

Vragen m.b.t. Memo Vastgoedmonitoring impact COVID19 en regionale vastgoedmonitor

Partij	Nr	Vraag / Input	Antwoord / Reactie
SGP	1	Wanneer gaan we dit instrument evalueren?	We evalueren dit instrument jaarlijks voorafgaand aan een nieuwe monitoringsronde. Als PS de monitor zelf ook wil evalueren en of bespreken, kunt u dit vanzelfsprekend agenderen.
GroenLinks	2	<p>In de memo vastgoedmonitoring en regionale vastgoed monitor wordt de verwachting uitgesproken dat de markt zich zal herstellen waar het gaat om toplocaties en centrum locaties. Voor perifere locaties wordt krimp verwacht.</p> <p>Vraag: worden deze locaties door de provincie systematisch onderzocht op de mogelijkheden van transformatie naar woningbouw? Hoe wordt het programma Versnelling woningbouw hier ingezet?</p>	Nee, vanuit de provincie wordt de transformatiepotentie van niet-courante binnenstedelijke kantoorlocaties, bedrijventerreinen en retail niet structureel onderzocht. Daar waar milieuregels het toestaan kunnen transformaties (naar woningbouw) in principe ondersteund worden door het programma Versnelling woningbouw of in sommige gevallen ook de OMU. Het initiatief start dan bij de eigenaren van het pand die contact zoeken.