar Leene		

Geachte mevrouw Dekker en meneer Buitelaar,

Op 17 mei ontving Provinciale Staten uw brief waarin u aandachtspunten benoemt rond het proces van de regionale programmering van wonen en werken. Provinciale Staten hebben ons verzocht u te antwoorden. U vraagt in het bijzonder aandacht voor de rol van de mobiliteitstoets bij de keuze voor nieuwe woon- en werklocaties. Onderstaand reageren wij daarop.

Keuzes over woningbouw vragen een integrale ruimtelijke afweging. Ook als gemeente kent u deze afwegingen en de dilemma's die daarbij komen kijken. Een van de aspecten die we daarin meewegen is de mobiliteit. Mobiliteit is daarbij een afgeleide van activiteiten en keuzes in de ruimtelijke ordening. Waar men kiest om te bouwen bepaalt in grote mate de bewegingen die mensen vervolgens maken. Om dit inzichtelijk te maken en in beeld te brengen welke maatregelen nodig zijn om nadelige effecten te compenseren betrekken wij mobiliteit bij de integrale afweging voor woon- en werklocaties. Goed doordachte keuzes vooraf voorkomen onnodige kosten en aanpassingen aan het netwerk naderhand.

De N229, die Wijk bij Duurstede, Odijk en ook andere delen van het Kromme Rijngebied ontsluit, zit nu aan de maximale capaciteit. Met name bij de rotonde bij Cothen en de aansluiting op de A12 zijn er knelpunten. In uw reactie geeft u aan dat de invloed van de toevoeging van woningbouw op de doorstroming op de N229 zeer beperkt zal zijn. U geeft tevens aan dat u mogelijkheden ziet bij deze woningbouwontwikkeling maatregelen te treffen die in de toekomst tot minder verkeersbewegingen zullen leiden per huishouden. Hieronder gaan wij achtereenvolgens in op uw gemeenten.

Wijk bij Duurstede

In het kader van het PPWW 2021 hebben wij met u reeds afspraken gemaakt over het woningbouwprogramma in relatie tot mobiliteit. Dit heeft geleid tot een ophoging van de capaciteit van uitbreidingslocatie De Geer III van 250 naar 530 woningen, met de afspraak dat de mobiliteitseffecten van de woningbouw op de N229 in de komende jaren zullen worden gemonitord. In 2025 kijken we samen met u of, afhankelijk van de monitoringsresultaten, er ruimte is om het woningbouwprogramma verder op te hogen. Op dit moment zien wij geen aanleiding om terug te komen op deze maatwerkoplossing en hechten wij eraan om eerst de resultaten van deze monitoring af te wachten.

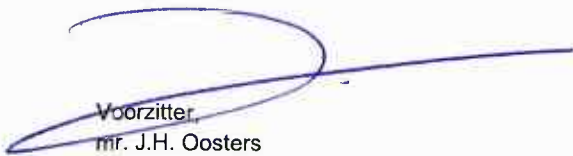
Bunnik

Voor de locatie Kersenweide bij Odijk is een uitbreiding van 1000 woningen (inclusief het Burgje) reeds mogelijk gemaakt in ons Omgevingsbeleid. Vanuit de gemeente is nu de wens naar voren gebracht dit programma verder op te hogen met 350 woningen. De uitbreiding van 1000 woningen levert een bijdrage aan de woningbehoefte in onze regio, maar zal ook een aanzienlijk effect hebben op de doorstroming van de N229. Op dit moment zijn wij daarom terughoudend met het toezeggen van meer ruimte voor woningen en/of bedrijven. Ten aanzien van de mobiliteitseffecten wordt niet alleen naar de auto gekeken, maar wordt ook de mogelijkheid geboden om de bereikbaarheid op een andere manier in te vullen en vervoersalternatieven te ontwikkelen. In een bestuurlijk overleg in december 2021 heeft gedeputeerde Van Essen daartoe ook een handreiking geboden; als door middel van een fiets- en OV gerichte inrichting van de wijk kan worden aangetoond dat het aantal autobewegingen door de extra woningen niet gaat toenemen, kan het aantal te realiseren woningen worden heroverwogen. Om te onderzoeken of een gezamenlijke oplossing mogelijk is, zijn wij nu met u in gesprek om te kijken welke alternatieven er zijn, hoe de kosten daarvan gedekt kunnen worden en wat dat betekent voor het totale woningbouwprogramma binnen de gemeente Bunnik. Hiervoor is ook een bestuurlijk overleg in voorbereiding. Met deze brief willen we niet op de uitkomst van deze gesprekken vooruitlopen.

Eigen verkenning

Om een scherper beeld te krijgen op de invloed van alle potentiële ontwikkelingen in het Kromme Rijngebied en de effecten daarvan op de bereikbaarheid van het Kromme Rijngebied en met name de N229, zijn wij begonnen met een verkenning naar de ontwikkelingen in het Kromme Rijngebied in relatie tot bereikbaarheid. De resultaten hiervan verwachten we in het vierde kwartaal van dit jaar en willen we dan graag met u bespreken, om vanuit daar te kijken wat eventuele vervolgstappen kunnen zijn.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,



Voorzitter,
mr. J.H. Oosters



Secretaris,
mr. drs. A.G. Knol-van-Leeuwen

Afschrift aan provinciale Staten